



SMLOUVA O DÍLO

„Poskytování služeb technického dozoru investora k realizaci výstavby stanice Horské služby ČR – Český Jiřetín“

Horská služba ČR, o.p.s.,

se sídlem: Špindlerův Mlýn č. p. 260, 543 51 Špindlerův Mlýn

IČ: 27467759; DIČ: CZ27467759

Zastoupená: René Mašínem, ředitelem

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo bankovního účtu: 171922771/0600

Datová schránka: u4zgr6q

Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného u KS v Hradci Králové sp.zn. O 113

Úřad Praha – korespondenční adresa:

Horská služba ČR, o.p.s.

Za Potokem 46/4

106 00 Praha 10 – Záběhlice

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Milan BRACHTL – ARCHITEKTURA PROJEKTY,

se sídlem: Havířská 998, 415 01 Teplice

IČ: 11464844; není plátcem DPH

ČKAIT: 0401126

Zastoupená: Milan Brachtlem, fyzickou osobou podnikatelem

Bankovní spojení: Air Bank a.s.

Číslo bankovního účtu: 1507420017/3030

Zapsanou v živnostenském rejstříku podnikatelských subjektů

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a za podmínek dále uvedených tuto smlouvu o poskytování služeb technického dozoru investora, v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) ve znění pozdějších předpisů uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

o zhotovení díla objednateli (dále jen „smlouva“)

1. Předmět díla

- 1.1 Komplexní zajištění služeb odborného technického dozoru investora (dále jen „TDI“) při realizaci výstavby stanice HS ČR v lyžařském areálu Český Jiřetín v oblasti Krušné hory, realizovanou na pozemku p. č. 253/9, přípojky 253/6, 253/2 v katastrálním území Český Jiřetín (dále jen „Stavba“) a všech souvisejících činností nezbytných pro řádnou realizaci Stavby.
- 1.2 Činnosti budou vykonávány v rozsahu a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Rozsah činnosti

2.1 Poskytovatel se zavazuje zejména k těmto činnostem:

- a) seznámit se podrobně s projektovou dokumentací Stavby, příslušnými povoleními Stavby a souvisejícími správními rozhodnutími a smlouvou o dílo uzavřenou mezi objednatelem a zhotovitelem Stavby (dále jen „Smlouva o dílo“);
- b) účastnit se procesu předání a převzetí staveniště a vypracovat o něm protokol;
- c) podílet se na průběžném dopracování a změnách realizační dokumentace (zahrnuje též účast na jednáních, poradách a/nebo místních šetřeních);
- d) dohlížet nad prováděním stavebních prací, jejich souladem s předanou projektovou dokumentací a uzavřenou Smlouvou o dílo (zejm. nesmí být prováděny práce nad rámec Smlouvy o dílo bez jejich odsouhlasení a jakékoli změny musí být řešeny ve změnovém řízení upraveném dodatkem Smlouvy o dílo); pravidelně pořizovat podrobnou fotodokumentaci Stavby a tuto kdykoliv na požádání objednatele objednateli poskytnout, v souhrnné podobě pak při převjímacím řízení Stavby na CD / DVD nosiči;
- e) kontrolovat dodržování podmínek stavebního povolení a jiných závazných správních rozhodnutí vydaných ke Stavbě po dobu její realizace;
- f) kontrolovat dodržování stavebního zákona a dalších předpisů, norem a závazných pokynů výrobců materiálů a dodávek, dohlížet nad prováděním předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací a zajišťovat doklady o nich;
- g) spolupracovat s autory projektu, koordinovat požadavky autorských dozorů projektantů a zhotovitelů Stavby, koordinovat práce více zhotovitelů Stavby při souběhu prací;
- h) prověřovat části stavebních prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupné a pořizovat zápisy o této kontrole včetně fotodokumentace;
- i) kontrolovat a odsouhlasovat věcnou a cenovou správnost a úplnost oceňovacích podkladů a faktur zhotovitele Stavby (soupisy prací a zjišťovací protokoly), jejich soulad s podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo (zejm. musí být důkladně prověřeny fakturované položky a nesmí být fakturovány položky, které nebyly dodány nebo provedeny), dále zajišťuje jejich předání objednateli k proplacení; kontrolovat návrhy třetí osoby (zhotovitele Stavby) na úpravu ceny za dílo dle Smlouvy o dílo (zejména v případě výchylek v oblasti cen stavebních materiálů potřebných pro realizaci zhotovení Stavby);

- j) kontrolovat čerpání jednotlivých položek rozpočtu z hlediska jejich nedočerpání nebo přečerpání;
- k) navrhovat a provádět opatření k odstraňování nedostatků a vad projektové dokumentace ve spolupráci s projektantem, zhotovitelem Stavby a objednatelem;
- l) projednávat a odsouhlasovat dodatky a nutné změny dokumentace, které neprodłużují dobu výstavby a nezhoršují parametry Stavby, ostatní změny předkládat s vlastním vyjádřením objednateli;
- m) dohlížet nad řádným vedením stavebního deníku, zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro řádný průběh Stavby, kontrolovat zápisy zhotovitele Stavby a vyjadřovat se k nim;
- n) ověřovat správnost všech návrhů zhotovitele Stavby na změny cen, termínů nebo jiných podmínek Smlouvy o dílo, připojovat k nim své stanovisko a předávat je objednateli. Poskytovatel přitom zejména dbá o hospodárnost Stavby z pohledu objednatele;
- o) spolupracovat s koordinátorem BOZP a dále s pracovníky zhotovitele Stavby, uživatele a objednatele při realizaci Stavby, zejména pak přijímat opatření k odvrácení nebo omezení škod v případě ohrožení Stavby živelnými událostmi;
- p) kontrolovat postup prací v souladu se Smlouvou o dílo a upozorňovat zhotovitele Stavby na nedodržení termínu dle sjednaného harmonogramu, podávat návrhy na řešení vzniklých prodlev, případně připravovat podklady pro uplatňování sankcí vůči zhotoviteli Stavby; kontrolovat řádné uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí;
- q) svolávat a řídit pravidelné i mimořádné kontrolní dny, pořizovat z nich zápisy v minimálním rozsahu stanoveném v Příloze č. I této smlouvy a ty rozesílat příslušným dotčeným osobám;
- r) kontrolovat zajištění dokumentace skutečného provedení Stavby včetně dohledu nad zaznamenáním všech odchylek;
- s) zorganizovat a účastnit se přejímky dokončeného díla (Stavby), zjišťovat případné vady a nedodělky a zpracovat protokol o předání a převzetí dokončené Stavby;
- t) zpracovat žádost o kolaudaci, zajistit obstarání všech potřebných dokladů a stanovisek dotčených orgánů a účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky Stavby;
- u) kontrolovat odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla nebo při kolaudaci;
- v) kontrolovat vyklizení staveniště;
- w) bezodkladně informovat objednatele o všech závažných skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Stavby dozvěděl;
- x) zajistit další činnosti a úkony výše nespécifikované, vyplývající z účelu této smlouvy, které je nezbytné provést nebo zajistit k řádnému poskytnutí služeb, tak aby bylo dosaženo řádného dokončení a kolaudace Stavby;

2.2 Poskytovatel se zavazuje na Stavbě dodržet následující minimální rozsah technického dohledu:

2.2.1 Četnost kontrolních dnů za přítomnosti objednatele, zhotovitele Stavby a poskytovatele: 1 x týdně; v případě potřeby (v závislosti na charakteru prováděných činností na Stavbě) i čtenější.

- 2.2.2 Četnost přítomnosti poskytovatele na Stavbě: 1 x týdně mimo kontrolní dny; v případě potřeby (v závislosti na charakteru prováděných činností na Stavbě) i čtenější.
- 2.2.3 Strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranným písemným pokynem zaslaným poskytovateli přerušit výkon činnosti poskytovatele dle této smlouvy, a to zejména v případě výskytu skutečností, při jejichž existenci nebude zapotřebí dodržet rozsah technického dohledu dle předchozího odstavce 2.2.1 (například zastavení stavebních činností na Stavbě atp.). Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do emailové schránky poskytovatele uvedená v záhlaví této smlouvy. Poskytovateli nepřísluší po dobu přerušování činnosti dle tohoto odstavce 2.3. smluvní odměna.

3. Práva a povinnosti poskytovatele

- 3.1 Poskyvatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s péčí řádného hospodáře, v zájmu objednatele, dle platných právních předpisů. Výkon činností, které jsou předmětem této smlouvy, zabezpečí poskyvatel pouze fyzickými osobami s příslušnou odborností a oprávněním.
- 3.2 Poskyvatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy samostatně, avšak vždy respektovat pokyny objednatele, ať již výslovné nebo ty, které zná nebo musí znát, a v souladu s jeho zájmy a účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo. Poskyvatel bere na vědomí, že jednání v rozporu s pokyny objednatele může založit jeho odpovědnost za tímto jednáním způsobenou škodu.
- 3.3 Poskyvatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti, které zjistí při plnění této smlouvy, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskyvatel podle původních pokynů objednatele. Zásadní skutečnosti, které mohou mít významný vliv na ochranu zdraví, života a majetku či ovlivnit lhůtu dokončení Stavby, nebo cenu Stavby, je poskyvatel povinen písemně sdělit objednateli ihned poté, co je zjistil. Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do e-mailové schránky objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 3.4 Na nevhodnost nebo neúčelnost pokynů objednatele je poskyvatel povinen objednatele upozornit písemně. Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do e-mailové schránky objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy. V případě, kdy jsou takové pokyny v rozporu s obecně závazným právním předpisem, tak učiní bezodkladně. Setrvá-li objednatel přesto na těchto pokynech, má poskyvatel právo:
- a) požadovat písemné potvrzení těchto pokynů opatřené podpisem odpovědné osoby na straně objednatele, nebo
 - b) odstoupit od smlouvy v případě, kdy by se prováděním činnosti podle vadných pokynů vystavil hrozbě profesního, správního nebo trestního postihu.
- 3.5 Poskyvatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něho převzal od třetích osob v průběhu plnění této smlouvy.

- 3.6 Poskytovatel je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované v souvislosti s plněním této smlouvy a zavazuje se v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván, poskytnout potřebnou součinnost.
- 3.7 Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To neplatí, má-li povinnost poskytnout informaci na základě platných právních předpisů nebo pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 3.8 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s činností poskytovatele při plnění této smlouvy. Nejnižší přípustný pojistný limit se sjednává na 2 mil. Kč. Poskytovatel je povinen existenci uvedeného pojištění prokázat a doložit jako přílohu č. 2, nejpozději při uzavření této smlouvy (viz též zadávací podmínky veřejné zakázky, v níž byla tato smlouva uzavřena).
- 3.9 Poskytovatel sdělí objednateli kontaktní údaje osob, které budou činnost, jež je předmětem této smlouvy, vykonávat, bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. V případě změny v těchto osobách poskytne nové kontaktní údaje objednateli ihned.
- 3.10 Poskytovatel je oprávněn zastupovat objednatele vůči třetím osobám v záležitostech souvisejících s vykonávanou činností (zejm. jednání vůči zhotoviteli Stavby) na základě předchozího schválení objednatelem, v naléhavých případech, které nesnesou odkladu, i bez něj. O všech předem neschválených jednáních je poskytovatel povinen objednatele ihned písemně informovat. Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do e-mailové schránky objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy. Při všech jednáních postupuje poskytovatel tak, aby podle svého vědomí co nejlépe hájil zájmy objednatele. Poskytovateli však nepřísluší činit za objednatele jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku bylo došlo ke změně Smlouvy o dílo.
- 3.11 Poskytovatel je povinen pravidelně písemně informovat objednatele o stavu poskytování služeb dle této smlouvy, bez zbytečného odkladu pak vždy, když o to objednatel poskytovatele požádá. Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do e-mailové schránky objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 3.12 Poskytovatel je povinen poskytnout objednateli součinnost v otázkách BOZP v případě sporů před soudy vyplývajících ze závazkových vztahů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby, a to kdykoliv, kdy tato potřeba nastane (tedy i po zániku či naplnění této smlouvy), přičemž cena těchto dodatečných služeb je zahrnuta v odměně uvedené v článku 5 této smlouvy.

4. Práva a povinnosti objednatele

- 4.1 Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému plnění této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.
- 4.2 Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění této smlouvy.
- 4.3 Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou uhradit sjednanou smluvní odměnu.

5. Odměna, platební podmínky

5.1 Celková odměna za veškeré plnění poskytované poskytovatelem dle této smlouvy činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Cena za komplexní služby TDI	x	x	140 000,00

přičemž tato je stanovena v souladu s nabídkou poskytovatele, která je přiložena k této smlouvě jako Příloha č. 1 (dále jen „smluvní odměna“)

5.2 Smluvní odměna je stanovena na základě cenové nabídky poskytovatele jako pevná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré činnosti poskytovatele dle této smlouvy, stejně jako náklady, jejichž vynaložení musí, resp. musel poskytovatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s výkonem činnosti v jiných (obdobných) případech.

5.3 Výjimku z ujednání stanoveného v předchozím odstavci 5.2 této smlouvy je požadavek objednatele na změnu (rozšíření) závazku dle této smlouvy, jehož potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Takovými okolnostmi se pro účely této smlouvy rozumí zejména změna Smlouvy o dílo vyvolaná požadavkem na změnu rozsahu či charakteru Stavby (typicky vícepráce požadované objednatelem po zhotoviteli Stavby), pokud bude mít tato změna vliv na termín dokončení Stavby tak, jak je tento specifikován v odstavci 6.1 této smlouvy.

5.4 Strany se pro účely aplikace ustanovení předchozího odstavce 5.3 dohodly, že poskytovateli náleží nad rámec smluvní odměny dodatečná odměna, jejíž výše bude vypočtena dle vzorce:

$$DSO = \frac{SO}{T} * T2$$

DSO = dodatečná smluvní odměna

SO = smluvní odměna (bez DPH) tak, jak je specifikována v odstavci 5.1 této smlouvy

T = doba trvání této smlouvy tak, jak je předpokládána v odstavci 6.1 této smlouvy (ve dnech), ve které prováděl poskytovatel činnost dle této smlouvy

T2 = dodatečná doba trvání této smlouvy – nad rámec předpokládaný v odstavci 6.1 této smlouvy (ve dnech), ve které prováděl poskytovatel činnost dle této smlouvy

5.5 Poskytovatel vyúčtuje objednateli případnou dodatečnou smluvní odměnu po ukončení přijímacího řízení specifikovaného v článku 7 této smlouvy.

5.6 DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby. K takové změně není třeba uzavírat dodatek smlouvy.

- 5.7 Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
- 5.8 Poskytovatel má nárok na smluvní odměnu, resp. její alikvotní část vždy pouze za skutečně poskytnuté služby za kalendářní měsíc. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá poskytovatel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen objednatelem předem písemně odsouhlasený zjišťovací protokol měsíční paušální odměny a měsíční zpráva o výkonu činnosti poskytovatele za příslušné období. Bez těchto náležitostí má objednatel právo daňový doklad odmítnout. První daňový doklad předá poskytovatel objednateli nejdříve kalendářní měsíc následující po zahájení činnosti dle této smlouvy. Právo předat objednateli daňový doklad za poslední kalendářní měsíc své činnosti vzniká poskytovateli nejdříve ke dni protokolárního předání výsledku výkonu činnosti poskytovatele dle odstavce **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této smlouvy. Měsíční paušální odměna je stanovena podílem celkové smluvní ceny a období výkonu činnosti v příslušných měsících.
- 5.9 Faktury budou adresovány na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zasiílány budou elektronickými prostředky na e-mailovou adresu fakturace@hscr.cz
- 5.10 Doba splatnosti bude činit třicet (30) dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu uvedeném na příslušném daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem.
- 5.11 Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 6. Doba trvání, ukončení smlouvy**
- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje účinností této smlouvy a konče podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem Stavby, kterým bude předána Stavba prostá jakýchkoliv vad či nedodělků, přičemž přejímací řízení je dle Smlouvy o dílo předpokládáno nejpozději ke dni **30. 11. 2023**.
- 6.2 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu:
- 6.2.1 pokud poskytovatel poruší kterýkoli závazek z této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele, v přiměřené lhůtě objednatelem v této výzvě stanovené, nezjedná nápravu;
- 6.2.2 v případě, že bude zahájeno insolvenční či exekuční řízení proti poskytovateli;
- 6.2.3 pokud poskytovatel nebo osoby se kterými tvoří koncern, jeho společníci, jednatelé, či zaměstnanci se dopustí jednání, které může (i potenciálně) negativně ovlivnit jméno nebo dobrou pověst objednatele, přičemž za takové jednání se pro účely této smlouvy považuje zejména korupční jednání, či jakákoliv jiná trestná činnost, zahájení trestního stíhání vůči poskytovateli či osob uvedených výše, zveřejnění negativních zpráv ve spojitosti s objednatelem apod.;
- 6.2.4 v případě, že dojde k porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo jeho porušení bezprostředně hrozí.

- 6.3 Výpovědní doba v případech uvedených v odstavci 6.2 činí deset (10) dnů a začne běžet dnem doručení výpovědi poskytovateli.
- 6.4 Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud je objednatel v prodlení s platbami dle této smlouvy o více než třicet (30) dnů a porušení nenapraví ani do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele specifikující porušení. Výpovědní lhůta je v takovém případě jeden (1) měsíc a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli.
- 6.5 Smluvní strany ujednávají, že objednatel je oprávněn tuto smlouvu zrušit jednostranným písemným oznámením zaslaným poskytovateli v případě, kdy objednatel upustí od záměru předmětnou Stavbu realizovat (i) bez nároku na jakoukoliv finanční kompenzaci poskytovatele, pokud tento nezapočal s plněním svých povinností dle této smlouvy; (ii) s nárokem na finanční plnění podle ustanovení odstavce 6.8 této smlouvy pro případ, že by poskytovatel již započal s plněním svých povinností dle této smlouvy.
- 6.6 V případě předčasného ukončení této smlouvy, není-li výslovně ujednáno, nebo neplyne-li z povahy předčasného ukončení této smlouvy jinak, zavazuje se poskytovatel vykonávat činnost podle této smlouvy nejméně ještě po dobu nezbytně nutnou k zajištění nového poskytovatele služeb objednatelem.
- 6.7 Poskytovatel je v případě předčasného ukončení této smlouvy vždy povinen upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo bezprostředně hrozícímu vzniku škody nedokončením jeho činnosti vyplývající z této smlouvy.
- 6.8 Při předčasném ukončení této smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu jejího fyzického ukončení a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících. Nejsou-li dány jiné důvody hodné zvláštního zřetele, má poskytovatel v souvislosti s ukončením této smlouvy nárok na poměrnou část odměny odpovídající době plnění této smlouvy.

7. Předání a převzetí výsledku činnosti poskytovatele

- 7.1 Nejpozději poslední den, kdy má poskytovatel dle této smlouvy výkon činnosti dokončit a předat objednateli, svolá poskytovatel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve poskytovatel objednatele písemnou výzvou, která musí být doručena objednateli alespoň deset (10) pracovních dnů předem. Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do e-mailové schránky objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy. Poskytovatel zahájí přejímací řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy objednateli.
- 7.2 K předání výsledku výkonu činnosti poskytovatele objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu dle následujícího odstavce, který bude podepsán smluvními stranami. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje poskytovatele odpovědnosti za případné vady jím poskytnutého plnění, resp. řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy. Písemnou formou se pro účely předchozí věty tohoto odstavce rozumí i e-mailová korespondence doručená do e-mailové schránky objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy. vady a nedodělky, s nimiž bude výsledek činnosti poskytovatele objednatelem převzat.
- 7.3 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku výkonu činnosti, resp. jeho části, místo provedení výkonu činnosti, zhodnocení výkonu činnosti a přílohy související s výkonem činnosti (měsíční zprávy poskytovatele, fotodokumentaci na nosiči CD / DVD, zápisy z řádných i mimořádných kontrolních dnů, záznamy z jednání souvisejících s výkonem

činnosti apod.). Pokud budou zjištěny vady, bude předávací protokol obsahovat soupis zjištěných vad výkonu činnosti a vyjádření poskytovatele k vadám výkonu činnosti vytčeným objednatelem. Pokud objednatel výsledek činnosti poskytovatele s vadami převezme, budou v předávacím protokolu uvedeny lhůty pro odstranění těchto vad. V předávacím protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda předmět činnosti přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma smluvními stranami a bude mít platnost originálu.

- 7.4 V případě, že se při přejímání předmětu činnosti objednatelem prokáže, že je poskytovatel předáván výsledek výkonu činnosti, které nese vady a nedodělky, není objednatel povinen předávaný výsledek výkonu činnosti převzít. Pokud objednatel pro vady výsledek výkonu činnosti nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku. Poskytovatel je povinen odstranit vady specifikované v přejímacím řízením do třiceti (30) dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

8. Zajištění závazků

- 8.1 V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti stanovené touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši:
- 8.1.1 1 % smluvní odměny, nejméně však 5 000 Kč, za porušení této smlouvy klasifikované jako podstatné ve smyslu ustanovení odstavce 8.7 této smlouvy;
 - 8.1.2 1 000 Kč za jiné porušení povinností poskytovatele tak, jak jsou stanoveny zejména v článku 2 a 3 této smlouvy, nejedná-li se o podstatné porušení povinností dle odstavce 8.1.1 ve spojení s odstavcem 8.7 této smlouvy;
 - 8.1.3 10 % smluvní odměny, nejméně však 50 000 Kč, za porušení této smlouvy klasifikované jako podstatné ve smyslu ustanovení odstavce 8.7 této smlouvy, pro které objednatel od této smlouvy odstoupil.
- 8.2 Smluvní pokuta je splatná nejpozději do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy objednatele poskytovateli k jejímu uhrazení.
- 8.3 Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se náhrady škody.
- 8.4 Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje poskytovatele povinnosti splnit tuto smlouvu v části, ve které k jejímu porušení došlo, neplyne-li z povahy činnosti nebo úkonu, případně dohody smluvních stran jinak.
- 8.5 Škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje odstranit, a není-li to možné, nahradit objednateli nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě prokazatelně informován.
- 8.6 Jako základní způsob vypořádání vzájemných dluhů peněžního charakteru sjednávají smluvní strany zápočet pohledávek. K započtení není třeba dalšího souhlasu druhé smluvní strany a za způsobilé k započtení smluvní strany považují i dosud nesplacené pohledávky.
- 8.7 Pro vyloučení pochybnosti smluvní strany ujednávají, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí porušení povinností poskytovatele uvedených v odstavci 2.2 písm. a), b), d), e), f), h), i), m), n), q), r), t), u), v), x) a v odstavci 2.2 písm. a) v odstavci 2.2.1, pro které je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy již při jejich prvním porušení poskytovatelem.

8.8 V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle článku 5 této smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9. Závěrečná ustanovení

9.1 Uzavřením této smlouvy vzniká poskytovateli právo na jedno listinné vyhotovení projektové dokumentace Stavby. Podrobnosti jejího předání sjedná poskytovatel se zástupcem objednatele ve věcech technických.

9.2 Poskytovatel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osobu.

9.3 Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví této smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy ke změně došlo.

9.4 S ohledem na právní úpravu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany následující:

9.4.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve uveřejněním v registru smluv.

9.4.2 Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření.

9.4.3 Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

9.4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.

9.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a poskytovatel obdrží každý dva stejnopisy.

9.6 Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Praze dne 20.06.2023



Horská služba ČR, o.p.s.
543 51 ŠPINDLERŮV MLÝN 280
DIČ: CZ27467759
Úřad společnosti
Za potokem 46/4
106 00 Praha

René Mašín ①

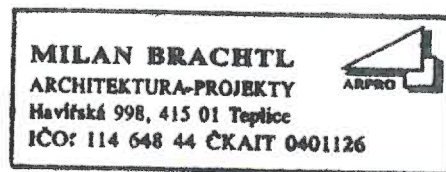
Jméno: René Mašín

Funkce: ředitel

Název: Horská služba ČR, o.p.s.

Strana: objednatel

V Teplicích dne *25.6.* 2023



Milan Brachtl

Jméno: Milan Brachtl

Funkce: Fyzická osoba podnikatel

Název: MILAN BRACHTL – ARCHITEKTURA
PROJEKTY

Strana: poskytovatel

Příloha č. 1 Vzor zápisu z kontrolního dne

Příloha č. 2 Pojištění odpovědnosti za škodu

Příloha č. 1 Vzor zápisu z kontrolního dne



KONTROLNÍ DEN Č.

Projekt: Výstavba stanice HS ČR Český Jiřetín

Den:

Místo:

Přítomni:

Projednané body, dohodnuté závěry:

Pol. č.	Předmět	Zodpovídá	Termín

Příští kontrolní den: hodina

Zapsal: