

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2023-212

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
 odboru provozu nemovité infrastruktury
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
 oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

| | | | |
|--|--------------------------------|------|--|
| ve věcech smluvních: | Ing. Miroslav Flajtinger, | tel. | |
| ve věcech technických: | Ivana Štěpánková DiS., e-mail: | tel. | |
| za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611): | | | |
| | Ing. Petr Hocek, e-mail: | tel. | |
| | Hana Čechová, e-mail: | tel. | |
| | Pavel Kaláb, e-mail: | tel. | |
| ve věcech BOZP: | Ing. Jiří Hošek, e-mail: | tel. | |

Datová schránka: hyyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-Mlc/3 ze dne 10.12.2009,

Místo podnikání: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín,

Bytem: [redacted]

IČO: 71002251,

DIČ: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Tel., mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: 2qy2zdi

Adresa pro doručování: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0611-Stavební opravy b. č. 1 a 3 Sklad, Štefánikova 53 Brno“, systémové číslo NEN N006/23/V00014609, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Sklad, Štefánikova 53 Brno CE 06-03-32/001 Správní budova a CE 06-03-32/003 Dílna** s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**PS 0611-Stavební opravy b. č. 1 a 3 Sklad, Štefánikova 53 Brno**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Stavební opravy v b. č. 1 a 3 Sklad, Štefánikova 53 Brno
 - 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram (do 5 pracovních dní po převzetí staveniště). Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky uvedenými v Cenové kalkulaci (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické), je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2. 1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová kalkulace“, v příloze č. 2 „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení: „**PS 0611-Stavební opravy b. č. 1 a 3 Sklad, Štefánikova 53 Brno**“, systémové číslo NEN N006/23/V00014609. Příloha č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště/pracoviště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úroveň výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení

díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

4 255 469,30 Kč bez DPH

(slovy: čtyři miliony dvě stě padesát pět tisíc čtyři sta šedesát devět korun českých a 30 haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě zhotovitele plátce DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 893 648,55 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **5 149 117,85 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2. 6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **5 pracovních dnů** od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12. 1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a

vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2.** Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště.**
- 4.3.** Termín pro dokončení plnění, pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 120 kalendářních dnů od předání staveniště.**
Termín dle čl. 4. 3. lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4.** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5.** Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6.** Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4. 4. nebo čl. 4. 5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7.** Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8.** Místem plnění je vojenský objekt Sklad, Štefánikova 53 Brno.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků

- na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
- d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveništi/pracoviště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi/pracovišti a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště/pracoviště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.9.** Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi/pracovišti musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky

odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.

- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži, za jeho strážení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
 - a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly objekty připraveny k užívání.
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady, vzniklými prováděním díla včetně vážních lístků.

- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4. 3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - d) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - e) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přijímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých, drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu:

Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 602 00 Brno

Záhlaví faktury bude vyplněno:

Odběratel: IČO: 60162694

Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,

Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

Příjemce: Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 612 00 Brno.

- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - předmět dodávky a název díla,
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními

- stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
 - 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
 - 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
 - 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **5 000 000,- Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4. 1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7. 2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení

- na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 20 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti, je zhotovitel za každé jednotlivé porušení výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč, při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převzatého řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč.
- 11.8. V případě prodloužení s předložením pojistky podle čl. 9. 6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč, a to za každý i započatý den prodloužení.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12. 1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodloužení za každý započatý den prodloužení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodloužení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěreneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodloužení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodloužení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodloužení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů Ukrajiny, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum, místo narození, číslo občanského průkazu, adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,

- d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas,
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinností obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „díličí konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „díličímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace - počet listů: 8

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 2

za objednatele

Česká republika - Ministerstvo obrany
Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Martin Kott
OSVČ

Martin
Kott

Digitálně podepsal
Martin Kott

Datum: 2023.07.05
18:12:11 +02'00'

PS 0611 - Stavební opravy b. č. 1 a 3 Sklad, Štefánikova 53 Brno - cenová kalkulace

| P.č. | Práce | JM | Množství | Cena za jednotku bez DPH | Cena celkem bez DPH |
|---|--|----------------|----------|--------------------------|---------------------|
| Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 1 | | | | | |
| Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 1 - 1.PP - oprava m.č. 40,42, 48b | | | | | |
| 1 | Zakrytí stávajících rozvodů pod stropem před zahájením stavebních prací | soub | 1,00 | | |
| 2 | Demontáž nefunkčních kovových trubek odříznutím, včetně zednického zapravení - 4x1m - (m.č.40,42) | bm | 4,00 | | |
| 3 | Demontáž nesoudržného zdiva tl.15 - 20cm z plných cihel, včetně bouracích prací - m.č.40 | m ² | 3,00 | | |
| 4 | Dodávka a montáž zdiva z plných cihel v tl. 20cm na VC maltu - m.č.40 | m ² | 3,00 | | |
| 5 | Demontáž, dodávka a montáž obložení stěn cementovláknitými deskami tl.16mm (např. CETRIS) včetně nosné konstrukce (např. jako pod SDK) s přetmelněním, přebroušením, penetrací a s 2x nátěrem a včetně vyvrtání kulatých otvorů pro odvětrávací mřížky (m.č.40,42) | m ² | 163,00 | | |
| 6 | Dodávka a montáž větracích kulatých plastových mřížek o průměru 5cm po 50cm, osazeno 20cm nad zemí | ks | 178,00 | | |
| 7 | Zapravení vybouraného nesoudržného zdiva a drážek po vybouraných rozvodech, dozděním z plných cihel v tl.10-12cm | m ² | 5,00 | | |
| 8 | Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky klenutého stropu (práce ve výšce 3,2m) (m.č.40,42) | m ² | 301,00 | | |
| 9 | Demontáž zamřížované stěny o rozměru 209x 200cm se vsazenými dveřmi včetně rámu a ukotvení - (m.č.42 1.PP) | ks | 1,00 | | |
| 10 | Dodávka a montáž zamřížované stěny z tahokovu o rozměru 209x 200cm v ocelovém rámu s osově vsazenými dveřmi 90x200cm z tahokovu v rámu, uzamykatelnými na zámek s vložkou a 6ks klíčů a včetně kovového uchycení stěny - ukotvení do cihelného zdiva - do stěn, podlahy a stropu - (m.č.42 1.PP) | ks | 1,00 | | |
| 11 | Demontáž zamřížované stěny o rozměru 110x 205cm se vsazenými dveřmi včetně rámu a ukotvení - (m.č.48b) | ks | 1,00 | | |
| 12 | Nátěr 2x syntetický včetně základové barvy ocelového profilu, včetně odstranění rzi a staré barvy přebroušením | m ² | 1,50 | | |
| 13 | Dodávka a montáž zamřížované stěny z tahokovu o rozměru 110x205cm v ocelovém rámu s osově vsazenými dveřmi 90x200cm z tahokovu v rámu, uzamykatelnými na zámek s vložkou a 6ks klíčů a včetně kovového uchycení stěny - ukotvení do cihelného zdiva - do stěn, podlahy a stropu - (m.č.48b 1.PP) | ks | 1,00 | | |
| 14 | Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky - ostění kolem dveří z tahokovu (m.č.42 a m.č.48b) | m ² | 10,00 | | |
| Výměna umyvadla | | | | | |
| 15 | Demontáž, dodávka a montáž umyvadla 60cm x 47cm, včetně samostatného uzávěru - roháčku, zátky, sifonu a napojení na rozvod vody a na odpad | ks | 1,00 | | |
| 16 | Demontáž, dodávka a montáž stojánkové pákové baterie s prodlouženým výtokovým raménkem včetně napojení na rozvod vody | ks | 1,00 | | |
| 17 | Demontáž, dodávka a montáž tlakového, zásobníkového, elektrického ohřivače pod umyvadlo na 10litrů (např. Dražice) - včetně napojení na rozvod vody a elektro | ks | 1,00 | | |
| 18 | Demontáž, dodávka a montáž rozvodu pod omítku pro studenou vodu 1/2" - plast, včetně tvarovek a včetně bouracích prací a zapravení | bm | 4,00 | | |
| 19 | Dodávka a montáž izolace trubek MIRELON | bm | 4,00 | | |
| 20 | Demontáž, dodávka a montáž odpadu DN 60 - plast k umyvadlu včetně tvarovek, bouracích prací a zapravení a napojení na stávající rozvod | bm | 3,00 | | |
| 21 | Provedení průrazu ve cihelném zdivem tl. 80cm o průměru 10cm a zednické zapravení | ks | 1,00 | | |
| 22 | Demontáž litinového potrubí DN 70, včetně bouracích prací | bm | 1,50 | | |
| 23 | Dodávka a montáž potrubí DN 70, včetně tvarovek a napojení na stávající litinový rozvod odpadu, včetně zednického zapravení zdiva v tl.20-25cm | bm | 1,50 | | |
| 24 | Demontáž stávajícího obkladu, včetně podkladní omítky | m ² | 4,00 | | |
| 25 | Demontáž, dodávka a montáž podkladní omítky pod obklad | m ² | 4,00 | | |
| 26 | Dodávka a montáž stěrkové izolace proti vodě pod obklad | m ² | 4,00 | | |
| 27 | Dodávka a montáž keramického obkladu 25x33,3cm v=150cm (hnědobéžová varianta např. OLIVIE, LAZIO,) s vodotěsným vyspárováním | m ² | 4,00 | | |
| 28 | Dodávka a montáž plastového olistování - zakončení obkladu | bm | 8,00 | | |
| Ostatní opravy | | | | | |
| 29 | Malování 2x vápenná malba | m ² | 301,00 | | |
| 30 | Likvidace odpadu a úklid | soub | 1,00 | | |

| Brno Sklad Štefánikova 53 - budova č.1 - 1.NP - oprava m.č. 26,31,32 | | | | |
|---|---|----------------|----------|--|
| 31 | Vystěhování a nastěhování nábytku m.č.26,31,32 | soub | 3,00 | |
| 32 | Demontáž zatěžového koberce | m ² | 54,00 | |
| 33 | Demontáž PVC - 2 vrstev, včetně soklu m.č.26,31,32 | m ² | 54,00 | |
| 34 | Demontáž dřevěných parket včetně dřevěného soklu m.č.26,31,32 | m ² | 54,00 | |
| 35 | Oprava podkladní vrstvy podlahy dobetonováním v tl.5-10cm m.č.26,31,32 | m ² | 30,00 | |
| 36 | Demontáž, dodávka a montáž podlahových desek v tl.15mm např. OSB s připevněním k podkladu přišroubováním a srovnání spojů přebroušením m.č.26,31,32 | m ² | 54,00 | |
| 37 | Dodávka a montáž zatěžového koberce typu ZENIT nebo LIMA, polyamid, podklad AB, včetně nalepení m.č.26,31,32 | m ² | 54,00 | |
| 38 | Demontáž, dodávka a montáž soklové lišty - výška lišty 60mm s vkládáním koberce m.č.26,31,32 | bm | 57,00 | |
| 39 | Demontáž, dodávka a montáž přechodové kovové lišty š.5cm s přišroubováním do podlahy - m.č.32 | bm | 5,00 | |
| 40 | Nátěr 2x syntetický rozvodů topení, včetně odstranění starého nátěru přebroušením m.č.26,31,32 | m ² | 15,00 | |
| 41 | Demontáž a montáž dřevěného prahu, včetně přišroubování do podlahy m.č.26,31,32 | ks | 3,00 | |
| 42 | Nátěr 2x syntetickým bezbarvým lakem dubového prahu š.=15cm, dl.90cm, m.č.26,31,32 | m ² | 1,00 | |
| 43 | Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky m.č.26,31,32 | m ² | 6,00 | |
| 44 | Škrábání a sádrování a penetrace stěn m.č.26,31,32 | m ² | 159,00 | |
| 45 | Dodávka a montáž cementového lepidla s perlinkou - srovnání stěn a penetrace m.č.26,31,32 | m ² | 165,00 | |
| 46 | Dodávka a provedení štukové hladké omítky m.č.26,31,32 | m ² | 165,00 | |
| 47 | Malba bílá 2 x PRIMALEX a penetrace m.č.26,31,32 | m ² | 165,00 | |
| 48 | Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů) - m.č.26,31,32 | m ² | 66,00 | |
| 49 | Likvidace odpadu m.č.26,31,32 | soub | 1,00 | |
| 50 | Demontáž, dodávka a montáž zatemňovací mechanické rolety z pogumované textilie v antracitové barvě včetně ovládacích prvků s uchycením do ostění okna o rozměru 130x220cm | ks | 3,00 | |
| 51 | Nátěr 2x syntetický dřevěných masivních dveří die stávajícího odstínu, včetně odstranění starého nátěru přebroušením | m ² | 8,00 | |
| 52 | Demontáž, dodávka a montáž bezpečnostního kování tří II - eloxovaný hliník do dřevěných masivních dveří včetně zámků a vložky FAB | ks | 1,00 | |
| Brno, Štefánikova 53 - budova č. 1 | | | | |
| 63 | Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště – provizorní oplocení apod. | soub | 1,00 | |
| Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 3 | | | | |
| Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 3 - oprava střechy | | | | |
| 54 | Demontáž stávající střešní krytiny | m ² | 850,00 | |
| 55 | Svislý přesun demontované krytiny a naložení do kontejneru | t | 35,54 | |
| 56 | Demontáž, dodávka a montáž latí 4x6cm - smrk | bm | 2 322,00 | |
| 57 | Demontáž, dodávka a montáž kontraletí 4x6cm - smrk | bm | 945,00 | |
| 58 | Nátěr 2x syntetický včetně základové barvy ocelového profilu příhradového nosníku a konstrukce podhledu, včetně odstranění rzi a staré barvy přebroušením - práce ve výšce 7-9m | m ² | 72,00 | |
| 59 | Demontáž, dodávka a montáž dřevěného bednění z dřevěných desek tl.24mm cca 70% - práce ve výšce 7-9m | m ² | 595,00 | |
| 60 | Demontáž nefunkčního zděného komínu 2x 60x60cm dl.140cm pod střešní konstrukcí, včetně bouracích prací a uvedení stávající konstrukce do původního stavu - 2ks | m ³ | 1,00 | |
| 61 | Demontáž nefunkčního zděného komínu 45x45cm dl.80cm, včetně prodlouženého vývodu s ubouráním pod střešní konstrukcí, včetně bouracích prací a uvedení stávající konstrukce do původního stavu | m ³ | 0,20 | |
| 62 | Svislé ruční přemístění suti v= 5-7m | t | 1,20 | |
| 63 | Demontáž nefunkční dřevěné konstrukce pro nefunkční ventilátory nad střechou o rozměru 110x110x190cm (0,28m ³) | ks | 1,00 | |
| 64 | Demontáž světlíku 260x150cm, včetně rámu, práce ve výšce 8m | ks | 2,00 | |
| 65 | Demontáž světlíku 150x100cm, včetně rámu, práce ve výšce 8m | ks | 1,00 | |
| 66 | Demontáž, dodávka a montáž krokve o průřezu 120x160mm výměna kolem světlíku | bm | 3,00 | |
| 67 | Demontáž, dodávka a montáž izolace - difuzní fólie | m ² | 850,00 | |
| 68 | Dodávka a montáž střešní krytiny - tašky pálené - Francouzská 12 | m ² | 850,00 | |

| | | | |
|-----|--|----------------|---------|
| 69 | Demontáž, dodávka a montáž hřebenové tvarovky větrané | ks | 26,00 |
| 70 | Demontáž, dodávka a montáž dřevěných desek o průřezu 14x2,5cm na vyspravení poškozených částí trámů (cca15%) | bm | 119,50 |
| 71 | Očištění stávající konstrukce krovu ometením | m ² | 1526,00 |
| 72 | Ošetření stávajícího krovu a bednění nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám | m ² | 1526,00 |
| 73 | Demontáž, dodávka a montáž střešního okna 46x55cm pro výlez a prosvětlení krovu např. FARKO WGI s univerzálním těsnícím lemováním s dvojitým tvrzeným zasklením 4H-10-4H | ks | 8,00 |
| 74 | Odvoz a likvidace odpadu, včetně naložení a vyložení - pálená krytina | t | 35,54 |
| 75 | Odvoz a likvidace odpadu, včetně naložení a vyložení - suti | t | 1,20 |
| 76 | Odvoz a likvidace odpadu, včetně naložení a vyložení - dřeva | t | 10,35 |
| | Oprava klempířských prvků a výměna gajgrů | | |
| 77 | Demontáž, dodávka a montáž závětné lišty RŠ 400 | bm | 42,50 |
| 78 | Demontáž, dodávka a montáž oplechování atiky RŠ=420mm opatřeného nátěrem v barvě krytiny | bm | 44,00 |
| 79 | Demontáž, dodávka a montáž oplechování nerezového komína o průměru 35cm oplechování bude opatřeného nátěrem v barvě krytiny | ks | 1,00 |
| 80 | Demontáž, dodávka a montáž plechového úžlabí RŠ 800mm | bm | 14,00 |
| 81 | Demontáž, dodávka a montáž žlabu DN150 | bm | 56,00 |
| 82 | Demontáž, dodávka a montáž žlabů DN 125 | bm | 25,50 |
| 83 | Demontáž, dodávka a montáž háků pro žlab DN 150 | ks | 70,00 |
| 84 | Demontáž, dodávka a montáž háků pro žlab DN 125 | ks | 32,00 |
| 85 | Demontáž, dodávka a montáž kotlíku pro žlab DN 150 | ks | 4,00 |
| 86 | Demontáž, dodávka a montáž kotlíku pro žlab DN 125 | ks | 1,00 |
| 87 | Demontáž, dodávka a montáž svodu, včetně tvarovek o průměru 125mm a včetně objimek po1m - 5ks (5x5,2m+ 3m odbočky) | bm | 29,00 |
| 88 | Demontáž, dodávka a montáž dílčího svodu, včetně tvarovek o průměru 125mm a včetně objimek po1m - 2ks | bm | 3,00 |
| 89 | Olemování komínového zdíva RŠ 700mm | brn | 5,00 |
| 90 | Oplechování flmsy RŠ 280mm | bm | 50,50 |
| 91 | Demontáž a montáž stávající zámkové dlažby o rozměru 10x20cm s vyspádováním od objektu cca 1% spádu, přežehlením a vysypáním spar - kolem gajgru | m ² | 10,00 |
| 92 | Demontáž podkladního podsypu v tl. 5-7cm | m ² | 10,00 |
| 93 | Demontáž, dodávka a montáž drcené kamenivo frakce 8-16mm podklad pod zámkovou dlažbu v tl 10 - 12cm, včetně zhutnění = cca 1,20m3 | m ² | 10,00 |
| 94 | Dodávka a montáž kladecí vrstvy tl.5 - 6cm drcené kamenivo frakce 4 - 8mm = cca 0,6m3 | m ² | 10,00 |
| 95 | Demontáž, dodávka a montáž betonu v tl. 20cm | m ² | 10,00 |
| 96 | Demontáž, dodávka a montáž stěrku v tl. 10cm | m ² | 10,00 |
| 97 | Demontáž, dodávka a montáž gajgru v dlažďené komunikaci včetně napojení na kanalizaci | ks | 5,00 |
| 98 | Výkop rýhy hl.60cm, š.60cm pro napojení na kanalizaci, včetně zpětného zásypu kanalizace zeminou, včetně postupného zhutnění po vrstvách cca 20cm | m ³ | 6,00 |
| 99 | Prohlídka kanalizace TV kamerou, včetně záznamu na DV a vyčištění tlakovou vodou (5x napojení svodů - gajgrů) | bm | 50,00 |
| 100 | Demontáž, dodávka a montáž ležaté venkovní kanalizace DN 150, včetně tvarovek a napojení na stávající kanalizaci | bm | 5,00 |
| 101 | Odvoz odpadu a úklid | soub | 1,00 |
| | Ostatní opravy | | |
| 102 | Demontáž, dodávka a montáž venkovní dvouvrstvé omítky v tl. 5-7cm včetně podkladního základního postřiku a konečného vyhlazení - lokální oprava fasády - práce ve výšce 6-7m | m ² | 30,00 |
| 103 | Provedení fasádního cementového stěrkového tmelu, včetně síťoviny kladené do čerstvé stěrky - práce ve výšce 6-7m | m ² | 30,00 |
| 104 | Dodávka a provedení podkladního penetračního probarveného nátěru - práce ve výšce 6-7m | m ² | 30,00 |
| 105 | Dodávka a provedení venkovní fasádní barvy - dvojnásobný silikonový nátěr ve stávajícím odstínu DULUX 30YY60/104 - práce ve výšce 6-7m | m ² | 30,00 |
| 106 | Demontáž, dodávka a montáž oblé stříšky nad vchodem 300x120cm s kovovými nerezovými rameny s akrylátovou krytinou tl. 4mm | ks | 1,00 |
| 107 | Dodávka a montáž chemického kotvení konstrukce stříšky do venkovního zdíva | ks | 8,00 |
| 108 | Demontáž stávajícího podhledu včetně nosné konstrukce | m ² | 115,50 |
| 109 | Demontáž, dodávka a montáž tenkostěnného čtvercového profilu žárově pozinkovaného o rozměru 60x60x4mm, včetně ukotvení do zdíva - uchycení podhledu | bm | 64,00 |

| | | | |
|--|---|----------------|--------|
| 110 | Dodávka a montáž podhledu z požárních SDK desek, včetně nosné křížové konstrukce z CD profilů se zavěšením v dl.cca 20-30cm, včetně přetmelení, přebroušení a nátěru (práce ve výšce 4m) | m ² | 115,50 |
| 111 | Demontáž, dodávka a montáž dřevěných desek pro kontrolní pochůznou lávku dl.640cm, š.=20cm, tl.25mm v prostoru krovu | bm | 154,00 |
| 112 | Demontáž, dodávka a montáž dřevěných hranolů 12x12cmdesek pro kontrolní pochůznou lávku dl.640cm, š.=20cm, tl.25mm v prostoru krovu | bm | 88,00 |
| 113 | Dodávka a montáž dřevěného výtezu do podkrovního prostoru 70x55cm s poklopem, včetně rámu a osazení do konstrukce podhledu a včetně 2x syntetického nátěru | ks | 1,00 |
| 114 | Odvoz odpadu a úklid | soub | 1,00 |
| 115 | Pronájem pojízdného hliníkového lešení na provádění oprav v b.č.003, výška 8-9 m, vč. montáže, ukotvení a demontáže a zapravení | soub | 1,00 |
| Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č.3 - výměna venkovních dveří do m.č.06 | | | |
| 116 | Demontáž dvoukřídlých vstupních venkovních dřevěných dveří s pevným proskleným nadsvětílkem 223x310cm včetně zárubně a včetně bouracích prací | ks | 1,00 |
| 117 | Dodávka a montáž dvoukřídlých vstupních venkovních zateplených hliníkových s pevným proskleným nadsvětílkem (výška nadsvětíliku je 85cm) o celkovém rozměru 223x310cm, včetně kovového kování klika - klika a zámkem FAB s vložkou a 6ks klíčů, provedení dveří bude v barvě tmavé hnědé dle stávajícího dizajnu | ks | 1,00 |
| 118 | Dodávka a montáž kovového rámu pro dvoukřídlé vstupní venkovní zateplené dveře s pevným proskleným nadsvětílkem o rozměru 223x310cm, včetně 2x syntetického nátěru ve stejném odstínu dveří | ks | 1,00 |
| 119 | Zapravení vnitřní omítky po montáži dveří | m ² | 3,00 |
| 120 | Demontáž, dodávka a montáž venkovní dvouvrstvé omítky v tl. 5-7cm včetně podkladního základního postřiku a konečného vyhlazení, včetně trnulu, penetrace a venkovní fasádní barvy - dvojnásobný silikonový nátěr ve stávajícím odstínu DULUX 30YY60/104 - oprava po montáži venkovních dveří | m ² | 3,00 |
| 121 | Demontáž dodávka a montáž dveřního hliníkového prahu k hliníkovým vstupním dveřím dl. 125cm | ks | 2,00 |
| 122 | Demontáž, dodávka a montáž venkovní betonové podlahy u vstupu v tl.5-8cm, včetně povrchové úpravy vyhlazením | m ² | 1,50 |
| 123 | Odvoz odpadu a úklid | soub | 1,00 |
| Brno, Štefánikova 53 - budova č. 3 | | | |
| 124 | Odvoz očištěného kovového odpadu od suří a skla na vzdálenost do 10 km včetně naložení a vyložení | soub | 1,00 |
| 125 | Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, zřízené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště – provizorní oplocení apod. | soub | 1,00 |
| ELEKTROINSTALACE Brno, Sklad Štefánikova 53 budova č. 1 | | | |
| Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 1- 1 PP - m. č. 0040, 0042 - známky | | | |
| 126 | Provedení průrazu pr.30mm zdívm 60cm | ks | 3,00 |
| 127 | Demontáž stávajících zářivkových svítidel | ks | 9,00 |
| 128 | Zpětná montáž stávajících zářivkových svítidel po opravě stropu | ks | 6,00 |
| 129 | Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x3200 lm, spektrum 840, a Al chladiče, ABS základna - jednořáz, včetně 2 ks závěsu 1m. <i>Technické parametry shodné s: Trevos FUTURA 2,4ř ABS Al 1F 6400/840</i> | ks | 3,00 |
| 130 | Demontáž, dodávka a montáž na povrch krabice rozvodné včetně věnečku s víčka, 400V, 16A, IP 54 | ks | 8,00 |
| 131 | Demontáž spínače | ks | 1,00 |
| 132 | Dodávka a montáž na povrch přepínače bílý č.1, 230V, 16A IP 44, (technické parametry shodné s Cadar Plus WDE000510) | ks | 1,00 |
| 133 | Demontáž zásuvek | ks | 10,00 |
| 134 | Dodávka a montáž na povrch zásuvka, 230V, 16A IP 44, s víčkem. | ks | 4,00 |
| 135 | Dodávka a montáž na povrch dvojzásuvka, 230V, 16A IP 44, s víčkem. | ks | 6,00 |
| 136 | Demontáž trubek včetně přichytek | m | 50,00 |
| 137 | Dodávka a montáž trubka elektroinstalační tuhá (typ 1520) | m | 50,00 |
| 138 | Dodávka a montáž přichytka plastová trubky elektroinstalační tuhé (typ 5320) včetně hmoždinky a vrutu | m | 100,00 |
| 139 | Zazdění otvoru po průrazech | m ² | 1,00 |
| 140 | Demontáž stávajících AL vedení | m | 166,00 |
| 141 | Dodávka, montáž kabel silový 750 V CYSY 3C x 1,5 mm ² | m | 10,00 |

| | | | |
|-----|---|----------------|--------|
| 142 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 2,5 mm2 | m | 156,00 |
| | Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 1 - 1 PP - m.č. 0048, 0048b | | |
| 143 | Provedení průrazu pr.30mm zdívem 60cm | ks | 1,00 |
| 144 | Vysekání otvoru do zdíva pro uložení rozvaděče | ks | 1,00 |
| 145 | Demontáž stávajících zářivkových svítidel | ks | 1,00 |
| 146 | Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x3200 lm, spektrum 840, a Al chladiče, ABS základna - jednofáz. včetně 2 ks závěsu 1m. <i>Technické parametry shodné s : Trevos FUTURA 2.4ft ABS Al 1F 6400/840</i> | ks | 1,00 |
| 147 | Demontáž, dodávka a montáž na povrch krabice rozvodné včetně věnečku s víčka, 400V ,16A, IP 54 | ks | 2,00 |
| 148 | Demontáž spínače | ks | 1,00 |
| 149 | Dodávka a montáž na povrch přepínače bílý č.1, 230V , 10A IP 44 | ks | 1,00 |
| 150 | Demontáž zásuvek | ks | 1,00 |
| 151 | Dodávka a montáž na povrch dvojjásuvka , 230V , 16A IP 44, s víčkem. | ks | 1,00 |
| 152 | Demontáž trubek včetně přichytek | m | 6,00 |
| 153 | Dodávka a montáž trubka elektroinstalační tuhá (typ 1620) | m | 6,00 |
| 154 | Dodávka a montáž přichytka plastová trubky elektroinstalační tuhé (typ 5320) včetně hmoždinky a vrutu | m | 12,00 |
| 155 | Zazdění otvoru po průrazu a montáži rozvaděče | m ² | 1,00 |
| 156 | Demontáž stávajících AL vedení | m | 85,00 |
| 157 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYSY 3C x 1,5 mm2 | m | 6,00 |
| 158 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYSY 3A x 1,5 mm2 | m | 3,00 |
| 159 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 3C x 2,5 mm2 | m | 6,00 |
| 160 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 5C x 6 mm2 | m | 70,00 |
| 161 | Demontáž rozvaděče R 48 včetně spínacích a jističích prvků | soub | 1,00 |
| | Dodávka a montáž R 48 pod omítku rozvaděče dle ČSN EN 60 439 -3, 36 modulů , technické parametry shodné Hager FW312PD, držák dokumentace, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků ,propojovacích vedení ,propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jističích a spínacích prvků) | ks | 1,00 |
| 162 | Dodávka a montáž do R 48 vypínač na DIN lištu | ks | 1,00 |
| 163 | technická data: Vypínací charakteristika : Jmenovitý proud : 40A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | | |
| 164 | Dodávka a montáž do R 48 svodič (technické parametry shodné s Saitek SLP-275 V/4 TYP 2, 4x20kA, 4pol.) | ks | 1,00 |
| 165 | Dodávka a montáž do rozvaděče R 48 proudový chránič s nadproudovou ochranou | ks | 7,00 |
| | technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | | |
| 166 | Dodávka a montáž do R 48 jistič | ks | 2,00 |
| | technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | | |
| 167 | Dodávka a montáž do RMP 2 jistič | ks | 2,00 |
| | technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | | |
| 168 | Provedení mechanických úprav rozvaděče R 56 včetně připojení kabelu CYKY 5 x 6mm2 na stávající jistič 3 x 25A. | soub | 1,00 |
| | Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 1 - 1 NP - m.č.060 | | |
| 169 | Vyfrézování a vysekání drážky do zdíva pro uložení kabeláže pod omítku | m | 6,00 |
| 170 | Provedení průrazu pr.30mm zdívem do 80cm | ks | 1,00 |
| 171 | Demontáž stávajících AL vedení | m | 11,00 |
| 172 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 5C x 2,5 mm2 | m | 10,00 |
| 173 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 5C x 6 mm2 | m | 1,00 |
| 174 | Demontáž zásuvek | ks | 2,00 |
| 175 | Dodávka a montáž na povrch zásuvka , 400V , 16A IP 44, 5P | ks | 2,00 |
| 176 | Zazdění otvoru po montáži kabelů a průrazu zdívem | m ² | 1,00 |
| | Brno, Sklad Štefánikova 53 - budova č. 1 - 1 NP - m.č. 061 rozvaděč RMS 5 | | |
| 177 | Demontáž spínacích a jističích prvků v RMS 5 | ks | 1,00 |

| | | | |
|-----|---|----------------|--------|
| 178 | Dodávka a montáž do RMS 5 2 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 1,00 |
| 179 | Dodávka a montáž do RMS 5 propojovací lišta: K propojení 1 až 4-pólových jističů, páčkových spínačů, proudových chráničů, svodičů bleskových proudů a přepětí | m | 0,50 |
| 180 | Dodávka a montáž do RMS 5 DIN lišta pro jističe a svorkovnice | m | 1,50 |
| 181 | Provedení mechanických úprav rozvaděče RMS 5 včetně propojovacích vedení | soub | 1,00 |
| 182 | Provedení popisu zásuvkového okruhu | ks | 1,00 |
| 183 | Provedení mimořádné revize zásuvkového okruhu v rozsahu vychozí revize nové el. instalace 1NP m.č.60 a rozvaděče RMS 5 včetně dodání 3 ks revizních zpráv | soub | 1,00 |
| | 1.PP, m.č. 59,60 - sklep | | |
| 184 | Provedení průrazu pr.35mm zdívem do 120cm | ks | 1,00 |
| 185 | Vysekání drážky do zdiva pro uložení chránička pr. 50 | m | 3,00 |
| 186 | Demontáž lišt, kanálů a trubek | m | 39,00 |
| 187 | Dodávka a montáž chránička pr. 50 | m | 9,00 |
| 188 | Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu 150 x 60 (včetně spojovací výztuže ,přichytek, držáků , závěsu 1m, spojek uzemňovacích, hmoždinek a vrutů) technické parametry shodné s Kopos DZ 150 x 60 | m | 14,00 |
| 189 | Dodávka a montáž trubka tuhá černá pr. 32, technické parametry shodné s Kopos 8032HF | m | 8,00 |
| 190 | Dodávka a montáž trubka ohebná černá pr. 32, technické parametry shodné s Kopos 1232 L25 | m | 8,00 |
| 191 | Dodávka a montáž koleno trubka tuhá černá pr. 32, technické parametry shodné Kopos 4132HF | ks | 8,00 |
| 192 | Demontáž stávajících AL vedení | m | 10,00 |
| 193 | Dodávka a montáž kabel CYA 4 ZZ | m | 10,00 |
| 194 | Zazdění a oprava stropu po průrazech (mokré prostředí) | m ² | 2,00 |
| 195 | Zazdění otvoru po montáži kabelů a chrániček zdívem | m ² | 1,00 |
| | 1.NP, m.č. 89 - VZK vana | | |
| 196 | Vystěhování technologického zařízení | ks | 8,00 |
| 197 | Provedení průrazu pr.35mm zdívem do 120cm | ks | 8,00 |
| 198 | Demontáž krabice | ks | 12,00 |
| 199 | Dodávka a montáž krabice univerzální včetně věnečku a víčka, IP 65.Krabice jsou určené pro rozvody s napětím 230 V a s proudem max 16 A | ks | 4,00 |
| 200 | Dodávka a montáž krabice univerzální včetně věnečku a víčka, IP 65.Krabice jsou určené pro rozvody s napětím 400 V a s proudem max 32 A | ks | 4,00 |
| 201 | Demontáž lišt, kanálů a trubek | m | 8,00 |
| 202 | Dodávka a montáž trubka tuhá černá pr. 32, technické parametry shodné s Kopos 8032HF | m | 8,00 |
| 203 | Dodávka a montáž koleno trubka tuhá černá pr. 32, technické parametry shodné Kopos 4132HF | ks | 8,00 |
| 204 | Demontáž stávajících AL vedení | m | 122,00 |
| 205 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CGSG 3 x 2,5 mm2 | m | 56,00 |
| 206 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CGSG 6 x 6 mm2 | m | 56,00 |
| 207 | Dodávka a montáž kabel CYA 6 ZZ | m | 10,00 |
| 208 | Demontáž, dodávka a montáž dlažba protiskluzná (Taurus) dle stávajícího odstínu a vodotěsného vyspárování | m ² | 2,00 |
| 209 | Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu tl.5-7cm | m ² | 2,00 |
| 210 | Zazdění a oprava podlahy po průrazech (mokré prostředí) | m ² | 2,00 |
| 211 | Zpětné nastěhování technologického zařízení | ks | 8,00 |
| | 1.NP, m.č. 90 - VZK chodba | | |
| 212 | Vyřezování a vysekání drážky do zdiva pro uložení kabeláže pod omítku | m | 6,00 |
| 213 | Provedení průrazu pr.35mm zdívem do 120cm | ks | 1,00 |
| 214 | Vysekání drážky do zdiva pro uložení chránička pr. 50 | m | 3,00 |
| 215 | Demontáž lišt, kanálů a trubek | m | 39,00 |
| 216 | Dodávka a montáž chránička pr. 50 | m | 9,00 |
| 217 | Demontáž stávajících AL vedení | m | 11,00 |
| 218 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 5C x 2,5 mm2 | m | 12,00 |
| 219 | Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY 5C x 6 mm2 | m | 12,00 |
| 220 | Zazdění otvoru po montáži rozvaděčů, kabelů, chrániček a průrazu zdívem | m ² | 2,00 |
| 221 | Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace | m ² | 2,00 |
| | 1.NP, m.č. 90 - VZK chodba rozvaděč RK 1 | | |
| 222 | Proměření, popsání a odpojení všech okruhů stávajícího rozvaděče RK 1 | soub | 1,00 |
| 223 | Demontáž rozvaděče RK 1 včetně 57 ks spínacích a jisticích prvků | ks | 1,00 |

| | | | |
|-----|--|------|-------|
| 224 | Dodávka a montáž oceloplechového uzamykatelného rozvaděče RK 1 pod omítku dle ČSN EN 60 439 -3. (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků, propojovacích vedení, propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jisticích a spínacích prvků s kapsou na doklady ve dveřích) In=100A, IP 30, liniové schéma rozvaděče, tech.parametry shodné s EATON BF-U-6/198-C | ks | 1,00 |
| 225 | Dodávka a montáž do RK 1 výkonový spínač na DIN lištu technická data: Vypínací charakteristika : Jmenovitý proud : 100A, Jmenovité pracovní napětí : do 750V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 35 mm2 | ks | 1,00 |
| 226 | Dodávka a montáž do RK 1 výkonový spínač na DIN lištu technická data: Vypínací charakteristika : Jmenovitý proud : 40A, Jmenovité pracovní napětí : do 750V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 1,00 |
| 227 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 63A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 2,00 |
| 228 | Dodávka a montáž do RK 1 chránič 4P,63A,30mA, typ A technická data: | ks | 2,00 |
| 229 | Dodávka a montáž do RK 1 chránič 4P,40A,30mA, typ A technická data: | ks | 1,00 |
| 230 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 10,00 |
| 231 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 25A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 2,00 |
| 232 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 32A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 5,00 |
| 233 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 40A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 1,00 |
| 234 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 4A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 1,00 |
| 235 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 5,00 |
| 236 | Dodávka a montáž do RK 1 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 16,00 |
| 237 | Dodávka a montáž do RK 1 spínací hodiny analogové týdenní, se třemi polohami (zapnuto, vypnuto , automatika) THEBEN SYN 160 E spínací 16A technické parametry shodné s | ks | 2,00 |
| 238 | Dodávka a montáž do RK 1 stykač 1P, 20A , 230V 1x zapínací kontakt | ks | 2,00 |
| 239 | Dodávka a montáž do rozvaděče RMP 2 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2 | ks | 3,00 |
| 240 | 1.NP, m.č. 90 - VZK chodba, rozvaděč RV 1 Proměření, popsání a odpojení okruhů oceloplechového rozvaděče RV1 | soub | 1,00 |
| 241 | Demontáž stávajícího oceloplechového rozvaděče RV1 včetně spínacích jisticích prvků | ks | 1,00 |
| 242 | Dodávka a montáž pod omítku rozvaděče dle ČSN EN 60 439 -3, 48 modulů , technické parametry shodné Hager Volta VU48NC a držáku dokumentace, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků, propojovacích vedení, propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jisticích a spínacích prvků) | ks | 1,00 |
| 243 | Dodávka a montáž do RV1 výkonový vypínač, technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 40A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3 | ks | 4,00 |
| 244 | Dodávka a montáž do RV1 výkonový vypínač, technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 20A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1 | ks | 4,00 |
| 245 | Provedení popisu okruhů RV1 popisovačem | soub | 1,00 |
| 246 | Zpětné připojení a odzkoušení stávajících okruhů do rozvaděče RV1 | soub | 1,00 |
| 247 | 1.NP, m.č. 83a, rozvodna NN, rozvaděč HR, Pole 3 Proměření, popsání a odpojení okruhů oceloplechového rozvaděče HR | soub | 1,00 |

| | | | | |
|---|---|------|-------|---------------------|
| 248 | Provedení mechanických úprav rozvaděče HR včetně propojovacích vedení | soub | 1,00 | |
| 249 | Provedení popisu okruhů HR popisovačem | soub | 1,00 | |
| 250 | Zpětné připojení a odzkoušení stávajících okruhů do rozvaděče HR | soub | 1,00 | |
| 251 | Ostatní a vedlejší náklady | kpl | 1,00 | |
| 252 | Uklid a likvidace odpadu | soub | 1,00 | |
| 253 | Dodání výkresové dokumentace nové el.instalace 1PP, 1NP b.č.1 dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 CD s výkresy ve formátu dwg a pdf) | soub | 1,00 | |
| 254 | Dodání výkresové rozvaděče (RK 1, RV 1, R48, RMS 5) dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 CD s výkresy ve formátu dwg a pdf) | soub | 1,00 | |
| 255 | Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize nové el.instalace 1PP, 1NP, b.č.1 a rozvaděčů (RK 1, RV 1, R48, RMS 5) včetně dodání 3 ks revizních zpráv | soub | 1,00 | |
| Poreviziční oprava hromosvodu, svod č.21 | | | | |
| 256 | Provedení průrazu pr.12mm betonem 60cm | ks | 1,00 | |
| 257 | Demontáž, dodávka a montáž podpěra vedení do zdiva | ks | 2,00 | |
| 258 | Provedení výkopu 30 x 60cm | m | 10,00 | |
| 259 | Demontáž, dodávka a montáž FeZn vodič sr 10mm: | m | 14,00 | |
| 260 | Demontáž, dodávka a montáž zemnicí tyč FeZN délka 1,5m včetně svorky | ks | 3,00 | |
| 261 | Demontáž, dodávka a montáž svorka spojovací FeZn | ks | 2,00 | |
| 262 | Provedení protikorozního nátěru spojů vedení uloženého v zemi | ks | 5,00 | |
| 263 | Zahození výkopu výkopu 30 x 60cm včetně hutnění zeminy strojně | m | 10,00 | |
| 264 | Provedení mimořádné revize po opravě hromosvodu včetně dodání 3 ks revizních zpráv | soub | 1,00 | |
| | U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry. | | | |
| Cena celkem bez DPH činí | | | | 4 255 469,30 |
| DPH 21% činí | | | | 893 648,55 |
| Cena zakázky včetně DPH činí | | | | 5 149 117,85 |

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

| | |
|----------------|---|
| Název zakázky: | PS 0611-Stavební opravy b. č. 1 a 3 Sklad, Štefánikova 53 Brno |
| Místo stavby: | Sklad, Štefánikova 53 Brno |
| Objekt: | CE 06-03-32 / 001- Správní budova CE 06-03-32 / 003- Dílna |
| Uživatel: | VÚ 55 12 20 |

2. Údaje o provozu budovy - 001 Správní budova

Budova č. 1 – správní budova – je hlavní budova areálu – Sklad Štefánikova 53 Brno, která byla postavena v roce 1869. Budovu užívá VZ 551220 jako kanceláře, sklady a výdejnu vojenské výstroje.

Konstrukční systém budovy: Jedná se o zděnou čtyřpodlažní (1 podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží), střecha je sedlová s plechovou krytinou, konstrukční systém ocelové sloupy klenbové stropy světlá výška 360-420cm. Obestavěný prostor 127 167 m³, zastavěná plocha 6 693 m².

2.1. Rozsah oprav

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Předmětem oprav jsou opravy podlah, omítek, maleb, obkladů, nátěrů, elektroinstalace a další drobné stavební opravy místností 40, 42, 48b v 1.PP a m. č. 26,31,32 v 1.NP v budově č. 1 podle požadavku a potřeb uživatele.

Jedná se o provedení prací:

- v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č.1 smlouvy - „Cenová kalkulace“

3. Údaje o provozu budovy - 003 Dílna

Budova č. 3 – dílna je v areálu - Sklad Štefánikova 53 Brno, využívána pro drobné opravy potřebné pro provoz VZ 551220 a skladování příslušného materiálu.

Konstrukční systém budovy: Jedná se o jednopodlažní budovu, střecha je sedlová s krytinou z pálených tašek, konstrukční systém je zděný.

Obestavěný prostor 2 961 m³, zastavěná plocha 630 m².

3.1. Rozsah oprav

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Předmětem oprav je oprava střechy a klempířských prvků a další související práce na budově č.3.

Jedná se o provedení prací:

- v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č.1 smlouvy - „Cenová kalkulace“

4. Požadavky hygienických předpisů

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

5. Vedlejší náklady

Průběžný a závěrečný úklid ve všech přístupových prostorách a v místech prováděných oprav. Odvoz a ekologická likvidace veškerého vzniklého odpadu.

6. Ostatní:

Jedná se o budovy s nepřetržitým provozem. Práce mohou být prováděny v pracovní době od 7:00 do 16:00 po dohodě s uživatelem. V případě potřeby provádění prací mimo uvedenou pracovní dobu je nutno provést dohovor s velitelem objektu.

Harmonogram prací zpracuje zhotovitel dle technologických postupů návazností odborných prací a dle požadavků uživatele z důvodu zajištění provozu v obou objektech.

