



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)
(dále jen „smlouva“)

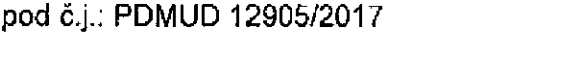
Článek I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu : 
kontaktní osoba: Ing. Luboš Marhold
e-mail: 
telefon: 
(dále jen „objednatel“)

a

Robert Uhlík

sídlo: Za Universitou 865, 518 01 Dobruška
IČO: 71816763
DIČ: CZ7303113059
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
e-mail: 
telefon: 

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaného Městským úřadem Dobruška dne 24.5. 2017 pod č.j.: PDMUD 12905/2017
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo – Úprava prostor zasedací místnosti a souvisejících prostor v objektu stanice Dobruška (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 25. 5. 2017, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Materiály a výrobky, které jsou nutné k provedení díla, budou kvalitativně standardní pro trh v České republice a budou splňovat požadavky stanovené právními předpisy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této smlouvy.

Článek III. Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele

písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli **nejpozději do osmi týdnů od podpisu této smlouvy.**
3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listiny a návody k obsluze.

Článek IV.

Předání díla a jeho vady

1. Místem zhotovení a předání díla je místo plnění: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, stanice Dobruška, Solnická 791, Dobruška, PSČ 518 01.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do pěti (5) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude zápis též obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Po odstranění těchto vad a nedodělků sepiší obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělkami byly odstraněny.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla do tří (3) dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.
6. Objednatel oznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, jedná-li se o skrytou vadu, oznámí ji objednatel bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou (2) let od odevzdání díla. Uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla může objednatel dle své volby.
7. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelům za účelem provedení opravy, jestliže se nedohodne s objednatelům jinak.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím, zároveň na něj tímto okamžikem přechází i nebezpečí škody na díle. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami ve smyslu čl. IV. odst. 4. této smlouvy, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele okamžikem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělkami byly odstraněny.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH:	191 147,76 Kč
DPH 21 %:	40 141,03 Kč
Cena celkem vč. DPH:	231 288,79Kč

Cena celkem vč. DPH po zaokrouhlení: 231 289,00 Kč

(slovy: dvěstětřicetjeden tisíc dvěstěosmdesát devět korun českých).

2. Cena bez DPH stanovená v předchozím odstavci je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do pěti (5) dnů od převzetí díla objednatelem do sídla objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
6. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy, v případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo v případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodloužení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodloužení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodloužení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodloužení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodloužení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad podle čl. IV. odst. 7 této smlouvy nebo v záruční době podle čl. IX. této smlouvy,
 - c) neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě třiceti (30) dnů od předání díla ve smyslu čl. IV. odst. 4 této smlouvy,
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII. této smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodloužení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dnů.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **48 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem. Na materiály, zařízení a další speciální dodávky se samostatným záručním listem od výrobců budou poskytnuty záruky v délce záručních

lhůt poskytovaných výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců** a začnou běžet v den předání a převzetí díla.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže používat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na adresu ~~XXXXXXXXXXXX~~ Oznámení odeslané e-mailem se považuje za doručené nejpozději následující pracovní den po dni jeho odeslání. Na oznámení vad je prodávající povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne jeho doručení a navrhnout termín odstranění vad, přičemž je povinen vady odstranit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení vad. Navržený termín je po jeho odsouhlasení kupujícím pro prodávajícího závazný. Pokud prodávající na oznámení vad ve lhůtě výše stanovené neodpoví, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelem k odstranění vad.
4. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat Ing. Luboš Marhold, ~~XXXXXXXXXXXX~~

Článek X. Ostatní ujednání

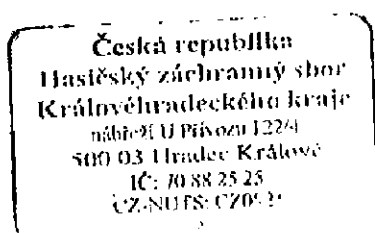
1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. X. odst. 4. smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. NOZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 25. 5. 2017.

V Hradci Králové dne 1. 6. 2017 V Dobrušce dne 29. 5. 2017



brig. gen. Ing. František Mendl
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

POVLAHY
Robert Uhlík 
Za Universitou 865 • 518 01 Dobruška
IČ: 71816763 • DIČ: CZ7303113659
tel.: 774 000 006



Robert Uhlík

DODAVATEL Robert Uhlík Za universitou 865 518 01 Dobruška 1		IČO 71816763 DIČ CZ-7303113059		Cenová nabídka ze dne 2017 039 25.5.2017	
Konečný příjemce	ODBĚRATEL telefon: ČR - HZS Královéhradeckého kraje IČO 70882525 nábřeží U Přivozu 122/4 DIČ 500 03 Hradec Králové				
Obchodní rejst. Spisová značka oddíl	Dodací a platební podmínky				
Označení položky kalkulace	Cena celkem bez DPH	DPH	% daně	Celkem částka	
Úprava prostor zasedací místnosti a souvisejících prostor v objektu stanice Dobruška	191 147,76	40 141,03	21	231 288,79	
Termín dokončení do 8 týdnů od podepsání smlouvy.					
Záruka na elektrotechniku 24 měsíců Záruka na podlahářské práce 48 měsíců					
Platnost cenové nabídky do 30.6. 2017					
Základ DPH 191 147,76		DPH 40 141,03	Celkem s DPH 231 289		
Celková cena zakázky v Kč včetně DPH				231 289 Kč	
Odběratel :		Dodavatel:			
		Tel.: 774 000 006 / 226 e-mail : podlahyuhlik@seznam.cz			



Kalkulace ceny

Materiál, druh prací	Cena za 1m2	Cena za 1mb	Cena za MJ	MJ	Počet MJ	Cena celkem bez DPH
demontáž parket	60,00			m2	56,30	3 378,00
odbroušení asfaltu	145,00			m2	56,30	8 163,50
rovnání podkladu			250,00	hod	20,00	5 000,00
vysprávovací hmota Planipatch			28,00	kg	250,00	7 000,00
parozábrana	15,00			m2	60,00	900,00
Izofloor 2mm	23,00			m2	57,00	1 311,00
deska OSB PD 22mm	165,00			m2	59,00	9 735,00
deska OSB PD Br 18mm	185,00			m2	59,00	10 915,00
pokládka desek	160,00			m2	56,30	9 008,00
vinyl Simplay Looselay	1 069,00			m2	61,15	65 369,35
pokládka na fixaci	160,00			m2	56,30	9 008,00
lišta SLK 50		35,00		mb	40,00	1 400,00
koncovky			20,00	ks	34,00	680,00
montáž lišt		55,00		mb	37,00	2 035,00
podlahová krabice pro elektroinstalaci			2 100,00	ks	1,00	2 100,00
2x silová 2x datová zásuvka						
montáž krabice			900,00	ks	1,00	900,00
<i>topenářské práce</i>						
práce			250,00	hod	10,00	2 500,00
Příprava topné soustavy před montáží			800,00	set	1,00	800,00
Potrubí vč. přechodů		250,00		mb	9,00	2 250,00
Tlaková zkouška			1 200,00	set	1,00	1 200,00
Kotvicí materiál			60,00	ks	6,00	360,00
Termostatický ventil			245,00	ks	2,00	490,00
Vyčištění těles radiátorů			500,00	ks	2,00	1 000,00
Antikorozní přípravek			350,00	ks	4,00	1 400,00
		Základ DPH	DPH		% daně	Celkem s DPH
		146 902,85	30 849,60		21	177 752,45
Celkem k úhradě						177 752 Kč

PODLAHY

Uhlík

Kalkulace ceny



Materiál, druh prací	Cena za 1m2	Cena za 1mb	Cena za MJ	MJ	Počet MJ	Cena celkem bez DPH
držák dataprojektoru			1 239,67	ks	1,00	1 239,67
sklokeramický sporák MORA CS 100 MW			5 157,03	ks	1,00	5 157,03
osvětlení Modus LLX 2x36W hliník			750,41	ks	10,00	7 504,10
osvětlení Modus LLX 1x36W hliník			680,17	ks	2,00	1 360,34
osvětlení Modus LLX 4x18W hliník			880,17	ks	4,00	3 520,68
trubice Philips Lineární Master 36 W			43,80	ks	28,00	1 226,40
trubice Philips Lineární Master 18 W			39,67	ks	20,00	793,40
Kabel na repro SCY	20,66			bm	60,00	1 239,60
Krabice KU68			6,61	ks	40,00	264,40
Kabel CYKY-J 3x1,5	10,74			bm	50,00	537,00
Kabel CYKY-J 3x2,5	15,70			bm	60,00	942,00
Zásuvka Jednonásobná 5519A-A02357B			111,57	ks	15,00	1 673,55
Rámeček při elektroinstalaci přístroje			23,14	ks	25,00	578,50
kryt STA TV+SAT+R 5011A-A00300B			37,19	ks	1,00	37,19
koaxiální kabel CB100F		10,74		bm	35,00	375,90
přístroj přepínače seriového 3558-A05345			119,83	ks	2,00	239,66
přístroj přepínače jednopólového 3558-A01			90,91	ks	1,00	90,91
kryt spínače kolébkového dělený 3558A-A652B			45,45	ks	2,00	90,90
kryt spínače kolébkového 3558A-651B			37,19	ks	1,00	37,19
elektroinstalací trubka ohebná Kopoflex50	27,27			bm	8,00	218,16
trubka ohebná 2323/LPE-2	9,92			bm	20,00	198,40
kryt zásuvky komunikační 5014A-A100B			61,98	ks	1,00	61,98
kryt zaslepovací 3902A-A001B			37,19	ks	5,00	185,95
<i>drobné stavební práce</i>						
výmalba			300	hod	17,00	5 100,00
jádrová omítka 25 kg			60,00	ks	7,00	420,00
štuková omítka 25kg			160,00	ks	4,00	640,00
Výdejní okénko			3 500,00	ks	1,00	3 500,00
práce			250,00	hod	25,00	6 250,00
penetrace 3l			254,00	ks	3,00	762,00
	Základ DPH		DPH		% daně	Celkem s DPH
	44 244,91		9 291,43		21	53 536,34
Celkem k úhradě						53 536 Kč

