

## S M L O U V A

o dílo dle § 2586 a násl. zák. č. 89 / 2012 Sb., občanského zákoníku

čís. Zhotovitele: 05-2520

### 1. Smluvní strany

Zhotovitel:

**EEIKA Brno, s.r.o.**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34765  
Sídlo společnosti: Kšírova 120, 619 00 Brno  
tel.: +420 545 232 303, e-mail: [eeika@eeika.cz](mailto:eeika@eeika.cz)  
IČ: 25573829 DIČ: CZ25573829  
Bankovní spojení: KB, č.ú. 7101150237/0100  
Zastoupená: Ing. Ivanem Šafránkem, jednatelem  
Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Ing. Ivan Šafránek  
Oprávněn jednat v technických záležitostech: Marek Popela, vedoucí projekce

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel:

**MVT ENERGO spol. s.r.o.**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21712  
Sídlo společnosti: Purkyňova 3051/99b, Královo Pole, 612 00 Brno  
tel.: +420 e-mail: [vitu@tulipholding.cz](mailto:vitu@tulipholding.cz)  
IČ: 27751155 DIČ: CZ 634 90 137  
Bankovní spojení: č.ú.:  
Zastoupená: Mgr. Liborem Vítů, jednatelem

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Mgr. Libor Vítů  
Oprávněn jednat v technických záležitostech:

(dále jen „objednatel“)

### 2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že vlastním jménem a na vlastní odpovědnost vypracuje a předá objednateli v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) pro akci „**Trafostanice**“ v následujícím rozsahu:

Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení a provádění stavby kioskové trafostanice PET 850 o, ve které bude umístěn jeden transformátor o výkonu 630kVA. Kiosková TS bude dimenzovaná na osazení transformátoru o výkonu 1000kVA. Dále bude provedeno z nové TS vyvedení čtyř kabelů VN, jenž se naspojí u stávající rozvodny na stávající kabely VN, které napájí stávající oddálené transformátory a vyvedení šesti kabelů NN, které se naspojí na stávající kabely NN, jenž napájí areál TESLY v Brně, ulice Purkyňova:

- zabezpečení projektové dokumentace pro územní řízení a provedení stavby v počtu 6 ks
- zajištění vyjádření správců inženýrských sítí a orgánů státní správy
- informace o vlastních dotčených pozemků v trase
- přiložené snímky map KN (PK) trasy
- v případě připomínek vzniklých ze strany je zhotovitel zapracuje do PD do 1 týdne po obdržení posledního z nich.
- Projednání na SÚ
- autorský dozor

### 3. Součástí předmětu smlouvy není:

Uzavření smluv o smlouvách budoucích, správní poplatky na SÚ, poplatky za vyjádření správců inženýrských sítí, geodetické předměření stavby, geometrický plán pro odkup pozemku pod TS, distribuční část v majetku firmy E.ON, rekonstrukce rozvodny VN, NN ve stávajícím objektu, rekonstrukce podružných trafostanic.

### 4. Součinnost objednatele

4.1 Objednatel se zavazuje před zahájením prací předat zhotoviteli informace a podklady potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy, a dále zabezpečit následující jmenovitou součinnost:

-V součinnosti s projektantem určí umístění nové trafostanice

-Poskytnout všechna vydaná rozhodnutí či povolení vztahující se k předmětné stavbě  
termín: před podpisem SoD

-Poskytnout všechna vydaná vyjádření DO vztahující se k předmětné stavbě  
termín: před podpisem SoD

-Uhradit správní poplatky a poplatky za vyjádření správců inženýrských sítí nutné pro plnění díla dle čl. 2.

-Poskytnout součinnost při majetkoprávním projednání (zejména věcná břemena, souhlasy vlastníků dotčených pozemků, souhlasy vlastníků sousedních pozemků pro ÚS)

-Udělit zhotoviteli nebo jím určeným osobám plnou moc opravňující zhotovitele k zastoupení objednatele při plnění předmětu smlouvy.

Termín: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy.

### 5. Čas plnění

5.1 -do čtyř týdnů od oboustranného podpisu této smlouvy, obeslání správců sítí a orgánů státní správy

- do čtyř týdnů (dle příslušného úřadů, tenhle termín nemůže firma EEIKA Brno, s.r.o. garantovat) od obeslání správců sítí a orgánů státní správy získání jejich kladného stanoviska
- do jednoho týdne od získání všech kladných vyjádření odevzdání projektové dokumentace na stavebním úřadě a zahájení územního řízení
- tři měsíce na získání územního rozhodnutí + měsíc na nabytí právní moci
- do dvou týdnů od získání územního rozhodnutí odevzdání projektové dokumentace pro realizaci stavby

Termín odevzdání PD je podmíněn součinností ze strany objednatele

5.2 V případě prodlení zákonných lhůt pro vyjádření správců sítí a dotčených orgánů popřípadě průtahů v rámci územního řízení, pokud se bude řešit, (např. dodatečně požadované vyjádření, návaznost jednotlivých vyjádření, apod...), jejichž eliminace je mimo působnost zhotovitele, není případný dopad na termíny dokumentace pro realizaci stavby před dokončením dle této smlouvy posuzován jako nedodržení termínů zhotovitelem.

5.3 Předání díla bude provedeno v sídle objednatele, formou předávacího protokolu, resp. zápisu, který bude podepsán objednatelem i zhotovitelem díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen vyzvat objednatele k převzetí části díla. V případě, že objednatel se nedostaví k převzetí díla, dílo nepřevzme, nebo dílo odmítne bez podstatných důvodů převzít, je zhotovitel oprávněn část díla zaslat objednateli na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo pokud by zaslání díla bylo technicky obtížné, zhotovitel objednatele pouze písemně vyrozumí o zhotovení části díla. Zasláním díla dle předchozí věty, se má za to, že zhotovitel řádně předal příslušné dílo a považuje je za odsouhlasené a objednatelem převzaté. Toto nezbavuje objednatele práva uplatnit

reklamaci vady předané části díla.

## 6. Cena plnění

6.1 Celková cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. 2. této smlouvy vznikla dohodou smluvních stran podle Zákona o cenách jako cena maximální a činí : **108 500,-Kč bez DPH**

6.2 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a uhradit sjednanou cenu v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě v případě, že faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

K cenám bude účtována DPH ve výši dle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění. Všechny ceny uvedené ve smlouvě jsou uvedeny bez DPH.

## 7. Způsob úhrady

Sjednaná cena dle čl. 5.1 bude objednatelem uhrazena bankovním převodem na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem, jejíž přílohu bude tvořit předávací a přebírací protokol podepsaný smluvními stranami.

Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení.

## 8. Odpovědnost za vady, záruky

8.1. Zhotovitel je zodpovědný za škody vzniklé na stavbě vadami projektu. Tyto vady projektu budou neprodleně a na náklady zhotovitele odstraněny přepracováním projektu. Projekční vady odstranitelné přepracováním nebo doplněním projektu bude zhotovitel plnit bez zbytečného odkladu nebo podle rozsahu vady do 3 pracovních dnů, maximálně však do 10 pracovních dnů po dohodě s objednatelem.

8.2 Záruka se nevztahuje na škody vzniklé nesprávným zacházením, nevhodnými provozními podmínkami, nesprávným používáním, chemickými či elektrotechnickými vlivy, vyšší mocí a na škody způsobené objednatelem či třetími osobami.

8.3 Zhotovitel rovněž neodpovídá za škodu a vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo třetími osobami při provádění díla.

8.4 Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Neodpovídá za vady vzniklé následkem nesprávných výchozích údajů a podkladů, které obdržel od objednavatele a za následky změn provedených v díle bez jeho souhlasu.

8.5 Zhotovitel se zavazuje prokázané vady předmětu díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění.

Reklamaci prokázané vady předmětu plnění je objednavatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění vady v písemné formě do rukou zhotovitele.

## 9. Další ujednání

9.1 V případě změn oproti zadání nebo změn požadovaných objednatelem po dílčích odsouhlaseních, nebo budou-li tyto změny vyžadovat vzhledem k rozpracovanosti PD přepracování, budou považovány zhotovitelem za práce nad rámec sjednaného předmětu plnění a jako takové budou zhotovitelem objednateli vyfakturovány nad rámec dohodnuté ceny. Výše ceny a termín plnění těchto prací bude sjednán dohodou smluvních stran dodatkem k této smlouvě. V případě nedohody

o ceně a termínu vztahujících se k vícepracím zhotovitel není v takovém případě povinen příslušné změny požadované objednatelem zpracovat do příslušné PD.

- 9.2 Obě strany jsou oprávněny pozastavit plnění svých povinností z této smlouvy po dobu, po kterou trvají okolnosti vylučující odpovědnost (dále jen "Vyšší moc"). Za Vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvíдалa. Za případy Vyšší moci se považují zejména: stávka, epidemie, protiepidemická opatření tuzemské či zahraniční vlády, požár, přírodní katastrofa, mobilizace, válka, povstání, zabavení zboží, embargo, zákaz transferu deviz, teroristický útok apod.

Vyšší moc vylučuje nárok na uplatnění smluvních pokut či nároků na náhradu škody či jiné újmy proti straně postižené Vyšší mocí. Strana dovolávající se postižení Vyšší mocí musí tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit druhé straně a provést veškerá možná opatření k zmírnění následků neplnění smluvních povinností. V případě trvání Vyšší moci po dobu delší než šest měsíců jsou obě strany oprávněny od této smlouvy odstoupit.

- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 8.4 Právní otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne: 24. 8. 2020

V Brně dne: .....