

Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací, dodávek a služeb**Adresa**

Ulice: Berlínská
 Číslo popisné: 2749
 Č.prostoru: 30

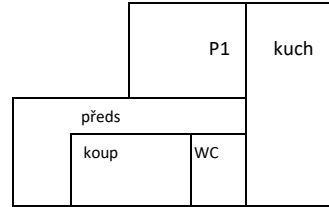
Vypracoval:

Datum:

Nová kuchyňská linka 150 180 NE

Použité dveře

Nové zárubně

**Výměra**

P.č.	MJ	Předsíň	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	komora	rezerva	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby													
1.	Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/	m2	29	69	43						141	20	2820
2.	Penetrace podkladu hloubková jednonásobná do v.3,80m	m2	29	69	43				10	12	163	15	2445
3.	Malba bílá dvojnásobná do 3,80m /Primalex Plus/	m2	29	69	43				10	12	163	25	4075
4.	Oleповání vnitřních ploch páskou nebo folií do 3,8m	kpl	3								3	100	300
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m	m2									0		0
6.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2	20								20	100	2000
7.	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m	m2	50								50	80	4000
8.	Poplatek za skládku-netříděné suti	kpl	4								4	250	1000
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4								4	300	1200
R1.	Nikotin bariéra	m2									0		0
Nátěry													
10.	Nátěr otopných těles deskových syntetický 1x+1x email +odmaštění	m2									0		0
11.	Nátěr kovových potrubí -do DN 50, 2x synt.	bm									0		0
12.	Nátěr truhl.výr.synt. 1x+1x email +1x tmelení - oken	m2									0		0
13.	Nátěr truhl.výr.synt. dvojnásob.s tmelením- dveří	m2									0		0
14.	Nátěr kovových zárubní	m2							1,25	1,25	2,5	400	1000
15.	Nátěr dřevěných zárubní	m2									0		0
16.	Nátěr synt.dvojnásob. dřev.kcí-garnyže,vest.nábytek apod. apod.	m2									0		0
17.	Nátěr jádra a odmaštění podkladu	m2									0		0
18.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2									0		0
19.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2								2	200	400
R2.											0		0
R3.											0		0
Podlahy povlakové													
20.	Pokládka a lepení povlak.krytin PVC,včetně lepidla	m2	6		10						16	350	5600
21.	Dodávka PVC	m2	6		10						18,4	550	10120
22.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.2mm	m2									0		0
23.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm	m2	6		10						16	50	800
24.	Lišta PVC montáž včetně dodávky soklu PVC	m	10		10						20	60	1200
26.	Demontáž sokl.nebo lišt PVC	m	10		10						20	70	1400
27.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	6		10						16	200	3200
28.	Demontáž plovoucích podlah laminát.lepených	m2									0		0
29.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	4								4	250	1000
30.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších pláštů-výška do 25m	kpl	4								4	300	1200

31.	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2										0			0
-----	---	----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---

32.	Dodávka laminátové podlah Quick-step	m2											0		0
33.	Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm	m2											0		0
Podlahové konstrukce															
34.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2											0		0
35.	Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm	m2											0		0
36.	Potěr ze SMS Knauf BP-3, 25Mpa,samonivel.ručně tl.6mm	m2											0		0
37.	Vyrovnání podlahy OSB desky	m2											0		0
38.	Doplnění cem.potěru na bet.podkl./přes 1m2 do 4m2/tl.20-30mm	m2											0		0
39.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl											0		0
R4.													0		0
Parquetové podlahy															
40.	Doplnění podlah vlys. do 0,25m2	ks											0		0
41.	Tmelení dílčích defektů podlah vlysových	ks											0		0
42.	Broušení podlah celkové včetně tmelení	m2											0		0
43.	Oprava podlah,broušení vlyců,parket trojnásobné	m2											0		0
44.	Tmelení celoplošné podlah vlysových	m2											0		0
45.	Lak dřevěných podlah BONA NOVIA,Z+2x,přebroušení	m2											0		0
46.	Nátěr olejový a voskování	m2											0		0
47.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl											0		0
48.	Demont.podlah vlysových /přibíjených/	m2											0		0
49.	Demont.podlah plovoucích lepených	m2											0		0
R5.															
Podlahy z dlaždic keramických															
50.	Montáž podlah keram.,flex.tmel+spár.,200x100mm /tmel weber profiflex,spár.-color comfort/	m2								3	2	5	300		1500
51.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2										5,75			
52.	Obklad soklů keramických , tmel, výška 10cm /tmel-weber profiflex, spár.-color comfort/	bm											0		0
53.	Sokl keramický v.8cm /dodávka mat./	m											0		0
54.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2								3	2	5	200		1000
55.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320	m2								3	2	5	150		750
56.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	3										3	200	600
R6.													0		0
Obklady keramické															
57.	Obkládání stěn obkl.pórovin. do tmele do 300x300	m2								12	10	22	350		7700
58.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2											25,3		
59.	Montáž a dodávka vanových dveří 300x300, 400x600	ks								1	1	2			0
60.	Vyrovnání povrchu zdiva maltou ze SMS tl.do3cm	m2											0		0
61.	Omítka vápencement. hladká stěn ze suché směsi	m2											0		0
62.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2								12	10	22	200		4400
63.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4										4	250	1000
R7.													0		0
Výplně otvorů															
64.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko - ze skladu BYTES Tábor s.r.o.	ks											0		
65.	Montáž a dodávka oken rozměr./plast./	m2											0		0
66.	Osazení zárubní dveřních ocelových,bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks								1	1	2	2700		5400
67.	Nové dvojitě zasklení okna d+m	pol											0		0
68.	Pouzdro pro posuvné dveře	ks											0		0
R8.													0		0
Konstrukce truhlářské															
69.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks								1	1	2			
70.	Montáž dveřních křidel kompletizovaných do 0,8m	ks											0		0
71.	Montáž kuchyňských linek	ks											0		0
72.	Provedení truhlářských prací dle rozpisu	sou											0		0
73.	Drobné truhlářské práce /repase oken apod. /	kpl	1										1	500	500

74.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2								2	400	800
75.	Práh dubový lakovaný (dodávka +montáž)	ks	2								2	500	1000

76.	Demontáž vestavné skříně, KL atp. vč. likvidace	kpl	1									1	1300	1300
Svislé konstrukce														
77.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 100 mm	m2	8							3	2	13	300	3900
78.	Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/	m										0		0
79.	Obezdívka koupelnových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm	m2								2		2	600	1200
80.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 125mm	m2										0		0
81.	SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s TI tl.50mm	m2										0		0
82.	SDK podhled na zavěš. ocel.kcí tl.desky 12.5mm bez izolace	m2								3	2	5	350	1750
83.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	3									3	200	600
84.	Vyzdívka ze skleněných tvárnic	kpl										0		0
R9.												0		0
R10.												0		0
R11.												0		0
Úpravy povrchu														
85.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor.nábytek apod./	m2										0		0
86.	Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2	m2										0		0
87.	Začištění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.	m								10	10	20	150	3000
88.	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková	m2	2									2	200	400
89.	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm	m2										0		0
90.	Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková	m2										0		0
91.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	8							10	12	30	230	6900
92.	Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek	ks										0		0
93.	Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m	m										0		0
94.	Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsí.30-50% plochy,štukových	m2										0		0
95.	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm	m2	6									6	250	1500
96.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2	8							10	12	30	220	6600
97.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4									4	200	800
R12.												0		0
R13.												0		0
Bourání														
98.	Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/	m2										0		0
99.	Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/	m2										0		0
100.	Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3										0		0
101.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2										0		0
102.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2										0		0
103.	Otlučení omítek vnitřních	m2										0		0
104.	Vysekání kapes zeď.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm	ks										0		0
105.	Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm	m2										0		0
106.	Vybourání stávajících zárubní	m2										0		0
107.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl										0		0
108.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl										0		0
109.	Vybourání dřevěných a ocelových nik	m2										0		0
110.	Odstranění dřevěných obkladů stěn	m2										0		0
111.	Bourání příček skleněných tl. do 15cm	m2										0		0
112.	Rozebírání a zpětné složení dlažby na terčích	m2										0		0
113.	Demontáž dlažby a izolace - terasa, vč. likvidace	m2										0		0
114.	Bourání SDK příček	m2										0		0
R14.												0		0
Ostatní konstrukce a práce														
115.	Demontáž umakartových příček s nosnou kčí z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl	1									1	2000	2000
116.	Vybourání objímek,držáků,věšáků,záclonových konzol,lustrových skob apod.-zdivo bet.	kpl										0		0
117.	Opracování detailů bytového jádra	kpl										0		0
118.	Úklid	kpl	1									1	4000	4000

