

**Smlouva o dílo č. 10-0128**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2015 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**I. Smluvní strany**

<b>1. Zhotovitel:</b> <b>Tyros Loading Systems CZ s.r.o.</b> Se sídlem: Nad strouhou 126/6, 147 00 Praha 4 koresp. adresa: Husova 181, 517 50 Častolovice  Zastoupená: Slavomil Kovářem na základě plné moci  IČ: 27119009 DIČ: CZ27119009 Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 221535762/0300 tel.: 241 767 854, 241 770 980, fax: 241 772 971 Odp. pracovník pro technické záležitosti: Ing. Pavel Luňák 602526402  Odp. pracovník pro obchodní záležitosti: Ondřej Vonka 778757875  Evidence: Obchodní rejstřík vedený Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 97693	<b>2. Objednatel:</b> <b>Domov na Jarošce, příspěvková organizace</b> Se sídlem: Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín Zastoupená: Bc. Václav Polách, MBA - pověřený zastupováním IČ: 473 77 470 DIČ: nejsme plátcí Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú: 15538671/0100  tel.: 518 306 904 Odp. pracovník pro technické záležitosti: Bc. Aleš Kordulík  Odp. pracovník pro obchodní záležitosti: Bc. Václav Polách, MBA  Evidence: Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1268
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**II. Předmět plnění**

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za dále dohodnutých podmínek dodat pro objednatele:

Textilní roletový požární uzávěr Fibrerol Typ 111, bez zkrápění EI 30DP1C

V místě dodání, kterým jsou: Domov na Jarošce, Jarošova 1717/3, 695 01 Hodonín

Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy o dílo.

**III. Doba plnění**

6-7 týdnů po uhrazení zálohové platby a za předpokladu uzavření této smlouvy o dílo v akceptační lhůtě v termínech dále sjednaných.

**IV. Cena plnění**

Cena plnění byla stanovena dohodou smluvních stran v celkové výši 178.000,- Kč bez DPH.  
Dle § 92e Zákona o DPH je příjemce povinen doplnit a přiznat výši daně.

**V. Platební podmínky**

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující platby:

Záloha ve výši 60 % tj., 71.200,- Kč se splatností 5 dní po obdržení zálohové faktury.

Doplatek ve výši 40% tj., 106.800,- Kč v termínu do 30 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.

## VI. Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že disponuje dostatečným technickým a výrobním kapacitám a prostředky k zajištění splnění předmětu plnění v rozsahu, kvalitě a termínu.

Objednatel prohlašuje, že disponuje finančními prostředky ve výši sjednané ceny plnění a bude schopen tyto prostředky poskytnout zhotoviteli v termínech dle této smlouvy.

V případě, že jedna smluvní strana uvede druhou smluvní stranu tímto prohlášením v omyl a tímto se obohatí ke škodě druhé strany nebo jiného, je si první strana vědoma, že takovým jednáním porušuje platná zákonná ustanovení a dobré mravy.

## VII. Součinnost objednatele

Objednatel zajistí stavební připravenost viz. příloha č. 2 Smlouvy o dílo, ve které zhotovitel specifikuje veškeré stavební práce nutné pro realizaci předmětu smlouvy, které nejsou součástí jeho dodávky.

Zhotovitel kalkuloval cenu předmětu plnění včetně montáže dodávaného zařízení bez přerušení s výjimkou nutných přestávek v souladu s bezpečnostními předpisy a technologickými postupy. Pokud bude muset být montáž přerušena z důvodu na straně objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat takto vzniklé vícenáklady dle ceníku jednotkových cen TLS CZ. V takovém případě je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu za dílčí plnění dle skutečně provedených prací a dodaného zařízení.

## VIII. Závěrečná ustanovení

Přílohy této smlouvy a Všeobecné smluvní podmínky Tyros LS jsou nedílnou součástí smlouvy a strany prohlašují, že se s nimi seznámily a souhlasí s nimi. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhým z účastníků v akceptační lhůtě. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

### Všeobecné smluvní podmínky Tyros LS/dále jen VSP/

#### Článek I. Předmět plnění

1. Není-li ujednáno mezi stranami jinak, specifikace díla obsahuje zpravidla položkové určení díla nebo jeho popis, popř. projektovou dokumentaci, podle které zhotovitel dílo provede.
2. Neurčují-li přílohy zvláštní vlastnosti a jakost pro zhotovované dílo, zavazuje se zhotovitel zhotovit dílo s takovými vlastnostmi a v takové jakosti, jaké zpravidla má funkčně a cenově srovnatelné zboží.

#### Článek II. Doba plnění, dílčí plnění

1. Zhotovitel je oprávněn provést dílo před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje v tomto případě poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a předčasně provedené dílo předčasně převzít.
2. Dodržení termínu zhotovení díla je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel není vázán sjednanou dobou plnění v případě prodlení objednatele s poskytnutím smlouvené součinnosti nebo zaplacením smlouvených záloh. V těchto případech nový termín plnění je oprávněn určit zhotovitel dle svých kapacitních možností, tak, že nový termín dokončení díla bude prodloužený nejméně o dobu prodlení objednatele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli případně zvýšené náklady tím vzniklé.
3. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho dokončením a provedením funkčních zkoušek, jsou-li předepsány, nebo smlouveny. Místem plnění je místo, kde je dílo zhotovováno. Zhotovitel je povinen objednatele přizvat k provedení zkoušek, pokud si to objednatel vymíní.
4. V případě, že montáž bude provedena na provizorní zdroj el. energie, bude konečná kompletace a zapojení na trvalý přívod provedena dodatečně a fakturována jako vícenáklady s tím spojené.
5. V případech, kdy smluvní strany sjednají, že konečná montáž, instalace, osazení nebo uvedení díla do provozu bezprostředně nenavazují na dodávku komponentů díla objednateli či zabudování komponentů díla do stavby, pokládá se dodávka komponentů nebo jejich zabudování do stavby za dílčí plnění. V případě dílčího plnění (zpravidla potvrzeného objednatelem v předávacím protokolu) vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení dílčí ceny za dílo na základě vystaveného daňového dokladu. Pokud není stanoveno jinak, rovná se dílčí cena za dílo (bez DPH) ceně za dodávku díla (bez DPH). Nárok na konečný doplatek ceny za dílo vznikne zhotoviteli splněním díla jako celku.
6. O předání díla nebo poskytnutí dílčího plnění se sepíše zápis, ve kterém bude uveden stav předávaného díla nebo dílčího plnění, zjištěné vady a nedodělky, jakož i lhůty pro jejich odstranění.
7. Dílo je řádně splněné, je-li dílo provedeno ve smlouveném termínu. Dílo je řádně splněné i v případě, že vykazuje ojedinělé vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do provozu. Pokud není stanoveno jinak, vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených prováděcím projektem, nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu. Drobné



odchylky při provádění díla od prováděcí dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami.

8. O odstranění vad a nedodělků podle předchozího odstavce a o jejich předání objednateli se sepíše nový zápis, který se stane přílohou původního zápisu o předání.
9. Jestliže je zápis podepsán objednatelem i zhotovitelem, platí o údajích, zjištěních, opatřeních a lhůtách v něm uvedených, že jsou mezi smluvními stranami nesporné nebo dohodnuté, pokud není v zápise výslovně uvedeno, že některá strana s určitými body zápisu nesouhlasí.
10. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít či potvrdit odstranění vad a nedodělků, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí. Neodůvodněné odmítnutí převzetí díla, nebo nedostavení se k avizovanému převzetí díla se pokládá za nedostatek poskytnutí součinnosti a porušení povinnosti objednatele. V tomto případě má zhotovitel právo fakturovat a objednatel povinnost uhradit cenu díla. Od tohoto okamžiku začínají běžet lhůty k uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla včetně záruky. Neprovedení dodatečně požadovaných prací, které nebyly smlouveny, nemůže být důvodem pro odmítnutí převzetí díla.

### **Článek III. Cena a platební podmínky**

1. K dohodnuté ceně uvedené ve smlouvě bude připočtena daň z přidané hodnoty podle platných právních předpisů.
2. Není-li stanoveno jinak, jsou veškeré platby objednatele splatné do 30-ti dnů po vystavení platného dokladu (zálohový list, daňový doklad). Právo fakturovat (vystavit daňový doklad) vzniká zhotoviteli dnem předání, nebo dokončením díla. Daňový doklad musí mít obvyklé náležitosti stanovené právními předpisy.
3. Závazek objednatele uhradit sjednanou cenu zhotoveného díla je splněn dnem připsání částky odpovídající ceně díla na bankovní účet zhotovitele.
4. V případě prodlení objednatele s placením ceny se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli vedle dlužného doplatku i smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. (Smluvní pokutu ve stejné výši se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli v případě prodlení s úhradou dohodnutých záloh).
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením smlouvené zálohy o více jak 30 dní je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy. Pro tento případ se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jako stornovací poplatek smluvní pokutu ve výši 15% z dohodnuté ceny včetně DPH.
6. V případě prodlení zhotovitelem s plněním termínu díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny plnění díla za každý i započatý den prodlení.
7. Objednatelem uhrazená záloha bude v konečné faktuře plně a dílčí faktuře v dohodnuté části odpočítána.
8. V případě zavedení dovozní přírážky nebo jejího ekvivalentu si zhotovitel vyhrazuje právo zvýšení ceny o částku odpovídající sazbě dovozní přírážky nebo jejího ekvivalentu.
9. V případě zvýšení kurzu podle ČNB o více než 2,5%, si zhotovitel vyhrazuje právo adekvátně zvýšit cenu dodávky.

### **Článek IV. Přechod vlastnického práva**

1. Vlastníkem zhotovovaných věcí je až do úplného zaplacení ceny díla zhotovitel. Vlastnictví dodaných věcí přechází na objednatele až okamžikem úplného zaplacení ceny díla.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele v okamžiku provedení dílčího plnění nebo v době, kdy je dílo předáno objednateli nebo v době, kdy mu zhotovitel umožní nakládat s dílem a objednatel poruší smlouvu tím, že dílo nepřevzme, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

### **Článek V. Součinnost**

1. Nezbytnou podmínkou pro provedení díla je splnění podmínek stavební připravenosti a technického vybavení staveniště dle přílohy č. 2 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen potvrdit písemně nebo faxem splnění podmínek stavební připravenosti a technického vybavení staveniště zhotoviteli minimálně deset pracovních dní před smlouveným termínem předání pracoviště.

### **Článek VI. Záruka**

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté, popřípadě obvyklé. Na dílo je poskytnuta záruka ve výši 24 měsíců. Trvání záruky je podmíněno dodržením záručních podmínek v záručním listu, který je součástí dodávky.

### **Článek VII. Akceptační lhůta**

Pokud nevyplývá v návrhu smlouvy něco jiného, je zhotovitel vázán návrhem předložené smlouvy včetně příloh a těchto VSP, po dobu 14-ti dnů od doručení návrhu smlouvy objednateli. Akceptace návrhu objednatelem se pokládá za platnou, je-li prokazatelně doručena zhotoviteli nejpozději v poslední den této lhůty. Pokud však zhotovitel poskytne požadované plnění, má se vždy za to, že akceptace byla doručena včas.

### Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Obdržel-li zhotovitel po uzavření smlouvy informace připouštějící důvodné pochybnosti o solventnosti objednatele, je oprávněn požadovat zaplacení ceny předem nebo je oprávněn požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, že cena bude řádně a včas zaplacená. Do doby plné úhrady ceny nebo poskytnutí jistoty není zhotovitel povinen poskytnout sjednané plnění. V případě, že objednatel neuhradí cenu nebo neposkytne jistotu do 30-ti dnů od výzvy zhotovitele, má zhotovitel právo odstoupit o smlouvy. V takovém případě se jedná o odstoupení z důvodů na straně objednatele.
2. Případná neplatnost některého ustanovení smlouvy nebo těchto VSP nemá vliv na platnost ostatních ujednání stran.
3. Zaplacením majetkových sankcí dle smlouvy a těchto VSP není dotčeno právo zhotovitele na náhradu případné škody.
4. Odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodu porušení závazku objednatele nemá vliv na povinnost hradit ve smlouvě uvedené majetkové sankce a vzniklé škody.
5. Smluvní strany se podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů č. 216/1994 Sb. v platném znění dohodly, že veškeré jejich spory vzniklé ze smluv, které se řídí těmito Všeobecnými smluvními podmínkami Tyros LS a nebo v souvislosti s nimi budou rozhodovány v rozhodčím řízení před jediným rozhodcem podle Jednacího řádu rozhodčího řízení vydaného Unii pro rozhodčí a mediační řízení ČR, a.s., IČ: 27166147 (dále jen "Unie") a zveřejněného na internetové adrese [www.urmr.cz](http://www.urmr.cz), přičemž rozhodce bude ke dni doručení žaloby zapsán v Seznamu rozhodců vedeném Unii a smluvní strany tímto výslovně pověřují Unii, aby určila podle Jednacího řádu rozhodčího řízení rozhodce pro rozhodčí řízení, založené touto rozhodčí doložkou. Smluvní strany tímto pověřují takto určeného rozhodce k rozhodování všech sporů podle zásad spravedlnosti. Smluvní strany výslovně prohlašují, že před podpisem rozhodčí smlouvy měly a mají možnost seznámit se s Jednacím řádem rozhodčího řízení, jakož i s Nařízením o nákladech rozhodčího řízení a také tak učinily a uvedené dokumenty tak považují za nedílnou součást této rozhodčí smlouvy.

V Praze dne 27.6.2023

\_\_\_\_\_  
i.r.o.

\_\_\_\_\_  
09

V Hodoníně dne 27.6.2023

\_\_\_\_\_  
Bc. Václav Polách, MBA

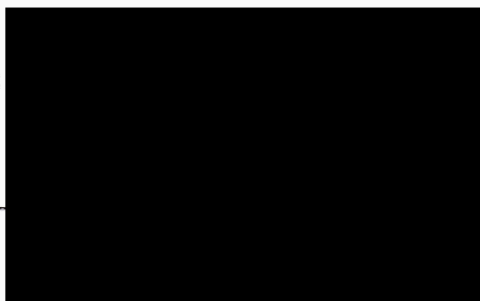
\_\_\_\_\_  
za objednatele

Příloha č. 1 dle SOD číslo 10-0128

PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Nabídka číslo 10-0128/2023

V Praze



Hodoníně dne 27.6.2023

Bc. Václav Polách, MBA

za objednatele

Ja





## VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Cenovou nabídkou se citíme být zavázáni po dobu 30 dní.

Tato cenová nabídka byla vypracována na základě Vámi zaslanych podkladů.

Ceny jsou uvedeny včetně montáže, dopravy a bez DPH.

Ceny jsou kalkulovány včetně množstevních slev a dle aktuálního kurzu k datu vyhotovení nabídky.

V případě technických změn si vyhrazujeme právo změny ceny.

V případě montáže požadujeme stavební připravenost v souladu s obchodními podmínkami Tyros LS CZ.

Nabídka neobsahuje dodávku ani instalaci nosných ocelových konstrukcí.

**Záruční podmínky:** na dílo poskytujeme záruku v délce 24 měsíců.

**Konkrétní podmínky záruk jsou upraveny v záručních listech.**

*Požární vrata - záruka na těsnění 24 měsíců nebo 10 000 cyklů otevřít a zavřít (dle případu, který nastane dříve). Opatřebitelné části 24 měsíců nebo 50 000 cyklů otevřít a zavřít (dle případu, který nastane dříve). Baterie a světelné zdroje záruka 12 měsíců.*

*Trvání záruční doby je podmíněno prováděním pravidelných servisních prohlídek v intervalech 6 měsíců.*

*Tyto servisní prohlídky jsou hrazeny zákazníkem.*

Po ukončení záruční doby nabízíme preventivní kontroly a servis zařízení.

**Dodací lhůta:** cca 6-7 týdnů po uhrazení zálohové platby a po technickém vyjasnění zakázky + montáž.

**Dodací termín bude potvrzen až po uhrazení zálohové platby.**

**Platební podmínky:**

Dle konkrétní realizace zakázky.

Standard 60% zálohová faktura se splatností 14 dní + doplatek 40% se splatností 30 dní.

Pokud je objednatel v jakémkoliv okamžiku trvání smlouvy/objednávky v prodlení s úhradami svých závazků vůči zhotoviteli, je zhotovitel bez jakýchkoli sankcí a/nebo pokut oprávněn přerušit plnění svých závazků ze smlouvy/objednávky.

Zhotovitel si vyhrazuje právo požadovat uhradit 100% hodnoty díla v případě, že komerční pojišťovna pohledávek Euler Hermes neposkytne pojistný limit alespoň ve výši 60% celkové smluvní hodnoty díla a/nebo vystaví na objednatele negativní informaci ohledně finančního zdraví.

Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 97693, ze dne 3.2.2004

Dlouhou životnost a bezproblémovou funkčnost zařízení Vám zajistí naše servisní středisko, které zajišťuje pravidelnou údržbu a opravy, kontakt: [service@hauling-systems.cz](mailto:service@hauling-systems.cz)

*Přiložené obrázky jsou pouze informativního charakteru.*

Doufáme, že Vás naše nabídka uspokojí a těšíme se na případnou spolupráci.

S pozdravem

Ondřej Vonka

## CENOVÁ NABÍDKA

TYROS LOADING SYSTEMS CZ s.r.o.  
 Nad strouhou 126/6  
 147 00 Praha 4 - Braník  
 IČ: 27119009  
 E-mail: [o.vonka@loading-systems.cz](mailto:o.vonka@loading-systems.cz)  
 Kontaktní osoba: **Ondřej Vonka**  
 Mobil: +420 778 757 875

**Domov na Jarošce**  
**Jarošova 1717/3**  
 695 01 Hodonín  
 IČ: 47377470  
 email: [technik@domovjaroška.cz](mailto:technik@domovjaroška.cz)  
 Kontaktní osoba: **Bc. Aleš Kordulík**  
 Mobil: +420 776 678 854

**Cenová nabídka č.** 10-0128/2023

**Datum:** 16.06.2022

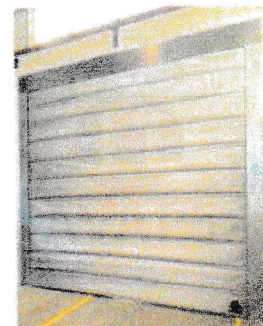
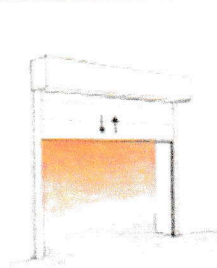
**AKCE**

**POZICE** A

**Textilní roletový požární uzávěr Fibrerol Typ 111, bez zkrápění** EI 30DP1C

Popis

Povrchová úprava ocelových částí je provedena galvanickým zinkováním. Roleta je ze speciální požární odolné textilie protkané ocelovými drátky, barva stříbrošedá. Pohyb požárního uzávěru je pomocí elektropohonu, případně po uvolnění elektromagnetické brzdy gravitačním způsobem. Ovládací panel AOP. Napojení na EPS. Napájení uzávěru je 230 V jednofázové. Příkon motoru 350 W. Součástí dodávky je osvědčení o požární odolnosti a prohlášení výrobce o shodě.



Barva v RAL: roleta stříbrošedá  
 kolejnice a kastlík v lakovaném provedení v RAL 9010

**příslušenství.** ovládací tlačítko CE  
 napojení na EPS

Světlý rozměr (š x v)	Jednotková cena	Počet ks	Celkem bez DPH
800x1200 mm	178 000,00 Kč	1	178 000,00 Kč
Celková cena bez DPH :			<b>178 000,00 Kč</b>

**Celková cena bez DPH :** **178 000,00 Kč**