



Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno/Název: **KIPS Nymburk s.r.o.**
IČ, DIČ: 26703513
Místo podnikání/Sídlo: Palackého třída 233/5
bankovní spojení:
e-mail, tel.:
zastoupen: Ing. Jiří Friedel

a

Objednatel:

Jméno/Název: **Město Nymburk**
IČ, DIČ: 239500, CZ239500
sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
bankovní spojení:
e-mail, tel.:
zastoupen: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města

PREAMBULE:

TDS – Fotbalové kabiny Drahelice

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele technický dozor investora činností v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele v rozsahu viz Dílo.

Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo, bez jakýchkoliv vad či nedodělků, od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.



Dílo:

Rozsah nabízené činnosti:

- seznámení se s podklady, obsahem stavebního povolení, stávajícím stavem akce – rozestavěnost, čerpání finančních prostředků, kontrola již provedených prací, seznámení se se Smlouvou o dílo a dalšími dokumenty.
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení, projektové dokumentace a legislativ
- péče o systematické doplňování dokumentace autorským dozorem
- evidence dokumentace dokončených částí stavby
- projednání změn a dodatků smluv
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi
- kontrola průběhu prací v rozsahu 1 - 2 návštěv týdně, včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby
- kontrolu částí dodávek před zakrytím, které by nebylo možné poté přebírat či kontrolovat
- spolupráce s generálním projektantem zajišťující autorský dozor při zajištění souladu realizovaných prací
- spolupráce s generálním projektantem a dodavatelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění vad projektu
- vyžádání a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací -certifikáty, atesty, apod.
- vyžádání zkoušek, které vyžaduje projekt či prováděné práce
- sledování stavebních deníků v souladu s uzavřenými smlouvami
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňování dodavatele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- příprava a shromažďování podkladů pro odevzdání a převzetí stavby
- kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- případná účast na řízení se stavebním úřadem
- kontrolu vyklizení staveniště

Požadované doklady: Výpis ze ŽR a Osvědčení o autorizaci.

Místo plnění: Nymburk – Fotbalové kabiny Drahelice, k.ú. Drahelice parc.č. 616/1 a 613

Termín realizace: Od 03.07.2023 v délce 12 měsíců + 1 měsíc na činnost, tj. do 03.08.2024

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za dílo následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro zhotovení díla potřebných:

Výše:	12 měsíců	109.500,00 Kč
	+ 1 měsíc	7 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH		116.500,00 Kč
DPH 21%		24.465,00 Kč
Cena celkem včetně DPH		140.965,00 Kč

Splatnost: 30 dní od předání a převzetí oponentního díla odepsáním z účtu objednatele.

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

Měsíční fakturace bude prováděna dle výkazu činnosti za uvedené období potvrzené objednatelem za skutečně odvedenou činnost.



Smluvní pokuty, záruka,

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,50% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

V případě porušení nebo nesplnění rozsahu činnosti specifikovaném v Předmětu díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,50% ze smluvní ceny za každý i započatý den prodlení.

V. Ostatní ujednání

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, oboustranně podepsanými.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Tato Objednávka – smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávky na zhotovitele a schválením Radou města Nymburk usnesením ze dne 28.06.2023.

V Nymburce dne

V Nymburce dne 30.06.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Jiří Friedel

.....
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta města