

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Základní škola J. A. Komenského a Mateřská škola, Přerov – Předmostí, Hranická 14

Se sídlem: Hranická 425/14, Přerov-Předmostí, 75124 Předmostí
Zastoupené: Mgr. Bc. Věra Zapletalová – ředitelkou ZŠ a MŠ
IČ: 45180083
DIČ: nejsme plátcí DPH
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 9437831/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

XXXXX

tel. +XXXXXX, mobil: XXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

2. Středomoravské stavby s.r.o.

Se sídlem: Přerov I - Město, Svěpomoc I 2012/51, PSČ 750 02
Zastoupena:
ve věcech smlouvy Ing. Pavel Zubík, jednatel
ve věcech technických XXXXXX, stavbyvedoucí
ve věcech stavby XXXXXX, stavbyvedoucí
IČ: 496 89 053
DIČ: CZ496 89 053
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1896809359/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 21970

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „**Rekonstrukce soc. zařízení v MŠ Čekyně.**“, v rozsahu dle:
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,

- f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, bude-li potřebné,
 - g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
 - h) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - i) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - l) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,
 - m) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - n) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - o) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
 - p) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
 - q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - r) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod., bude-li potřebné
 8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro

ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště
(předpoklad) 10.07.2023

Ukončení realizace díla: do 35 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místo plnění je MŠ Čekyně, Jabloňova 4
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami

uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.

6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocítá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V.

Cena za dílo

1. Cena **za provedené dílo** je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 979.188,31 Kč |
| Výše DPH 21% | 205.629,55 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 1.184.817,86 Kč |

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.

Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění

závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyšují maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „**Rekonstrukce soc. zařízení v MŠ Čekyně.**“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),

- d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- Zádržné (pozastávka):
- a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
8. Nebude-li dodavatel fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu, provede dodavatel doručení faktur osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu XXXXXXXXXXXX, datovou schránkou (q9h44jm0).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uvedené bude zapsáno do stavebního deníku včetně počátečních a konečných stavů a způsob úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště,

za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.

9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit stavenišť v souladu s právními předpisy.

X.

Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatel.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové

dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.

5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, tj. za realizaci díla pouze zaměstnanci/pracovníky, kteří jsou pro danou činnost kvalifikovaní, prokazatelně zdravotně způsobilí, proškolení z dotčených platných předpisů BOZP, PO a OŽP v rozsahu potřebném pro dohodnutou činnost a splňují i veškeré další předpoklady a požadavky pro výkon příslušného druhu práce, mají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla nebo jsou držiteli zelené karty a jsou zhotovitelem vybaveni řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami, včetně reflexních vest, dále odpovídá za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném

upozornění objednatele a předmětné práce zakryt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkryt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede prodávající pouze s předchozím souhlasem objednatele. Souhlas se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou. Poddodavatele, kterým prodávající prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím

řízení veřejné zakázky, je prodávající oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydá do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

24. V případě využití poddodavatelů zajistí prodávající řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotovitele k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
25. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací.

Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
 - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude písemné prohlášení nájemců o tom, že při realizaci díla nedošlo k poškození bytu, jeho vybavení a k provedení díla nemají výhrad,
 - n) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) faxové číslo: nebo
 - b) e-mail: XXXXXXXXXXXX, neboadresu: Přerov I - Město, Svépomoc I 2012/51, PSČ 750 02
Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** a u havárií do **1 dne** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **5 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.
Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 21 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatel určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení

s plněním.

14. Smluvní pokuta je splatná do 10kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
 - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.
5. Po odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran není zhotovitel, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, oprávněn postoupit případné pohledávky za objednatelem na třetí osobu. Takové odstoupení by bylo neplatné.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy

a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z
 - nabídce zhotovitele z
 - zápisu o předání a převzetí staveniště

jimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.

6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro provádění

stavby „**Rekonstrukce soc. zařízení v MŠ Čekyně.**“ na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/Mgr>.

12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
14. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Přerově

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Bc Věra Zapletalová, ředitelka ZŠ a MŠ

.....
Ing. Pavel Zubík, jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **28 MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení**

Zadavatel: Základní škola J. A. Komenského a Mateřská škola, IČO: 45180083
Přerov – Předmostí, Hranická 14 DIČ:
Hranická 425/14, Přerov-Předmostí, 75124 Předmostí

Zhotovitel: **Středomoravské stavby s.r.o.** IČO: 49689053
Svépomoc I 2012/51 DIČ: **CZ49689053**
750 02 Přerov I - Město

Vypracoval:

| Rozpis ceny | | | Celkem |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV | | | 143 930,26 |
| PSV | | | 827 375,45 |
| MON | | | 4 582,60 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 3 300,00 |
| Celkem | | | 979 188,31 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 979 188,31 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem bez DPH 979188,31 CZK

v PŘEROVĚ dne 20. 6. 2023
Středomoravské stavby s.r.o. Základní škola J. A. Komenského
Svép
Přerov I -
DIČ
Za zhotovitel Za objednatel

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------------|--|-------------------------|-------------------------|------------|-------------------|-----------|
| Stavební objekt | | | | | | |
| SO 01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP | 0,00 | 549 783,38 | | 549 783,38 | 56 |
| 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP | 0,00 | 549 783,38 | | 549 783,38 | 56 |
| SO 02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP | 0,00 | 429 404,93 | | 429 404,93 | 44 |
| 1 | Rekonstrukce so.zařízení 1.NP | 0,00 | 429 404,93 | | 429 404,93 | 44 |
| Celkem za stavbu | | | | | 979 188,31 | 100 |

Popis stavby: 28 - MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení

Popis objektu: SO 01 - Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP

Popis rozpočtu: 1 - Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP

Popis objektu: SO 02 - Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP

Popis rozpočtu: 1 - Rekonstrukce so.zařízení 1.NP

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--|----------|--|--|------------|------|
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 18 017,80 | 1,8 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | HSV | | | 4 752,00 | 0,5 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 9 085,60 | 0,9 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 1 672,80 | 0,2 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 11 888,35 | 1,2 |
| 954 | Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami | HSV | | | 8 200,00 | 0,8 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 8 092,35 | 0,8 |
| 97 | Přesuny suťi a vybouraných hmot | HSV | | | 61 616,22 | 6,3 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 20 605,14 | 2,1 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | PSV | | | 31 780,80 | 3,2 |
| 722 | Vnitřní vodovod | PSV | | | 63 783,20 | 6,5 |
| 725 | Zařizovací předměty | PSV | | | 332 072,80 | 33,9 |
| 735 | Otopná tělesa | PSV | | | 48 175,22 | 4,9 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 18 710,00 | 1,9 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 36 447,75 | 3,7 |
| 776 | Podlahy povlakové | PSV | | | 424,60 | 0,0 |
| 781 | Obklady keramické | PSV | | | 223 281,28 | 22,8 |
| 784 | Malby | PSV | | | 13 199,80 | 1,3 |
| 799 | Ostatní | PSV | | | 59 500,00 | 6,1 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 4 582,60 | 0,5 |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | 3 300,00 | 0,3 |
| Cena celkem | | | | | 979 188,31 | #### |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: SO 01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
| 9 406,00 | | | | | | | | |
| Díl 3 Světlé a kompletní konstrukce | | | | | | | | |
| 1 | 340271615R0 | Zadávka otvorů přiček z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 150 mm včetně pomocného pracovního lešení | m3 | 0,30000 | 1 320,00 | 396,00 | 801-4 | RTS 23/1 |
| 2 | 346244315R0 | Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm | m2 | 1,50000 | 1 320,00 | 1 980,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 3 | 346275111R0 | Přizdivky a obezdivky z desek pórobetonových tloušťky 50 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | m2 | 9,50000 | 740,00 | 7 030,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 4 752,00 | | | | | | | | |
| Díl 6 Úpravy povrchu, podlahy | | | | | | | | |
| 4 | 602014101R0 | Omitka stěn z hotových směsí posítek, báze, cementová, . . . po jednotlivých vrstvách | m2 | 6,00000 | 311,00 | 1 866,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 5 | 602014144R0 | Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, . . . tloušťka vrstvy 2 mm po jednotlivých vrstvách | m2 | 6,00000 | 481,00 | 2 886,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 9 085,60 | | | | | | | | |
| Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | | | | |
| 6 | 632419104R0 | Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťka 4 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením | m2 | 27,70000 | 328,00 | 9 085,60 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 836,40 | | | | | | | | |
| Díl 94 Lešení a stavební výtahy | | | | | | | | |
| 7 | 941955002R0 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m | m2 | 12,00000 | 69,70 | 836,40 | 800-3 | RTS 23/1 |
| 8 980,90 | | | | | | | | |
| Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | | | |
| 8 | 952901111R0 | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamerení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží | m2 | 27,70000 | 117,00 | 3 240,90 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 9 | 954124201R0 | Obklady konstrukcí sádkartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových nosníků do 500 x 500 mm 1x opláštění, speciální držák třístranný, deska standard tloušťka 12,5 mm | m | 2,80000 | 2 050,00 | 5 740,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 4 708,35 | | | | | | | | |
| Díl 96 Bourání konstrukcí | | | | | | | | |
| 10 | 962032231R0 | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) | m3 | 1,50000 | 836,00 | 1 254,00 | 801-3 | RTS 23/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50 01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |

| P.Č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|----------------|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 11 | 965081713RT | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m ² | m ² | 28,50000 | 99,10 | 2 824,35 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 12 | 968061125R0 | bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár | | | | | | |
| | | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m ² | kus | 2,00000 | 25,00 | 50,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 13 | 968072455R0 | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), dveřních zárubní, plochy do 2 m ² | m ² | 1,00000 | 580,00 | 580,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| Díl 97 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 31 928,61 | | |
| 14 | 978059621R0 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m ² | m ² | 47,80000 | 165,00 | 7 887,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 15 | 784011222RT | Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky | m ² | 28,00000 | 27,00 | 756,00 | 800-784 | RTS 23/1 |
| 16 | 979011211R0 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím | t | 10,40664 | 750,00 | 7 804,98 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 17 | 979081111R0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 5,20332 | 590,00 | 3 069,96 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 18 | 979081121R0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 26,01500 | 35,50 | 923,53 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 19 | 979097011R0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku pronájem kontejneru na sut' | den | 6,00000 | 50,00 | 300,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 20 | 979082111R0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 5,20332 | 750,00 | 3 902,49 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 21 | 979082121R0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 5,20332 | 500,00 | 2 601,66 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 22 | 979990101R0 | Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t | 5,20332 | 900,00 | 4 682,99 | 801-3 | RTS 23/1 |
| Díl 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 10 302,57 | | |
| 23 | 998011002R0 | Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m | t | 5,20332 | 1 980,00 | 10 302,57 | 801-1 | RTS 23/1 |
| | | přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou | | | | | | |
| Díl 721 | | Vnitřní kanalizace | | | | 16 286,40 | | |
| 24 | 721140915R0 | Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí, DN 100 | kus | 3,00000 | 712,00 | 2 136,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 25 | 721170962R0 | Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 63 mm | kus | 2,00000 | 416,00 | 832,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 26 | 721176103R0 | Potrubi HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 | m | 9,00000 | 360,00 | 3 240,00 | 800-721 | RTS 23/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|----------|-----------|-------------------|---------|---------------|--|--|
| O: SO.01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP | | | | | | | | |
| R: 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP | | | | | | | | |
| P.č. Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Gen. soustava | | |
| | včetně tvarovek, objemek. Bez zednických výpomocí. | | | | | | | | |
| 27 | 721176105R01 Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 | m | 9,00000 | 761,60 | 6 854,40 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 28 | 721194105R01 Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních vypustek, | kus | 8,00000 | 200,00 | 1 600,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 29 | 721194109R01 Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních vypustek, | kus | 7,00000 | 232,00 | 1 624,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| Díl 722 Vnitřní vodovod | | | | | 33 677,60 | | | | |
| 30 | 722131832R01 Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 20 | kus | 4,00000 | 544,00 | 2 176,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 31 | 722172311R01 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, navízně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 36,00000 | 308,80 | 11 116,80 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 32 | 722172312R01 Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, navízně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 8,00000 | 354,40 | 2 835,20 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 33 | 722181212R01 Izolace vodovodního potrubí návlekovou z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 6 mm | m | 36,00000 | 54,40 | 1 958,40 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 34 | 722181212R01 Izolace vodovodního potrubí návlekovou z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 6 mm | m | 8,00000 | 68,80 | 550,40 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 35 | 722190402R01 Vyvedení a upevnění vypustek DN 20 | kus | 19,00000 | 184,00 | 3 496,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 36 | 722202213R01 Nástěnka vnitřní závit, spoj svařováním, D 20 mm x DN 15, včetně dodávky materiálu | kus | 19,00000 | 192,80 | 3 663,20 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 37 | 722235112R01 Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 25, včetně dodávky materiálu | kus | 4,00000 | 364,80 | 1 459,20 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 38 | 722 | soubor | 1,00000 | 2 400,00 | 2 400,00 | | Vlastní | | |
| 39 | 5511361517R šroubení radiátorové; regulační, uzavíratelné, s vypouštěním; povrch chrom; 3/4"; PN do 16 bar; teplota do 110 °C; tvar držímé | kus | 3,00000 | 420,80 | 1 262,40 | SPCM | RTS 23/1 | | |
| 40 | 7221 | ks | 1,00000 | 2 760,00 | 2 760,00 | | Vlastní | | |
| Díl 725 Zařizovací předměty | | | | | 174 962,40 | | | | |
| 41 | 725110811R01 Demontáž klozetů splachovacích | soubor | 7,00000 | 200,00 | 1 400,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 42 | 725119306R01 Klozetové misy montáž závěsné | soubor | 7,00000 | 448,00 | 3 136,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |
| 43 | 725119401R01 Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém | soubor | 7,00000 | 3 360,00 | 23 520,00 | 800-721 | RTS 23/1 | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50 01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost | |
|------------------------------|---------------|--|--------|----------|-----------|-----------|------------------|--------------------------|--|
| 44 | 725210821R0 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 7,00000 | 200,00 | 1 400,00 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 45 | 725249102R0 | Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček | soubor | 1,00000 | 2 400,00 | 2 400,00 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 46 | 725249103R0 | Montáž sprchového koutu | soubor | 1,00000 | 3 200,00 | 3 200,00 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 47 | 725299101R0 | Montáž koupelnových doplňků mydelníků, držáků apod. | soubor | 7,00000 | 1 600,00 | 11 200,00 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 48 | 725814101R0 | Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávk. materiálů | soubor | 6,00000 | 214,40 | 1 286,40 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 49 | 725829301R0 | Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stolánkové | kus | 7,00000 | 200,00 | 1 400,00 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 50 | 725849201R0 | Montáž baterie sprchové pevná výška | kus | 1,00000 | 224,00 | 224,00 | 800-721 | RTS 23/I | |
| 51 | 55149050R | WC kartáč nerez; držák univerzální | kus | 7,00000 | 440,00 | 3 080,00 | SPCM | RTS 23/I | |
| 52 | 55149060R | zrcadlo nerez; š = 400 mm; h = 500,0 mm | kus | 7,00000 | 3 066,00 | 21 392,00 | SPCM | RTS 23/I | |
| 53 | 55428083.AR | Zástěna sprchová rohová; šířka = 900,0 mm; hl. = 900 mm; výška = 1850 mm. vlnit. plast. rám. hliník | kus | 1,00000 | 10 000,00 | 10 000,00 | SPCM | RTS 23/I | |
| 54 | 64214330R | Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 550,0 mm; hl. = 450 mm. tvar: oválný. otvor pro baterii urosřed. barva: bílá | kus | 7,00000 | 636,00 | 4 452,00 | SPCM | RTS 23/I | |
| 55 | 7251 | WC závěsné dětské - modul, mísa, sedátko, tlačítko (Geberit, Jika) | soubor | 7,00000 | 7 712,00 | 53 984,00 | | Vlastní | |
| 56 | 7255 | WC mezišitěna keramická, dodávka a montáž | ks | 6,00000 | 3 360,00 | 20 160,00 | | Vlastní | |
| 57 | 7257 | Baterie stojánková páková - studená voda | ks | 6,00000 | 1 024,00 | 6 144,00 | | Vlastní | |
| 58 | 7258 | Baterie sprchová nástěnná-komplets příslušenstvím | soubor | 1,00000 | 1 944,00 | 1 944,00 | | Vlastní | |
| 59 | 7259 | Sprchový žlab 700mm včetně mířky | soubor | 1,00000 | 4 640,00 | 4 640,00 | | Vlastní | |
| Díl 735 Otopná tělesa | | | | | | | 35 770,81 | | |
| 60 | 734223122RT | Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, s termostatickou hlavicí PN 10. vnitřní závit. včetně dodávk. materiálů | kus | 8,00000 | 1 032,00 | 8 256,00 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 61 | 734221672RT | Hlavice termostatická, včetně dodávk. materiálů | kus | 8,00000 | 544,00 | 4 352,00 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 62 | 734263112R0 | Šroubení regulační a uzavírací, rohové, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávk. materiálů | kus | 8,00000 | 287,20 | 2 297,60 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 63 | 735111810R0 | Demontáž radiátorů litinových článkových | m2 | 14,58000 | 228,80 | 3 335,90 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 64 | 735171307R0 | Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1220 mm, šířka 450 mm. průměr trubek 20 mm, oběma tělesy 4.5 l. včetně dodávk. materiálů | kus | 2,00000 | 3 976,00 | 7 952,00 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 65 | 735192911R0 | Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových | m2 | 14,58000 | 366,40 | 5 342,11 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 66 | 735221832R0 | Demontáž registrů z hladkých trubek bez rozřezání DN 80, stavební délky do 3 m. o počtu ořemenů registru 2 | kus | 2,00000 | 317,60 | 635,20 | 800-731 | RTS 23/I | |
| 67 | 735.1 | Uprava rozvodu vytápění | soubor | 1,00000 | 3 600,00 | 3 600,00 | | Vlastní | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|---|
| S: 28 | MŠ číselně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50 01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cent. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-------------------|---------|---------------------------|
| Díl 766 | | | | | | 9 355,00 | | |
| 68 | 76666112R0 | Montáž dverních křidel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm | kus | 1,00000 | 795,00 | 795,00 | 800-766 | RTS 23/ I |
| 69 | 766825811R0 | Demontáž nábytku vestavného skříní jednokřídlových | kus | 4,00000 | 275,00 | 1 100,00 | 800-766 | RTS 23/ I |
| 70 | 61160423R | Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voštiny; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; máta zasklení: 1/3. barva: dekor.dla | kus | 1,00000 | 7 460,00 | 7 460,00 | SPCM | RTS 23/ I |
| Díl 771 | | | | | | 34 776,70 | | |
| 71 | 771101141R0 | Podlahy z dlaždic a obklady | m2 | 1,00000 | 550,00 | 550,00 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 72 | 771101147R0 | Příprava podkladu před kladením dlažeb hydroizolační stěrka jednovrstvá | m | 6,54000 | 190,00 | 1 242,60 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 73 | 771101210R0 | Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby | m2 | 27,70000 | 59,70 | 1 653,69 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 74 | 771575107R1 | Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele | m2 | 27,70000 | 705,00 | 19 528,50 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 75 | 998776101R0 | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m | t | 0,45069 | 448,00 | 201,91 | 800-775 | RTS 23/ I |
| 76 | 597623142R | Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; u = 0,3; barva: šedá | m2 | 29,00000 | 400,00 | 11 600,00 | SPCM | RTS 23/ I |
| Díl 781 | | | | | | 123 334,84 | | |
| 77 | 781101111R0 | Příprava podkladu před provedením obkladu vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm | m2 | 53,00000 | 245,00 | 12 985,00 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 78 | 781101121R0 | Příprava podkladu před provedením obkladu provedení penetrace podkladu - práce | m2 | 53,00000 | 59,70 | 3 164,10 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 79 | 781101141R0 | Příprava podkladu před provedením obkladu provedení hydroizolační stěrky jednovrstvě | m2 | 3,88500 | 645,00 | 2 505,83 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 80 | 781111111R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů řezání obkladaček diamantovým kotoučem | m | 25,00000 | 147,00 | 3 675,00 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 81 | 781111115R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 30 mm | kus | 25,00000 | 69,00 | 1 725,00 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 82 | 781111116R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 90 mm | kus | 12,00000 | 85,00 | 1 020,00 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 83 | 781111121R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních | m | 62,50000 | 147,00 | 9 187,50 | 800-771 | RTS 23/ I |
| 84 | 781230111R0 | Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti do 100 x 100 mm hutných a polohutných, do tmele, kladených rovnoběžně s podlahou, | m2 | 66,50000 | 830,00 | 55 195,00 | 800-771 | RTS 23/ I |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: SO 01 | Rekonstrukce soc. zařízení 2.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce soc. zařízení 2. NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Centík | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|----------------|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 85 | 781320121R01 | Obkládání parapetů do tmele šířky přes 150 do 300 mm z obkladaček pórovinových, keramických, hutných i polohutných, do tmele, | m | 1,41000 | 350,00 | 493,50 | 800-771 | RTS 23/I |
| 86 | 998781102R01 | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m | t | 1,12694 | 1 563,00 | 1 761,41 | 800-771 | RTS 23/I |
| 87 | 597813741R | Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá | m ² | 69,50000 | 455,00 | 31 622,50 | SPCM | RTS 23/I |
| Díl 784 | | Malby | | | | 7 086,40 | | |
| 88 | 784121101R01 | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná | m ² | 86,00000 | 22,70 | 1 952,20 | 800-784 | RTS 23/I |
| 89 | 784122112R01 | Malby vápenné se zacištěním , bílé, dvojnásobné | m ² | 86,00000 | 59,70 | 5 134,20 | 800-784 | RTS 23/I |
| Díl 799 | | Ostatní | | | | 29 750,00 | | |
| 90 | 799.1 | Vysoká skříň z lamina, stavitelné police š 900mm, hl 470 mm, výška 2500mm, 2 křídla dveře, vrnáška | ks | 1,00000 | 29 750,00 | 29 750,00 | | Vlastní |
| Díl M21 | | Elektromontáže | | | | 3 132,80 | | |
| 91 | 21011 | Dodávka a montáž spínače jednopólového 10A, IP44 | kus | 3,00000 | 233,20 | 699,60 | | Vlastní |
| 92 | 21020-0001 | Dodávka a montáž svítidla přisazeného LED 2050lm, 18w, IP44 | ks | 4,00000 | 608,30 | 2 433,20 | | Vlastní |
| Díl ON | | Ostatní náklady | | | | 1 650,00 | | |
| 93 | 00523 R | Zkoušky a revize | Soubor | 1,00000 | 1 650,00 | 1 650,00 | | RTS 23/I |
| Celkem | | | | | | 549 783,38 | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | | | | | | |
|--------------------|--|-----|----------|-----------|-----------------|-------|---------------------------|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení | | | | | | |
| O: 50 02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP | | | | | | |
| R: 1 | Rekonstrukce so.zařízení 1.NP | | | | | | |
| P.č. Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | ceník | Cent. soustava / platnost |
| Díl 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 8 611,80 | | |
| 1 340271615R01 | Zazdívková otvorů příček z pórobetonových tvárních plochy od 1 m2 do 4 m2. tloušťka zdiva 150 mm včetně pomocného pracovního lešení | m3 | 0,30000 | 1 330,00 | 399,00 | 801-4 | RTS 23/1 |
| 2 346244315R01 | Obezdička van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm | m2 | 1,12500 | 1 320,00 | 1 485,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 3 346275111R01 | Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 50 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | m2 | 2,67000 | 740,00 | 1 975,80 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 4 602014101R01 | Omitka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách | m2 | 6,00000 | 311,00 | 1 866,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| 5 602014144R01 | Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstev 2 mm po jednotlivých vrstvách | m2 | 6,00000 | 481,00 | 2 886,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| Díl 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 836,40 | | |
| 6 941955002R01 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m | m2 | 12,00000 | 69,70 | 836,40 | 800-3 | RTS 23/1 |
| Díl 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 2 907,45 | | |
| 7 952901111R01 | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světla výška podlaží | m2 | 24,85000 | 117,00 | 2 907,45 | 801-1 | RTS 23/1 |
| Díl 954 | Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami | | | | 8 200,00 | | |
| 8 954124201R01 | Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových nosníků do 500 x 500 mm 1x opláštění, speciální držák třístranný deska standard tloušťka 12-5 mm | m | 4,00000 | 2 050,00 | 8 200,00 | 801-1 | RTS 23/1 |
| Díl 96 | Bourání konstrukcí | | | | 3 384,00 | | |
| 9 962032231R01 | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) | m3 | 1,50000 | 836,00 | 1 254,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 10 968061125R01 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, | kus | 2,00000 | 25,00 | 50,00 | 801-3 | RTS 23/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50.02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce so.zařízení 1.NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|--------|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 11 | 968072455R0 | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), dveřních zámků, plochv do 2 m2 | m2 | 1,00000 | 580,00 | 580,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 12 | 735.1 | Úprava rozvodu vytápění | soubor | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 | | Vlastní |
| Díl 97 Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | 29 687,61 | | |
| 13 | 978059621R0 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochv do 2 m2 | m2 | 38,80000 | 165,00 | 6 402,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, | | | | | | | | |
| 14 | 979011211R0 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím | t | 10,40664 | 750,00 | 7 804,98 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 15 | 979081111R0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 5,20332 | 590,00 | 3 069,96 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 16 | 97908121R0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km | t | 26,01500 | 35,50 | 923,53 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 17 | 979097011R0 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku pronájem kontejneru na sut' | den | 6,00000 | 50,00 | 300,00 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 18 | 979082111R0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 5,20332 | 750,00 | 3 902,49 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 19 | 979082121R0 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 5,20332 | 500,00 | 2 601,66 | 801-3 | RTS 23/1 |
| 20 | 979990101R0 | Příplatek za skládku za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů | t | 5,20332 | 900,00 | 4 682,99 | 801-3 | RTS 23/1 |
| Díl 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 10 302,57 | | |
| 21 | 998011002R0 | Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárníc nebo kovovou | t | 5,20332 | 1 980,00 | 10 302,57 | 801-1 | RTS 23/1 |
| přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby | | | | | | | | |
| Díl 721 Vnitřní kanalizace | | | | | | 15 494,40 | | |
| 22 | 721140915R0 | Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí, DN 100 | kus | 3,00000 | 712,00 | 2 136,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 23 | 721170962R0 | Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 63 mm | kus | 2,00000 | 416,00 | 832,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 24 | 721176103R0 | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 | m | 8,00000 | 360,00 | 2 880,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. | | | | | | | | |
| 25 | 721176105R0 | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 | m | 9,00000 | 761,60 | 6 854,40 | 800-721 | RTS 23/1 |
| včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. | | | | | | | | |
| 26 | 721194105R0 | Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci | kus | 7,00000 | 200,00 | 1 400,00 | 800-721 | RTS 23/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50 02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce so. zařízení 1.NP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|---|---------------|---|--------|----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 27 | 721194109R0 | Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci | kus | 6,00000 | 232,00 | 1 392,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| vyvedení a upevnění odpadních vypustek, | | | | | | | | |
| vyvedení a upevnění odpadních vypustek, | | | | | | | | |
| Díl 722 Vnitřní vodovod | | | | | | 30 105,60 | | |
| 28 | 722131932R0 | Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 20 | kus | 4,00000 | 544,00 | 2 176,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 29 | 722172311R0 | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polkružně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 30,00000 | 308,80 | 9 264,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 30 | 722172312R0 | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polkružně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 8,00000 | 354,40 | 2 835,20 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 31 | 722181212R0 | Izolace vodovodního potrubí návlekovou z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 6 mm | m | 50,00000 | 54,40 | 2 720,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 32 | 722190402R0 | Vyvedení a upevnění vypustek DN 20 | kus | 16,00000 | 184,00 | 2 944,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 33 | 722202213R0 | Nástěnka vnitřní závit, spoj svařováním, D 20 mm x DN 15, včetně dodávkvy materiálu | kus | 16,00000 | 192,80 | 3 084,80 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 34 | 722235112R0 | Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 25, včetně dodávkvy materiálu | kus | 4,00000 | 364,80 | 1 459,20 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 35 | 722 | Demontáž stávajícího potrubí vodovodního potrubí | soubor | 1,00000 | 1 600,00 | 1 600,00 | | Vlastní |
| 36 | 551136151R | šroubení radiátorové, regulační, uzavíratelné, s vypouštěním; povrch chrom: 3/4". PN do 16 bar. teplota do 110 °C; tvar přímo | kus | 3,00000 | 420,80 | 1 262,40 | SPCM | RTS 23/1 |
| 37 | 7221 | Ventil směšovací ESBE závit termostat 3/4" | ks | 1,00000 | 2 760,00 | 2 760,00 | | Vlastní |
| Díl 725 Zařizovací předměty | | | | | | 157 110,40 | | |
| 38 | 725110811R0 | Demontáž klozetů splachovacích | soubor | 6,00000 | 200,00 | 1 200,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 39 | 725119306R0 | Klozetové mísy montáž závěsné | soubor | 6,00000 | 448,00 | 2 688,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 40 | 725119401R0 | Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém | soubor | 6,00000 | 3 360,00 | 20 160,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 41 | 725210821R0 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 6,00000 | 200,00 | 1 200,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 42 | 725249102R0 | Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček | soubor | 1,00000 | 2 400,00 | 2 400,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 43 | 725249103R0 | Montáž sprchového koutu | soubor | 1,00000 | 3 200,00 | 3 200,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 44 | 725299101R0 | Montáž koupelnových doplňků mýdelníků, držáků apod. | soubor | 6,00000 | 1 600,00 | 9 600,00 | 800-721 | RTS 23/1 |
| 45 | 725814101R0 | Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávkvy materiálu | soubor | 6,00000 | 214,40 | 1 286,40 | 800-721 | RTS 23/1 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50.02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce so.zařízení 1.NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|--------|----------|-----------|-----------|------------------|--------------------------|
| 46 | 725829301R0 | Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové | kus | 6,00000 | 200,00 | 1 200,00 | 800-721 | RTS 23/I |
| 47 | 725849201R0 | Montáž baterie sprchové pevná výška | kus | 1,00000 | 224,00 | 224,00 | 800-721 | RTS 23/I |
| 48 | 55149050R | WC kartáč nerez; držák univerzální | kus | 6,00000 | 440,00 | 2 640,00 | SPCM | RTS 23/I |
| 49 | 55149060R | zrcadlo nerez; š = 400 mm; h = 500,0 mm | kus | 6,00000 | 3 056,00 | 18 336,00 | SPCM | RTS 23/I |
| 50 | 55428083.AR | Zástěna sprchová rohová; šířka = 900,0 mm; hl. = 900 mm; výška = 1850 mm; vnitř. plast. rám. hliník | kus | 1,00000 | 10 000,00 | 10 000,00 | SPCM | RTS 23/I |
| 51 | 7251 | WC závěsné dětské -modul, mísa,sedátko, tlačítko (Geberit, Jilka) | soubor | 6,00000 | 7 712,00 | 46 272,00 | | Vlastní |
| 52 | 7253 | Umyvadlo závěsné 50 s dřou-komplet | l | 6,00000 | 636,00 | 3 816,00 | | Vlastní |
| 53 | 7255 | WC mezikřesna keramická, dodávka a montáž | ks | 6,00000 | 3 360,00 | 20 160,00 | | Vlastní |
| 54 | 7257 | Baterie stojánková páková - studená voda | ks | 6,00000 | 1 024,00 | 6 144,00 | | Vlastní |
| 55 | 7258 | Baterie sprchová nástěnná-komplets příslušenstvím | soubor | 1,00000 | 1 944,00 | 1 944,00 | | Vlastní |
| 56 | 7259 | Sprchový žlab 700mm včetně míčky | soubor | 1,00000 | 4 640,00 | 4 640,00 | | Vlastní |
| Díl 735 Otopná tělesa | | | | | | | 12 404,41 | |
| 57 | 734223122RT | Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, s termostatickou hlavici. PN 10. vnitřní závit. včetně dodávky materiálu | kus | 2,00000 | 1 032,00 | 2 064,00 | 800-731 | RTS 23/I |
| 58 | 734221672RT | Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu | kus | 2,00000 | 544,00 | 1 088,00 | 800-731 | RTS 23/I |
| 59 | 734263112R0 | Šroubení regulační a uzavírací, rohové, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu | kus | 2,00000 | 287,20 | 574,40 | 800-731 | RTS 23/I |
| 60 | 735111810R0 | Demontáž radiátorů litinových článkových | m2 | 14,58000 | 228,80 | 3 335,90 | 800-731 | RTS 23/I |
| 61 | 735192911R0 | Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových | m2 | 14,58000 | 366,40 | 5 342,11 | 800-731 | RTS 23/I |
| Díl 766 Konstrukce truhliácké | | | | | | | 9 355,00 | |
| 62 | 766661112R0 | Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevřivých , do ocelové nebo fošnové záubně. jednokřídlových. šířky do 800 mm | kus | 1,00000 | 795,00 | 795,00 | 800-766 | RTS 23/I |
| 63 | 766825811R0 | Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových | kus | 4,00000 | 275,00 | 1 100,00 | 800-766 | RTS 23/I |
| 64 | 61160423R | Dveře vnitřní jednostranně otevřivé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál vyplně: vošтина; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: aboustranná blaká. máza zasklení. 1/2. barva: dekor.dla | kus | 1,00000 | 7 460,00 | 7 460,00 | SPCM | RTS 23/I |
| Díl 771 Podlahy z dlaždic a obklady | | | | | | | 1 671,05 | |
| 65 | 771101141R0 | Příprava podkladu před kladením dlažeb hydroizolační stěrka jednovrstvá | m2 | 0,77900 | 550,00 | 428,45 | 800-771 | RTS 23/I |
| 66 | 771101147R0 | Příprava podkladu před kladením dlažeb bandáž koutů | m | 6,54000 | 190,00 | 1 242,60 | 800-771 | RTS 23/I |
| Díl 776 Podlahy povlakové | | | | | | | 424,60 | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50 02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce so. zařízení 1.NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cent. soustava / platnost |
|--|---------------|--|----------------|----------|-----------|------------------|---------|---------------------------|
| 67 | 776401800R0 | Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady | m | 22,00000 | 19,30 | 424,60 | 800-775 | RTS 23/1 |
| Díl 781 | | | | | | 99 946,44 | | |
| Obklady keramické | | | | | | | | |
| 68 | 78110111R0 | Příprava podkladu před provedením obkladu vyrovnání podkladu maltou ze SMS II. do 7 mm | m ² | 44,00000 | 245,00 | 10 780,00 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 69 | 78110112R0 | Příprava podkladu před provedením obkladu provedení penetrace podkladu - práce | m ² | 44,00000 | 59,70 | 2 626,80 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 70 | 78110114R0 | Příprava podkladu před provedením obkladu provedení hydroizolační stěrky jednovrstvě | m ² | 3,88500 | 645,00 | 2 505,83 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 71 | 78111111R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů řezání obkladaček diamantovým kotoučem | m | 15,00000 | 147,00 | 2 205,00 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 72 | 78111115R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 30 mm | kus | 20,00000 | 69,00 | 1 380,00 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 73 | 78111116R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 90 mm | kus | 12,00000 | 86,00 | 1 020,00 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 74 | 78111112R0 | Doplňkové práce při provádění obkladů montáž listů rohových, vanových a dilatačních | m | 52,50000 | 147,00 | 7 717,50 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 75 | 78123013R0 | Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikostí přes. 300 x 300 mm | m ² | 54,08000 | 830,00 | 44 886,40 | 800-771 | RTS 23/1 |
| hutných a polohutných, do tmele, kladených rovnooběžně s podlahou, | | | | | | | | |
| 76 | 78132012R0 | Obkládání parapetů do tmele šířky přes 150 do 300 mm | m | 1,41000 | 350,00 | 493,50 | 800-771 | RTS 23/1 |
| z obkladaček porovinových, keramických, hutných i polohutných, do tmele. | | | | | | | | |
| 77 | 998781102R0 | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m | t | 1,12694 | 1 563,00 | 1 761,41 | 800-771 | RTS 23/1 |
| 78 | 597813741R | Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký; lesklý; barva: bílá | m ² | 54,00000 | 456,00 | 24 570,00 | SPCM | RTS 23/1 |
| Díl 784 | | | | | | 6 113,40 | | |
| Malby | | | | | | | | |
| 79 | 784121101R0 | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná | m ² | 66,00000 | 22,70 | 1 498,20 | 800-784 | RTS 23/1 |
| 80 | 784122112R0 | Malby vápenné se zčištěním , bílé, dvojnásobné | m ² | 66,00000 | 59,70 | 3 940,20 | 800-784 | RTS 23/1 |
| 81 | 784011222RT | Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky | m ² | 25,00000 | 27,00 | 675,00 | 800-784 | RTS 23/1 |
| Díl 799 | | | | | | 29 750,00 | | |
| Ostatní | | | | | | | | |
| 82 | 799.1 | Vysoká skříň z lamina, stavitelné police š 900mm, hl 470 mm, výška 2500mm, 2 křídla, dveře, vlniška | ks | 1,00000 | 29 750,00 | 29 750,00 | | Vlastní |
| Díl M21 | | | | | | 1 449,80 | | |
| Elektromontáže | | | | | | | | |
| 83 | 21011 | Dodávka a montáž spínače jednopólového 10A,IP44 | kus | 1,00000 | 233,20 | 233,20 | | Vlastní |
| 84 | 21020-0001 | Dodávka a montáž svítidla přísazeného LED 2050lm,18w,IP44 | ks | 2,00000 | 608,30 | 1 216,60 | | Vlastní |

Položkový soupis prací a dodávek

| | |
|----------|--|
| S: 28 | MŠ Čekyně - Rekonstrukce soc. zařízení |
| O: 50 02 | Rekonstrukce soc. zařízení 1.NP |
| R: 1 | Rekonstrukce so.zařízení 1.NP |

| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|--------------------|----|----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| Díl ON | | | | | | | | |
| 85 | 00523 | R Zkoušky a revize | | 1,00000 | 1 650,00 | 1 650,00 | | RTS 23/I |
| | | | | | | 1 650,00 | | |

Celkem 429 404,93



HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

Rekonstrukce soc. zařízení v MŠ Čekyně

| Stavební práce | postup realizace - kalendářní dny | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|---|
| | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16. | 17. | 18. | 19. | 20. | 21. | 22. | 23. | 24. | 25. | 26. | 27. | 28. | 29. | 30. | 31. | 32. | 33. | 34. | 35. | | | |
| Bourací práce | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vnitřní kanalizace | | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| Svisleá kompetní.konstrukce | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| Vnitřní vodovod | | | | | | | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| Podlahové konstrukce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Úpravy povrchů | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rozvody topení | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| D+MTZ obkladů | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| D+MTZ dlažeb | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Malby a nátěry | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Elektromontáže | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Truhlářské výrobky | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zařizovací předměty | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ostatní vybavení | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

V Přerově 19. 6. 2023

