

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy IROP2/2023

1. Základní škola Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace  
se sídlem: Komenského 1118, 74101 Nový Jičín  
zastoupena: xx  
IČO: 00848328  
DIČ: CZ00848328 (neplátce DPH)  
telefon: xx  
e-mail: xx  
č. účtu: xx  
(dále jen **kupující**)

a

2. Hilbert Interiéry s.r.o.  
zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211074  
se sídlem: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín  
zastoupena: xx  
IČO: 28661133  
DIČ: CZ28661133  
telefon: xx  
e-mail: xx  
č. účtu: xx  
(dále jen **prodávající**)

uzavřeli níže uvedeného dne podle ustanovení § 2079 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (dále jen občanský zákoník) kupní smlouvu, která má tento obsah:

## I. Předmět a místo plnění

- Předmětem plnění dle této smlouvy je plnění předmětu veřejné zakázky „ŘEMESLA – DODÁVKA NÁBYTKU A INTERIÉROVÉHO VYBAVENÍ“, tj. dodávka a montáž nábytku interiérového vybavení odborných učeben a jejich kabinetů v budově základní školy. Jedná se o vybavení žákovské kuchyňky s jídelnou a kabinetu, polytechnické učebny a učebny dílen, učebny keramiky s přípravnou a dvou školních poradenských pracovišť nábytkem, interiérovým vybavením a provedení s dodávkou souvisejících elektroinstalačních prací. - (dále jen **předmět koupě**). Bližší podrobnosti k předmětu plnění veřejné zakázky jsou popsány v technické specifikaci k položkovému rozpočtu, rozsah je uveden v položkovém rozpočtu. Obojí jsou přílohami této smlouvy.
- Místem plnění je: Základní škola Nový Jičín, Komenského 68, příspěvková organizace na adrese: Komenského 1118, 74101 Nový Jičín.
- Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- Prodávající se zavazuje dodat a provést montáž uvedeného předmětu koupě v místě plnění a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto předmětu koupě. U software se jedná o nabytí práva k jeho užití. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za dodávku předmětu koupě a jeho montáž bez vad a nedodělků kupní cenu, a to na základě předávacího protokolu a soupisu dodávek.
- Projekt je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 111 ZÁKLADNÍ ŠKOLY II. - SC 4.1 (MRR), název projektu: Řemesla - rekonstrukce žákovské kuchyňky a školních dílen; registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22\_111/0001642.

## II. Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena dodávky a montáže předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy činí:

Cena bez DPH	3 950 000 Kč
DPH 21 % *	829 500 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>4 779 500,00 Kč</b>

\*/ prodávající je plátce DPH

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, kupující jej pořizuje výlučně za účelem vzdělávání. Pokud jsou poskytnuté montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

2. Položkový rozpočet předmětu koupě je uveden v příloze této smlouvy.
3. Cena je maximální a zahrnuje veškeré náklady, které prodávající vynaloží na dodávku, přepravu a montáž předmětu koupě.
4. DPH bude účtováno podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy.

## III. Podmínky plnění

1. Proávající je povinen neprodleně po uzavření této smlouvy na místě plnění ověřit, zda v rozpočtu specifikovaný předmět koupě je rozměrově možné umístit do určených místností, případně kupujícího upozornit na odlišnosti a dohodnout se na změnách.
2. Proávající je povinen dodat kupujícímu předmět koupě dle čl. I. bodu 1. smlouvy a provést jeho montáž bez vad a nedodělků v termínu stanoveném kupujícím v písemné výzvě. Tato výzva bude prodávajícímu doručena nejméně 10 pracovních dnů před stanoveným termínem zahájení dodávek a montáže.
3. Proávající bere na vědomí, že dodávka předmětu koupě musí být kupujícímu předána nejpozději do osmi (8) kalendářních týdnů od zahájení dodávek a montáže.
4. Proávající musí koordinovat dodávku a montáž předmětu koupě s dodavatelem ICT vybavení a zhotovitelem stavebních prací v místnostech montáže předmětu koupě, které budou provedeny na základě samostatné veřejné zakázky a uzavřené smlouvy, a to tak, aby průběh všech prací a dodávek byl plynulý. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
5. Zjistí-li kupující, že předmět koupě vykazuje vady či nedodělky, sdělí tuto skutečnost písemně prodávajícímu v den předání a převzetí a své stanovisko odůvodní (tím nejsou dotčena práva kupujícího z vad předmětu koupě, které kupující při předběžném seznámení se s předmětem koupě neodhalil nebo které vyjdou najevo dodatečně). Proávající se zavazuje k odstranění takto zjištěné vady či nedodělku bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne předání a převzetí v případě, pokud kupující předmět koupě s vadou či nedodělkem převezme. Proávající je oprávněn opětovně vyzvat kupujícího k převzetí předmětu koupě až poté, co vyčtené vady, nedodělky i jiné nedostatky předmětu koupě odstraní.
6. Datum předání a převzetí předmětu koupě bude datem zdanitelného plnění.

## IV. Vyšší moc

1. Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
2. Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za

vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

3. Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

#### **V. Platební podmínky**

4. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad, příp. daňové doklady (dále jen „faktura“) na kupní cenu v den předání a převzetí zboží bez vad a nedodělků kupujícímu se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu na adresu kupujícího.
5. Faktury prodávajícího musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy kupujícího. Součástí faktury bude příloha – soupis dodávek oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený kupujícím.
6. Faktura musí dále obsahovat přesný název a registrační číslo projektu dle čl. I. bodu 5.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn takovou vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury s novou dobou splatnosti nebo vystavením opravného daňového dokladu. V takovém případě není kupující v prodlení s placením faktury. Nová doba splatnosti poběží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury nebo opravného daňového dokladu kupujícímu.

#### **VI. Záruční podmínky**

Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku v délce 24 měsíců. Délka záruky se počítá ode dne předání předmětu koupě v místě plnění. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení stanovených pravidel provozu a údržby. Případnou reklamovanou vadu předmětu koupě je prodávající povinen odstranit nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy mu kupující danou vadu písemně oznámí, nebude-li následně mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

#### **VII. Smluvní pokuta**

1. Kupující má právo požadovat smluvní pokutu při nedodržení termínu dodávky a montáže dle čl. III. této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny dle čl. II. této smlouvy za každý den prodlení a prodávající je povinen požadovanou smluvní pokutu uhradit.
2. Prodávající má právo požadovat smluvní pokutu při nedodržení termínu splatnosti dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny dle čl. II. této smlouvy za každý den prodlení a kupující je povinen požadovanou smluvní pokutu uhradit.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo nedodělků předmětu koupě řádně a včas je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu, u níž je prodávající v prodlení a za každý den prodlení.
4. Žádné ujednání o smluvní pokutě obsažené v této smlouvě se nedotýká nároku kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 21-ti dnů ode dne vyúčtování.

#### **VIII. Další ujednání**

1. Vlastnické právo k předmětu koupě zboží přechází na kupujícího jeho převzetím. Tímto dnem přechází

na kupujícího odpovědnost ze vzniku škod na předmětu koupě.

2. Prodlení s termínem plnění o více než 5 dnů je podstatným porušením smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení uvedl v nabídce veškeré informace a předložil doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a kupující může od této smlouvy odstoupit.
2. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí prodávající použít tuto delší lhůtu. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Nejvyššího kontrolního úřadu, ÚOHS, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této kupní smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato smlouva však nenabude účinnosti dříve, než bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouvu do registru smluv odešle kupující.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen po vzájemné dohodě, a to formou písemných dodatků.
6. Kupující a prodávající jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
8. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
  1. Položkový rozpočet
  2. Technická specifikace k položkovému rozpočtu

V Novém Jičíně 03.07.2023

Kupující:

Prodávající:

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX