



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Praha

Ukrajinská 304

101 00 Praha 10 - Vršovice

## SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: E295-S-3426/2017

č. smlouvy zhotovitele: 271/2017/420

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.  
A 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234  
zastoupená [REDAKCE], generálním ředitelem

**Organizační složka Správa osobních nádraží Praha,**  
zastoupená [REDAKCE], ředitelem SON Praha

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Správa osobních nádraží Praha  
Ukrajinská 304  
101 00 Praha 10

**Zhotovitel:** Arimet plus s.r.o.  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
spisová značka C 137999  
Sídlo: Korytná 1538/4, 100 00 Praha 10 – Strašnice  
IČ: 283 87 759 , DIČ: CZ28387759  
Zastoupená: [REDAKCE], jednatelem společnosti  
bankovní spojení: [REDAKCE]

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Žst. Brandýs nad Labem – Oprava výpravní budovy“, ev. č. veřejné zakázky 29517022 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

## Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

## Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
- 2.2. Předmět díla je blíže specifikován v Technické zprávě, která je přílohou č. 4 této smlouvy.
- 2.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky, která je přílohou č. 7 této smlouvy a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle cenové nabídky zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
- 2.4. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.
- 2.5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle Zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro objednatel.
- 2.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňoval účel veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

### **Cena díla (bez DPH)**

- 3.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná a činí **3 940 323,- Kč bez DPH**.
- 3.2. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet Díla je přílohou č. 3 této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

### **Místo a doba plnění**

- 4.1. Místem plnění na základě této Smlouvy o Dílo je žst. Brandýs nad Labem, č. p. 303, která je součástí pozemku p. č. st. 338, v k. ú. 609048, zapsaného na LV č. 832 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech a v termínech dle harmonogramu díla uvedeném v příloze č. 5 této smlouvy:  
zahájení: ihned po podpisu Smlouvy o Dílo  
ukončení: do 3 měsíců od podpisu Smlouvy o Dílo

### **Platební podmínky**

- 5.1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZDPH"). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10.
- 5.2. Platební podmínky jsou stanoveny v příloze č. 1 – Obchodní podmínky část 6 této smlouvy.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena Díla bude uhrazena jednorázově, tzn. po řádném ukončení a převzetí Díla.

### **Záruční doba**

- 6.1 Záruční doba činí 60 měsíců od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### **Poddodavatelé**

- 7.1 Na provedení Díla se budou podílet subdodavatelé uvedení v příloze č. 6 této smlouvy.

## **Další ujednání**

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 8.2 Kontaktními osobami smluvních stran jsou
- 8.2.1 za Objednatele p. [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]
- 8.2.2 za Zhotovitele p. [REDACTED],  
email [REDACTED]

## **Závěrečná ujednání**

- 9.1 Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o Dílo (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že
- 9.2.1 se zněním Obchodních podmínek a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
- 9.2.2 v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 9.3 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.
- 9.4 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 9.5 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 9.6 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 9.7 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 9.8 Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o Dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o Dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o Dílo na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o Dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.

- 9.9 Pokud některá ustanovení Obchodních a Technických podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 9.10 Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

V Praze dne 12 -06- 2017

V Praze dne 9.6.2017

[REDACTED]

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

ředitel Správy osobních nádraží Praha

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Správa osobních nádraží Praha  
Ukrajinská 304, 101 00 Praha 10  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(3)

[REDACTED]

jednatelé společnosti

**Arimat plus s.r.o.** ①  
Korytná 1538/4  
100 00 Praha 10 - Strašnice  
IČ: 28387759, DIČ: CZ28387759