

SMLOUVA O DÍLO

na výkon technického dozoru stavebníka

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 263000511/ 0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

VRV + SAFETY PRO

Vedoucí člen sdružení

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Praha 5, Smíchov, Nábřežní 90/4

IČO 471 16 901

Druhý člen sdružení

SAFETY PRO s.r.o.

Sídlo: Olomouc, Holice, Přerovská 434/60

IČO 285 71 690

se sídlem Nábřežní 90/4; 150 00 Praha 5, Smíchov

IČO: 471 16 901

DIČ: CZ47116901

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze; B 1930

zastoupená:

ve věcech technických jedná: [redacted]
[redacted]
[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: 19-1583390227/0100

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Definice některých pojmů

„Projektová dokumentace“

je projektová dokumentace pro vydání společného povolení na stavbu „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“ zpracovaná společností VH atelier, spol. s r.o., se sídlem Lidická 960/81, Veverží, 602 00 Brno, IČO: 494 37 267, pod číslem S952/2019/023 a ověřená stavebním úřadem dne 16. 10. 2020.

„Stavební povolení“

je společné stavební povolení na stavbu „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok – Podluží“ (dále jen „stavba“), vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje pod č. j. JMK 145436/2020 ze dne 16. 10. 2020.

„Stavební zákon“

je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

„TDS“

je technický dozor stavebníka nad prováděním stavby, který je vykonáván zhotovitelem dle této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vykonat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele TDS a objednatel se zavazuje za řádně a včas vykonaný TDS zaplatit zhotoviteli ujednanou cenu.
2. Rozsah činnosti (výkon TDS) zhotovitele dle této smlouvy zahrnuje zejména:
 - 2.1. ve stadiu přípravy stavby:
 - a) seznámení se všemi podklady, podle kterých se připravuje a bude zajišťovat realizace stavby, především s Projektovou dokumentací, Stavebním povolením jinými správními akty, smlouvami, podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace a s nabídkou (budoucího) zhotovitele stavby, na jejichž základě bude stavba realizována,
 - b) účast při projednávání a uzavírání smluv, na jejichž základě bude stavba realizována, zejména se zhotovitelem stavby (dodavatelem), poddodavatelem, nebo jinými osobami, včetně zajištění připomínek k technické a finanční části projektu stavby, jakož i při obstarávání správních aktů a vyjádření nezbytných k realizaci stavby,
 - c) provedení fotodokumentace stavu před realizací stavby (zejména staveniště, zařízení staveniště, sousedících nemovitých věcí, přístupových komunikací apod.) a její předání objednateli,
 - 2.2. ve stadiu realizace stavby:
 - a) kontrola provádění stavby dle platné Projektové dokumentace, Stavebního povolení, v dohodnutém termínu a kvalitě odpovídající platným předpisům, jakož i dodržení rozhodnutí, opatření a jiných správních aktů vydaných k realizaci stavby, s nimiž byl zhotovitel seznámen,
 - b) kontrola provádění prací dle smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby včetně kontroly řádného provádění prací, jejichž porušení je pod smluvní pokutou; v případě nutnosti uplatňovat smluvní pokutu vůči zhotoviteli stavby je zhotovitel povinen obratem kontaktovat objednatele,
 - c) příprava podkladů pro předání staveniště zhotoviteli stavby, včetně vyhotovení zápisu o předání staveniště a účasti na jeho předání,
 - d) po dohodě s objednatelem předání staveniště zhotoviteli stavby a vyhotovení zápisu o předání staveniště,
 - e) účast při provádění základního směrového a výškového vytyčení stavby (pozemků) zhotovitelem stavby (odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství),
 - f) kontrola provedení vytyčení inženýrských sítí a účast při kontrole stavu dotčené sítě vlastníkem před jejím zakrytím, kontrola dodržování podmínek správců inženýrských sítí,
 - g) kontrola řádné přípravy a provádění stavby ve smyslu ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona, výkon odborné kontroly a dozor nad dodržováním obecných

- požadavků na výstavbu, technických a obecně závazných právních předpisů a nad dodržováním rozhodnutí, opatření a jiných správních aktů, včetně podmínek jimi stanovených, s nimiž byl zhotovitel seznámen, vydaných k umístění a realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby,
- h) upozornění objednatele na nutnost plnění povinností stavebníka podle ustanovení § 152 odst. 3, písm. a), b), c) a e) stavebního zákona, poskytování potřebných podkladů a kontrola plnění,
 - i) organizace kontrolních dnů a jejich řízení (minimálně 1x měsíčně),
 - j) ohlašování fází výstavby stavebnímu úřadu podle plánu kontrolních prohlídek stavby a účast na těchto prohlídkách,
 - k) na výzvu objednatele účast na jednání s orgány veřejné moci a s dotčenými osobami v souvislosti se stavbou,
 - l) odborná kontrola a dozor nad plněním ustanovení smluv, na jejichž základě bude stavba realizována, jakož i kontrola dodržování pro zhotovitele stavby (stavebníka) závazných vyjádření, s nimiž byl zhotovitel seznámen, včetně kontroly čerpání finančních prostředků a dodržování harmonogramu výstavby,
 - m) kontrola kvality, prostorového umístění a rozměrových parametrů prováděných prací a dodávek, včetně kontroly prací, jež budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými,
 - n) kontrola dodržování technologických postupů stanovených Projektovou dokumentací, normami a jinými předpisy, příp. objednatelem, autorským dozorem a zhotovitelem odsouhlasených technologických postupů zhotovitele stavby,
 - o) vedení evidence provedených odběrů zkušebních vzorků a výsledků zkoušek, a to včetně souvisejících kopií dodacích listů stavebních hmot a materiálů,
 - p) kontrola dodržování závazných podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace,
 - q) kontrola plnění podmínek stanovených orgány ochrany přírody a krajiny (ochrana dřevin, výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, VKP, krajinný ráz apod.) a dodržování předpisů v oblasti ochrany přírody a krajiny,
 - r) kontrola způsobu nakládání s odpady či vedlejšími produkty, přebírání dokladů prokazujících způsob nakládání s odpady a vedlejšími produkty,
 - s) kontrola plnění havarijních opatření dle smlouvy se zhotovitelem stavby a povinností vyplývajících z havarijního plánu, kontrola případných opatření proti zvýšenému zákalu,
 - t) kontrola povinností vyplývajících z povodňového plánu,

- u) upozorňování zhotovitele stavby a objednatele na zjištěné nedostatky a závady, včetně nedodržení příslušných termínů, ukládání opatření k nápravě a kontrola jejich realizace,
- v) příprava podkladů pro úspěšné uplatnění majetkových sankcí vůči zhotoviteli stavby či jiným subjektům zúčastněným na provádění stavby,
- w) péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, jejich změn a evidenci dokončených částí stavby,
- x) kontrola řádného užívání pozemků 3. osob a jejich uvedení do původního stavu,
- y) kontrola řádného vedení stavebního deníku a provádění záznamů v něm,
- z) předkládání pravidelných měsíčních písemných zpráv o průběhu stavby, podložených zápisy ze stavebního deníku, objednateli,
- aa) kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a daňových dokladů (faktur), jejich souladu s provedenými pracemi a podmínkami uvedenými ve smlouvách a rozhodnutích o poskytnutí dotace, opatření těchto dokladů podpisem a razítkem zhotovitele,
- bb) sledování, zda zhotovitel stavby provádí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, dodací listy, protokoly apod.),
- cc) projednání případných změn stavby nedotýkajících se práv účastníků stavebního řízení se zhotovitelem stavby a předkládání návrhů změn s vlastním vyjádřením objednateli a stavebnímu úřadu ke schválení dle ustanovení § 118 odst. 6 a odst. 7 stavebního zákona, včetně přípravy podkladů pro dodatky smlouvy o dílo na zhotovení stavby,
- dd) spolupráce se zaměstnanci projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s Projektovou dokumentací,
- ee) spolupráce s objednatelem, projektantem a se zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných závad projektu,
- ff) spolupráce s objednatelem a zaměstnanci zhotovitele stavby při provádění opatření k odvrácení nebo omezení hrozících škod,
- gg) spolupráce s pracovníky zajišťujícími výkon technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly,
- hh) kontrola plnění povinností zhotovitele stavby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a plnění povinností vycházejících z plánu BOZP, včetně spolupráce s koordinátorem v této oblasti,
- ii) pořizování fotodokumentace průběhu výstavby a její předávání objednateli,
- jj) příprava podkladů pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí, včetně organizačního zajištění přejímacích řízení a účast na jednání o předání a převzetí, v průběhu výstavby příprava podkladů pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby,

- kk) účast na převzetí stavby od zhotovitele stavby včetně vypracování zápisu o převzetí stavby a kompletace dokladů vzniklých při realizaci díla,
- ll) ověření správnosti dokumentace skutečného provedení stavby,
- mm) kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby,

2.3. ve stádiu po převzetí stavby

- a) kompletace podkladů pro kolaudační souhlas,
- b) účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- c) kontrola odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- d) zpracování závěrečné zprávy a vyhodnocení stavby.

3. Dozor prováděný zhotovitelem nad prováděním stavby dle bodu 2.2. tohoto článku smlouvy:

3.1 Dozor nad prováděním (realizací) stavby bude zajišťován formou občasného TDS. Občasným TDS se rozumí účast zhotovitele na předmětné stavbě dle potřeb, minimálně však 3 dny v týdnu v rozsahu nejméně 18 hodin týdně, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak .

3.2. Zhotovitel je povinen zaznamenat do stavebního deníku všechny relevantní informace týkající se výkonu TDS a stavby. Zhotovitel je povinen kontrolovat vedení stavebního deníku a správnost zápisů v něm uvedených osvědčit při každé účasti na stavbě zápisem do stavebního deníku, jež musí obsahovat též popis zjištěných nedostatků v provádění stavby a uložená opatření k nápravě. V případě zjištění nedostatků v provádění stavby zhotovitel vždy zhotoviteli stavby zápisem ve stavebním deníku uloží provedení přiměřených opatření k odstranění nedostatků dle jejich charakteru. Zásadní nedostatky je zhotovitel povinen písemně oznámit též přímo objednateli, tj. nejen zápisem ve stavebním deníku (vyžaduje se písemná informace objednateli).

Stavební deník bude veden v elektronické formě.

3.3 Vyžadují-li zjištění učiněná zhotovitelem v průběhu provádění TDS dle této smlouvy zastavení prací, zhotovitel o této skutečnosti vždy písemně informuje přímo objednatele a vyčkává jeho písemných pokynů.

3.4 Pokyny zhotovitele, včetně pokynů učiněných zápisem ve stavebním deníku, nesmí být v rozporu s písemnými pokyny objednatel.

3.5 Uložit provedení opatření spojených s vícepracemi ve smyslu smlouvy (o dílo) uzavřené se zhotovitelem stavby je zhotovitel oprávněn jen s předchozím písemným souhlasem objednatel. O nutnosti provedení takových opatření zhotovitel písemně informuje přímo objednatele, jakmile by vyšla potřeba takových opatření najevo.

- 3.6 Převzít dokončenou stavbu je zhotovitel oprávněn jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Předmětem smlouvy jsou i další výslovně neuvedené související činnosti, jejichž realizace je nezbytná k řádnému a včasnému výkonu TDS dle této smlouvy.
 5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nepůsobí a ani nebude působit jako zhotovitel stavby či jeho dodavatel (poddodavatel), přičemž není a po dobu provádění díla (TDS) dle této smlouvy ani nebude osobou v podnikatelském seskupení se zhotovitelem stavby či jeho dodavatelem (poddodavatelem) ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele informován o tom, že objednatel důvodně předpokládá, že stavba, ohledně níž bude vykonáván TDS dle této smlouvy, bude spolufinancována **z finančních prostředků Evropské unie v rámci dotačního programu Operační program Životní prostředí (dále také jen „OPŽP“)**. Zhotovitel tak prohlašuje, že je plně srozuměn s tím, že cena za realizaci stavby, ohledně níž bude vykonáván TDS dle této smlouvy, bude spolufinancována (z dotace) **z veřejných zdrojů v rámci zmíněného dotačního programu**. Zhotovitel je plně srozuměn s tím, že porušení jeho povinností, a to ať již zákonných či smluvních, může vést k případnému nedodržení podmínek poskytovatele dotace a následně k neposkytnutí finančních prostředků (dotace) na realizaci stavby objednateli, příp. může vést k uložení povinnosti objednateli již poskytnuté finanční prostředky (dotaci) vrátit, popř. uhradit poskytovateli dotace sankci.
 7. Pro případ, že by z důvodů spočívajících na straně zhotovitele objednatel neobdržel uvedenou finanční podporu (dotaci) či ji obdržel pouze zčásti či by ji byl nucen vrátit, byť z části (a to zejména z důvodu nesplnění některé z povinností zhotovitele ujednaných touto smlouvou), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vzniklou škodu, resp. zejména zaplatit objednateli finanční částku odpovídající výši neposkytnuté finanční podpory (dotace) či její části, popř. odpovídající vrácené finanční podpoře (dotaci) či její části, a to v plném rozsahu; obdobné platí ve vztahu k případně uloženým sankcím ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli. Povinnost zhotovitele k úhradě finanční částky (a příp. i náhradě škody) platí i v případě, dojde-li k nepřiznání či odnětí finanční podpory (dotace) z důvodů nepřevzetí prací (díla) objednatel od zhotovitele dle této smlouvy (zejména nepřevzetí z důvodu výskytu vad a nedodělků či z důvodu jiného porušení této smlouvy zhotovitelem).

III.

Doba provádění TDS

1. Zhotovitel začne provádět TDS na vyzvu objednatele učiněnou alespoň 7 dní předem. Výkon TDS bude ukončen dnem vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby. Zahájení výkonu TDS dle této smlouvy je předpokládáno k 1. 8. 2023, ukončení pak k 30. 4. 2026.

2. Během účinnosti této smlouvy může docházet k přerušení stavební činnosti na stavbě; dojde-li k takovému přerušení činnosti, může být objednatelem (po dobu takového přerušení) omezeno nebo úplně pozastaveno i provádění TDS. Toto omezení nebo pozastavení provádění TDS nezakládá nárok zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny dle čl. V. této smlouvy ani na úhradu zvýšených nákladů či ušlého zisku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že stavební práce na stavbě, resp. její části SO 02 Revitalizační opatření v EVL Soutok – Podluží, dle rozhodnutí KrÚ Jihomoravského kraje, odboru ŽP č.j. JMK 112651/2020 ze dne 1. 9. 2020, mohou být prováděny pouze v období od 15. 8. – 31. 1. běžného roku. Následující podobjekty mohou být prováděny v období:
 - SO 02–01, propustek Brána – realizace od 1. 8. – 31. 1. běžného roku;
 - SO 02–02, stavítka u Večeřova jezera– realizace od 1. 7. – 31. 1. běžného roku;
 - SO 02–4, napojení tůň Kulatá – realizace možná od 1. 7. – 31. 1. běžného roku;
 - SO 02–6, zvýšení stavidla U Trnavské cesty – realizace možná od 1. 7. – 31. 7. běžného roku.

Dále smluvní strany berou na vědomí, že u výstavby části stavby SO 01 je nutné v období od 1. 2. do 15. 8. běžného roku vyloučit hlavní dopravu z levého břehu přes Pohansko, přičemž z pravého břehu je možné provádět výstavbu nepřetržitě, a to včetně dopravy.

IV.

Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele obdržel veškeré podklady týkající se stavby potřebné pro řádné provádění TDS, včetně Projektové dokumentace a Stavebního povolení.
2. Objednatel je povinen včas předat zhotoviteli kopie všech dodatků Projektové dokumentace a kopie ostatních dokumentů potřebných pro výkon TDS.
3. Smluvní strany se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na kvalitu a rozsah plnění, cenu nebo na dobu plnění, popř. termíny, dle této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele odsouhlasit, písemnou formou, předkládaná řešení, případně změny a jiné návrhy na řešení stavby, resp. navržené úpravy dokumentace a postupů, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy zhotovitele, nebo ve stejné lhůtě uplatnit své připomínky.
5. Objednatel je oprávněn vysílat na všechna jednání organizovaná zhotovitelem nebo jichž se zhotovitel účastní či má účastnit v souvislosti s prováděním TDS dle této smlouvy, svého zástupce; o těchto jednáních je zhotovitel povinen objednatele předem v dostatečném předstihu přímo písemně informovat.
6. Zhotovitel je povinen objednatele informovat o každém nedostatku, opomenutí nebo nejasnosti v podkladech, které mu objednatel poskytl. Zhotovitel odpovídá za veškeré nesrovnalosti, chyby nebo opomenutí v jakýchkoli podkladech, které zhotovitel v souvislosti s prováděním TDS poskytne objednateli nebo 3. osobám.

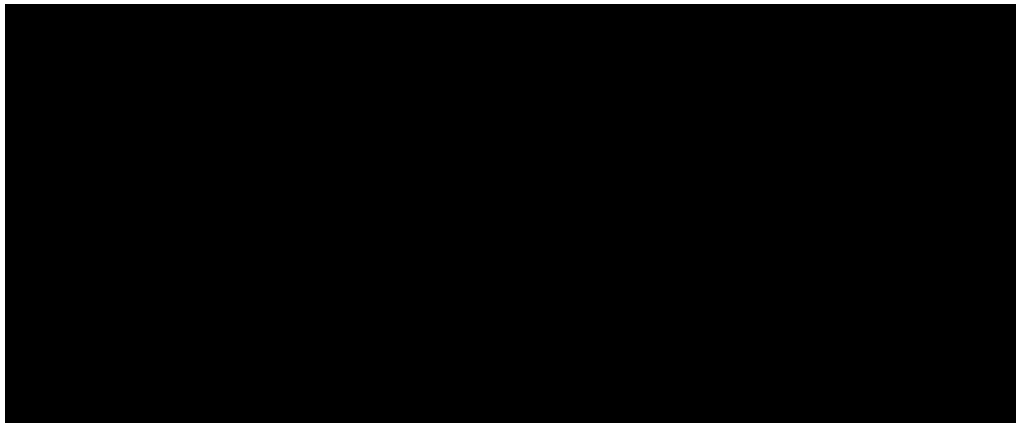
7. Zhotovitel nesmí provést žádný úkon, který by měl za následek vznik zádržných, zástavních, nebo jiných věcných či obdobných práv k tíži stavby, materiálu nebo jakémukoli jinému majetku, s nímž má právo hospodařit objednatel.
8. Řádné dokončení činností ve stádiu přípravy stavby dle čl. II. bod 2.1. této smlouvy a ve stádiu po převzetí stavby dle čl. II. bod 2.3. této smlouvy bude potvrzeno protokolem o provedení činností, podepsaným objednatelem i zhotovitelem. Ohledně výkonu činností ve stádiu realizace stavby dle čl. II. bod 2.2. této smlouvy je zhotovitel povinen vést měsíční soupis služeb jím objednateli poskytnutých, včetně uvedení rozsahu [počet hodin] poskytnutých služeb jednotlivými odbornými osobami dle odst. 11 tohoto článku smlouvy, a dále je povinen každý měsíc předložit objednateli písemnou zprávu o průběhu stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písmene a), b) anebo c),
 - e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
 - f) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou ani subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny uhrazené objednatelem zhotoviteli, splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a

- j) na předmět plnění této smlouvy, který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

10. Zhotovitel se podřídí režimu financování ze zdrojů objednatele a dotace OPŽP, např. viz čl. III. odst. 2 smlouvy (přerušeni činnosti). Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel bude provádět TDS a související činnosti prostřednictvím níže uvedených osob, kterými byla prokazována kvalifikace a jejichž kvalita byla hodnocena v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele (dále jako „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace, která byla požadována v zadávacím řízení na výběr zhotovitele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, která byla pro tuto osobu stanovena v zadávacích podmínkách veřejné zakázky v rámci prokázání technické kvalifikace zhotovitele, a zároveň, bude-li se jednat o osobu, jejíž kvalifikace (zkušenosti) byla v zadávacím řízení hodnocena, minimálně takovou kvalifikaci (zkušenosti), jež by neměla vliv na výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení na výběr zhotovitele.

Odborné osoby:



12. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhradil změnu závazku z této smlouvy. Objednatel je oprávněn v rámci služeb výkonu TDS ve stádiu realizace stavby (čl. II. bod 2.2. smlouvy) zvýšit rozsah poskytnutých služeb (dle přílohy č. 1 smlouvy – Oceněný soupis služeb) až o 30 %, a to za níže uvedených okolností:

- v průběhu výkonu TDS dojde v rámci souběžně probíhajících stavebních prací v rámci projektu „Obnova přirozeného vodního režimu revitalizační soustavy v EVL Soutok-Podluží“ ke změně stavebních prací nebo ke změně rozsahu stavebních prací, které budou mít dopad na zvýšení rozsahu poskytnutých služeb.

K navýšení rozsahu poskytnutých služeb dle tohoto odstavce bude přistoupeno pouze na základě dodatku smlouvy, v němž bude uveden rozsah navýšení a dále konkrétní okolnosti, které zapříčinily navýšení rozsahu služeb.

V.

Cena a platební podmínky

1. Za řádné provádění TDS, včetně poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena, a to:

- A) za činnost ve stádiu přípravy stavby dle čl. II. bod 2.1. smlouvy ve výši **60 000 Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých) bez DPH,**
- B) za činnost ve stádiu realizace stavby dle čl. II. bod 2.2. smlouvy částka ve výši **1 100 Kč (slovy: jeden tisíc jedno sto korun českých) bez DPH,** a to jako sazba za jednu hodinu poskytování služeb zhotovitele objednateli. Sazba za poskytování služeb zahrnuje odměnu za veškerou činnost vykonanou zhotovitelem dle této smlouvy v průběhu jednoho kalendářního dne (i opakovanou v rámci 1 kalendářního dne) a náhradu veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, zejména nákladů na cestovné, stravné, ubytování apod. Předpokládá se nejvýše rozsah služeb dle přílohy č. 1 smlouvy (Oceněný soupis služeb), přičemž rozsah činností vedoucího týmu TDS, zástupce vedoucího týmu, specialisty pro oblast strojního vybavení, specialisty pro oblast geotechnika a inženýrská geologie, specialisty elektro a specialisty pro oblast statického posouzení, dle uvedené přílohy, představuje rozsah služeb realizovaných zhotovitelem v rámci jeho účasti na stavbě, tj. cena celkem za činnost zhotovitele dle této smlouvy ve stádiu realizace stavby nejvýše **2 844 600 Kč (slovy: dva miliony osm set čtyřicet čtyři tisíc šest set korun českých) bez DPH,**
- C) za činnost ve stádiu po převzetí stavby dle čl. II. bod 2.3. této smlouvy ve výši **45 000 Kč (slovy: čtyřicet pět tisíc korun českých) bez DPH,**

tj. ad A), B) a C) cena v celkové výši **2 949 600 Kč (slovy: dva miliony devět set čtyřicet devět tisíc šest set korun českých) bez DPH,**

(dále též „cena“).

K ceně, resp. dílčí ceně, bude připočtena DPH ve výši podle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení TDS, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. Cena uvedená v odst. 1, písm. A) tohoto článku smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání veškerých činností ve stádiu přípravy stavby dle čl. II. bod 2.1. smlouvy. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude protokol o provedení činností ve stádiu přípravy stavby dle čl. II. bod 2.1. smlouvy, podepsaný objednatelem a zhotovitelem.

Cena uvedená v odst. 1, písm. B) tohoto článku smlouvy bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny činnosti TDS objednateli dle této smlouvy skutečně poskytnuté v předcházejícím kalendářním měsíci, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude měsíční soupis služeb poskytnutých zhotovitelem (včetně měsíční písemné zprávy o průběhu stavby a uvedení rozsahu [počet hodin] poskytnutých služeb jednotlivými odbornými osobami).

Cena uvedená v odst. 1, písm. C) tohoto článku smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání veškerých činností ve stádiu po převzetí stavby dle čl. II. bod 2.3. této smlouvy. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude protokol o provedení činností ve stádiu po převzetí stavby dle čl. II. bod 2.3. smlouvy, podepsaný objednatelem a zhotovitelem.

3. Datem uskutečnění zdanitelného plnění u měsíční fakturace je poslední den měsíce, za nějž se fakturuje. Datem uskutečnění zdanitelného plnění u fakturace ve stádiu přípravy stavby a ve stádiu po převzetí stavby je den podpisu protokolu o předání činností objednatelem i zhotovitelem.
4. Zálohy na cenu nebudou poskytovány.
5. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené zhotovitelem musí obsahovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy. Lhůta splatnosti zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur) činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, jestliže daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy.

VI.

Vady, záruka a odpovědnost

1. Odpovědnost za vady provedených činností (provedeného TDS) se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že výkon TDS bude z jeho strany prováděn v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a pokyny objednatele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost o době trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení. Neodstraní-li zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozí věty, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo prostřednictvím 3. osoby, a to na náklad zhotovitele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu a že tuto pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti minimálně po dobu běhu záruky dle této smlouvy. Pojistná částka činí minimálně 40 000 000 Kč.
6. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že práce (dílo) bude provádět prostřednictvím 3. osoby (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele), zejména za škody (újmy) vzniklé objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (popř. její části) či uložením sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace, a to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl. VIII. smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
 - a) zhotovitel porušil jakoukoli svou povinnost uvedenou v čl. II. smlouvy, a to ve výši 20 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení,
 - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s odstraněním vady dle čl. VI. odst. 4 smlouvy, a to ve výši 0,05 % z (celkové) ceny dle čl. V. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, den prodlení,
 - c) zhotovitel neprovedl neodkladné úkony nebo neinformoval objednatele o všech skutečnostech a o všech běžících lhůtách souvisejících s prováděním TDS a stavbou dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy a/nebo nepředal ve stanovené lhůtě objednateli originály a kopie všech dokumentů vypracovaných zhotovitelem k provedení TDS nebo předaných zhotoviteli objednatelem anebo souvisejících s TDS dle čl. VIII. odst. 6 smlouvy, a to ve výši 20 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení,
 - d) zhotovitel odsouhlasil zhotoviteli stavby činnosti, které nebyly provedeny, nebo které byly provedeny v rozporu se smlouvou uzavřenou objednatelem se zhotovitelem

stavby nebo Projektovou dokumentací, a to ve výši 50 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení,

- e) prohlášení zhotovitele v čl. IV. odst. 9 smlouvy se ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. IV. odst. 9 smlouvy, a to ve výši 150 000 Kč,
 - f) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až e) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 20 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně (která není v prodlení) úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je smluvní strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
 3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
 4. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel ve prospěch účtu objednatele, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného objednatelem se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení zhotoviteli.
 5. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody (popř. nákladů), vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou utvrzeno, a to v plném rozsahu.

VIII.

Odstoupení od smlouvy a výpověď

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) objednatel zhotoviteli neposkytl součinnost nutnou pro řádný výkon TDS dle této smlouvy, a to ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele a dodatečně poskytnutou 30denní lhůtu ke zjednání nápravy,
 - b) objednatel se ocitl v prodlení s úhradou ceny, resp. její části, o dobu delší než 30 dnů.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí TDS v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel porušil opakovaně (tj. 2x a více) kteroukoli povinnost ze smlouvy,
 - c) se ukáže kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. IV. odst. 9 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí

odpovídajících smyslu čl. IV. odst. 9 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. IV. odst. 9, písm. a) až j) smlouvy,

- d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - e) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - f) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - g) objednatel neobdržel na realizaci díla dle této smlouvy finanční podporu (dotaci) či ji neobdržel v plné předpokládané výši, nebo je-li z okolností možné usuzovat, že objednatel dotaci neobdrží či ji neobdrží v předpokládané výši.
4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu; výpovědní doba v takovém případě činí 2 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
5. V případě předčasného ukončení této smlouvy kteroukoli smluvní stranou je zhotovitel povinen provést neodkladné úkony a informovat objednatele o všech skutečnostech a o všech běžících lhůtách souvisejících s prováděním TDS a stavbou, nestanoví-li objednatel jinak.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli originály a kopie všech dokumentů vypracovaných zhotovitelem k provedení TDS nebo předaných zhotoviteli objednatelem anebo souvisejících s TDS, a to nejpozději do 3 dnů ode dne zániku této smlouvy.

IX.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

X.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozví nebo které objednatel označí za důvěrné nebo za obchodní tajemství (dále jen „důvěrné informace“). Důvěrné informace může zhotovitel použít výhradně k plnění smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že smluvní strany nedisponují elektronickými podpisy dle předchozí věty, je smlouva vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 – Oceněný soupis služeb

V dne:.....

V dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....



Správy toků – oblast povodí Dyje
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. Šárka Balšánková
místopředsedkyně představenstva
VRV + SAFETY PRO

.....

Ing. Jan Cihlář
člen představenstva
VRV + SAFETY PRO