

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Středisko volného času Znojmo, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolská 1277/8, 669 02 Znojmo
zastoupená: Mgr. Hanou Bílkovou
IČO: 70285314
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 6730741/0100

(dále jen "Objednatel")

a

Podlahářství Roman Ludvík

Se sídlem: Puškinova 1316/2
Zastoupená: Romanem Ludvíkem
IČO: 75850834
DIČ: CZ7603114750

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek 1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Předmětem smlouvy o dílo je oprava podlahy v Likusu – Klubovna A místnost č. 41. Bude provedena výměna podlahového krytí. Detailní soupis prací a výměr dodaného materiálu tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. (dále také jako „předmět smlouvy“, nebo „dílo“)

Článek 2 Doba plnění, kontrola plnění díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí nejpozději do 30.06. 2023.

2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany písemný předávací protokol. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo vykazuje nedostatky nebo vady, které brání užívání díla v souladu s jeho účelem a podstatně ztěžují jeho užívání.
3. Dílo bude převzato a fakturováno dle skutečně dodaných výměr, jednotkové ceny jsou stanoveny v rámci položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a kompletně předáno.

Článek 4 Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb.

Cena díla je maximální možná a nemůže být změněna jinak, než na základě souhlasu obou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

cena díla bez DPH	49839,- Kč
jen DPH 21 %	10466,19 Kč
cena díla s DPH	60305,19 Kč

2. Právo na zaplacení díla vzniká provedením díla. Platba bude poukázána na bankovní účet zhotovitele.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s plněním dle této Smlouvy a tato cena je konečná a úplná.

Článek 5. Členění ceny a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude Zhotoviteli hradit zálohy na cenu Díla.
2. Po dokončení Díla a jeho protokolárním předání vystaví Zhotovitel celkovou fakturu na cenu díla uvedenou v čl. 4 Smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu dle této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli na kontaktní adresu Objednatele. Cena ze realizaci Díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

V takovém případě není Oobjednatel v prodlení se zaplacením ceny za realizaci Díla. Lhůta splatnosti běží pro opravenou nebo nově vystavenou fakturu nově.

5. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny Díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.

Článek 6. Provedení a předání Díla

1. Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

2. Zhotovitel je povinen Dílo dle této Smlouvy zhotovit řádně a včas. Dílo je zhotoveno jeho předáním dle tohoto článku.

3. Dílo je provedeno řádně, pokud je v souladu s:

- a) platnou legislativou;
- b) podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
- c) všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;
- d) pokyny Objednatele;

4. Zástupce Objednatele je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k jednotlivým prostorám určených k realizaci Díla.

5. Objednatel je povinen jednotlivé prostory připravit k realizaci Díla sestěhováním nebo vystěhováním nábytku.

6. Zhotovitel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 7. Vlastnické právo

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení Díla až do okamžiku přechodu vlastnického práva na Objednatele dle tohoto článku.

2. Objednatel nabyde vlastnické právo k Dílu (resp. k jeho části dle této Smlouvy) okamžikem jeho provedení.

Článek 8. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a souvisejícími předpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
6. Všechna práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

