

KUPNÍ SMLOUVA

č. SMLD/2023/0067/ORI

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Kupující:

název: **Město Bystřice pod Hostýnem**
sídlo: Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 00287113
DIČ: CZ00287113
zástupce ve věcech smluvních: Zdeněk Rolinc, starosta
telefon, e-mail:
zástupce ve věcech technických: Aleš Winkler, investiční technik
telefon, e-mail:
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu:

(dále jako „kupující“)

Prodávající:

název: **Roman Gahura**
sídlo: Holešovská 753
768 24 Hulín
IČ: 67525423
DIČ: CZ7909264396
zástupce ve věcech smluvních: Roman Gahura
telefon, e-mail:
zástupce ve věcech technických: Roman Gahura
telefon, e-mail:
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:

(dále jako „prodávající“)

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Bystřice pod Hostýnem – rozšíření MKDS, ul. Školní - 2023“ (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Proávající prohlašuje, že má po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

II. Předmět koupě

1. Předmětem této smlouvy je realizace zakázky „**Bystřice pod Hostýnem – rozšíření MKDS, ul. Školní - 2023**“, kdy dojde k rozšíření městského kamerového dohlížecího systému pro městskou policii (dále jen „MKDS“) o 2 kamery umístěné na objektu Základní školy Bratrství Čechů a Slováků v Bystřici pod Hostýnem.

Nedílnou součástí dodávky je zejména doprava, instalace a zprovoznění všech dodaných zařízení a systémů, a to včetně proškolení obsluhy, které jsou nezbytné k bezchybnému chodu dodaného předmětu koupě. Předmět koupě je podrobně specifikován také výzvou k podání nabídky a položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Veškeré prodávané zboží bude nové, nerepasované, určené pro český trh.

2. Dodávka bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání

zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu koupě.

3. Předmět koupě je pořizován v rámci projektu „Bystřice pod Hostýnem – rozšíření MKDS, ul. Školní - 2023“, který je spolufinancován Ministerstvem vnitra v rámci programu 314 080 Podpora prevence kriminality.
4. Předmět koupě bude realizován na základě těchto podmínek:
Dodržení technologických postupů práce, její kvality, dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů i platných norem. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřeli po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Místo plnění

1. Místo plnění:
 - Budova Základní školy Bratrství Čechů a Slováků, Pod Zábřehem 1100, Bystřice pod Hostýnem, na par. č. 1270/5, v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

IV. Cena plnění

1. Cena za předmět plnění je stanovena na základě cenové nabídky prodávajícího a položkového rozpočtu, který tvoří (jako příloha č. 1) nedílnou součást této smlouvy a je v něm zahrnuta montáž, doprava, zprovoznění zařízení a veškeré práce potřebné pro realizaci předmětu plnění bez vad.

Cena za předmět plnění činí:

Bez DPH	354 153,00 Kč
DPH 21 %	74 372,13 Kč
včetně DPH	428 525,13 Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, doprava, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Vyskytne-li se v průběhu realizace předmětu koupě objektivní potřeba provedení prací nebo dodávek nad rámec sjednaných touto smlouvou, je prodávající tuto skutečnost povinen oznámit kupujícímu. Kupující zváží nutnost provedení takových prací, dodávek a uzavření dodatku k této smlouvě upravujícího předmět koupě a jeho cenu. Před uzavřením dodatku není prodávající oprávněn práce nebo dodávky nad rámec sjednaný smlouvou provést. Pokud je provede, nemá nárok na jejich úhradu. Dodatek smlouvy musí být takto označen a musí být podepsán k tomu oprávněnými zástupci zhotovitele i objednatele.

V. Termín plnění

1. Zahájení plnění: **04.09.2023**
2. Kompletní provedení dodávky: **nejpozději do 13.10.2023**

Prodávající vyzve technického zástupce kupujícího k převzetí předmětu koupě telefonicky 3 pracovní dny před předáním předmětu smlouvy.

3. Po provedení montáže, odzkoušení předmětu koupě a seznámení s jeho obsluhou vyhotoví prodávající předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Spolu s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu následující doklady:
 - záruční listy,
 - návody v českém jazyce,
 - revizi zařízení,
 - dokumentaci skutečného provedení díla, včetně schémat zapojení a vláknového

- plánu,
- prohlášení o shodě dodaných výrobků,
- další doklady, které prodávající běžně s prodávaným zbožím dodává.

Předáním těchto dokladů potvrdí kupující v předávacím protokolu.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Částka dle čl. IV. odst. 1 ve výši **428 525,13 Kč** bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného po předání a převzetí řádně dokončené dodávky bez vad a nedodělků (viz předávací protokol). Přílohou faktury bude soupis dodávek a prací odsouhlasený kupujícím.
3. Lhůta splatnosti faktury je **30 dnů** od doručení kupujícím. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i kupujícího při placení jiných plateb (např. smluvních pokut apod.)
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění. Kromě těchto náležitostí musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
5. V případě, že prodávající vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátí-li kupující vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.
8. Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Proávající dodržet.
9. Proávající je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MV ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost v rámci projektu „Bystřice pod Hostýnem – rozšíření MKDS, ul. Školní - 2023“.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že prodávající nedodrží doby plnění sjednané v této smlouvě v čl. 5, uhradí kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny předmětu plnění (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího s placením faktury, uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud prodávající nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady.
4. Nárok kupujícího na náhradu škody zůstává nedotčen.

VIII. Závazky prodávajícího

1. Prodávající splňuje odborné předpoklady pro řádné poskytnutí všech plnění, ke kterým se v této smlouvě zavázal.
2. V případě, že prodávající pověřil provedením plnění dle této smlouvy nebo jeho části poddodavatele, prodávající odpovídá za plnění poskytnuté poddodavateli tak, jako by plnil sám.
3. Kupující je oprávněn kontrolovat průběh prací a dodávek, které jsou předmětem koupě. Zjistí-li, že prodávající provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby prodávající odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací, a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem.
4. Zjistí-li prodávající při provádění předmětu koupě skryté překážky bránící řádnému provedení předmětu plnění, je povinen to bez odkladu oznámit kupujícímu a navrhnout mu další postup. Prodávající je povinen bez odkladu upozornit kupujícího na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
5. Prodávající je povinen na své náklady provedené práce zabezpečit před poškozením a krádeží až do doby předání díla jako celku kupujícímu.
6. Prodávající v době instalace kamerového bodu zodpovídá za dodržení předpisů BOZP dle platné právní úpravy. Prodávající v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se prodávající zavazuje dodržovat hygienické požadavky.
7. Prodávající se zavazuje, že po ukončení dodávky vyzve kupujícího k prověření předmětu plnění, zda je předmět plnění proveden řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou. Nedokončenou dodávku nebo její část není kupující povinen převzít.

IX. Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastníkem předmětu koupě je prodávající až do okamžiku kompletního předání předmětu koupě kupujícímu.
2. Odpovědnost za škodu na předmětu koupě nebo jeho části nese prodávající v plném rozsahu až do dne předání a převzetí předmětu koupě bez vad.
3. Prodávající nese odpovědnost původce odpadů.
4. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši škodu, která vznikla jeho zaviněním při realizaci plnění, k nimž se v této smlouvě zavázal.
5. Prodávající je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejím zmírnění.

X. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Předmět koupě má vady, jestliže neodpovídá požadavkům kupujícího či nemá vlastnosti uvedené v této smlouvě, zákoně nebo vlastnosti obvyklé.
2. Prodávající se zavazuje počínat si při realizaci předmětu koupě tak, aby nezpůsobil škodu kupujícímu ani třetím osobám. Škody vzniklé a zaviněné prodávajícím kupujícímu nebo třetím osobám se zavazuje prodávající odstranit na své náklady nebo uhradit.
3. Prodávající odpovídá za vady na předmětu koupě, které se vyskytly v záruční době.
4. Záruční doba na předmět koupě je 60 měsíců od protokolárního předání předmětu koupě. Pokud je na některé komponenty poskytována výrobcem záruka delší, je prodávající povinen tuto záruku poskytnout.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu koupě bez vad a nedodělků.
6. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem objednatele, popř. třetích osob, neodvratitelnou událostí nebo běžným opotřebením.
7. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jakmile kupující odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění závady.
8. Prodávající započne s odstraněním vady na vlastní náklady nejpozději do 24 hodin ode dne písemného doručení oznámení. Vada bude odstraněna nejpozději do deseti dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít a účinnosti dnem jejího zveřejnění dle příslušných právních předpisů.
2. Prodávající se zavazuje při plnění předmětu koupě postupovat v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Prodávající se při plnění předmětu koupě zavazuje zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění předmětu koupě podílejí. Prodávající je povinen zajistit splnění těchto požadavků i u svých poddodavatelů.

Prodávající se zejména zavazuje:

- a) neuplatňovat ani nepodporovat dětskou práci, nucenou práci, jakoukoli formu diskriminace v pracovněprávních vztazích nebo disciplinárních praktik, které by byly v rozporu s platnými právními předpisy České republiky,
- b) dodržovat platné právní předpisy v oblasti pracovní doby a odměňování zaměstnanců,
- c) v oblasti ochrany zdraví a bezpečnosti práce,
- d) respektovat právo zaměstnanců na svobodné sdružování a kolektivní vyjednávání a vést v rámci možnosti takové záznamy, kterým může výše uvedené závazky prokázat a požadovat v rozsahu svého vlivu tytéž závazky od svých dodavatelů, dále pak předávat

objednateli informace relevantní z hlediska výše uvedených závazků a umožnit objednateli provádění monitorovací činnosti za účelem ověření dodržování výše uvedených závazků,

e) v případě zjištění neshod vůči plnění výše uvedeným závazkům identifikovat příčinu problému a neprodleně zajistit opatření k nápravě a preventivní opatření.

3. Na vztahy neupravené v této smlouvě se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly před jejím podpisem, že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod text smlouvy své podpisy.
5. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou stran. Toto se týká zejména k rozšíření rozsahu předmětu koupě nad rámec této smlouvy. Změna nebo doplnění smlouvy jsou nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na zvýšení ceny.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Tato smlouva je zhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající.

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem dne 27.06.2023, č. usnesení: 09/21/2023.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Bystřici pod Hostýnem dne 03.07.2023

V Hulíně dne 04.07.2023

.....
Kupující
Zdeněk Rolinc, starosta

.....
Prodávající
Roman Gahura