

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. A.3.3

o koupi nemovité věci

uzavřený v souladu s ustanovením §1785 občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.,
(dále jen **Dodatek**)
mezi:

1. CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.

se sídlem Praha - Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 196 00,
firma zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
č. 18671,

IČ: 25917773,

Zastoupená: Zdeněk Quarda, předseda představenstva nebo Ing. Jiří Michl, místopředseda
představenstva (osoba oprávněná k samostatnému jednání za společnost),

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: +420 466 614 677,

E-mail: pce@czstavhold.cz,

kontaktní adresa informační kanceláře: Partyzánská 1277, 570 01 Litomyšl

kontaktní osoba ve věci sjednávání podmínek smlouvy: [REDAKCE]

kontaktní osoba ve věci technického řešení: [REDAKCE]

(dále **Budoucí prodávající**).

2. Město Litomyšl

se sídlem Litomyšl, Bří Šťastných 1000, PSČ 570 20

IČ: 00276944

Zastoupená: Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta města

Tel.: 461 653 300

E-mail: podatelna@litomysl.cz

(dále **Budoucí kupující**).

Tímto Dodatkem se mění a doplňují následující ujednání Smlouvy o smlouvě budoucí kupní
č. A.3.3 uzavřené dne 22.3.2023 (dále jen Smlouva) následovně:

I.

Článek IV. Předmět budoucího převodu

Původní znění odstavce 4. je nahrazeno novým zněním:

4. Předmět budoucího převodu bude ve stavu po vydání kolaudačního souhlasu, v provedení v souladu s Projektovou dokumentací, včetně změn a upřesnění oproti Projektové dokumentaci (v případě nesouladu mezi Projektovou dokumentací a seznamem standardů platí skutečnosti uvedené v seznamu standardů), ve standardním provedení a vybavení (**Příloha č. 6 Smlouvy**) a s úpravami objednanými Budoucím kupujícím a jím potvrzenými soupisy úprav oproti standardnímu provedení a vybavení.

II.

Článek VII. Kupní cena Předmětu budoucího převodu a platební podmínky

Do stávajících ujednání článku VII. Smlouvy je doplněn odstavec 12. v následujícím znění:

12. Kupní cena Předmětu převodu sjednaná dle článku VII. odst. 1 Smlouvy je po dohodě smluvních stran navýšena o částku ve výši: **90.960,- Kč** včetně zákonné sazby DPH. Pokud se v době od uzavření Dodatku do zaplacení změní zákonná výše DPH, zavazuje se budoucí kupující zaplatit DPH v zákonem stanovené výši. Část kupní ceny, o kterou je navýšena kupní cena podle Dodatku, se Budoucí kupující zavazuje zaplatit bezhotovostním převodem do 10-ti pracovních dnů od podpisu tohoto Dodatku na účet budoucího prodávajícího: **č.ú. [REDACTED]** pod VS **276944133**.

III.

Závěrečná ujednání Dodatku

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Budoucím kupujícím.
2. Dodatek byl vypracován ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Budoucí kupující a dva Budoucí prodávající.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou příloha č. 1 (1. rozpočet KZ) a příloha č. 2 (Požadavek v rámci nadstandardu venkovní žaluzie). Budoucí kupující potvrzuje, že se před podpisem tohoto Dodatku s rozsahem a obsahem přílohy č. 1 (1. rozpočet KZ) a přílohy č. 2 (Požadavek v rámci nadstandardu venkovní žaluzie) seznámil, rozumí jim a jsou pro něj dostačující pro uzavření tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany podpisem Dodatku potvrzují, že je jim znám význam jednotlivých ujednání a že Dodatek je projevem jejich vážné a svobodně míněné vůle na ujednání podle Dodatku plnit a na důkaz

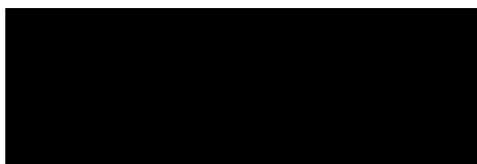
svého souhlasu s obsahem Dodatku připojují osoby oprávněné k jeho podpisu své vlastnoruční podpisy.

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem zůstávají platná a účinná a beze změn a dalších doplnění.

V Pardubicích dne 10.5.2023

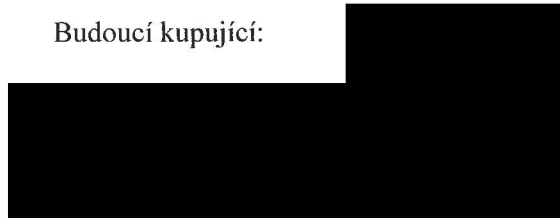
V Litomyšli dne 30.6.2023

Budoucí prodávající:



Za CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s .
Zdeněk Quarda, předseda představenstva
v.z. Renata Štarhová

Budoucí kupující:



Město Litomyšl
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.
starosta města

