

Dohoda o přeúčtování nákladů na dodávku elektrické energie

č. 91/2023-MSP-CES (MSP-27/2023-OIM-SML2)

uzavřená v smyslu § 1746 a násl. z. č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

1. **Statutární město České Budějovice**, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, PSČ 370 92, České Budějovice, IČO 00244732, zastoupené společností SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čéčova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, zastoupené jednatelem společnosti panem Mgr. Petrem Šindelářem, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692,

dále jen *poskytovatel* na straně jedné,

a

2. **Česká republika - Ministerstvo spravedlnosti**, se sídlem Nové Město, Vyšehradská 427/18, Praha 2, PSČ 128 00, IČO 00025429, zastoupené Mgr. Pavlem Kolářem, ředitelem odboru investic a majetku

dále jen *odběratel* na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku tuto:

dohodu

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Odběratel je vlastníkem nemovitostí v areálu Kasáren Jana Žižky na adrese Žižkova tř. č.p. 28, v Českých Budějovicích.
- 1.2. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je na základě Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 4. 6. 2002 oprávněna k obstarávání správy nemovitostí, jejichž vlastníkem je poskytovatel, a ke všem právním úkonům a činnostem souvisejícím se správou nemovitostí, jakož i ke všem dalším činnostem s tím spojeným. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je podle smlouvy o správě zmocněna jménem poskytovatele tuto dohodu uzavřít.
- 1.3. Statutární město České Budějovice má uzavřenou smlouvu s dodavatelem energie na hlavním odběrné místo - elektroměru a za tuto dodávku provádí jejímu dodavateli úhradu spotřeby a nákladů s tím spojených. Výrobní číslo hlavního elektroměru je 60019237, EAN 859182400105808315, číslo odběrného místa je 3610234816.
- 1.4. V areálu specifikovaném v čl. 1.1. má odběratel od 29.3.2023 právo hospodaření s majetkem státu, konkrétně s nemovitostí č.p. 172, jenž je součástí parcely p. č. 280/3, a s nemovitostí bez č.p. jenž je součástí parcely 280/21 nacházející se v katastrálním území České Budějovice 6, kdy tato nemovitost je připojena k elektrickým rozvodům areálu, a v tomto objektu je spotřeba elektrické energie měřena podružným měřením.

II.

Předmět dohody

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel nadále umožní odběr elektrické energie z el. rozvodu Kasáren Jana Žižky do těchto objektů:
 - **č.p. 172, jenž je součástí parcely p. č. 280/21**, kdy spotřeba elektrické energie bude měřena **podružným elektroměrem č. 1636545**, kdy stav elektroměru ke dni 29.3.2023 činí 41740 kWh
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že náklady na spotřebovanou el. energii na podružném elektroměru přeúčtuje společnost SPRÁVA DOMŮ s.r.o. odběrateli minimálně ročně.

- Stav podružného elektroměru (naměřené hodnoty na počítadle elektroměru) budou zjištěny odečtem a zaokrouhleny na celé kWh. Spotřeba el. energie za zúčtovací období je dána jako rozdíl stavů podružného elektroměru, zjištěných za sledované období, případně jako rozdíl stavů podružného elektroměru na konci a na začátku zúčtovacího období.
- V případě vady nebo poškození elektroměru se stanoví spotřeba el. energie za neměřené období s ohledem na spotřebu naměřenou funkčním elektroměrem v předchozím srovnatelném období.
- Odběratel umožní poskytovateli přístup k podružnému elektroměru poskytovatele.
- Poskytovatel vyhotoví pro odběratele přeučtování spotřebované el. energie dle Zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., § 36 odst. 13, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Závěrečná ujednání

- 3.1. Obsah této dohody je možný měnit pouze písemným dodatkem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
- 3.2. Odběratel i poskytovatel jsou povinni v případě změny vlastnictví či správy objektu, který je předmětem této dohody, bez zbytečného odkladu toto oznámit druhé ze smluvních stran, včetně termínu, ke kterému bude tato dohoda ukončena. Ke dni změny vlastnictví nebo převodu správy objektu jsou smluvní strany povinny provést odečet stavů podružného elektroměru a poskytovatel vyhotovit ke dni změny přeučtování za poskytnutou elektrickou energii, přičemž cena bude vypočtena v souladu s touto dohodou po obdržení nákladů od hlavního dodavatele el. energie.
- 3.3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotovení.
- 3.4. Není-li touto dohodou nebo obecně závazným právním předpisem stanoveno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3.5. Pozbude-li některé ustanovení této dohody platnosti, nebo ukáže-li se některé ustanovení této dohody neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této dohody v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení dohody se použijí ustanovení obecně závazného právního předpisu.
- 3.6. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách a v registru smluv dle požadavků zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, celý text této dohody, údaje o poskytovateli nevyjímaje, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis. Zveřejnění zajistí odběratel.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že dohoda je výrazem jejich svobodné a pravé vůle a že není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích,

Dne2023

V Praze,

14 -06- 2023

Dne2023

Za poskytovatele:



Mgr. Petrem Šindelářem
Na základě plné moci

Za odběratele:



Mgr. Pavel Kolář
ředitel odboru investic a majetku



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Ččcova 2248/44

370 04 České Budějovice

DIČ CZ25157337

www.sdcb.cz

