

0388/2023
H 123/2023

Číslo smlouvy OSMISR 56/03-34/23

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1257 a násl. a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“), jakož i ustanovením 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZEK“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Vsetín

IČ: 00304450

se sídlem Svárov 1080, 755 24 Vsetín

zastoupené Jiřím Čunkem – starostou města

bankovní spojení: [redacted]

jako vlastník služebného pozemku a povinný ze služebnosti
(dále též „povinný ze služebnosti“)

a

2. INTERNEXT 2000, s.r.o.,

se sídlem: Palackého 166, 755 01 Vsetín

IČO: 253 52 288

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 9579

zastoupená [redacted] místopředsedou rady jednatelů a [redacted] lenem rady
jednatelů

bankovní spojení: [redacted]

jako oprávněný ze služebnosti
(dále též „oprávněný ze služebnosti“)

v tomto znění:

Čl. I.

1. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že je oprávněn podnikat v elektronických komunikacích na území České republiky ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 ZEK.
2. Povinný ze služebnosti prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín na LV č. 10001 pro obec Vsetín, mimo jiné i **pozemku p.č. 3424/1**, ostatní plocha o výměře 1 235 m², **pozemku p.č. 3425/1**, ostatní plocha o výměře 3 574 m², **pozemku p.č. 3427**, ostatní plocha o výměře 290 m², **pozemku p.č. 3454**, ostatní plocha o výměře 67 m², **pozemku p.č. 3457**, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 246 m², **pozemku p.č. 3470**, ostatní plocha o výměře 331 m², **pozemku p.č. 3471**, ostatní plocha o výměře 752 m², **všechny v k.ú. Vsetín a pozemku p.č. 460/1**, ostatní plocha o výměře 12 699 m², **pozemku p.č. 460/8**, ostatní plocha o výměře 23 643 m², **pozemku p.č. 479/2**, ostatní plocha o výměře 919 m², **pozemku p.č. 522/2**, ostatní plocha o výměře 1 735 m², **pozemku p.č. 535/2**, ostatní plocha o výměře 3 800 m², **pozemku p.č. 535/4**, ostatní plocha o výměře 5 361 m², **pozemku p.č. 535/6**, ostatní plocha o výměře 266 m², **pozemku p.č. 1964/3**, ostatní plocha o výměře 2 912 m², **pozemku p.č. 2097/3**, ostatní plocha o výměře 518 m² **všechny v k.ú. Rokytнице u Vsetína**, (dále jen „služebný pozemek“).
3. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že vybudoval na části služebného pozemku optické telekomunikační vedení, v rámci stavby: „**OK INTERNEXT 2000, Vsetín, Napojení sídliště Rokytнице**“ (dále jen „**Stavba**“). Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Stavby.

4. Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na služebném pozemku v souladu s § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této smlouvě.

Čl. II.

1. Povinný ze služebnosti **zřizuje** touto smlouvou ve prospěch oprávněného ze služebnosti **služebnost inženýrské sítě** zakládající právo vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, umístit, provozovat, udržívat a opravovat Stavbu na části služebného pozemku, a to v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu č. 1723-43/2023 ze dne 29.03.2023, potvrzený Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín dne 03.04.2023 pod č. PGP- 239/2023-810 a v rozsahu specifikovaném v geometrickém plánu č. 8476-43/2023 ze dne 29.03.2023, potvrzený Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín dne 04.04.2023 pod č. PGP- 241/2023-810 s tím, že povinný ze služebnosti je povinen strpět za tímto účelem užívání služebného pozemku oprávněným ze služebnosti, včetně přístupu na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby této inženýrské sítě.
2. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje užívat služební pozemek za účelem provádění oprav a údržby Stavby pouze v nezbytném rozsahu, s tím, že je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět tyto opravy a údržbu i za pomoci strojní mechanizace.
3. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu **existence inženýrské sítě**.
4. Oprávněný ze služebnosti takto zřízenou služebnost inženýrské sítě přijímá a povinný ze služebnosti je povinen toto právo strpět.

Čl. III.

1. Vstup na služební pozemek za účelem provádění prohlídky, oprav a údržby Stavby bude s povinným ze služebnosti předem projednán, s tím, že písemný podnět k tomuto projednání bude oprávněným ze služebnosti podán nejpozději 5 pracovních dnů před uskutečněním vstupu na služební pozemek. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Stavby odkladu, obstará oprávněný ze služebnosti její opravu i bez předchozího projednání; v takovém případě však oprávněný ze služebnosti oznámí neprodleně písemnou formou provádění opravy povinnému ze služebnosti stejně tak dalším dotčeným osobám, stejně tak místo prováděného zásahu zřetelně označí a zabezpečí.
2. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje neprodleně po provedení prací uvést služební pozemek na vlastní náklad do předešlého stavu, což přinejmenším znamená, že původní stavební práce a materiál budou zcela nahrazeny stejnými stavebními pracemi i materiálem a nahradit případně vzniklou škodu způsobenou provedením prací na pozemcích.
3. Provozování a údržba Stavby bude prováděna s ohledem na to, že na služebném pozemku se nachází místní komunikace. S přihlédnutím k veřejnému zájmu na užívání místní komunikace a veřejnému zájmu na plynulosti silničního provozu budou opravy a údržba Stavby prováděny takovým způsobem, aby omezení veřejného užívání místní komunikace trvalo nezbytně nutnou dobu a aby místní komunikace byla následně předána povinnému ze služebnosti v takovém stavu, aby byla způsobilá k tomuto veřejnému užívání. Opravy a údržba Stavby na služebném pozemku bude tedy prováděna dle pokynů povinného ze služebnosti.
4. Práva a povinnosti vyplývající ze služebnosti inženýrské sítě přechází na případného právního nástupce oprávněného nebo povinného, tj. na všechny budoucí vlastníky služebného pozemku a vlastníky předmětné stavby.

Čl. IV.

1. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplat. Úplata za zřízení služebnosti inženýrské sítě činí částku **121 784,- Kč (slovy: jedno sto dvacet jedna tisíc sedm set osmdesát čtyři korun českých)**, která bude navýšena o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Výše jednorázové úplaty byla stanovena dohodou obou smluvních stran, dle podmínek stanovených Pravidly pro jednorázové zpoplatnění věcného břemene – služebnosti v souvislosti s uložením technické infrastruktury a sjezdů na pozemcích ve vlastnictví města Vsetín, schválenými Radou města Vsetína usnesením ze dne 26.05.2021 pod číslem usnesení 45/65/RM/2021 dle bodu č. 8 písm. c).
2. Úplatu za zřízení služebnosti bude povinným ze služebnosti uhrazena takto:
 - a) Záloha na úplatu za služebnosti ve výši **66 029,50 Kč (slovy: šedesát šest tisíc dvacet devět korun českých padesát haléřů)**, která bude navýšena o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, byla oprávněným ze služebnosti uhrazena na účet povinného ze služebnosti dne 05.06.2020.
 - b) Doplatek úplaty za zřízení služebnosti ve výši **55 754,50 Kč (slovy: padesát pět tisíc sedm set padesát čtyři korun českých padesát haléřů)**, který bude navýšen o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, uhradí oprávněný ze služebnosti po uzavření této Smlouvy o zřízení služebnosti na základě daňového dokladu vystavené povinným ze služebnosti se splatností do 30 dnů ode dne vystavení. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení faktury (daňového dokladu). Doplatek úplaty za zřízení služebnosti bude uhrazena na účet povinného ze služebnosti uvedený v záhlaví smlouvy.

Pro účely této smlouvy se tato platba považuje za uhrazenou dnem, kdy bude připsána na účet povinného ze služebnosti. V případě prodloužení s úhradou doplatku úplaty za zřízení služebnosti se oprávněný ze služebnosti zavazuje zaplatit povinnému ze služebnosti úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.

Čl. V.

- 1) Takto zřízená služebnost inženýrské sítě může zaniknout písemnou dohodou mezi oprávněným a povinným ze služebnosti nebo z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku nebo této smlouvě.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že v případě, že povinný ze služebnosti bude na služebném pozemku či na sousedních pozemcích realizovat investiční záměr či jinou činnost ve veřejném zájmu, při které bude nezbytné přemístit předmětnou Stavbu, zavazuje se oprávněný ze služebnosti zajistit přemístění tohoto podzemního kabelového vedení komunikační sítě (přeložka nebo stranový posun) za následujících podmínek:
 - a) Stranový posun
 - strany projednají novou trasu podzemního vedení stavby tak, aby bylo možno nastalou situaci vyřešit prioritně a pokud možno stranovým posunem podzemního vedení, tj. toliko změnou trasy podzemního vedení se zachováním jeho délky bez nutnosti zásahu do vnitřní struktury vedení
 - stranový posun bude realizován v rámci shodných pozemků (čísla parcely)
 - náklady na stranový posun do výše 30.000,- Kč bez DPH hradí oprávněný ze služebnosti, nad tuto částku hradí náklady povinný ze služebnosti
 - b) Přeložka
 - nebude-li možno realizovat stranový posun, projednají strany přeložku podzemního vedení stavby
 - náklady na přeložku do výše 30.000,- Kč bez DPH hradí oprávněný ze služebnosti, nad tuto částku hradí náklady povinný ze služebnosti
 - pokud to bude možné, bude přeložka realizována v rámci shodných pozemků (pozemků)
 - bude-li před realizací přeložky nutno vést stavební řízení, zavazuje se povinný ze služebnosti zajistit příslušná povolení a souhlasy, k čemuž mu oprávněný ze služebnosti udělí plnou moc a bude mu poskytovat potřebnou součinnost

c) Termín realizace

- termín realizace stranového posunu nebo přeložky bude stranami dohodnut poté, co bude stanovena nová trasa podzemního vedení stavby v návaznosti na rozsah předpokládaných prací, délku stavebního řízení a situaci na trhu s možnými dodavateli stavebních prací

V případě, že oprávněnému ze služebnosti bude zřejmé, že nebude moci dodržet termín dohodnutý s povinným ze služebnosti pro přemístění předmětné Stavby z důvodů, které nemají původ v činnosti oprávněného ze služebnosti a dodavatelů stavby této přeložky, oprávněný ze služebnosti je oprávněn podat žádost o prodloužení termínu v důsledku vzniku takových okolností a povinný ze služebnosti je povinen mu vyhovět ovšem pouze za předpokladu, že k datu původně stanoveného termínu bude podána alespoň žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí (kolaudačního souhlasu či jiného opatření stavebního úřadu opravňujícího k užívání).

d) Dodatek smlouvy

- o skutečnostech dohodnutých v rámci odstavců a) - c) bude sepsán dodatek smlouvy.

3) V případě porušení závazku oprávněným ze služebnosti přemístit Stavbu či prodlení s jeho plněním delším jak 10 dnů, se oprávněný ze služebnosti zavazuje uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení s plněním tohoto závazku delším jak 30 dnů, je povinný ze služebnosti oprávněn provést přemístění Stavby s tím, že náklady na toto přemístění je oprávněný ze služebnosti povinen uhradit povinnému ze služebnosti za podmínek stanovených v odst. 2 písm. a), b) na základě faktury se splatností do 30 dnů od jejího vystavení.

4) V případě prodlení s plněním závazku oprávněného ze služebnosti přemístit předmětnou Stavbu delší jak 30 dnů nebo prodlení s plněním závazku uhradit povinnému ze služebnosti náklady na přemístění předmětné Stavby delším jak 60 dnů, je povinný ze služebnosti oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5) Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od této smlouvy se současně zrušuje i služebnost uvedená v článku II. této smlouvy, a to s účinky ke dni doručení předmětného odstoupení od smlouvy oprávněnému ze služebnosti.

6) Oprávněný ze služebnosti se, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zavazuje ke dni ukončení takto sjednaného právního vztahu, vyklidit služební pozemky na své náklady a předat povinnému ze služebnosti ve stavu, v jakém jej od něj převzal. Oprávněný ze služebnosti se zavazuje odstranit ze služebních pozemků předmětnou Stavbu nejpozději do 60 dnů od dne zrušení věcného břemene. Ve vztahu k povinnosti oprávněného ze služebnosti odstranit ze služebního pozemku předmětnou Stavbu je současně mezi smluvními stranami odchýleno od ustanovení § 1084 odst. 2) zák. č. 89/2012 Sb. výslovně sjednáno, že oprávněný ze služebnosti nemá nárok na účelně vynaložené náklady na vybudování této Stavby a ani na náklady s tím související.

7) Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo oprávněné strany vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.

8) Smluvní strany se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly na tom, že promlčecí doba pohledávek smluvních stran vzniklých z titulu věcného břemene zřízené touto smlouvou či z titulu užívání služebních pozemků bez právního důvodu, včetně smluvních pokut z titulu porušení závazků, je v trvání deseti let ode dne, kdy mohlo být právo na zaplacení pohledávky uplatněno poprvé.

9) Na parcele p.č. 535/6, k.ú. Rokytnice u Vsetína, Město Vsetín připravuje projektovou dokumentaci na novou sportovní halu. V případě nutnosti přemístění přípojky na daném pozemku je budoucí oprávněný je povinen předmětnou přípojku přemístit na vlastní náklady nebo odstranit s tím, že smluvní strany výslovně ujednaly, že na realizaci této přeložky se uplatní pravidla obsažená v článku 7 odst. 2 a násl. této smlouvy, ovšem to s výjimkou limitace povinnosti budoucího oprávněného hradit náklady na přeložku pouze do výše 30.000,-Kč, tzn. budoucí oprávněný uhradí veškeré náklady na tuto přeložku v plné výši ze svého.

Čl. VI.

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí práv povinnosti služebnosti inženýrské sítě je nutný jejich zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy vedeného u Katastrálního úřadu Zlínský kraj, Katastrální

pracoviště Vsetín, kdy správní poplatky s tímto úkonem spojené jdou v plné výši k tíži oprávněného ze služebnosti. Oprávněný ze služebnosti se tak zavazuje uhradit povinnému ze služebnosti částku ve výši 2.000,- Kč na úhradu správního poplatku za vklad věcného břemene – služebnosti do katastru nemovitostí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet  variabilní symbol: 0222125362. Povinný ze služebnosti následně uhradí správní poplatek za vklad věcného břemene – služebnosti přímo katastrálnímu úřadu formou inkasní platby na základě inkasní smlouvy uzavřené mezi povinným ze služebnosti a katastrálním úřadem.

- 2) Ve smyslu ustanovení § 441 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a § 15 odst. 1 písm. b zákona č. 256/2013 Sb. Katastrálního zákona uděluje tímto povinný ze služebnosti oprávněnému ze služebnosti **plnou moc** k podání návrhu na vklad služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí a k zastupování ve věcech týkajících se vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, mimo doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práv služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Podpisem této smlouvy oprávněný ze služebnosti plnou moc přijímá.
- 3) V případě, že příslušný katastrální úřad vyzve kteréhokoliv účastníka této smlouvy k odstranění nedostatků návrhu na vklad služebnosti dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu služebnosti zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení tohoto vkladu, a podat nový návrh na povolení vkladu.
- 4) Oprávněný ze služebnosti tímto v souladu s ustanovením § 441 a násl. občanského zákoníku uděluje povinnému ze služebnosti **plnou moc** k zastupování ve věci podání návrhu na vymazání služebnosti inženýrské sítě z katastru nemovitostí, včetně zastupování ke všem právním a administrativním úkonům potřebným k řízení o vymazání tohoto práva před příslušným katastrálním úřadem, a to v případě, že služebnost inženýrské sítě bude zrušena z titulu odstoupení od této smlouvy.
- 5) Oprávněný ze služebnosti je oprávněn odvolat plnou moc uvedenou v odstavci 4 tohoto článku výlučně jen z těchto důvodů:
 - a) Povinný neprodlouží termín pro kolaudaci předmětné stavby případně jiný doklad z důvodu uvedených v článku V. odst. 2 písm. c) této smlouvy,
 - b) Povinný nepodá návrh na vymazání práva služebnosti ani do 60 dnů ode dne jeho zrušení z titulu odstoupení od této smlouvy.

Čl. VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
2. S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Vsetín na svém řádném zasedání dne 22.05.2023 pod bodem 41/16/RM/2023.
3. Tato smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření (§41).
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž povinný ze služebnosti obdrží dvě vyhotovení a oprávněný ze služebnosti taktéž dvě vyhotovení.

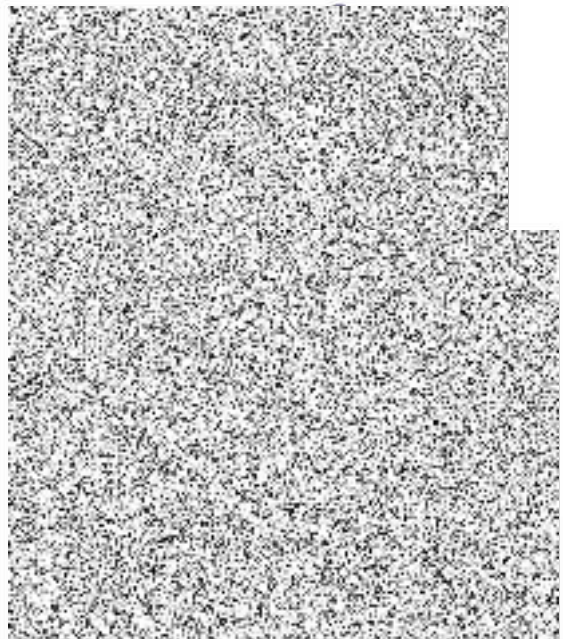
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
7. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že nemá ke dni podpisu této smlouvy vůči povinnému ze služebnosti žádné nesplacené dluhy po lhůtě splatnosti. Povinný ze služebnosti je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se toto prohlášení oprávněného ze služebnosti v budoucnu ukáže jako nepravdivé či neúplné.
8. Oprávněný ze služebnosti bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Oprávněný ze služebnosti souhlasí se zpřístupněním či uveřejněním celé této smlouvy v jejím platném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
9. Podpisem smlouvy účastníci potvrzují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s celým jejím obsahem.

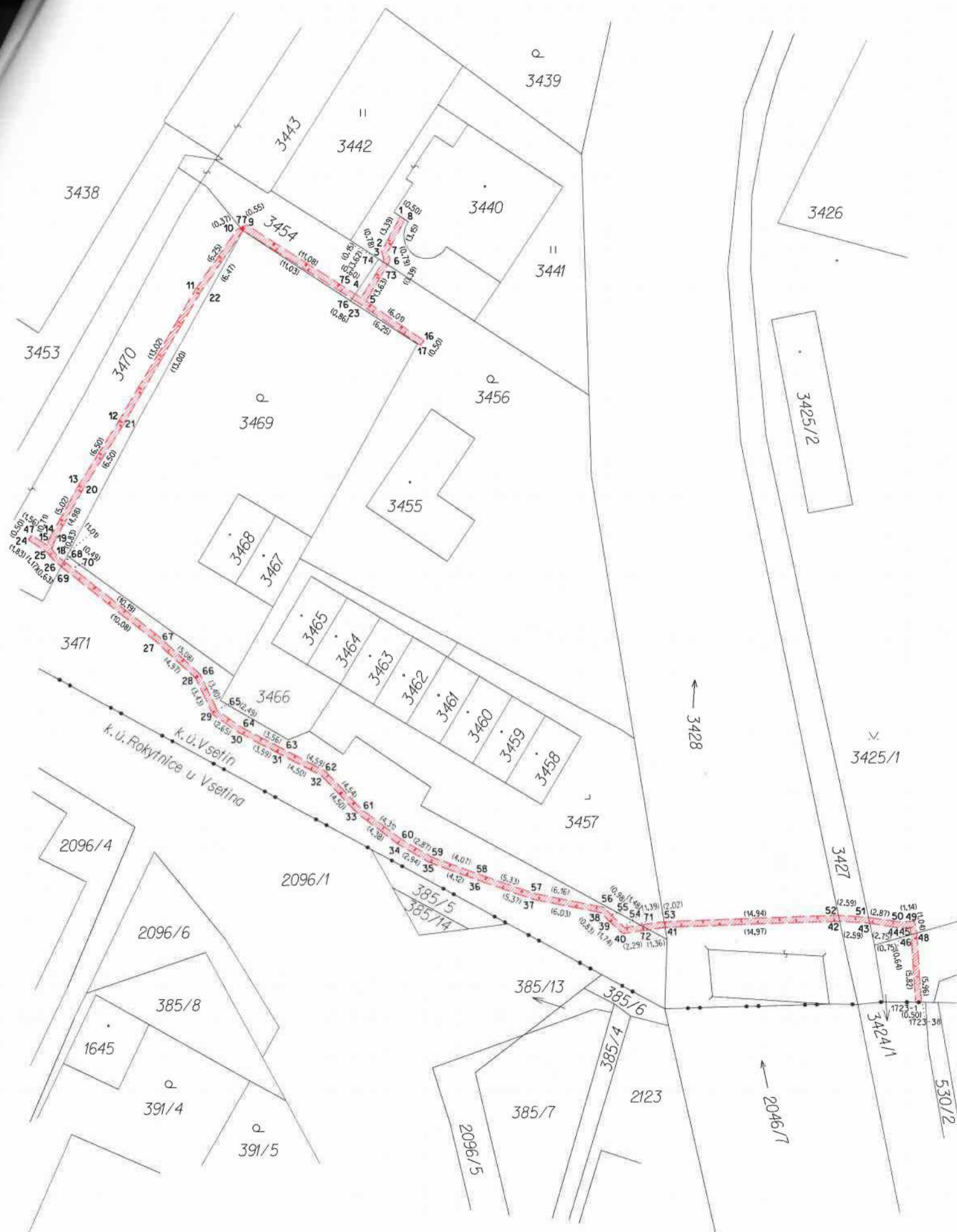
Přílohy: Geometrický plán pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě č. GP 1723-43/2023 a GP 8476-43/2023

Ve Vsetíně dne 30. 06. 2023



Ve Vsetíně dne 13. 6. 2023





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	Způsob využití	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²								
	ha	m ²			ha	m ²								
3424/1										3424/1		10001		
3425/1										3425/1		10001		
3427										3427		10001		
3428										3428		5260		
3440										3440		11039		
3454										3454		10001		
3456										3456		1442		
3457										3457		10001		
3470										3470		10001		
3471										3471		10001		

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)									
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN								
	Y	X	Kód kv.						
k.ú. Vsetín (786764)									
8019-4	496620.49	1155042.94	3			40	496588.05	1155103.21	3
1	496606.98	1155041.77	6			41	496584.43	1155102.67	3
2	496608.62	1155044.74	3			42	496569.48	1155102.21	3
3	496608.40	1155045.49	3			43	496566.89	1155102.40	6
4	496610.36	1155048.71	3			44	496564.18	1155102.81	3
5	496609.94	1155048.99	3			45	496563.43	1155102.75	3
6	496607.86	1155045.55	3			46	496563.31	1155103.37	6
7	496608.08	1155044.80	3			47	496638.70	1155068.85	3
8	496606.56	1155042.05	6			48	496562.83	1155103.24	6
9	496620.21	1155042.44	3			49	496563.03	1155102.21	3
10	496621.04	1155042.84	3			50	496564.16	1155102.31	3
11	496624.62	1155047.97	3			51	496567.00	1155101.88	6
12	496631.23	1155059.18	3			52	496569.58	1155101.70	3
13	496634.71	1155064.67	3			53	496584.51	1155102.18	3
14	496637.15	1155069.06	3			54	496587.89	1155102.68	3
15	496637.41	1155069.72	3			55	496588.96	1155101.67	3
16	496604.99	1155052.39	3			56	496589.62	1155100.94	3
17	496605.27	1155052.80	3			57	496595.66	1155099.71	3
18	496637.00	1155070.05	3			58	496600.68	1155097.95	3
19	496636.69	1155069.28	3			59	496604.50	1155096.54	3
20	496634.28	1155064.93	3			60	496606.97	1155095.08	3
21	496630.80	1155059.44	3			61	496610.41	1155092.48	3
22	496624.20	1155048.24	3			62	496613.54	1155089.19	3
23	496610.42	1155049.27	3			63	496617.59	1155087.05	3
24	496638.98	1155069.27	3			64	496620.75	1155085.40	3
25	496637.46	1155070.29	3			65	496622.78	1155083.96	3
26	496636.67	1155071.16	3			66	496624.23	1155080.89	3
27	496628.29	1155077.82	3			67	496627.97	1155077.44	3
28	496624.65	1155081.19	3			68	496636.33	1155070.80	3
29	496623.18	1155084.30	3			69	496636.18	1155071.55	6
30	496621.01	1155085.82	3			70	496635.94	1155071.10	6
31	496617.83	1155087.49	3			71	496586.51	1155102.47	3
32	496613.84	1155089.59	3			72	496585.78	1155102.87	3
33	496610.75	1155092.86	3			73	496608.06	1155045.89	6
34	496607.25	1155095.50	3			74	496608.48	1155045.61	6
35	496604.72	1155097.00	3			75	496610.87	1155048.39	6
36	496600.85	1155098.42	3			76	496611.15	1155048.81	6
37	496595.79	1155100.20	3			77	496620.71	1155042.68	6
38	496589.88	1155101.40	3			k.ú. Rokytnice u Vsetína (786951)			
39	496589.32	1155102.02	3			1723-1	496562.95	1155109.18	3
						1723-38	496562.45	1155109.18	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2527/10	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2527/10
	Dne: 29.3.2023 Číslo: 158/2023	Dne: 5.4.2023 Číslo: 208/2023
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: NeoGeo cz s.r.o. Pod Šternberkem 306 763 02 Zlín, Louky IČO: 06695388	Katastrální úřad souhlasí s očišťováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 8476-43/2023 Okres: Vsetín Obec: Vsetín Kat. území: Vsetín Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	KU pro Zlínský kraj KP Vsetín PGP-241/2023-810 2023.04.04 10:23:24 +02'00'	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	Způsob využití				Způsob využití					Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²	ha	m ²	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha			m ²		
460/1										460/1		10001				
460/8										460/8		10001				
460/9										460/9		10671				
460/41										460/41		3848				
479/2										479/2		10001				
522/2										522/2		10001				
522/3										522/3		321				
522/13										522/13		321				
535/2										535/2		10001				
535/4										535/4		10001				
535/6										535/6		10001				
1964										1964		10001				
2097/3										2097/3		10001				
st. 1294										st. 1294		11203				

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: 

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2527/10

Dne: 29.3.2023 Číslo: 157/2023

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: 

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2527/10

Dne: 4.4.2023 Číslo: 206/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: NeoGeo cz s.r.o.
Pod Šternberkem 306
763 02 Zlín, Louky
IČO: 06695388

Číslo plánu: 1723-43/2023

Okres: Vsetín

Obec: Vsetín

Kat. území: Rokytnice u Vsetína

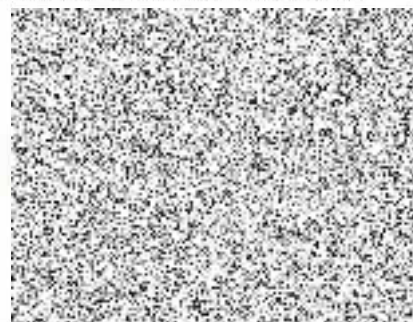
Mapový list: DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.


KU pro Zlínský kraj
KP Vsetín
PGP-239/2023-810
2023.04.03 14:21:18 +02'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souboru Souřadnice pro zápis do KN

Y X Kód kv.

295-5 496611.92 1155422.39 4
631-115 496542.53 1155233.55 6
1653-53 496631.78 1155387.36 3
1653-98 496626.97 1155381.88 3
1 496562.95 1155109.18 6
2 496562.59 1155115.70 3
3 496561.50 1155120.99 3
4 496560.54 1155127.90 3
5 496559.58 1155133.92 3
6 496558.70 1155137.68 3
7 496557.66 1155144.54 3
8 496557.66 1155146.78 3
9 496557.08 1155148.73 3
10 496556.66 1155151.28 3
11 496555.82 1155155.33 3
12 496555.47 1155157.67 3
13 496554.87 1155159.23 3
14 496553.13 1155160.61 3
15 496552.31 1155162.29 3
16 496548.29 1155174.04 3
17 496547.54 1155176.70 3
18 496543.32 1155189.02 3
19 496543.40 1155191.53 3
20 496542.41 1155202.07 3
21 496542.58 1155203.71 3
22 496547.07 1155176.51 3
23 496547.81 1155173.90 3
24 496551.85 1155162.10 3
25 496552.73 1155160.29 3
26 496554.45 1155158.93 3
27 496554.99 1155157.55 3
28 496555.31 1155155.37 6
29 496556.16 1155151.18 3
30 496556.60 1155148.61 3
31 496557.16 1155146.70 3
32 496557.16 1155144.50 3
33 496558.20 1155137.58 3
34 496559.09 1155133.82 3
35 496560.04 1155127.82 3
36 496561.00 1155120.91 3
37 496562.09 1155115.64 3
38 496562.45 1155109.18 6
39 496542.05 1155203.52 3
40 496541.91 1155202.07 3
41 496542.90 1155191.51 3
42 496542.81 1155188.78 3
43 496528.54 1155202.89 4
44 496528.91 1155202.15 3
45 496532.07 1155202.48 3
46 496536.15 1155202.37 3
47 496540.52 1155203.55 3
48 496542.10 1155204.02 3
49 496540.46 1155204.05 3
50 496536.09 1155202.87 3
51 496532.05 1155202.98 3
52 496529.21 1155202.69 3
53 496529.06 1155202.98 4
54 496546.32 1155232.98 3
55 496544.13 1155224.80 3
56 496543.18 1155222.04 3
57 496542.22 1155205.10 3
58 496542.72 1155205.06 3
59 496543.68 1155221.94 3
60 496544.61 1155224.66 3
61 496546.87 1155233.10 3
62 496537.51 1155232.10 6
63 496537.81 1155231.94 3
64 496539.89 1155232.53 3
65 496544.53 1155233.36 3
66 496546.45 1155233.46 3
67 496544.53 1155233.88 3
68 496645.60 1155410.14 3
69 496644.35 1155407.77 3
70 496644.81 1155405.59 3
71 496645.27 1155405.85 3
72 496644.88 1155407.69 3
73 496646.12 1155409.81 3
74 496647.27 1155411.18 6
75 496658.36 1155422.31 3
76 496658.48 1155422.85 3
77 496656.35 1155428.36 3
78 496656.61 1155429.96 3
79 496657.72 1155431.16 3

80 496661.38 1155433.24 3
81 496669.99 1155433.52 3
82 496673.83 1155433.50 3
83 496677.52 1155433.64 3
84 496684.94 1155433.37 3
85 496688.06 1155433.15 3
86 496690.38 1155434.21 3
87 496690.83 1155434.86 3
88 496691.05 1155436.26 3
89 496691.46 1155448.55 3
90 496691.60 1155459.92 3
91 496691.75 1155471.08 3
92 496692.17 1155471.61 3
93 496692.99 1155471.94 3
94 496697.21 1155472.12 3
95 496617.14 1155425.50 3
96 496618.02 1155424.55 4
97 496620.70 1155422.08 3
98 496623.57 1155420.40 3
99 496629.27 1155417.72 3
100 496634.72 1155415.17 3
101 496640.45 1155412.53 3
102 496645.97 1155410.58 3
103 496640.65 1155412.99 3
104 496634.92 1155415.63 3
105 496629.49 1155418.18 3
106 496623.81 1155420.84 3
107 496621.00 1155422.48 3
108 496617.30 1155426.06 3
109 496612.45 1155422.17 4
110 496615.70 1155423.18 3
111 496616.69 1155425.37 3
112 496616.33 1155425.79 3
113 496615.34 1155423.58 3
114 496611.99 1155422.55 4
115 496697.19 1155472.62 3
116 496692.89 1155472.44 3
117 496691.85 1155472.03 3
118 496691.25 1155471.26 3
119 496691.10 1155459.92 3
120 496690.96 1155448.57 3
121 496690.55 1155436.30 3
122 496690.35 1155435.05 3
123 496690.04 1155434.61 3
124 496687.96 1155433.65 3
125 496684.96 1155433.87 3
126 496677.52 1155434.14 3
127 496673.83 1155434.00 3
128 496669.99 1155434.02 3
129 496661.24 1155433.74 3
130 496657.40 1155431.56 3
131 496656.15 1155430.18 3
132 496655.83 1155428.30 3
133 496657.99 1155422.69 3
134 496548.13 1155237.75 3
135 496549.18 1155240.07 3
136 496551.43 1155250.98 3
137 496551.95 1155252.42 3
138 496558.76 1155262.33 3
139 496563.99 1155269.99 3
140 496567.75 1155277.22 3
141 496567.84 1155278.77 3
142 496572.51 1155290.11 3
143 496573.96 1155293.35 3
144 496576.97 1155299.61 3
145 496581.71 1155308.63 3
146 496583.86 1155313.65 3
147 496586.17 1155319.74 3
148 496586.10 1155320.53 3
149 496582.16 1155323.36 3
150 496582.06 1155323.80 3
151 496583.46 1155326.23 3
152 496588.74 1155333.41 6
153 496589.95 1155335.23 3
154 496589.31 1155351.95 3
155 496589.55 1155352.50 3
156 496590.23 1155353.07 3
157 496593.43 1155354.41 3
158 496598.60 1155354.69 3
159 496603.05 1155355.28 3

180 496589.45 1155335.37 3
181 496588.28 1155333.63 6
182 496583.04 1155326.51 3
183 496581.52 1155323.88 3
184 496581.72 1155323.06 3
185 496585.62 1155320.25 3
186 496585.67 1155319.80 3
187 496583.40 1155313.83 3
188 496581.25 1155308.85 3
189 496576.53 1155299.83 3
190 496573.50 1155293.56 3
191 496572.05 1155290.31 3
192 496567.34 1155278.89 3
193 496567.25 1155277.36 3
194 496563.57 1155270.25 3
195 496558.34 1155262.61 3
196 496551.47 1155252.55 3
197 496550.95 1155251.12 3
198 496548.70 1155240.23 3
199 496547.65 1155237.92 3
200 496632.12 1155387.05 3
201 496634.85 1155391.24 3
202 496641.27 1155397.73 3
203 496644.06 1155399.80 3
204 496645.88 1155401.61 3
205 496646.50 1155403.12 3
206 496646.07 1155405.09 3
207 496645.52 1155404.92 3
208 496645.77 1155404.19 3
209 496645.96 1155403.03 3
210 496645.46 1155401.89 3
211 496643.74 1155400.18 3
212 496640.95 1155398.11 3
213 496634.45 1155391.56 3
214 496631.75 1155387.38 3
215 496555.21 1155156.01 6
216 496552.64 1155160.46 3
217 496552.38 1155253.04 3
218 496584.87 1155328.15 6
219 496584.41 1155328.37 6
220 496613.23 1155422.93 4
221 496613.09 1155422.37 4
222 496622.46 1155375.78 3
223 496620.58 1155372.28 3
224 496646.81 1155411.43 6
225 496618.26 1155425.13 4
226 496656.21 1155420.89 6
227 496656.63 1155420.58 6
228 496675.55 1155433.57 6
229 496675.59 1155434.07 6
230 496682.37 1155433.46 6
231 496682.24 1155433.97 6
232 496541.65 1155203.52 3
233 496541.62 1155204.03 3
234 496542.83 1155197.56 3
235 496542.31 1155197.77 3

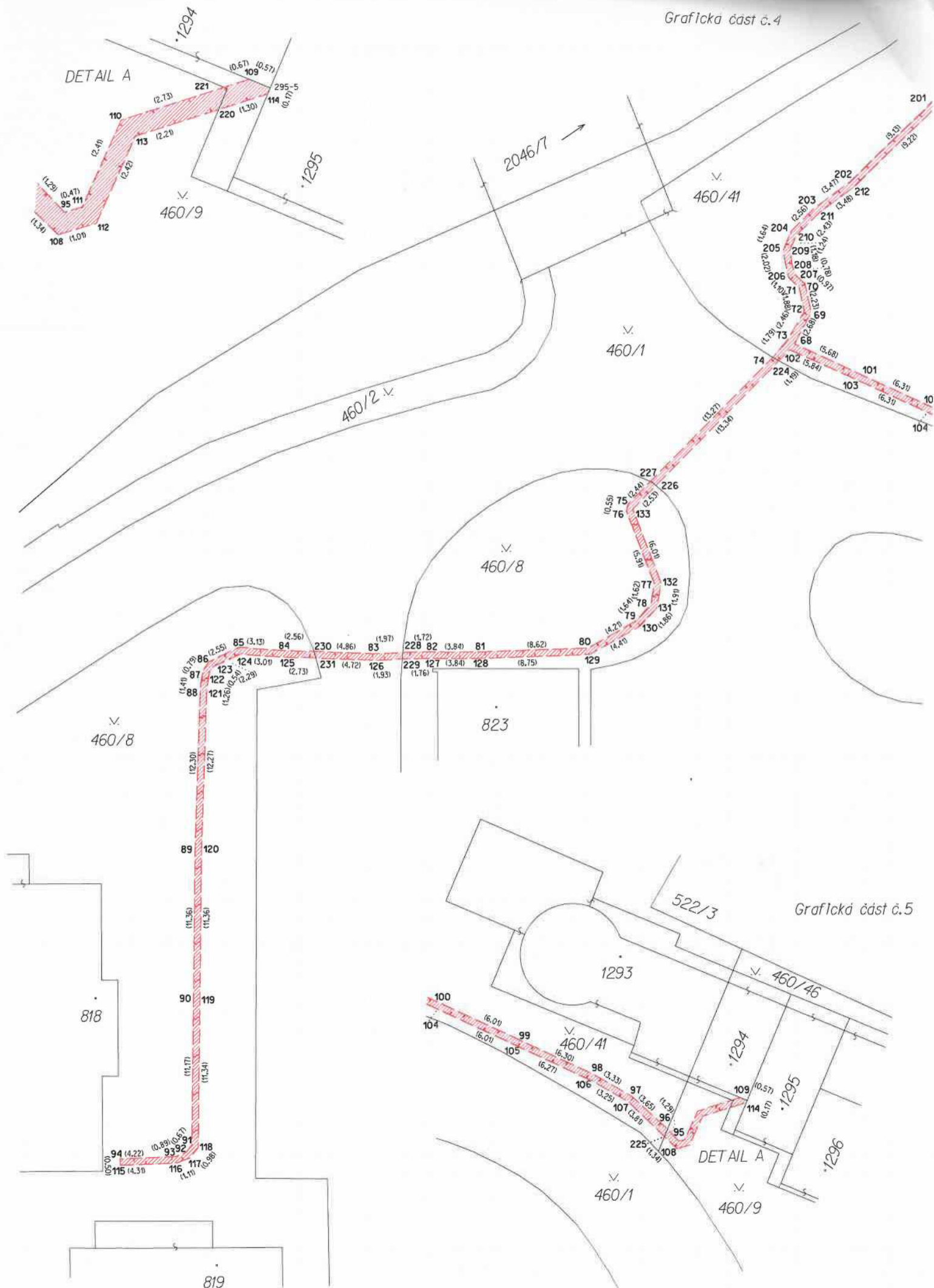




498

535/6

Grafická časť č.4



161 c.3

