**SMLOUVA NA**

**ZAJIŠTĚNÍ SERVISNÍCH PROHLÍDEK VZDUCHOTECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ**

***(dále jen „smlouva“)***

## SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18

se sídlem: Rychnovská 350

IČ: 60446005

DIČ:

Bankovní spojení: Česká spořitelna Číslo účtu:

zastoupená: Mgr. Evou Duchkovou

kontaktní adresa: Rychnovská 350, Praha 9 – Letňany, 199 00

***jako „objednatel“***

**a**

**Klimavzduch Vlastimil Svoboda**

sídlo: Bylany 42, 538 01 Bylany

zastoupený: Vlastimilem Svobodou

IČ: 73607215

DIČ : CZ7508113151

Bankovní spojení: Česká spořitelna Číslo účtu:

Telefon: +420 731 219 624

E-mail: [svoboda111.vzduch@seznam.cz](mailto:svoboda111.vzduch@seznam.cz)

fyzická osoba vykonávající činnost na základě živnostenského oprávnění, zapsaný u Městského úřadu Chrudim pod č.j CR 011475/2016

***jako „zhotovitel“***

**Článek I. Předmět plnění**

Předmětem této smlouvy je zajištění záručních a pozáručních servisních prohlídek a oprav, včetně zajištění dodávky náhradních dílů na VZT SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18

1. **Servisní prohlídky:**

Součástí servisních prohlídek jsou minimálně následující úkony:

## U vnitřních vzduchotechnických zařízení

* 1. Kontrola a vyčištění případná výměna vzduchových filtrů
  2. Kontrola ventilátorů a klapek
  3. Kontrola všech ovládacích prvků
  4. Kontrola ventilátoru, uchycení, motoru, ložiska, oběžných kol
  5. Kontrola směrových klapek vzduchu, motoru, převodů
  6. Kontrola styčných ploch snímacích termistorů, vyčištění
  7. Kontrola lamel výměníků a vyčištění

1

* 1. Kontrola odvodu kondenzátu, vyčištění kondenzátní vany
  2. Kontrola klínových řemenů

Servisní prohlídky na zařízeních budou prováděny zhotovitelem 1 x ročně dle plnění této smlouvy, a to vždy po předchozí domluvě.

Podmínky:

* nástup na provedení servisu dle dohody a objednávky,
* vydání písemného dokladu, který musí obsahovat minimálně:
  + umístění a identifikaci vzduchotechnického zařízení,
  + seznam provedených úkonů,
  + doporučení pro další provoz se stanoviskem (další provoz bez omezení, s uvedeným omezením, o rentabilitě nutného rozsahu opravy, resp. návrh na vyřazení).

### Pozáruční opravy a odstraňování závad:

Budou prováděny za účelem odstranění závad zjištěných objednatelem či zjištěných zhotovitelem při servisních prohlídkách, a to na základě písemné objednávky objednatele.

Podmínky:

* nástup na opravu dle dohody od doručení objednávky,
* vydání písemného dokladu (montážní list), který musí obsahovat minimálně:
  + umístění a identifikaci vzduchotechnického zařízení,
  + seznam provedených oprav,
  + seznam nezbytných vyměněných náhradních dílů,
  + cenu za práci a dopravu.

### Zajištění dodávek originálních náhradních dílů:

Náhradní díly potřebné pro provozuschopnost vzduchotechnického zařízení budou dodávány zhotovitelem dle ceníků autorizovaných zástupců značek.

### II.

**Doba plnění**

1. Předmět plnění bude realizován od května 2023. Plnění bude prováděno 1x ročně dle dohody.
2. Zhotovitel dohodne před zahájením plnění konkrétní termíny servisních prohlídek s kontaktními osobami objednatele pro objekt. SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18

### III.

**Místo plnění**

Místem plnění je objekt SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18

### IV.

**Cena předmětu plnění**

1. Poskytování předmětu plnění dle článku I. písm. B) a C) bude oceněno podle skutečně provedených úkonů. Celková paušální cena za služby dle článku I. písm. Za jednu servisní prohlídku.

# Servis rekuperačních jednotek ve strojovně VZT :

Výměna filtru 8 ks 10 800,-

Vyčištění jednotek 2 ks 2 400,-

Vyčištění rekuperačních dílu 2 ks 2 400,-

Doporučení

Výměna filtru 1x až 2x ročně + vyčištění jednotky Vyčištění rekuperačního dílu 1x za 2 roky

**Servis klimatizační jednotky v 1 np**

Vyčištění jednotky 900,-

Měření tlaku a chladiva 400,-

Doporučení

Čištění a měřění provádět 1x až 2x ročně

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Revize požárních klapek**  Požární klapka strojovna VZT | 4 ks | 1 600,- | | |
| Požární klapka 1PP | 1 ks | 400,- | | |
| Doporučení  Revize provádět 1xročně |  |  | | |
| **Čištění plátěné výustě u stropu tělocvičny**  Chemické čištění plátěné výustě průměr 500mm ,délka 20 m | | | 2 ks | 28 900,- |
| Demontáž a opětovná montáž, včetně dopravy a stavby lešení | | |  | 13 500,- |
| Doporučení  Dle znečištění 1x za 3 roky | | |  |  |

**Doprava**

Cena za 1 km 10 kč z Bylan u Chrudimi Cena dopravy 240 km 2.400,-

**Ceny nad rámec servisu**

Hodinová sazba při opravách mimo servis (všední den) 500,- Kč/h. bez DPH Hodinová sazba při opravách mimo servis (víkend, svátky) 700,- Kč/h. bez DPH Doprava mimo servis 15,- Kč/km bez DPH.

### Náhradní díly, filtry a případné opravy budou účtovány dle návrhu cenové nabídky k odsouhlasení po obdržení objednávky.

1. Celková paušální cena za služby dle článku I. písm. A) zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla, včetně nákladů na práci a dopravu. Tato cena je s odkazem na ustanovení § 2621 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, považována za cenu nejvýše přípustnou.
2. Případná úprava celkové ceny (s výjimkou změny sazby DPH) nebude ze strany objednatele akceptována a bude jej opravňovat k okamžitému odstoupení od této smlouvy, a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany dodavatele.

### V.

**Platební podmínky**

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně převodním příkazem na základě daňových dokladů (dílčích faktur), vystavených zhotovitelem dle skutečného množství servisních služeb a oprav.
2. Faktura bude vystavena na objekt SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18. Objednávky, umístění a identifikaci vzduchotechnických zařízení, přehled o provedených úkonech, vyměněných náhradních dílech a dodaném spotřebním materiálu zaznamenaném v montážním či dodacím listě.
3. Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Za uhrazenou se považuje připsáním příslušné částky na účet dodavatele.
4. Faktury musí být objednateli doručeny nejpozději třetí pracovní den po jejich vyhotovení. Na faktuře bude uveden objednatel SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18
5. V případě pochybnosti bude dodavatel povinen objednateli datum odeslání faktury prokazatelně doložit.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo smlouvy, při opravách také číslo objednávky.
7. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti, nebo bude-li ve faktuře některá z náležitostí chybět, nebo nebude-li cena odpovídat údajům uvedeným v této smlouvě, bude objednatel oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit dodavateli. Splatnost opravené faktury bude rovněž 14 kalendářních dnů ode dne vystavení.
8. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH

### VI.

**Práva a povinnosti dodavatele**

1. Činnosti dle článku I. písm. B) a C) bude zhotovitel provádět vždy na základě písemné objednávky objednatele, ve které objednatel specifikuje požadované úkony.
2. Při provádění činností dle článku I. písm. A), B) a C) je zhotovitel povinen používat pouze originální náhradní díly stanovené výrobcem. Vyžaduje-li objednaná oprava příslušného zařízení použití náhradních dílů v ceně přesahující 5000,- Kč bez DPH, je zhotovitel povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat objednatele, který si vyhrazuje právo předem odsouhlasit jejich použití.
3. Zhotovitel se zavazuje převzít bezúplatně veškeré vyměněné náhradní díly a odpadní materiály vzniklé z plnění této smlouvy a zajistit na své náklady jejich ekologickou likvidaci. O provedení této ekologické likvidace je zhotovitel povinen poskytnout na vyžádání objednateli potvrzení.
4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel zveřejní v registru smluv smlouvu, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje dodavatele a informace o nabídkové ceně, a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

### VII.

**Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup k zařízením do objektu SPORTOVNÍ HALA PŘI ZŠ RYCHNOVSKÁ PRAHA 18
2. Objednatel bude na zařízeních používat pouze materiál, který je k tomu účelu určen výrobcem.
3. Objednatel je povinen za dokončené plnění řádně a včas zaplatit cenu dohodnutou v této smlouvě.

### IX.

**Platnost a účinnost**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 1. července 2023 s výpovědní dobou 2 měsíce.

.

### X.

**Závěrečná ustanovení**

1. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených, se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Výpovědní doba činí 2 měsíce. Výpověď je možné podat písemně bez uvedení výpovědního důvodu. Běh výpovědní lhůty začíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé straně.
4. Případné spory obou smluvních stran budou řešeny přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech, šestistránkových stejnopisech ( pět stránek smlouvy a jedna

stránka přílohy), z nichž jeden obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě svobodné, jasné a srozumitelné vůle.

V Praze dne 26. 6. 2023 V Bylanech dne 26. 6. 2023

Vlastimil Svoboda

*(objednatel) (zhotovitele)*