

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

„Klimatizace pokoje RS2“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel :

Základní organizace ZŠ, DD, ŠD a ŠJ Vrbno pod Pradědem

IČ: 06511058

DIČ: CZ 06511058

se sídlem : nám. Sv. Michala 17/20, 793 26 Vrbno pod Pradědem

Subjekt zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě spisová značka L 16842

Odpovědný zástupce: Roman Čermák

tel.:

mobil :

e-mail : zsddsdsj@ddvrbno.cz

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel :

MC 1 Technology s.r.o.

IČ: 116 83 236

DIČ: CZ 11683236

se sídlem : Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

Subjekt zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze spisová značka C 352846

Zastoupený : Miloslavem Čiklem, jednatelem společnosti
ve věcech technických a smlouvy : Miloslavem Čiklem

mobil :

e-mail : servis@mc1.cz

Bankovní spojení: 000000-6130703369/0800

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. „**Klimatizace pokojů RS2**“, zavazuje řádně provést pro objednatele dílo blíže specifikované v této smlouvě a jejích přílohách, tak, aby bylo v souladu s právními předpisy, technickými normami a bez vad, a aby řádně sloužilo k účelu, ke kterému je určeno. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo: „Klimatizace pokojů RS2“ dle výše uvedené cenové nabídky ze dne 28.3.2023.

III. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení díla: 8/2023
2. Termín dokončení díla: 8/2023
3. Dílo bude dokončeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu. Případné prodloužení termínu dokončení díla musí být písemně odsouhlaseno Objednatel a je přípustné pouze v případě zhoršení klimatických podmínek, kterými jsou teploty nižší než-li -2 °C a vydatný déšť, nebo v případě výskytu neočekávaných a

nepředvídatelných překážek.

4. Místo plnění: nám. Sv. Michala 17/20, 793 26 Vrbno pod Pradědem.

IV. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A SPLATNOST FAKTUR

1. Smluvní strany sjednaly za provedení díla dle čl. II. této smlouvy cenu ve výši:
cena celkem bez DPH**120.820,- Kč**
21 % DPH Kč.....**25.372,20 Kč**
cena celkem vč. DPH.....**146.192,20 Kč**
2. V ceně je obsaženo funkční provedení díla. Vlastní dílo bude realizováno podle platných ČSN, použité technologie budou v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Cena v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním díla, např. náklady na materiály, připojení na ovládací a jiné systémy, pracovní síly, stroje, přepravu, pojištění, řízení a administrativu, režii Zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady Zhotovitele vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
4. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursů měn, po podpisu této smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají žádný dopad na výši ceny.
5. Kupní cenu je možno překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši kupní ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby daně z přidané hodnoty. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty nejsou smluvní strany povinny uzavírat k této smlouvě dodatek. Platná sazba daně z přidané hodnoty bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedena v daňovém dokladu – faktuře.
6. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
7. Faktura Zhotovitele musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ZDPH, a musí navíc obsahovat název zakázky, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.
8. Na předmět plnění bude použito ustanovení §92e zákona č.235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění - režim přenesené daňové povinnosti. Odběratel je osobou povinnou k dani - plátcem DPH ke dni zdanitelného plnění a stavební a montážní práce, které jsou předmětem Smlouvy o dílo, mají místo plnění v tuzemsku a budou použity pro jeho ekonomickou činnost.
9. V případě změny rozsahu díla v průběhu stavby, z důvodu předem neznámých parametrů, k nimž patří rozměry (zejména pak průměry trub a délky opravovaných úseků) a množstevní jednotky, bude celková sjednaná cena za provedené dílo zvýšena nebo snížena s ohledem na skutečný rozsah provedení. Tato změna oproti cenovému návrhu stavby musí být dokladována inspekčním protokolem s DVD záznamem nebo fotodokumentací.
10. Objednatel bere na vědomí, že v případě nutnosti provedení víceprací, které nejsou předmětem plnění díla, bude jejich cena stanovena na základě dodatečného rozpočtu předloženého zhotovitelem a odsouhlaseného objednatel. Objednatel je povinen se k předloženému návrhu víceprací písemně vyjádřit do 1 pracovního dne.
11. Faktura je splatná do 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
12. *Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úplného zaplacení ceny za dílo dle článku IV. této smlouvy. Pokud objednatel před úplným zaplacením díla ukončí svou činnost (např. v důsledku likvidace, insolvenčního řízení), přičemž podstatná část díla je již zhotovena. je zhotovitel oprávněn všechny do té doby uskutečněné platby objednatel (zálohy, dílčí plnění) ve prospěch zhotovitele si ponechat jako úhradu části ceny díla.*
13. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení.
14. Objednatel akceptuje fakturu zhotovitele v elektronické podobě doručenou na adresu: **zsddsdsj@ddvrbno.cz**

V. ZÁRUKA ZA DÍLO A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání **24 měsíců**.
2. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé vnější událostí, zejména vlivem živelné pohromy, nebo násilným poškozením díla nebo nesprávným užíváním díla v rozporu s účelem, ke kterému je dílo určeno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla pouze tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. *Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a informací předaných mu*

za účelem splnění smlouvy objednatelem, pakliže nebyl a neměl být dle své odbornosti a zkušenosti schopen rozpoznat nesprávnost takových věcí a informací, anebo na nesprávnost takových věcí a informací s dostatečným předstihem objednatel písemně upozornil a tento i přes takové upozornění na takových věcech a informacích písemně trval.

5. Reklamaci v záruční době uplatní objednavatel písemně u zhotovitele, v případě havarijního stavu i telefonicky.
6. Zhotovitel nese nebezpečí všech škod způsobených při provádění díla, a to od předání staveniště do okamžiku předání díla. Pro tyto účely má sjednáno pojištění.
7. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických, nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
9. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

VI. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 9020012852 se společností Direct pojišťovna, a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná ve výši 10 000 000,- Kč.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI

Zhotovitel:

1. Je oprávněn požadovat po objednateli poskytnutí nezbytných informací, podkladů nutných pro činnost dle této smlouvy.
2. Je povinen projednávat a napravovat s objednatelem veškeré závady v průběhu postupu prací.
3. Je povinen pracovat s odbornou péčí.
4. Je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
5. Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami.
6. Za dodržování bezpečnostních požadavků dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bezpečnosti svých pracovníků zodpovídá zhotovitel. Při provádění prací a skladování materiálu je zhotovitel povinen dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 133/1985 Sb, o požární ochraně ve znění prováděcí vyhl. č. 246/2001 Sb.
7. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
8. S odpady, které vzniknou při poskytování služeb uvedených v čl. II této smlouvy, je povinen jejich původce nakládat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.

Objednatel:

1. Je povinen poskytovat v průběhu trvání smlouvy zhotoviteli nezbytné informace a podklady, pakliže z povahy plnění nemá povinnost takové věci a informace zajistit zhotovitel.
2. Je povinen vyvíjet potřebnou součinnost tak, aby bylo zajištěno včasné plnění smlouvy, v případě neposkytování potřebné součinnosti ze strany objednatele může zhotovitel přistoupit k posunutí termínu splnění díla
3. Je povinen umožnit bezpečný přístup pracovníkům zhotovitele do místa plnění díla a vytvořit jim odpovídající pracovní podmínky, včetně zajištění možnosti použití sociálního zařízení.
4. Poskytne zhotoviteli možnost připojení na vodovodní síť a elektrickou (230 V/16A) síť.
5. Je zavázán, že do doby řádného předání díla bude dílo užívat s omezeními dle domluvy s pracovníky zhotovitele.
6. Je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zhotovitele v

souvislosti s plněním smlouvy.

7. Zajišťuje pro zhotovitele příjezd ke vstupu do domu a rezervuje nejbližší možná parkovací místa pro 2 ks dodávkových vozidel (vytvoření mobilního pracoviště v době denně od cca 7:00 hod. do cca 18:00 hod.)
8. Objednatel určí kontaktní osobu – případně stavební dozor, který bude v průběhu stavby spolupracovat se zhotovitelem ve věcech technických: Roman Čermák

VIII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to počínaje datem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a konče dnem předání díla mezi smluvními stranami a úplného zaplacení ceny díla objednatel, tímto ustanovením není dotčena záruka za dílo. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Zhotovitel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zhoršení ekonomické situace objednatele, za což je považováno zejména vstup objednatele do likvidace, zahájení insolvenčního řízení a nařízení exekuce na majetek objednatele. V takovém případě však veškeré platby poskytnuté do této doby objednatel, propadají ve prospěch zhotovitele bez nároku na jejich vrácení.
3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě, že:
 - a) nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 - b) Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této smlouvy,
 - c) Zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky,
 - d) příslušný soud rozhodne o tom, že Zhotovitel je v úpadku,
 - e) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Každé odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen doporučeným dopisem na adresu jejího sídla. V případě pochybností nebo v případě nemožnosti doručit odstoupení na adresu sídla druhé smluvní strany se má zato, že odstoupení od smlouvy bylo druhé smluvní straně doručeno pátým dnem následujícím po prokazatelném odeslání odstoupení od této smlouvy.
5. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.
6. V souladu s platnou Zřizovací listinou Odborného léčebného ústavu, příspěvkové organizace (jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj), je předmět smlouvy nabýván do vlastnictví Olomouckého kraje. Tento majetek se zároveň svěřuje Objednateli (majetek předaným k hospodaření Objednateli) v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě lze učinit jen písemně, a to se souhlasem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu, který odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran
4. V ostatních náležitostech se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich

8. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které smluvními stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
9. Objednatel má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Objednatel se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu.
10. Zhotovitel je povinen písemně před podpisem smlouvy sdělit Objednateli, které informace, obsažené v této Smlouvě považuje za Obchodní tajemství dle § 9 odst.1 z. č. 106/1999 Sb. a dle § 504 občanského zákoníku v platném znění. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny údaje v souladu se zákonem o registru smluv.
11. Tato smlouva nabývá platnosti od jejího podpisu.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv a trvá po dobu 12 měsíců od data nabytí její účinnosti.

1. Příloha č. 1 - Cenová nabídka CN MCL 2023003 ze dne 28.3.2023.

V Praze dne : 26.6.2023

Za objednatele:	Za zhotovitele:
Mgr. Jan Vavřík ředitel organizace	Miloslav Číkl jednatel