

Obsah změny Územního plánu města Brna
pořizované zkráceným postupem
ozn. B171 p354 22

Cíl změny

Cílem změny je prověřit změnu funkčního a prostorového využití území podle územní studie Žlutý kopec.

Požadavky na prověření

Návrhem změny:

- prověřte změnu funkčního a prostorového využití pozemků v území řešeném územní studií Žlutý kopec (EA architekti s.r.o., 2021) podle této územní studie,
- návrh koordinujte se souběžně pořizovaným novým ÚPmB,
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

Změna se projeví ve výkresové části ÚPmB.

Využitelné podklady

- Územní studie Žlutý kopec (EA architekti s.r.o., 2021)

Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

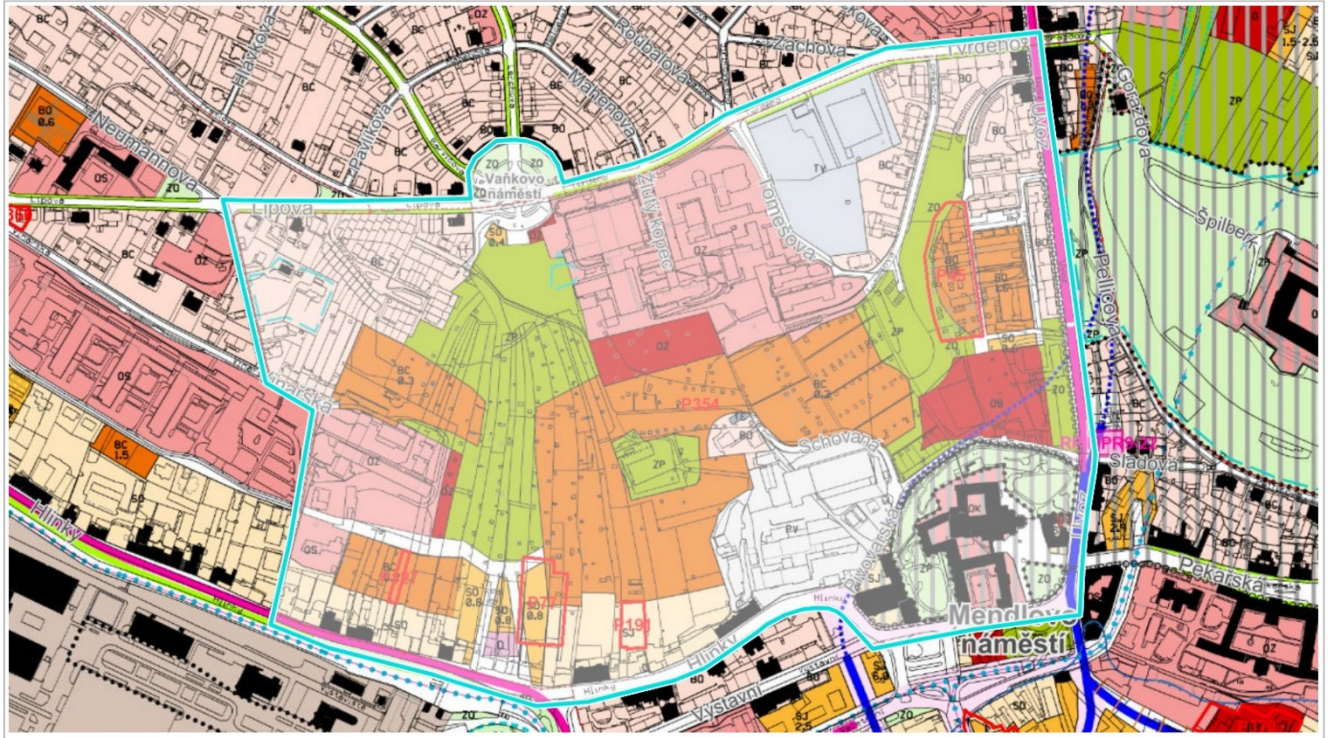
Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:

Bude zpracováno, pokud je požadováno v příslušných stanoviscích KÚ JMK.



Žlutý kopec



200 m

1 : 6 000