Stanovené platby za užívání pronajatých prostor	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH	17 664,09	osvobozeno
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování	281,78	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí	1 408,93	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	mimo režim	5 000,00
vodné	mimo režim	900,00
stočné	mimo režim	900,00
ohřev TV	mimo režim	-
plyn	mimo režim	5 500,00
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	mimo režim	-
osvětlení společných prostor	mimo režim	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	10%	-
používání výtahu	mimo režim	-
úklid	mimo režim	-
vývoz jímky	mimo režim	-
odvoz odpadu	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-

Paušální platby bez DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	-
vodné	10%	-
stočné	10%	-
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č. 9940426882-0049/2011

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 311206054

Nájemce:
Roman Stodůlka
5. května 1526
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČO: 49583221
DIČ: neplátce DPH

Pronajímatel:
Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: oddíl A, vložka 7565
Bankovní spojení : [redacted]

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: nebytové prostory v budově bez č.p./č.e. v areálu pošty Rožnov pod Radhoštěm, nám. Míru 1268
za období: 7-12/2023
Číslo obch. partnera: 4000510
Profitcentrum pro účtování výnosů: 2680016040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu						Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 10%	10% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
červenec	25.07.2023	281,78	59,17	17 664,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00	0,00	0,00	1 408,93	295,88	0,00	32 009,85
srpen	25.08.2023	281,78	59,17	17 664,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00	0,00	0,00	1 408,93	295,88	0,00	32 009,85
září	25.09.2023	281,78	59,17	17 664,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00	0,00	0,00	1 408,93	295,88	0,00	32 009,85
říjen	25.10.2023	281,78	59,17	17 664,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00	0,00	0,00	1 408,93	295,88	0,00	32 009,85
listopad	25.11.2023	281,78	59,17	17 664,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00	0,00	0,00	1 408,93	295,88	0,00	32 009,85
prosinec	25.12.2023	281,78	59,17	17 664,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 300,00	0,00	0,00	1 408,93	295,88	0,00	32 009,85
Celkem		1 690,68	355,02	105 984,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 800,00	0,00	0,00	8 453,58	1 775,28	0,00	192 059,10

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	105 984,54	0,00	0,00	10 144,26	73 800,00	189 928,80
DPH		0,00	0,00	2 130,30	0,00	2 130,30
celkem	105 984,54	0,00	0,00	12 274,56	73 800,00	192 059,10

Platební kalendář vystavil: [redacted]
Za věcnou správnost: [redacted]
Kontaktní telefon: [redacted]
Datum vystavení dokladu: 1.7.2023