

**NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ SPECIFIKACE PRVKŮ INTERIERU**

# **INTERIER OBJEKTU KRYTÉHO BAZÉNU A ZÁZEMÍ KOUPALIŠTĚ V BŘECLAVI**



## 1. Základní a identifikační údaje

### Objednatel:

**Tereza Břeclav, příspěvková organizace**  
Pod Zámkem 2881/5  
690 02 Břeclav

### Zhotovitel:

**Ing. arch. Helena STRAKOVÁ**  
Brněnská 798/51  
693 01 Hustopeče

## 2. Předmět zakázky:

### **SPECIFIKACE INTERIERU OBJEKTU KRYTÉHO BAZÉNU A ZÁZEMÍ KOUPALIŠTĚ V BŘECLAVI**

Předmětem nabídky je zpracování souhrnné specifikace prvků interiéru objektu plaveckého bazénu, wellness a zázemí koupaliště v Břeclavi.  
Specifikace detailněji rozvíjí prováděcí projekt stavby, doplňuje prvky interiéru, které nejsou v prováděcí dokumentaci zahrnuty.  
Dále specifikuje materiálově technické vlastnosti prvků prováděcího projektu, které jsou vizuálně exponované (mají vliv na celkové pojetí interiéru).

Návrh bude respektovat prováděcí projekt firmy:  
HUTNÍ PROJEKT Frýdek – Místek a.s., divize Uherské Hradiště z ledna roku 2022.

### Objednatel zajistí:

- Aktuální projektové podklady (prováděcí projekt) a to včetně všech inženýrských sítí a technického zařízení budov po zanesení dispozičních změn odsouhlasených v roce 2023

### Uchazeč zajistí:

- Barevné a materiálové řešení povrchů podlah, stěn a stropů vizuálně exponovaných místností
- Pohledy na stěny a podlahy a stropy s naznačením kladení obkladů a dlažeb a podhledů
- Návrh mobiliáře, nábytku a vnitřních doplňků, které nejsou součástí prováděcího projektu, včetně doporučení jejich materiálových vlastností
- Tvarová a barevná specifikace svítidel (technické řešení včetně výpočtu osvětlení dodá prováděcí dokumentace stavby)
- Specifikace vlastností prvků prováděcí dokumentace, které jsou viditelné v interiéru (podhledy, truhlářské a zámečnické výrobky, prvky VZT a ZTI atd.)
- Doporučené umístění orientačních značek
- Prezentace návrhů formou půdorysů, pohledů na stěny a řezů
- Soupis doporučených výrobků a materiálů dle druhu a typu

Předmětem nabídky není:

- Grafické práce, práce s logotypem města (detailní návrh orientačních značek a nápisů) - po dohodě zajistí autor logotypu
- Požárně bezpečnostní řešení – kontrolu souladu s PBŘ zajistí zpracovatel projektové dokumentace pro provedení stavby
- Specifikace prvků náležejících do projektu pro provádění stavby (budou specifikovány pouze vizuálně exponované prvky, uzná-li to zhotovitel za vhodné)
- Realizační ani dílenská dokumentace prvků interiéru

### 3. Cenová nabídka

Cenová nabídka je předkládána v českých korunách a je stanovena v souladu s obsahem a rozsahem prací. Nejsem plátcem DPH.

Cenová nabídka je kalkulována individuálně s přihlédnutím ke zkušenostem se zakázkami obdobného charakteru a s ohledem na náročnost práce jednotlivých etap a na základě podkladů předaných zadavatelem.

#### 3.1. Prostorové parametry navrhovaných částí

Výpočet ploch jednotlivých navrhovaných částí:

- **Interiér vnitřního bazénu**
- Zázemí vnitřního bazénu  
Celková plocha (m<sup>2</sup>): cca 980 m<sup>2</sup>
- Vnitřní prostory bazénových van  
Celková plocha (m<sup>2</sup>): cca 1200 m<sup>2</sup>
- Interiér wellness  
Celková plocha (m<sup>2</sup>): cca 780 m<sup>2</sup>
- **Interiér budovy zázemí venkovního koupaliště**
- Celková plocha (m<sup>2</sup>): cca 680 m<sup>2</sup>

### 3.2. Nabídková cena projektové dokumentace

Nabídková cena byla zpracována dle výkonového a honorářového řádu doporučeného Českou komorou architektů a Českým svazem stavebních inženýrů s použitím střední hodnoty příslušné honorářové zóny. Byla uplatněna **sleva 60%** k příslušnému stupni dokumentace.

#### SPECIFIKACE INTERIERU OBJEKTU KRYTÉHO BAZÉNU A ZÁZEMÍ KOUPALIŠTĚ V BŘECLAVI

**NABÍDKOVÁ CENA: 298.000 ,-Kč (nejsem plátce DPH)**

#### Poznámka:

Podmínkou zahájení prací je obdržení projektové dokumentace pro provádění stavby v aktualizované a definitivní verzi po zanesení posledních dispozičních změn z roku 2023.

Jakékoliv další změny ve stavebním projektu, vzniklé po zahájení prací, budou počítány jako vícepráce a účtovány zvlášť.

**Hodinová sazba za vícepráce vyvolané objednatelem se stanovuje na 700 Kč/hod.**

## 4. Plnění

### 4.1 Termíny časové

#### SPECIFIKACE INTERIERU OBJEKTU KRYTÉHO BAZÉNU A ZÁZEMÍ KOUPALIŠTĚ V BŘECLAVI

**PREZENTACE DRAFTU do 2 měsíců**

od podpisu SOD a výzvy k zahájení práce

**PREZENTACE ČISTOPISU do 1 měsíce**

od posledního připomínkování draftu objednatelem a výzvy k zahájení práce na čistopisu

### 4.2 Podmínky finančního vyrovnání

Splatnost faktur se stanovuje na 14 dní.

V Hustopečích dne 14. 6. 2023

Za zhotovitele:

Ing. arch. Helena Straková.....