

SMLOUVA O DÍLO
č. S919/2016/184

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

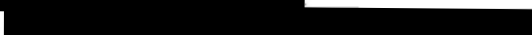
DIČ: CZ42196451

sídlem: Hradec Králové – Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice č. 19/2015 Podpisový řád: Ing. Danielem Vlkanova, Ph.D.,
MBA, ředitelem Krajského ředitelství Choceň

ve věcech technických jedná: 

bankovní spojení: 

fakturační adresa: LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky

(dále jen „objednatel“)

a

Multiaqua s.r.o.,

IČO: 60113111


DIČ: CZ60113111

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl C, vložka 5596

sídlo: Hradec Králové, Veverkova 1343, PSČ 500 02

zastoupený: Marcelou Pavlíčkovou, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: 

bankovní spojení: 

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatel na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci, která bude podkladem pro získání finanční dotace z programu 129 290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“ Ministerstva zemědělství. Zhotovitel vypracuje pro objednatel tyto dokumentace:

Projektová dokumentace pro územní řízení (záchytná nádrž nad rybníkem Horní a bezpečnostní přeliv – rybník Prostřední)

Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr
Inženýrská činnost (zajištění územního souhlasu a stavebního povolení)
Autorský dozor při realizaci stavby

PD – Oprava a rekonstrukce soustavy rybníků Horní, Prostřední a Dolní v oboře Janovice dále jen „projektová dokumentace“.

Evidenční číslo zakázky S919/2016/184

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) v platném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby: 6 ks paré

pro stavební řízení a provádění stavby: 6 ks paré,

+ 1 x v **elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf*, editovatelné - formát doc. xls. dwg.*)

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): 25.7.2016
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“):
Dokumentace pro územní řízení: 30.9.2016
Dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby: 31.12.2016

Odevzdáním prací se rozumí předání dvou paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 7 dnů od jejich obdržení.
3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději do 15.1.2017, objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.
5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
8. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, není-li kolaudační souhlas požadován, nebude-li objednatelem písemně požadováno jinak.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, výjma výkonu autorského dozoru zhotovitelem, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **277.000,- Kč bez DPH**, slovy dvěsetšedesátsedmikorunčeských bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.
Cena za dílo je dána cenovou nabídkou uvedenou v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).
Cena za jednotlivé smluvní úkony:
Dokumentace pro územní řízení: 35.000,- Kč bez DPH
Inženýrská činnost DUR: 20.000,- Kč bez DPH
Dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr: 202.000,- Kč bez DPH
Inženýrská činnost: 20.000,- Kč bez DPH

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 2.080,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatelem zhotoviteli uhrazena základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručeného na adresu **LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky**. Cena za řádně vykonaný autorský dozor bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícím, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem s autorizací České komory autorizovaných inženýrů a techniků s autorizací (ČKAIT) v oboru autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability a je oprávněn k provedení díla, v opačném případě odpovídá Objednateli za jakékoliv vzniklé škody.

Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství [REDAKCE]
2. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se provést předmět díla zejména v souladu s právními předpisy České republiky, které na problematiku projektů Ministerstva zemědělství dopadají. V případě jakýchkoli rozporů či nesrovnalostí je zhotovitel povinen objednatele na tyto skutečnosti písemně (e-mailem) upozornit.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za zpracování předmětu díla v souladu s čl. IV, odst. 2 této smlouvy a v případě neposkytnutí finanční podpory z důvodu spočívající ve zpracované projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje odstranit veškeré závady dokumentace zcela na své náklady, a to ve lhůtě stanovené objednatelem s přihlédnutím k novým termínům pro odevzdání nových žádostí o finanční podporu.
4. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
6. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení.

7. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Zhotovitel bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
8. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
9. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
10. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy dle § 110 odst. 2 stavebního zákona a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání vyjádření k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
11. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
12. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 10 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jednostokorunčeských) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení obchodního zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Lesní správa Nasavrky

Zadávací list projekčních prací

Název stavby: **Oprava soustavy rybníků Horní, Prostřední, Dolní v oboře Janovice**

Stupeň PD: *Projektová dokumentace pro územní řízení pro záchytnou nádrž nad rybníkem Horní a bezpečnostní přeliv – rybník Prostřední*
Projektová dokumentace k žádosti pro stavební řízení a pro provádění stavby

Místo stavby: *parc. č. 138/1 v k.ú. Nerozhovice a parc. č. 94/1 v k.ú. Cítkov (rybník Horní), parc. č. 94/3, 94/4, 213, 96/1 a 70 v k.ú. Nerozhovice a parc. č. 138/1 v k.ú. Cítkov (rybník Prostřední), parc. č. 94/5 a 94/6 v k.ú. Nerozhovice a parc. č. 138/1 v k.ú. Cítkov (rybník Dolní)*

Obec s rozšířenou působností: *Chrudim*

Kraj: *Pardubický*

Popis stávajícího stavu:

Jedná se o soustavu třech rybníků Horní, Prostřední a Dolní, které leží na Cítkovském potoce (ID: 10304005). Vodní nádrže se nachází v Janovické oboře, v komplexu lesních porostů. Soustava je v technickém stavu, který odpovídá jejímu stáří. Nádrž Horní rybník leží nejvýše na toku, je průtočného typu, s čelní zemní hrází, požerákem a bezpečnostním přelivem. Hráz je neprůjezdná. Prostřední rybník je druhý v pořadí na toce, nádrž je průtočného typu s čelní zemní hrází, požerákem a s nedostatečným bezpečnostním přelivem. Hráz je průjezdná. Dolní rybník jako poslední ze soustavy, nádrž je stejně jako u předchozích dvou nádrží průtočná s čelní zemní hrází, požerákem a trubním bezpečnostním přelivem. Hráz je průjezdná, vede po ní lesní cesta typu 1L.

Popis návrhu a požadavků objednatel:

Kompletní oprava jednotlivých objektů (hráz, požerák, bezpečnostní přeliv) na všech vodních nádržích. Odtěžení sedimentů z nádrží. S ohledem na plánované odtěžení části sedimentu z nádrží bude jednoznačně specifikováno, jak bude naloženo s odtěženým sedimentem. Bude konkretizováno místo jeho uložení.

Projektant byl seznámen se stavbou formou pochůzky přímo v terénu společně s místně příslušným revírníkem a referentem HIM KR a HIM LS dne 15. 4. 2016 v rámci smlouvy o dílo č. S919/2016/162. Po této pochůzce byl svolán výrobní výbor, na kterém byl sepsán zápis o parametrech smluvené opravy, Tento zápis bude aktualizován dle současných požadavků (projekt pro dotace MZe). Aktualizovaný zápis bude sloužit jako podklad pro zpracování PD pro územní řízení (pro záchytnou nádrž nad rybníkem Horní a bezpečnostní přeliv rybníku Prostřední) a pro stavební řízení v podrobnosti pro provedení stavby včetně rozpočtu a slepého soupisu prací. Protokol vyhotovuje projektant. Případné doplnění požadavků ze strany investora a případné připomínky projektanta budou řešeny v rámci dalších výrobních výborů.

Druhý povinný výrobní výbor bude uskutečněn po obdržení vyjádření dotčených orgánů.

Po vyhotovení projektu s ohledem na níže uvedené požadavky investora a zohledněná předběžná stanoviska dotčených orgánů a před finálním tiskem projektů bude projektantem vytvořen jednoduchý zápis zachycující stav takzvaného „finálního projektu“ a tento bude spolu s finálním projektem opět odsouhlasen referentem HIM v rámci třetího povinného výrobního výboru.

Projekt na rekonstrukci vodních nádrží bude vyhotoven v souladu se všemi souvisejícími technickými normami ČSN, platnou legislativou, a tak aby projekt splňoval podmínky Ministerstva zemědělství pro získání finanční dotace z programu 129 290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádrží“.

Projekt bude vždy řešit navrhovaná opatření pouze na vlastních pozemcích ve správě investora (zadavatele). V případě zjištění pozemků ostatních vlastníků při tvorbě projektu, případně bude-li k realizaci projektu nezbytně nutné využít cizích pozemků, bude toto vždy předem projednáno mezi projektantem a investorem. Případně bude před zahájením projektových prací svoláno jednání dotčených stran.

S ohledem na omezení daná zájmy ochrany přírody, ochranou vylišených PHO, omezující stanoviska dotčených obcí atp. provede projektant předběžná jednání s dotčenými orgány a to případně i za účasti investora ve snaze předejít pozdějším zásadním nesouhlasům při získávání příslušných stanovisek dotčených orgánů.

Projektant bude přednostně volit taková řešení projektu s ohledem na požadavky orgánů ochrany přírody.

Nedílnou součástí projektových prací bude i vyznačení stromů v okolí vodních nádrží určených k vykácení Geodetické zaměření v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv dodá investor.

Při tvorbě projektu budou respektovány současné plochy jednotlivých vodních nádrží.

Při projektování bude zohledněn stav příjezdových komunikací nutných k návozu/odvozu materiálů na stavenišť stavby a případně bude do projektu zahrnuta poměrná část nákladů na uvedení těchto příjezdných komunikací do odpovídajícího stavu.

Jednotlivé prvky opravených částí retenční vodních nádrží musí být navrženy dle platných norem ČSN. Vždy však musí být respektovány omezující podmínky dotčených orgánů, ekonomičnost a trvanlivost navržených řešení.

Předpokládaný náklad na stavbu (odhad): 6 000 tis. Kč bez DPH

Projekt bude projednán na výrobních výborech svolaných projektantem:

- první výrobní výbor – proběhl dne 15.4.2016 – zápis zhotoven, aktualizace zápisu do 2 týdnů od podpisu smlouvy o dílo
- druhý výrobní výbor – po obdržení vyjádření dotčených orgánů a po vypracování návrhu projektu
- třetí výrobní výbor – po vypracování konečného řešení projektu se zapracováním případných požadavků dotčených orgánů – 1 měsíc před odevzdáním finálního projektu

Termín odevzdání projektové dokumentace: 31. 12. 2016

Projekt bude vyhotoven:

- v písemné podobě v počtu 6-ti samostatných par
- v digitální podobě na CD/DVD v 1 vyhotovení (ve formátu *.dwg, *.pdf, rozpočet ve formátu *.xls).

Obsah dokumentace:

Dokumentace bude vypracována dle platné legislativy (stavební zákon v platném znění a související vyhlášky.)

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD v návaznosti na žádost o dotaci MZe bude zaměření sedimentu provedené odborně způsobilou osobou, které bude obsahovat výškopisné a polohopisné zaměření dna, podélný řez a příčné řezy v hustotě odpovídající velikosti rybníka
- Součástí PD v případě rekonstrukce hráze či souvisejících objektů rybníku budou hydrotechnické výpočty pro převedení návrhového Q_n provedené odborně způsobilou osobou.
- Součástí PD u rybníků o rozloze větší než 0,5 ha budou hydrotechnické výpočty pro převedení návrhového Q_{100} a vyčlenění 10% retenčního objemu z celkového prostoru rybníka provedené odborně způsobilou osobou.
- Zpracovaná PD, vč. rozpočtu bude členěna na jednotlivé stavební objekty a podobjekty. Investor předpokládá, že převážná část stavebních prací bude charakteru oprava. V případě, že v rámci zpracování PD bude zjištěna část prací charakteru investice, projektant rozdělí položkový rozpočet na práce charakteru oprava a charakteru investice.
- Zhotovitel vypracuje pro potřeby žádosti o dotaci výpočet požadovaných parametrů a nákladů na ně.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls.*)
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Zhotovitel na základě plné moci zajistí uskutečnění veškerých jednání a řízení vyplývajících z povahy předmětu dokumentace dle platné legislativy s místně příslušným stavebním úřadem a zajistí potřebné dokumenty pro zahájení stavby (ohlášení stavby, stavební povolení,).

Dne: 26 -07- 2016

Dne: 22.7.2016

Investor: |

Zpracovatel:

Lesy ČR
se sídlem
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Choceň
Za Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí

multi
aqua s.r.o. ©
IČ: 1343, 500 02 Hradec Králové
498 500 359, 498 500 227
IČ: 13 111 DIČ: CZ60113111

NABÍDKA

NA PROVEDENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

**Retenční nádrže obora Janovice –
soustava rybníků Horní, Prostřední, Dolní**

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.
Krajské ředitelství Hradec Králové
Za Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí

Uchazeč:

Multiaqua s.r.o.
Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní firma : Multiaqua s.r.o.

Sídlo: Hradec Králové, Veverkova 1343, PSČ 500 02

Právní forma : Společnost s ručením omezením

IČ : 60113111

DIČ : CZ60113111

Bankovní spojení : [REDACTED]

Telefon : [REDACTED]

Fax : [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

Internet : www.multiaqua.cz

Adresa : Multiaqua s.r.o.
Veverkova 1343
500 02 Hradec Králové

Statutární orgán : Ing. Lubor Dítě, jednatel
Marcela Pavlíčková, jednatel

Kontaktní osoba : Marcela Pavlíčková, [REDACTED]

Nabídková část:

Děkujeme za projevenou důvěru a dovoluujeme si Vám tímto předložit cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace výše uvedené zakázky.

1. Řešení zakázky

Předmětem předložené nabídky je vyhotovení projektové dokumentace ve stupni – projekt pro územní řízení a stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby včetně zajištění vyjádření všech dotčených orgánů a organizací k projektu a podání žádosti o územní řízení a následně o stavební povolení.

Projekt bude řešit odstranění sedimentů, opravu hrází a břehů, úprava nátoků (Horní rybník), opravu a vybudování funkčních a bezpečnostních objektů.

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Součástí díla není geodetické zaměření, data ČHMÚ, provedení rozborů sedimentů a zemin podle přílohy č. 9 zákona o odpadech, inženýrsko-geologický průzkum.

Dokumentace pro územní řízení:

Součástí plnění díla bude:

- průzkum a ověření stávajících sítí
- zabezpečení vstupních podkladů
- místní šetření za účasti objednatele
- projednání koncepce řešení s AOPK a příslušným stavebním úřadem
- PD bude zpracována ve stupni DÚŘ
- DÚŘ bude zpracována v technických podrobnostech a detailech nutných pro vydání územního rozhodnutí
- PD bude projednána s dotčenými orgány a organizacemi
- oprávněné požadavky dotčených organizací budou zapracovány do čistopisu PD
- v ceně je obsaženo 6 paré tištěné projektové dokumentace a 1 x v elektronické podobě na nosiči CD
- v ceně díla není zahrnuto uhrazení správních poplatků.

Dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby:

Součástí plnění díla bude:

- průzkum a ověření stávajících sítí
- zabezpečení vstupních podkladů
- místní šetření za účasti objednatele
- projednání koncepce řešení s AOPK a příslušným vodoprávním úřadem

- PD bude zpracována ve stupni DSJ – jednostupňový projekt (projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu projektu pro povolení stavby a v podrobnostech projektu pro provádění stavby)
- DSJ bude zpracována v technických podrobnostech a detailech nutných pro vydání povolení stavby
- PD bude projednána s dotčenými orgány a organizacemi
- oprávněné požadavky dotčených organizací budou zapracovány do čistopisu PD
- zpracování položkového výkazu výměr a oceněného rozpočtu
- podání žádosti o povolení stavby a kácení zeleně
- v ceně je obsaženo 6 paré tištěné projektové dokumentace a 1 x v elektronické podobě na nosiči CD
- v ceně díla není zahrnuto uhrazení správních poplatků.

2. Termíny prací

Předpokládaný termín zahájení: červenec 2016

Termín projednání konceptu na výrobním výboru, AOPK, úřadu: do 31.07.2016

Termín předání díla včetně podání žádosti o územní řízení: 30.9.2016

Termín předání díla včetně podání žádosti o stavební povolení: 31.12.2016

3. Nabídková cena

<u>Dokumentace pro územní řízení</u>	
Projektová dokumentace	35 000 Kč
<u>Inženýrská činnost</u>	<u>20 000 Kč</u>
Nabídková cena bez DPH	55 000 Kč
DPH 21%	11 550 Kč
Nabídková cena včetně DPH	66 550 Kč

<u>Dokumentace pro stavební řízení</u>	
Projektová dokumentace	202 000 Kč
<u>Inženýrská činnost</u>	<u>20 000 Kč</u>
Nabídková cena bez DPH	222 000 Kč
DPH 21%	46 620 Kč
Nabídková cena včetně DPH	268 620 Kč

Autorský dozor

Pro výpočet nákladů na AD bylo uvažováno: 1 den = cca 4 hod, 4 hod. x 520,- Kč/hod. =

2 080,- Kč/den. 10 dní x 2 080,- Kč/den = 20 800,- Kč bez DPH.

Nabídková cena bez DPH	20 800 Kč
DPH 21%	4 368 Kč
Nabídková cena včetně DPH	25 168 Kč

4. Smluvní a kvalitativní podmínky

Fakturace:

Dílčí fakturace po předání díla projektové dokumentace pro územní řízení a podání žádosti o územní řízení.

Konečná fakturace po předání dokumentace DSJ a podání žádosti o stavební povolení.

Splatnost faktury 30 dní od doručení dokladu objednateli.

5. Záruční doba

Záruka na dílo je 24 měsíců. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli.

V Hradci Králové, dne 12.07.2016

Multiaqua s.r.o.
Veverkova 1343, Hradec Králové
tel. 498 500 211
IČO: 601 13 11

.....
Marcela Pavlíčková
jednatel společnosti
Multiaqua s.r.o.

Retenční nádrže obora Janovice – soustava rybníků Horní, Prostřední, Dolní

Výpočet ceny díla dle Sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.

Předpokládané náklady stavby: 10 mil. Kč bez DPH.

Sazebník UNIKA 2015 – Výpočet ceny:

Odvětví: Stavby zemědělské, lesnické, potravinářské a částečně vodohospodářské (vodní)

Pásmo: III.

C_{min.} 603 700 Kč

C_{max.} 707 800 Kč

C_{průměr} 655 750 Kč

Zabezpečení projektové přípravy stavby pro územní řízení

Zabezpečení vstupních podkladů

PČ 1 % 6 557 Kč

IČ 2 % 13 115 Kč

DÚŘ 12 % 78 690 Kč

Inženýrská činnost 4 % 26 230 Kč

Celková cena 124 592 Kč bez DPH

Cena dle Sazebníku Unika 2015 celkem: 124 592 Kč bez DPH.

Nabídková cena uchazeče: 55 000 Kč bez DPH.

Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební řízení a provádění stavby

Jednostupňový projekt

Projektová dokumentace stavby jednostupňová (DSJ). Projektová dokumentace v rozsahu projektu pro povolení stavby a v podrobnostech projektu pro provádění stavby.

DSJ 42 % 275 415 Kč

Inženýrská činnost 3 % 19 672 Kč

Celková cena 295 087 Kč

Cena dle Sazebníku Unika 2015 celkem: 295 087 Kč bez DPH.

Nabídková cena uchazeče: 222 000 Kč bez DPH.