



# Ústí

## Statutární město Ústí nad Labem

Magistrát města  
Odbor dopravy a majetku

### DODATEK Č.2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“) na akci:

**„Ústí nad Labem, ul. Buzulucká, Na Pláni – rekonstrukce uličního prostoru - PD“**

### SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech smluvních: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech technických: [REDACTED]  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu: 78-4632170217/0100  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

#### 2. M4 Road Design s.r.o.

zastoupená/ý: Ing. Davidem Stempákem, MBA, jednatelem  
se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň  
IČO: 072 29 585  
DIČ: CZ07229585  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 115 – 7471130217/0100

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Ústí nad Labem, ul. Buzulucká, Na Pláni – rekonstrukce uličního prostoru - PD“ v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Dodatek č. 2“)**

I.

### Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.6.2021 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Ústí nad Labem, ul. Buzulucká, Na Pláni – rekonstrukce uličního prostoru - PD“ spočívající ve zpracování projektové dokumentace včetně zajištění

sloučeného územního a stavebního povolení pro rekonstrukci uličního prostoru v ul. Buzulucká a Na Pláni, Ústí nad Labem, městská část Skorotice.

2. Dne 12.1.2022 pak smluvní strany uzavřely Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo předmět díla o samostatnou dešťovou kanalizaci v ul. Buzulucká s následným napojením přes stávající uliční vpust v křižovatce Buzulucká x 5. května do jednotné kanalizace.
3. Tento Dodatek č. 2 je uzavřen mezi objednatelem a zhotovitelem z objektivních důvodů, které nelze přičítat k tíži žádné smluvní strany.
4. Ani na základě úpravy dokumentace dle Dodatku č. 1 nebyl správcem kanalizace vysloven souhlas s řešením odvodnění komunikace, byl práce na projektové přípravě přerušeny a byly prověřovány jiné možnosti řešení odvodnění komunikace. Po tomto prověření se jako jediná možnost jeví vybudování samostatné dešťové kanalizace v délce cca 700 m vedené z ul. Buzulucká ul. 5. května až po zaústění do Bílého potoka za křižovatkou ulic 5. května x K Chatám.
5. S ohledem na skutečnost, že nelze získat souhlasy potřebné k vydání správních rozhodnutí na celou stavbu, dohodl se objednatel se zhotovitelem na úpravě předmětu díla. Předmět díla bude zúžen o komunikaci Na Pláni a rozšířen o samostatnou dešťovou kanalizaci pro odvodnění komunikace Buzulucká. Tyto skutečnosti mají vliv na předmět plnění, cenu díla a čas provedení díla.

## II.

### Předmět Dodatku č. 2

1. Smlouva o dílo se tímto Dodatkem č. 2 mění tak, že čl. III. odst. 1 Smlouvy nově zní:  
„1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zpracování projektové dokumentace včetně zajištění potřebných správních povolení pro rekonstrukci uličního prostoru v části ulice Buzulucká včetně nového řešení odvodnění komunikace, Ústí nad Labem, městská část Skorotice.“
2. Smlouva o dílo se tímto dodatkem č. 2 mění tak, že čl. III. odst. odst. 3 Smlouvy nově zní:  
„3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace včetně zajištění potřebných správních povolení pro rekonstrukci uličního prostoru v části ul. Buzulucká, Ústí nad Labem, městská část Skorotice, přičemž platí následující podmínky:
  - Projektová dokumentace bude řešit kompletní rekonstrukci uličního prostoru včetně přilehlých veřejných ploch; součástí řešení bude i odvodnění prostoru komunikace nově navrženou dešťovou kanalizací svedenou přes čistící prvky do Bílého potoka za křižovatkou ulic 5. května x K Chatám.
  - Celá lokalita bude ztvárněna jako obytná zóna dle TP 103 – Navrhování obytných a pěších zón
  - Návrhové parametry:
    - Šířka prostoru místní komunikace – min. 8 m
    - Minimální průjezdní prostor šířky 3,5 m, výšky 4,2 m
    - Konstrukce:
      - Dopravní prostor – dlážděná komunikace s konstrukcí pro pojezd vozidly do 3,5 t s občasným pojezdem TNV (max. 15 TNV/24 hodin)
      - Parkovací stání - dlážděná komunikace s konstrukcí pro pojezd vozidly do 3,5 t.
      - Pobytový prostor – dlážděná komunikace s konstrukcí bez pojezdu motorovými vozidly
      - Jednotlivé prostory (dopravní, parkovací, pobytový) budou odlišeny barevně

- Vjezd do lokality bude řešen přes snížený průběžný obrubník s výškovým rozdílem od úrovně hlavního dopravního prostoru 0,02 m
  - Vybavení: Opatření pro regulaci rychlosti vozidel (šikany, zpomalovací prahy apod.), parkovací stání, místa pro vyhýbání vozidel, veřejné osvětlení, odvodnění, zeleň, místa k odpočinku a sezení, vybavení pro cyklisty (cyklostojany).
  - Samostatná dešťová kanalizace musí svou kapacitou odpovídat velikosti odvodňované plochy s 20 % rezervou.
3. Smlouva o dílo se tímto Dodatkem č. 2 mění tak, že čl. IV. odst. 2 Smlouvy nově zní:  
 „2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení díla do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude zhotoveno nejpozději:
- Fáze 1 (zaměření, potvrzení existence IS, geotechnický průzkum, úprava původní PD, dokumentace samostatné dešťové kanalizace) - do 6 měsíců od nabytí účinnosti Dodatku č. 2
  - Fáze 2 (inženýrská činnost pro zajištění potřebných správních rozhodnutí) do 5 měsíců od ukončení fáze 1. “
4. Smlouva o dílo se tímto Dodatkem č. 2 mění tak, že čl.V. odst. 1 Smlouvy nově zní:  
 „1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:

	Bez DPH	DPH	Včetně DPH
Cena dle Smlouvy o dílo	393 000,00 Kč	82 530,00 Kč	475 530,00 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 1	132 000,00 Kč	27 720,00 Kč	159 720,00 Kč
Navýšení dle Dodatku č. 2	308 000,00 Kč	64 680,00 Kč	372 680,00 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>833 000,00 Kč</b>	<b>174 930,00 Kč</b>	<b>1 007 930,00 Kč</b>

## II.

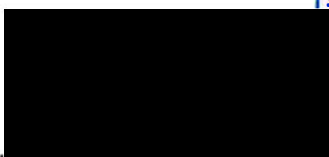
### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Není-li v tomto Dodatku č. 2 stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení obdrží objednatel.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 tvoří tato příloha: nabídka zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

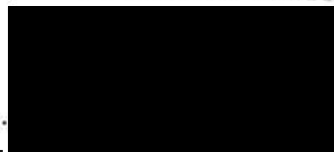
V Ústí nad Labem dne 14. 06. 2023  
Objednatel:

V Praze dne 27. 6. 2023  
Zhotovitel:



**Ing. Dalibor Dařilek**  
vedoucí odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem

**M4** ■ M4 Road Design s.r.o. 002  
■ Koželužská 2246/5  
■ 180 00 Praha 8  
ROAD DESIGN ■ IČ: 072 29 585



**Ing. David Stempak, MBA**  
jednatel společnosti

## NABÍDKA ZHOTOVITELE

Dešťová kanalizace v ulici 5. května v úseku Buzulucká - Bílý potok				
Doplnění dešťové kanalizace v ulici 5. května a zúžení dokumentace o ulici Na Pláni				
	Úkon	celková cena bez DPH	DPH	celková cena s DPH
1	Průvodní zpráva - úprava	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč
2	Souhrnná technická zpráva - úprava	7 000,00 Kč	1 470,00 Kč	8 470,00 Kč
3	Situační výkres širších vztahů - úprava	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč
4	Katastrální situační výkres - úprava	2 000,00 Kč	420,00 Kč	2 420,00 Kč
5	Koordinační situační výkres - úprava	4 000,00 Kč	840,00 Kč	4 840,00 Kč
6	SO 122 Dopravně inženýrské opatření v ulici 5.května	22 000,00 Kč	4 620,00 Kč	26 620,00 Kč
7	SO 302 Dešťová kanalizace v ulici 5.května	112 000,00 Kč	23 520,00 Kč	135 520,00 Kč
8	Geodetické zaměření - doplnění	37 000,00 Kč	7 770,00 Kč	44 770,00 Kč
9	Stávající inženýrské sítě - doplnění v ulici 5.května	11 000,00 Kč	2 310,00 Kč	13 310,00 Kč
10	Záborový elaborát - úprava	4 000,00 Kč	840,00 Kč	4 840,00 Kč
11	Náklady stavby - doplnění SO 122 a SO 302	11 000,00 Kč	2 310,00 Kč	13 310,00 Kč
12	Geotechnický průzkum	47 000,00 Kč	9 870,00 Kč	56 870,00 Kč
13	Nové projednání upravené PD s DOSS a SIS (bez MČ)	47 000,00 Kč	9 870,00 Kč	56 870,00 Kč
	<b>Celkem:</b>	<b>308 000,00 Kč</b>	<b>64 680,00 Kč</b>	<b>372 680,00 Kč</b>

### Rozdělení nabídkové ceny

	Úkon	celková cena bez DPH	DPH	celková cena s DPH
1	1.fáze	261 000,00 Kč	54 810,00 Kč	315 810,00 Kč
2	2.fáze	47 000,00 Kč	9 870,00 Kč	56 870,00 Kč
	<b>Celkem:</b>	<b>308 000,00 Kč</b>	<b>64 680,00 Kč</b>	<b>372 680,00 Kč</b>

### Cena a platební podmínky:

- cena dle dodatku č. 2 bude fakturována ve dvou platbách:

- a) po odevzdání projektové dokumentace (body 1-12)
- b) po odevzdání dokladové složky (bod 13)

Zbývajících 98.250,- Kč bez DPH, dle základní ceny bude fakturováno po získání společného povolení (beze změny).