

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO_01: Výměna výplní otvorů						522 600		109 746	632 346
003: Svislé konstrukce						10 389		2 182	12 571
1.	349231811	Prizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	16,38	634,25	10 389	21	2 182	12 571
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*0,15*1		1,032					
		Dveře pozice č. 21; (1,1*2+1,4)*0,15*1		0,54					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*0,15*7		7,224					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*0,15*5		5,16					
		okno pozice č.5; (3,4*2+1,28)*0,15*2		2,424					
0061: Úpravy povrchů vnitřní						32 663		6 859	39 522
2.	28376372	Polystyren extrudovaný - XPS 1250 x 600 x 100 mm	m2	6,489	401,00	2 602	21	546	3 149
		Nadpraží výplní otvorů + prořez 5%		-					
		pozice č.3; (1,28*0,3*13)*1,05		5,242					
		pozice č.5; (1,28*0,3*2)*1,05		0,806					
		pozice č.21; (1,4*0,3*1)*1,05		0,441					
3.	59051475	Profil okenní s tkaninou APU lišta 6 mm	m	112,476	26,70	3 003	21	631	3 634
		Výkaz výměr viz. kód položky 622143004 + prořez 3%; 109,2*1,03		112,476					
4.	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	56,836	21,20	1 205	21	253	1 458
		Zakrývání výplní otvorů z vnitřní strany		-					
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*1,28)*1		3,584					
		Dveře pozice č. 21; (1,1*1,4)*1		1,54					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*1,28)*7		25,088					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*1,28)*5		17,92					
		okno pozice č.5; (3,4*1,28)*2		8,704					
5.	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	6,18	161,00	995	21	209	1 204
		Nadpraží výplní otvorů		-					
		pozice č.3; (1,28*0,3*13)		4,992					
		pozice č.5; (1,28*0,3*2)		0,768					
		pozice č.21; (1,4*0,3*1)		0,42					
6.	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	109,2	43,13	4 710	21	989	5 699
		Výkaz výměr viz. kód položky 622143004; 109,2		109,2					
7.	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	34,236	289,00	9 894	21	2 078	11 972
		Výkaz výměr viz. kód položky 967031132; 34,236		34,236					
8.	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	109,2	17,80	1 944	21	408	2 352
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*1		6,88					
		Dveře pozice č. 21; (1,1*2+1,4)*1		3,6					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*7		48,16					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*5		34,4					
		okno pozice č.5; (3,4*2+1,28)*2		16,16					

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
9.	62222207X	Montáž zateplení vnitřního ostění nebo nadpraží hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 120 mm	m	20,6	403,40	8 310	21	1 745	10 055
		Nadpraží výplň otvorů		-					
		pozice č.3; 1,28*13		16,64					
		pozice č.5; 1,28*2		2,56					
		pozice č.21; 1,4*1		1,4					
		0064: Výplně otvorů				426 570		89 580	516 150
10.	SUB546603	Pozice č.3 - dodávka a montáž dřevěných oken 4kř., U=0,9 (W/m2.K), žaluzie - (v x š) 2800 x 1280 mm	kus	13,0	22 596,00	293 748	21	61 687	355 435
11.	SUB546605	Pozice č.5 - dodávka a montáž dřevěných oken 4kř., U=1,2 (W/m2.K) - (v x š) 3400 x 1280 mm	kus	4,0	24 843,00	99 372	21	20 868	120 240
12.	SUB546621	Pozice č.21 - repase vstupních dřevěných dveří 2kř. + výměna nadsvětlíku U=1,2 (W/m2.K) - (v x š) 2350 x 1200 mm + 1210 x 1400 mm	kus	1,0	33 450,00	33 450	21	7 025	40 475
		009: Ostatní konstrukce a práce				7 354		1 544	8 898
13.	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	96,0	22,30	2 141	21	450	2 590
		Zakrytí stávajících podlahových konstrukcí - ochrana před poškozením při výměně a úpravě ostění výplně otvorů		-					
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; (3*2)*1		6,0					
		Dveře pozice č. 21; (3*2)*1		6,0					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; (3*2)*7		42,0					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; (3*2)*5		30,0					
		okno pozice č.5; (3*2)*2		12,0					
14.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	96,0	54,30	5 213	21	1 095	6 307
		Výkaz výměr viz. kód položky 919726122; 96		96,0					
		0094: Lešení				1 292		271	1 564
15.	949121111	Lešení lehké pomocné kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	20,6	62,73	1 292	21	271	1 564
		Výkaz výměr viz. kód položky 61144404 - odpočet prořezu 3%; 21,218/1,03		20,6					
		0096: Bourací práce				15 254		3 203	18 457
16.	966951411/00	Demontáž dřevěných parapetů	m	20,6	55,00	1 133	21	238	1 371
		pozice č.3; 1,28*13		16,64					
		pozice č.5; 1,28*2		2,56					
		pozice č.21; 1,4*1		1,4					
17.	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	34,236	82,00	2 807	21	590	3 397
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*0,3*1		2,064					
		Dveře pozice č. 21; (3,56*2+1,4)*0,3*1		2,556					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*0,3*7		14,448					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*0,3*5		10,32					
		okno pozice č.5; (3,4*2+1,28)*0,3*2		4,848					
18.	968061113	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	kus	60,0	8,00	480	21	101	581
		1.NP		-					

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
		okno pozice č.3; 4*1		4,0					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; 4*7		28,0					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; 4*5		20,0					
		okno pozice č.5; 4*2		8,0					
19.	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	46,592	67,40	3 140	21	659	3 800
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*1,28)*1		3,584					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*1,28)*7		25,088					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; (2,8*1,28)*5		17,92					
20.	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	8,704	69,50	605	21	127	732
		3.NP		-					
		okno pozice č.5; (3,4*1,28)*2		8,704					
21.	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	3,557	166,60	593	21	124	717
22.	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	7,114	98,70	702	21	147	850
		Svislá doprava z 3.NP do 1.NP; 3,557*2		7,114					
23.	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,557	142,00	505	21	106	611
24.	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	144,556	15,91	2 300	21	483	2 783
		Předpokládaná vnitrostaveništní doprava suti je průměrná vzdálenost všech křídel k bodu svislé dopravy na jednotlivých podlažích; (21,45+29,5+10,01)*(3,557/3)*2		144,556					
25.	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	3,557	429,46	1 528	21	321	1 848
26.	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	3,557	60,71	216	21	45	261
27.	979098211	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovně)	t	3,557	350,00	1 245	21	261	1 506
099: Přesun hmot HSV						718		151	869
28.	999281112	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 36 m	t	7,307	98,30	718	21	151	869
764: Konstrukce klempířské						5 274		1 107	6 381
29.	764410210	Oplechování parapetů Pz - přechodová lišta rš 100 mm včetně rohů	m	20,6	256,00	5 274	21	1 107	6 381
		Výkaz výměr viz. kód položky 966951411/00; 20,6		20,6					
766: Konstrukce truhlářské						9 874		2 074	11 948
30.	61144404	Parapet plastový vnitřní - Deceuninck komůrkový 40 x 2 x 100 cm	m	21,218	187,00	3 968	21	833	4 801
		MATERIÁL + PRŮŘEZ 3%		-					
		pozice č.3; (1,28*13)*1,03		17,139					
		pozice č.5; (1,28*2)*1,03		2,637					
		pozice č.21; (1,4*1)*1,03		1,442					
31.	766621816	Demontáž záclonových krytů pro další použití	kus	15,0	55,00	825	21	173	998
		Výkaz výměr viz. kód položky 766692111; 15		15,0					
32.	766692111	Montáž záclonových krytů povrchově upravených délky do 1,75 m	kus	15,0	98,00	1 470	21	309	1 779
		1.NP		-					
		okno pozice č.3; 1		1,0					
		2.NP		-					
		okno pozice č.3; 7		7,0					
		3.NP		-					
		okno pozice č.3; 5		5,0					
		okno pozice č.5; 2		2,0					

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
33.	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m pozice č.3; 13 pozice č.5; 2 pozice č.21; 1	kus	16,0	223,00	3 568	21	749	4 317
34.	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,051	849,00	43	21	9	52
783: Natěry						222		47	269
35.	783522000	Natěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní Výkaz výměr viz. kód položky 966951411/00; 20,6*0,1	m2	2,06	108,00	222	21	47	269
784: Malby						11 322		2 378	13 699
36.	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m 1.NP okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*1,8*1 Dveře pozice č. 21; (1,1*2+1,4)*1,8*1 2.NP okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*1,8*7 3.NP okno pozice č.3; (2,8*2+1,28)*1,8*5 okno pozice č.5; (3,4*2+1,28)*1,8*2	m2	196,56	18,60	3 656	21	768	4 424
37.	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m Výkaz výměr viz. kód položky 784181121; 196,56	m2	196,56	31,00	6 093	21	1 280	7 373
38.	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu Výkaz výměr viz. kód položky 784181121; 196,56	m2	196,56	8,00	1 572	21	330	1 903
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						1 668		350	2 018
39.	07	Zařízení staveniště	%	2,0	834,00	1 668	21	350	2 018
SO_02: Oprava omítek fasády						473 816		99 501	573 318
0062: Úpravy povrchů vnější						279 899		58 779	338 678
40.	622325301	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 10% Výkaz výměr viz. kód položky 622903120; 1101,102 Odpočet plochy pro opravu říms Výkaz výměr viz. kód položky 622325309; -30	m2	1 071,102	58,59	62 756	21	13 179	75 935
41.	622325309	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 100% - oprava poškozených říms Odhadovaná plocha poškození cca 30 m; 30	m2	30,0	446,00	13 380	21	2 810	16 190
42.	622611133	Natěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedeny ručně Výkaz výměr viz. kód položky 622903120; 1101,102	m2	1 101,102	131,70	145 015	21	30 453	175 468
43.	622903120	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 3 a 4 tlakovou vodou Pohled P3; 13,5*7,15 Pohled P4; (8,045+3,6+11,56+3,65+6,88)*14 Pohled P5; (24,27*14)-(7,3*0,5)	m2	1 101,102	8,00	8 809	21	1 850	10 659

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
		Pohled P8 a P9; (10,005+7,06+12,94)*14+(12,45*9)		532,12					
		=		1 437,065					
		Pohled P3 - římsa; 7,15* 1,1		7,865					
		Pohled P4 - římsa; (8,045+3,6+11,56+3,65+6,88)*1,1		37,109					
		Pohled P5 - římsa; 24,27*1,1		26,697					
		Pohled P8 a P9 - římsa; (30,005+12,45)*1,1		46,701					
		=		118,371					
		ODPOČTY PLOCH VE FASÁDĚ		-					
		- Odpočet výplní otvorů		-					
		Pohled P3		-					
		Pozice č. 8; -(0,6*2,23)*18		- 24,084					
		=		- 24,084					
		Pohled P4		-					
		Pozice č. 2; -(1,68*2,8)*9		- 42,336					
		Pozice č. 3; -(1,28*2,8)*15		- 53,76					
		=		- 96,096					
		Pohled P5		-					
		Pozice č. 3; -(1,28*2,8)*24		- 86,016					
		=		- 86,016					
		Pohled P8 a P9		-					
		Pozice č. 3; -(1,28*2,8)*15		- 53,76					
		Pozice č. 5; -(1,28*3,4)*2		- 8,704					
		Pozice č. 21; -((1,4*1,21)+(1,2*2,35))*1		- 4,514					
		=		- 66,978					
		Odpočet dole stavebního zpracovatele výběrového řízení; -181,16		- 181,16					
		=		- 181,16					
44.	624635351	Tmelení silikonovým tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	555,4	54,30	30 158	21	6 333	36 491
		Pohled P3		-					
		Pozice č. 8; (2,23*2+0,6)*18		91,08					
		=		91,08					
		Pohled P4		-					
		Pozice č. 2; (2,8*2+1,68)*9		65,52					
		Pozice č. 3; (2,8*2+1,28)*15		103,2					
		=		168,72					
		Pohled P5		-					
		Pozice č. 3; (2,8*2+1,28)*24		165,12					
		=		165,12					
		Pohled P8 a P9		-					
		Pozice č. 3; (2,8*2+1,28)*15		103,2					
		Pozice č. 5; (3,4*2+1,28)*2		16,16					
		Pozice č. 21; ((1,4+1,21)*2+(2,35*2+1,2))*1		11,12					
		=		130,48					
45.	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	230,4	29,30	6 751	21	1 418	8 168
		Zakrytí komunikačních ploch proti znečištění fasádním nátěrem		-					
		Pohled P3; 7,35*2		14,7					
		Pohled P4; (6,88*2+4,98+11,75+8,005+1,35+3,6)*2		86,89					
		Pohled P5; 16,86*2		33,72					
		Pohled P8 a P9; (17,5+17,025+13,02)*2		95,09					
		=		230,4					
46.	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	268,66	48,50	13 030	21	2 736	15 766
		Pohled P3		-					
		Pozice č. 8; (0,6*2,23)*18		24,084					
		=		24,084					
		Pohled P4		-					
		Pozice č. 2; (1,68*2,8)*9		42,336					

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
		Pozice č. 3; (1,28*2,8)*15		53,76					
		=		96,096					
		Pohled P5		-					
		Pozice č. 3; (1,28*2,8)*24		86,016					
		=		86,016					
		Pohled P8 a P9		-					
		Pozice č. 3; (1,28*2,8)*15		53,76					
		Pozice č. 5; (1,28*3,4)*2		8,704					
		=		62,464					
		009: Ostatní konstrukce a práce				589		124	713
47.	91990111X	Vyčištění okapových žlabů	m	98,2	6,00	589	21	124	713
		Pohled P3; 7,15		7,15					
		Pohled P4; 27,15		27,15					
		Pohled P5; 24,3		24,3					
		Pohled P8; 6,5+6,4		12,9					
		Pohled P9; 13,7		13,7					
		Střecha garáže - Pohled P8; 7		7,0					
		Střecha trafostanice - pohled P4; 6		6,0					
		0094: Lešení				165 003		34 651	199 653
48.	941111112	Montáž lešení radového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 402,386	41,25	57 848	21	12 148	69 997
		Pohled P3; 13,5*7,15		96,525					
		Pohled P4; (8,045+3,6+11,56+3,65+6,88)*16		539,76					
		Pohled P5; (24,27*16,3)-(7,3*2,7)		375,891					
		Pohled P8 a P9; (17,065)*16,3+(12,45*9)		390,21					
		=		1 402,386					
49.	94111212	Příplatek k lešení radového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	70 119,25	0,80	56 095	21	11 780	67 875
		Výkaz výměr viz. kód položky 941111112 - předpokládaná doba použití lešení 50 dnů; 1402,385*50		70 119,25					
50.	941111812	Demontáž lešení radového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 402,385	21,25	29 801	21	6 258	36 059
		Výkaz výměr viz. kód položky 941111112; 1402,385		1 402,385					
51.	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 402,385	6,00	8 414	21	1 767	10 181
		Výkaz výměr viz. kód položky 941111112; 1402,385		1 402,385					
52.	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	70 119,25	0,10	7 012	21	1 473	8 484
		Výkaz výměr viz. kód položky 941111112 - předpokládaná doba použití lešení 50 dnů; 1402,385*50		70 119,25					
53.	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 402,385	3,00	4 207	21	884	5 091
		Výkaz výměr viz. kód položky 941111112; 1402,385		1 402,385					
54.	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	2,5	200,00	500	21	105	605
		Vstupní dveře pozice č. 21 - pohled P8; 2,5		2,5					
55.	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	150,0	5,00	750	21	158	908
		Výkaz výměr viz. kód položky 944711112 - předpokládaná doba použití lešení 2 měsíce; 2,5*60		150,0					
56.	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	2,5	150,00	375	21	79	454
		Výkaz výměr viz. kód položky 944711112; 2,5		2,5					
		0096: Bourací práce				25 745		5 406	31 151
57.	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	7,3	98,00	715	21	150	866

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
		Demontáž stávajícího poškozeného podokapního žlabu dl. 7,3m - viz. popis Technická zpráva; 7,3		7,3					
58.	978015321	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10%	m2	1 071,102	8,50	9 104	21	1 912	11 016
		Výkaz výměr viz. kód položky 622325303; 1071,102		1 071,102					
59.	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	30,0	56,28	1 688	21	355	2 043
		Výkaz výměr viz. kód položky 622325309; 30		30,0					
60.	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	7,144	166,60	1 190	21	250	1 440
61.	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	14,288	98,70	1 410	21	296	1 706
		Svislá doprava z 3.NP do 1.NP; 7,144*2		14,288					
62.	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	7,144	142,00	1 015	21	213	1 228
63.	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	290,332	15,91	4 619	21	970	5 589
		Předpokládaná vnitrostaveništní doprava suti je průměrná vzdálenost všech křidel k bodu svislé dopravy na jednotlivých podlažích; (21,45+29,5+10,01)*(7,144/3)*2		290,332					
64.	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	7,144	429,46	3 068	21	644	3 713
65.	979088212	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	7,144	60,71	434	21	91	525
66.	979098211	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,144	350,00	2 500	21	525	3 025
		099: Přesun hmot HSV				913		192	1 104
67.	999281112	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 36 m	t	9,284	98,30	913	21	192	1 104
		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				1 668		350	2 018
68.	07	Zařízení staveniště	%	2,0	834,00	1 668	21	350	2 018