

440/2023/J

SMLOUVA O DÍLO

DLE OBČ. ZÁKONÍKU VE SMYSLU PAR. § 2586-2635 A SOUVISEJÍCÍCH
PŘEDPISŮ V PLATNÉM ZNĚNÍ

Číslo smlouvy: 1/95/2023

I. Smluvní strany:

1. Objednatel:

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 3067/1, Praha 10, 106 00

bankovní spojení: PPF banky a.s.
Č.ú.: 2003760004/6000
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133

zastoupená: Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelka

2. Zhotovitel:

MEPRO servis, s.r.o.

se sídlem: K Remízku 434
252 500 Vestec

zapsané v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 160173

bankovní spojení: ČS a.s.
Č.ú.: 2093876309/0800
IČ: 29016606
DIČ: CZ29016606

zastoupen: MUDr. Zuzana Prošvicová – jednatelka

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je provedení „Rekonstrukce strojovny v kotelně v objektu Dubečská 34, Praha 10 – Strašnice“ v budově A dle zpracované nabídky ze dne 22.6. 2023 na základě výzvy k podání nabídky.
2. Řádné provedení díla bude prokázáno vyzkoušením díla v úplnosti, funkčnosti a kvalitního provedení dodávky a montáže ze strany zhotovitele. Výsledek zkoušek bude zachycen v zápisu podepsaném oběma smluvními stranami. Dílo se považuje za provedené a dokončené dnem uvedeným v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a ve sjednaných termínech. Objednatel může převzít dílo s drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými vadami nebrání řádnému užívání díla. Ke konečnému převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 3 dny před jeho předáním a převzetím.

3. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli uvedené dílo a objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou úplatu po naplnění bodu II.

III. Termín plnění:

1. Zahájení prací: 1.7. 2023.
2. Dokončení a předání díla: 31.8. 2023.
3. Akce bude dokončena sepsáním a podpisem protokolu o předání a převzetí díla, respekt. po odstranění vad a nedodělků.

IV. Cena díla a platební podmínky:

1. Cena díla bez DPH 21 %: **celkem: 497.381,00 Kč.** Cena díla je stanovena dohodou podle cenové nabídky ze dne 22.6. 2023 na základě výzvy k podání nabídky. Cena díla bude fakturována v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Výše uvedená cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu a zařízení pracoviště i na jeho vyklizení. Zahrnuty jsou rovněž náklady na skládkování.
3. Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v §12 odstavce 2) zákona č.588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v bodě IV/3, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli na doplnění. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
5. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 14 dní ode dne doručení objednateli.
6. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat po provedení a předání dokončeného díla.

V. Sankce:

1. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu zhotovitele má zhotovitel právo požadovat a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z dlužné částky úrok za každý den prodlení ve výši 0,1%.
2. Při prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

VI. Záruční lhůta:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II podle platných předpisů a norem řádně a v odpovídající kvalitě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční lhůtě ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu čl. II bodu 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel poskytuje záruku: na dodané materiály - v délce stanovené výrobcem zařízení a technologie (minimálně 2 roky); na provedené dílo poskytuje firma záruku v délce 60 měsíců od dne protokolárního předání díla objednateli.
4. Vady díla, které budou zjištěny v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do deseti pracovních dnů od jejich nahlášení. Vady mající charakter havárie je zhotovitel povinen odstranit, pokud možno neprodleně po jejich nahlášení.

VII. Zvláštní ujednání:

1. Objednatel na výzvu zhotovitele předá zhotoviteli pracoviště – zajistí zpřístupnění prostorů k provedení sjednaného díla bez vad, které by znemožňovaly provádění prací.
2. Objednatel zpřístupní napojovací body energií.
3. Ode dne převzetí pracoviště je zhotovitel povinen vést záznam v řádně vedeném stavebním deníku o pracích, které provádí.
4. Zhotovitel garantuje dodržování právních i technologických norem a předpisů platných v ČR, především vztahujících se k rekonstrukci. V případě, že zhotovitel bude používat technologie se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, zajistí všechna potřebná protipožární opatření včetně kontrol.
5. Zhotovitel předloží doklad o pojištění firmy v minimální výši 3.000.000,- Kč a odpovídá objednateli za škody, které svou činností způsobil sám anebo prostřednictvím třetích osob, kterých použil při realizaci díla.
6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti a v užívaných prostorách. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jeho činností vznikly.
7. Zhotovitel vyklidí a předá pracoviště objednateli nejpozději do 2 dnů po skončení prací. V případě nedodržení termínu bude zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky díla zjištěné v průběhu realizace prováděného díla pracovníky objednatele uvedenými v článku VIII. 1. a 2.
9. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla škoda objednateli ani jiným osobám, zejména pak škoda na objektu, v němž bude dílo.
10. V případě vzniku škody způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy, bude postupováno ve smyslu ustanovení § 2913 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.
11. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnosti práce pracovníků svých i pracovníků případných svých subdodavatelů.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla pověřenými osobami v plném rozsahu a zhotovitel mu zajistí na požádání přístup na staveniště a poskytne potřebné údaje. Zjistí-li objednatel jakékoli nesrovnalosti v provádění díla má právo požadovat na zhotoviteli sjednání nápravy. Záznamy o svých kontrolách a zjištěních provádí objednatel formou zápisů do stavebního deníku.
13. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele až po úplném zaplacení díla.

VIII. Závěrečná ujednání:

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními dle § 2586 a následujících ze zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění. Změny a doplňky smlouvy mohou být učiněny pouze písemnou formou.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran.

Příloha: cenová nabídka

Datum: 1.4. 2023

MEPRO servis, s.r.o.
K Remízku 434, 290 42 Věteč
e-mail: mepro.servis@volny.cz
IČO: 29016606 DIČ: CZ29016606

zhotovitel:
MUDr. Zuzana Prošvicová - jednatelka

Datum: 1.4. 2023

objednatel:

**Střední škola
elektrotechniky a strojírenství**
106 00 Praha 10, Jesenická 1
IČ: 00639133

Rekapitulace dodávek pro nabídku:

	nabídka	
/a/ Kotelna	105 412,00 Kč	
/a/ Strojovna	8 038,00 Kč	
/a/ Potrubí	9 898,00 Kč	
/a/ Armatury	21 628,00 Kč	
/a/ Nátěry, izolace, chráničky	21 125,00 Kč	
/a/ Příslušenství, zkoušky zařízení	56 672,00 Kč	
/a/ Nutné související činnosti ostatních profesí (které nezahrnuje tato specifikace)	146 608,00 Kč	
/a/ Dodávka SUMA	369 381,00 Kč	
/b/ Montáže ÚT	128 000,00 Kč	
CELKEM	497 381,00 Kč	bez DPH

/a/ ceny dodávek budou nabízeny včetně tvarovek, pomocného, spojovacího a upevňovacího materiálu

/b/ cena montáže bude zahrnovat dopravu, montážní materiál a veškeré vedlejší náklady na zprovoznění díla (např. revize, zkoušky zař. ...)

SPECIFIKACE HLAVNÍCH DODÁVEK

ozn.					suma	jedn.cena	celkem	
/2/ Kotel závěsný kondenzační	Protherm Panther 30 KKO	30,0 kW			2 kpl	52 706,00	105 412,00	
	+ včetně spalinových klapek	- sání vzduchu z prostoru - spotřebič typu B						
/6/ Expanzní nádoba	Reflex N	200 dm3	/ 0,60 MPa		1 ks	8 038,00	8 038,00	
Trubka měděná	tvrdá	SF-Cu F37	28 x 1		5 bm	172,00	860,00	
Trubka měděná	tvrdá	SF-Cu F37	35 x 1,5		16 bm	249,00	3 984,00	
Trubka měděná	tvrdá	SF-Cu F37	54 x 2		14 bm	361,00	5 054,00	
Kulový kohout	Giacomini	R250D	G 1"	DN 25	1 ks	692,00	692,00	
Kulový kohout	Giacomini	s filtrem	G 5/4"	DN 32	2 ks	2 586,00	5 172,00	
Zpětná klapka	Eura		G 5/4"	DN 32	2 ks	377,00	754,00	
Kulový kohout	Giacomini	vypouštěcí	G 3/8"	DN 10	1 ks	100,00	100,00	
Kulový kohout	Giacomini	vypouštěcí	G 1/2"	DN 15	2 ks	113,00	226,00	
Regulační ventil	TA STAD		G 5/4"		2 kpl	4 673,00	9 346,00	
Šroubení přímé	Ve 4300	G 1"		DN 25	1 ks	223,00	223,00	
Šroubení přímé	Ve 4300	G 5/4"		DN 32	6 ks	314,00	1 884,00	
Šroubení přímé	Ve 4300	G 2"		DN 50	2 ks	620,00	1 240,00	
Manometr se smyčkou a kohoutem			0 - 250 (kPa)		1 ks	1 991,00	1 991,00	
Tepelná izolace	Mirelon pro trubku	28 x 1		tl. 25 mm	5 bm	190,00	950,00	
Tepelná izolace	Mirelon pro trubku	35 x 1,5		tl. 35 mm	16 bm	253,00	4 048,00	
Tepelná izolace	Mirelon pro trubku	54 x 2		tl. 50 mm	14 bm	523,00	7 322,00	
Tepelná izolace	Mirelon - desky			tl. 25 mm	1 m2	645,00	645,00	
profilový materiál					20 kg	408,00	8 160,00	
Kouřovod pro kondenzační kotel		D 80	mm		4 bm	1 872,00	7 488,00	
Kouřovod pro kondenzační kotel		D 160	mm		10 bm	3 023,00	30 230,00	
Zkouška těsnosti					1 kpl	2 460,00	2 460,00	
Zkouška tlaková					1 kpl	6 150,00	6 150,00	
Topná zkouška					24 hod	431,00	10 344,00	
Nutné související činnosti ostatních profesí (které nezahrnuje tato specifikace)								
+ zhotovení prostupů a zazdění potrubí (po prov zkoušek a izolaci)					stavba	1	64 400,00	64 400,00
+ připojení na rozvody plynu					ZTI	1	18 170,00	18 170,00
+ odvodnění kondenzátu do kanalizace					ZTI	1	4 238,00	4 238,00
+ připojení k elektroinstalaci					silnoproud	1	18 400,00	18 400,00
+ dodávka, instalace a připojení čidel provozního souboru měření a regulace					MaR	1	41 400,00	41 400,00

Tato specifikace je nedílnou součástí technické zprávy projektu

Každá závitová armatura (resp. sestava) bude instalována včetně šroubení umožňujícího demontáž

/2/ Dod. včetně přísluř. projednat se zástupcem Protherm - www.protherm.cz

/6/ Před instalací bude přetlak nad membránou upraven na minimum pracovního přetlaku soustavy = statická výška nad EN

MEPRO servis, s.r.o.

K Remízku 434 252 40 Vestec

e-mail: mepro.servis@volny.cz

IČO: 29016606 DIČ: CZ29016606