



čj.: 0300/2023/94P14/1101

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN

ze smlouvy č. VZMC/230029 ze dne 21. 4. 2023

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem:

IČO:

zastoupená:

Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most
00231312

spol. Správa majetku Praha 14, a.s., IČO: 25622684,
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9 – Hloubětín,
zastoupená Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva, a
Vladimírem Mitášem, členem představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

BAUREKON .r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č.ú.:

zastoupená:

Nad Vršovskou horou 416, Praha 4 – Michle 140 00
02877813

CZ02877813

Československá obchodní banka, a.s.

286322805/0300

Lukáš Málek

(dále jen „dodavatel“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání práv a povinností smluvních stran, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ a „dohoda“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 21. 4. 2023 smlouvu (formou objednávky a její akceptace) o opravě dveří č. VZMC/230029 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je oprava a výměna interiérových dveří Metujská 907, Praha 14 na základě smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.
- 1.2 Smluvní strany mají povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 1.3 Dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv je poté smlouva, která nebyla uveřejněna ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, zrušena od počátku a smluvní strany jsou povinny vypořádat důsledky této skutečnosti dle pravidel pro vypořádání bezdůvodného obohacení zakotvených v § 2991 a násl. občanského zákoníku.
- 1.4 Smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv. V důsledku toho nastaly právní důsledky uvedené v § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, čehož jsou si smluvní strany vědomy.
- 1.5 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, zejména s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s jejím obsahem v dobré víře řádně plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit nežádoucí stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

2. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 této dohody.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění sjednaná na základě smlouvy se považují za plnění dle této dohody, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 2.3 Objednatel jakožto smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv, se tímto vůči dodavateli zavazuje k neprodlenému uveřejnění této dohody a její kompletní přílohy č. 1 v registru smluv, v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2 Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této dohody.

- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, uzavírají ji svobodně, vážně, a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.4 Nedílnou část této dohody tvoří následující příloha:
- 3.4.1 Příloha č. 1 – smlouva č. VZMC/230029 ze dne 21. 4. 2023
- 3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopísech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden dodavatel.

Objednatel:

Dodavatel:

V Praze dne 14-06-2023

v Praze dne 14.6.2023

Městská část Praha 14
zast. spol. Správa majetku Praha 14
Ing. Karel Med, předseda představenstva
Vladimír Mitáš, člen představenstva

BAUREKON s.r.o.
Lukáš Málek



BAUREKON

BAUREKON s.r.o.
Nad Vršovskou horou 416
140 00 Praha 10 - Michle
IČ: 028 77 813 Tel.: 739 359 885

Objednávka č. VZMC230029 - oprava dveří

Datum objednávky: 21.4.2023

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAUREKON s.r.o. Nad Vršovskou horou 416 140 00 Praha IČ: 02877813, DIČ: CZ02877813
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Metujská 907 Celá nemovitost

Předmět objednávky: oprava dveří

Opravy a výměny interiérových dveří Metujská 907

Přílohy

23114_1 CN BAUREKON Metujská 907 - Oprava interiérových dveří do kanceláří.pdf

Předpokládaná cena 101 602,80 Kč bez DPH	Termín dodání 31.7.2023
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz či osobně na podatelnu - sekretariát společnosti.

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

Položkový rozpočet

Investor: MČ Praha 14	Č.N. 23114_1
Název: Výměna interiérových dveří do kanceláří za protihlukové (uvažovány jsou dveře ředitele,	
Adresa: Metujská 907, 198 00 Praha 14-Kyje	

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	Výměna interiérových dveří do kanceláří za protihlukové				
	Bourací práce				
1	1 Vybourání stávajících zárubní a dveří	ks	4,00	1 638,00	6 552,00
1	2 Příplatek za vybourání nadsvětlíku dveří	ks	1,00	655,20	655,20
1	3 Přesun suti	kpl.	1,00	1 638,00	1 638,00
1	4 Likvidace suti vč. Odvozu na skládku vč. Poplatků	kpl.	1,00	1 404,00	1 404,00
	Stavební práce			0,00	
1	5 Hrubá zednická příprava ostění pro obložkové zárubně	ks	4,00	3 685,50	14 742,00
1	6 SDK výplň nad dveřmi po vybouraném světlíku nad dveřmi	ks	1,00	3 439,80	3 439,80
1	7 Zednické začištění ostění	ks	4,00	982,80	3 931,20
	Dveře, zárubně			0,00	
1	8 Dodání a montáž protihlukových dveří bez padací lišty 32dB, povrchová úprava lamino CPL premium bílá 800/1970, kování klika Lusy nerez kulatá rozeta FAB zámek, + obložková zárubeň na tl. Zdi 100mm	ks	4,00	14 072,18	56 288,70
1	9 Dodání a montáž dřevěného prahu s těsněním bukový nelakovaný š. 80cm v. 2cm s obložkovou zárubní 38dB	ks	4,00	1 556,10	6 224,40
	Ostatní				
1	10 Přesun hmot	kpl.	1,00	2 457,00	2 457,00
1	11 Zakrývání konstrukci, stavební úklid	kpl.	1,00	3 112,20	3 112,20
1	12 Doprava	kpl.	1,00	1 158,30	1 158,30
Celkem	1 Výměna interiérových dveří do kanceláří za protihlukové				101 602,80

Celkem dílo bez DPH 101 602,80

1. Cenová nabídka je platná po dobu 14 dnů
2. Napojení na vodu a elektřina bude zajištěno na místě stavebních prací
3. V případě zjištění prací nad rámec rozpočtu budou práce řešeny formou víceprací
4. V případě změny ceny materiálu o více než 5% bude cena upravena dle aktuální.
5. Uvažujeme s prací ve standardních pracovních hodinách

