

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle

§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Křtiny - úložiště Dykovy školky“

Smluvní strany

1. Objednatel: Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupen: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Ke smluvnímu jednání oprávněni: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr., příkazce operace
kontaktní osoba v technických xxxxx, xxxxx, xxxxx
IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx

Dále v textu jako „**Objednatel**“

2. Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.
Sídlo: U Svitavy 2, 618 00 Brno
Statutární orgán: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva
Ing. Helena Balkovičová, místopředseda představenstva
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva
V technických záležitostech pro zajištění povinnosti dle čl. VIII odst. 1:
xxxxx, tel. xxxxx, e-mail: xxxxx
IČO: 46974687
DIČ: CZ46974687
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx

Dále v textu jako „**Zhotovitel**“
Společně též jako „**smluvní strany**“

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 4. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) k veřejné zakázce s názvem „Křtiny – úložiště Dykovy školky“. Předmětem plnění realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Křtiny - úložiště Dykovy školky " podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1 smlouvy) a projektové dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu dokumentace pro ohlášení stavby, zpracované generální projektant Ing. Karel Vašík, se sídlem Lideřovská 14, 696 61 Vnorovy, IČO: 18177018 (dále jen „projektová dokumentace“) a podle cenové nabídky Zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo k výše uvedené veřejné zakázce. Předmětem dohody smluvních stran je změna ceny díla pro provedení prací.

II. Předmět dodatku

1. S odkazem na ujednání Smlouvy, zejména na ustanovení odstavců 3., 4. a 5. článku III. Smlouvy, dochází k úpravě rozsahu předmětu díla, vyvolané zejména vznikem nepředvídatelných okolností a nutnými souvisejícími dodatečnými stavebními pracemi (vícepracemi) oproti původnímu rozsahu prací, které objednatel nemohl předvídat a současně vzniklými méněpracemi, aniž byly takovéto změny způsobené Zhotovitelem.
2. Na základě tohoto Dodatku č. 1 se tak původně sjednaný předmět díla rozšiřuje o dodatečné práce a dodávky dle změnového listu č. 1 a původně sjednaný předmět díla se omezuje o (z předmětu díla se vypouští) práce a dodávky dle změnového listu č. 1, které nebudou realizovány. cena díla se snižuje o položky prací a dodávek specifikovaných ve změnovém listu č.1 a zvyšuje o položky prací a dodávek specifikovaných ve změnovém listu č. 1.
3. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, dodávek a služeb, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou zaznamenány ve změnovém listu označeném ZL č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku objednatele nebudou realizovány asfaltové vrstvy v nájezdech do úložiště. Tyto nájezdy zůstanou dle požadavku objednatele štěrkové. Dále dochází ke změně vjezdových bran, kdy přední brána bude rozšířena z původních 5 m na 6 m tak, aby byl možný průjezd školkařské techniky i při jednom otevřeném křídle, a zároveň oproti původnímu řešení bude vybudován betonový základ pro větší stabilitu této brány. Boční zadní brána bude nově provedena jako posuvná včetně betonového základu a pojezdu na ruční posun v celkové délce 10 m z důvodu nájezdu velkých vozidel. U přípojky NN se vypouští dodávka rozvaděče, který si zajišťuje objednatel, naopak bude k rozvaděči a přípojce vody doplněn zemnicí drát z FeZn průměru 10 mm. Rozpočet zhotovitele obsahuje i položku archeologický dohled, který však hradí objednatel, proto se z rozpočtu vypouští.

4. Změny byly průběžně projednávány na kontrolních dnech stavby a jsou zachyceny ve stavebním deníku a změnovém listu stavby. Potřebný rozsah potvrdil technický dozor stavby, který zastupuje objednatel.
5. Na základě výše uvedeného se mění Článek III. smlouvy – Cena díla, odst. 1 takto:

Původní znění:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH:	5 146 641,29
Výše DPH v Kč (sazba 21 %):	1 080 794,67
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH:	6 227 435,96

Změna:

Celková cena méněprací:	536 510,68 Kč bez DPH
Celková cena víceprací:	224 864,53 Kč bez DPH

Nové znění:

Upravená celková cena v Kč bez DPH:	4 834 995,14
Výše DPH v Kč (sazba 21 %):	1 015 348,98
Celková cena v Kč včetně DPH:	5 850 344,12

- Hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo v součtu hodnot změn závazku, tj. součet méněprací a víceprací je **761 375,21 Kč bez DPH**, což představuje 14,79 % závazku ze smlouvy o dílo.
- Zadavatel postupoval analogicky s ust. § 222 odst. 4, písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Pokud by bylo provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Součet hodnot všech změn během realizace předmětné veřejné zakázky je ve výši 14,79 %. Jedná se tedy o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož hodnota změny závazku je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

- Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v registru smluv. Splnění povinnosti uveřejnit Dodatek č. 1 zajistí objednatel.
- Tento Dodatek č. 1 bude uzavřen připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.
- Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v účinném znění (zákon o registru smluv).
- Ostatní ustanovení původní Smlouvy o zůstávají v platnosti beze změny.

Nedílná příloha Dodatku č. 1:

- Příloha č. 1 - Změnový list č. 1

V Brně

za Objednatele:

podepsal elektronicky Ing. Jiří Skládanka, Ph.D.
na základě plné moci dne 4. 7. 2023

.....

prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

podepsal elektronicky dne 29. 6. 2023

.....

doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr.
ředitel podniku

V Brně

za Zhotovitele:

podepsal elektronicky dne 29. 6. 2023

.....

Ing. Jiří Pavlíček

předseda představenstva

podepsal elektronicky dne 29. 6. 2023

.....

Ing. Libor Vajík

místopředseda představenstva

- **MENDELU**
- Školní lesní podnik
- Masarykův les
- Křtiny

Předmět díla:	Křtiny - úložiště Dykovy školky			
	Úložiště-nájezdy/oplocení/kabel NN/archeologický dohled			
Objednatel:	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno			
Zhotovitel:	Ekostavby Brno, a.s.			
TDI:	xxx			
Projektant:	xxx			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě požadavku objednatele dojde k vypuštění asfaltových vrstev v nájezdech do úložiště. Tyto nájezdy dle požadavku zůstanou šetrkové. Dále dochází ke změně vjezdových bran, přední brána bude provedena v šířce 6 m a dvoukřídlá tak, aby bylo možné navážet bezpečně i při jednom otevřeném křídle. Boční zadní brána bude nově provedena jako posuvná včetně betonového základu a pojezdu na ruční posun v celkové délce 10 m z důvodu nájezdu velkých vozidel. U přípojky NN se vypouští dodávka rozvaděče, který si zajišťuje objednatel, naopak bude k rozvaděči a přípojce vody doplněn zemnicí drát z FeZn průměru 10 mm. Rozpočet zhotovitele obsahuje i položku archeologický dohled, který však hradí objednatel, proto se z rozpočtu vypouští.</p>				
	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Způsob projekčního řešení změny:			
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X	
		dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	X		
	jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		224 864,53	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		536 510,68	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-311 646,15	
	Výše DPH	sazba: 21%	-65 445,69	
	náklady na změnu vč. DPH		-377 091,84	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Ano, pojezdová brána délky 10 m bude dodána do 31.08.2023.	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis	
	Zhotovitel: xxx			
	TDI: xxx			
	Projektant: xxx			
	Objednatel: xxx			
přílohy	Přílohy: Změnový položkový rozpočet stavby č. 1			