

Smlouva o dílo

Č. objednatele: **37/23**

Č. zhotovitele: **SM 23103 23 001 21 1647**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

mezi smluvními stranami

Zhotovitel

Firma: **EGEM s.r.o.**
Sídlo - Adresa: Novohradská 736/36, 370 01 České Budějovice 6
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 5612
Zastoupený: Ing. Janem Bendíkem - jednatelem
a
Petrem Kozojedem - jednatelem
IČO: 63886464
DIČ: CZ63886464
Bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka České Budějovice
Č. účtu: 8010-0512056163/0300
Osoba oprávněná k samostatnému jednání ve věcech této smlouvy
technicky: Petr Muchka - vedoucí zakázky
smluvně: Ing. Vladimír Jaroš - ředitel prodeje

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel

Firma: **TEPLÁRNA STRAKONICE, a.s.**
Sídlo - Adresa: Komenského 59, 386 43 Strakonice
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 636
Zastoupený: Ing. Pavlem Bulantem - předsedou představenstva
a
Ing. Janou Králíkovou - členem představenstva
IČO: 608 26 843
DIČ: CZ60826843
Bankovní spojení: UNICREDIT BANK, číslo účtu/kód banky: 1387 714 044/2700
Osoba oprávněná k samostatnému jednání ve věcech této smlouvy
technicky: p. David Hankovec - vedoucí elektro údržby
smluvně: Ing. Pavel Bulant - předseda představenstva
Ing. Jana Králíková - člen představenstva

(dále jen „objednatel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě předchozí vystavené objednávky objednatele č. 23.9109 ze dne 24.04.2023, která je součástí smlouvy jako Příloha č. 1 a kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 1 této smlouvy a objednatel zaplatit smluvní cenu podle článku 3 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky EGEM s.r.o.(dále jen „VOP“) uvedené v Příloze č. 3. Podpisem této smlouvy vyjadřuje objednatel souhlas se všemi ustanoveními VOP ve verzi účinné ke dni podpisu této smlouvy. Podmínky a ustanovení uvedené ve VOP jsou platné, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.

- 3.2. Podrobná cenová specifikace je uvedena v Příloze č. 2 smlouvy.
- 3.3. K uvedené ceně bude uplatněná DPH ve výši dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3.4. V případě dílčí fakturace Dílčí faktury /samostatně zdanitelná plnění/ budou hrazeny objednatelem na základě Protokolu o předání a převzetí díla stvrzeného podpisem smluvních stran. Den převzetí díla se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.5. Faktura bude vystavena na základě zápisu o předání díla, dle podmínek daných VOP se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 3.6. V případě, že objednatel podepíše Protokol o předání a převzetí díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebudou bránit bezpečnému a plynulému provozu díla, bude u faktury provedena pozastávka ve výši pěti (5) procent smluvní ceny díla dle této smlouvy. Tato pozastávka bude objednatelem uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků. V případě neodstranění jakékoli vady nebo nedodělku uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla nebo prodloužení s jejím odstraněním ve sjednaných termínech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetích osob předmětnou vadu nebo nedodělek odstranit s tím, že náklady, v cenách v čase a místě obvyklých, které mu takovýmto odstraněním vzniknou, budou uhrazeny z této pozastávky. Čerpání pozastávky bude provedeno bez jakékoli námitky zhotovitele písemným oznámením objednatele zaslaným zhotoviteli s uvedením důvodu čerpání a výše čerpané pozastávky. Objednatel je povinen náklady na odstranění vady nebo nedodělku, které provedl sám nebo prostřednictvím třetích osob zhotoviteli doložit. Nevyčerpaná pozastávka bude objednatelem uvolněna do 21 dnů ode dne oboustranného podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, a to v plné výši a nebo ve výši svého zůstatku po čerpání tak, jak je uvedeno výše.

4. Další ujednání

- 4.1. Osobami za koordinaci stavby s právem zápisu do stavebního deníku byly určeny:

	<i>Jméno</i>	<i>Telefon</i>	<i>E-mail</i>
<i>Za zhotovitele:</i>	<i>Petr Muchka</i>	<i>+420 733 615 192</i>	<i>petr.muchka@egem.cz</i>
<i>Za objednatele:</i>	<i>David Hankovec</i>	<i>+420 602 737 546</i>	<i>hankovec@tst.cz</i>

- 4.2. Pracoviště bude mezi objednatelem a zhotovitelem předáno a převzato zápisem v montážním deníku (dále jen deníku) nebo samostatným předávacím protokolem. Zhotovitel je povinen při předávání pracoviště prověřit, zda nemá překážky nebo vady, které brání zahájení prací. Hranice předaného pracoviště jsou pro Zhotovitele závazné a Zhotovitel je povinen si zajistit jeho řádné vymezení a označení.
- 4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady (včetně shromažďování, třídění a vedení předepsané evidence) a nečistoty vzniklé jeho pracemi nebo jinou činností. Tyto činnosti jsou zahrnuty ve smluvní ceně díla. Za ekologické škody vzniklé při provádění díla odpovídá zhotovitel, pokud vznikly prokazatelně jeho zaviněním.
- 4.4. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a ochrany majetku a osob (OMO) a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících, včetně pokynů směřujících k zamezení poškození

zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku vydaných objednatelem, který s uvedenými předpisy zhotovitele prokazatelně seznámí.

- 4.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

5. Závěrečné ustanovení

- 5.1. Koordinaci BOZP, je-li objednatelem vyžadována, bude prováděna na základě plánu BOZP, který je součástí dokladové části zadávací dokumentace nebo jejího případného doplnění. Seznámení s tímto dokumentem potvrdí zhotovitel svým podpisem a písemně s ním seznámí všechny své pracovníky, které využije při plnění díla. Plán BOZP bude současně s montážním deníkem na stavbě k dispozici.
- 5.2. Případná přebytečná výkopová zemina a vybouraná betonová suť budou likvidovány na řízené skládce. Zhotovitel předloží při převzetí díla doklady o uložení tohoto materiálu.
- 5.3. Zhotovitel zajistí realizaci díla vlastními kmenovými pracovníky. Bez vědomí objednatele nebudou žádné práce zajišťovány subdodávkou jiných firem. Objednatel si vyhrazuje právo schválení či neschválení případných navržených subdodavatelů.
- 5.4. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a v případě, že ze strany objednatele nedojde k písemnému schválení požadavku na rozšíření předmětu díla (vícepráce), nebudou akceptovány žádné dodatky týkající se zvýšení ceny díla.
- 5.5. Bez vědomí objednatele nebude zhotovitel na díle provádět žádné změny. Případné změny díla musí být vždy odsouhlaseny zástupcem objednatele v montážním deníku.
- 5.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankci jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení smlouvy.
- 5.7. Smlouva je vyhotovená ve dvou stejnopisech platnosti originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 5.9. Právní vztahy, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí VOP.
- 5.10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Objednávka č. 23.9109 ze dne 24.04.2023

Příloha č. 2 – Cenová specifikace (cenová nabídka zhotovitele NA 23103 23 001b 21 HOVL ze dne 06.04.2023)

Příloha č. 3 – VOP

Ve Strakonících dne:

V Praze dne:

.....
Ing. Pavel Bulant
Předseda představenstva

.....
Ing. Jan Bendík
jednatel EGEM s.r.o.

.....
Ing. Jana Králíková
člen představenstva

.....
Petr Kozojed
jednatel EGEM s.r.o.