# **DODATEK č. 6**

# **ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

na adrese Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města

na straně jedné jako **„pronajímatel“**

a

**Rybářství Nové Hrady s.r.o.**

IČ: 15789799

se sídlem Štiptoň 78, 374 01 Nové Hrady

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 132

zastoupená panem Lubomírem Zvonařem, jednatelem společnosti

na straně druhé jako **„nájemce“**

(společně také jako **„smluvní strany“**, nebo jednotlivě jako **„strana“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007 ve znění pozdějších dodatků** (dále jen **„Dodatek“**):

### I.

Rada města Třeboně svým usnesením č. 378/2023-19 ze dne 21.06.2023 schválila uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007 mezi městem Třeboň (jako pronajímatel) a spol. Rybářství Nové Hrady s.r.o. (jako nájemce, IČO 15789799, se sídlem: Štiptoň 78, Nové Hrady), kdy předmětem dodatku bude úprava předmětu nájmu z důvodu zápisu hráze rybníka Veský v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů do katastru nemovitostí, a to tak, že nově bude předmětem nájmu rybník Veský - pozemek p. č. KN 1664/1 a stavba hráze umístěna na pozemcích p. č. st. KN 354/3, st. KN 354/1, st. KN 354/4 a st. KN 354/2, vše k. ú. Jílovice u Trhových Svinů, o celkové výměře 23,1807 ha. S účinností od 01.07.2023 bude nájemné za období od 01.07.2023 do 31.12.2023 činit 84 166,00 Kč. S účinností od 01.01.2024 bude k nájemnému připočteno DPH dle platných právních předpisů.

**II.**

1. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku dohodly na změně Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007, ve znění pozdějších dodatků (dále jen **„Smlouva“**), kdy se dosavadní předmět nájmu upravuje tak, že předmětem nájmu bude

* rybník Veský - pozemek p. č. KN 1664/1 - a stavba hráze umístěna na pozemcích p. č. st. KN 354/3, st. KN 354/1, st. KN 354/4 a st. KN 354/2, vše k. ú. Jílovice u Trhových Svinů, o celkové výměře 23,1807 ha.

**III.**

Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku dále dohodly na změně nájemného tak, že

1. za období **od 01.07.2023 do 31.12.2023** bude nájemné činit částku ve výši **84 166 Kč** (slovy:osmdesát čtyři tisíc jedno sto šedesát šest korun českých),
2. s účinnosti **od 01.01.2024** bude k nájemnému připočtena částka **DPH** dle platných právních předpisů.

**IV.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění.
2. Není-li tímto Dodatkem stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti ke dni **01.07.2023**. V případě, že je účinnost v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, podmíněna uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění dodatku do registru smluv zajistí pronajímatel.
4. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou (2) obdrží pronajímatel a po jednom (1) nájemce.
5. Smluvní strany tohoto Dodatku prohlašují, že jeho obsah odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

**Příloha č. 1** – Aktualizovaná specifikace předmětu nájmu

V Třeboni dne 23.06.2023 V Třeboni dne 04.07.2023

za pronajímatele za nájemce

**Město Třeboň Rybářství Nové Hrady s.r.o.**

……….…………………………… ……….……………………………

PaedDr. Jan Váňa, starosta Lubomír Zvonař, jednatel