

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 3. 11. 2022  
ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany:

#### Objednatel

Městská část Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

zastoupený: Bc. Martin Pecánek, vedoucí odboru životního prostředí

ID datové schránky: imb7wg

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Bc. Martin Pecánek, vedoucí odboru životního prostředí

b) technických: Michal Hradecký, supervizor investic, OŽP

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel

##### Bratři Gallové spol. s.r.o.

IČO: 24664197

DIČ: CZ24664197

Sídlo: Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9

Zastoupen: Ladislavem Gallem, MBA, jednatelem společnosti

Tomášem Gallem, MBA, jednatelem společnosti

ID datové schránky: 2gpqr4r

Bankovní spojení: Moneta Money Bank

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ladislavem Gallem, MBA, jednatelem společnosti

b) technických: Ing. David Vojtíš, výrobní ředitel

(dále jen „zhotovitel“)

## I. PREAMBULE

1. Tento dodatek je uzavírán ke smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, která byla uzavřena dne 3. 11. 2022 na základě výsledku zadávacího řízení zadávaného ve zjednodušeném

podlimitním řízení s názvem „**Revitalizace parku na Solidaritě - severní část - opakované vyhlášení**“ (dále jen „veřejná zakázka“).

2. Předmětem dodatku jsou změny, které nenaplnují definici podstatné změny závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny jsou uvedeny ve změnových listech č. 1, č. 1\_01, č. 1\_02, č. 1\_03, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

## **II. PŘEDMĚT DODATKU**

1. Předmětem dodatku je změna ceny díla vymezené ve smlouvě o dílo ze dne 3. 11. 2022 takto:

více práce ve výši	1.930.350,55
méně práce ve výši	-647.327,90
původní cena díla	7.459.445,10
nová cena díla	8.742.467,75

Cena díla je uvedena bez DPH.

## **III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek je vystaven ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne

Za Objednatele:

**Martin**  
**Pecánek**  
Digitálně podepsal  
Martin Pecánek  
Datum: 2023.06.29  
10:44:53 +02'00'

---

Městská část Praha 10  
Bc. Martin Pecánek  
vedoucí odboru životního prostředí

Za Zhotovitele:

**Ladislav**  
**Gallo**  
Digitálně podepsal  
Ladislav Gallo  
Datum: 2023.06.29  
12:25:11 +02'00'

---

Bratři Gallové spol. s.r.o.  
Ladislav Gallo, MBA  
jednatel společnosti

<b>Změnový list číslo:</b>		<b>1-1 - ZL Č.1</b>	<b>SO - 01 DEMOLICE A BOURACÍ PRÁCE</b>	
Název akce:	<b>Revitalizace parku na Solidaritě - severní část</b>			
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10			
Zhotovitel:	Bratři Gallové & spol. s.r.o., Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9 Vysočany			
Projektant:	Land05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury , Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8			
<b>Předmět změnového listu</b>				
Nasazení sacího bagru s airspade technologií				
<b>Část díla dotčená změnovým listem</b>				
Kořenové zóny chodníkových tras				
<b>Popis změny, popis technického řešení</b>				
<b>Změna :</b>				
Šetrné vysátí a likvidace stávající zeminy a suti z kořenových zón pomocí sacího bagru a nasazením airspade pro rozvolnění zeminy - bez nasazení sacího bagru by nebylo možné odstranit zeminu pod a z okolí koženů bez jejich poničení				
<b>Zdůvodnění změny :</b>				
ZL. C. 1 předkládáme ke schválení s ohledem na povinnou maximální ochranu vzrostlých stromů včetně jejich kořenů, které výrazně zasahují do plánované trasy nově budovaných chodníkových cest. K zajištění ochrany kořenů při vybudování cest je nutné zajistit nové odpovídající podloží tak, aby nedošlo k poškození kořenových systémů. S ohledem na výše uvedené (zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny) musí být nasazena ke kořenům šetrná technologie sacího bagru, díky níž se bude rozvolněná zemina přímo odsávat z kořenové zóny vzrostlých stromů. S ohledem na ulehlost zeminy není možné zeminu vyfoukat za kořenovou zónu a použít v PD uváděné ruční nářadí. Pro rozvolnění zeminy kolem kořenů a pod kořeny bude využita pouze šetrná technologie airspade. Kombinace použití nešetrného nářadí a lidského fakturu by mohla zásadně narušit kořenovou soustavu, která je pro zachování života stromů stěžejní. Proto je v ZL č. 1, po diskuzi s dendrology a následném jejich doporučení, resp. schválení navrhováno využití výše uvedené technologie sacího bagru, který je ale finančně nákladnější.				
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci :</b>				
V místě, kde byly kořeny nízko pod plánovanou úroveň chodníkových cest, se bude muset přistoupit k náhradě asfaltového krytu za kryt z žulových kostek (tyto zóny budou následně propásány do dokumentace skutečného provedení).				
<b>Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :</b>				
Vliv na termín: 30 dní				
Vliv na cenu:				
		<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Přípočty k ceně díla:</b>		<b>486 990,50 Kč</b>	<b>102 268,01 Kč</b>	<b>589 258,51 Kč</b>
<b>Odpočty z ceny díla:</b>		<b>- Kč</b>	<b>- Kč</b>	<b>- Kč</b>
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla:</b>		<b>486 990,50 Kč</b>	<b>102 268,01 Kč</b>	<b>589 258,51 Kč</b>
<b>Změnu odsouhlasil</b>		<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
Za zhotovitele :	Ing. David Vojříš			
Za projektanta:	Ing. Martina Forejťová			
Za objednatele:	Bc. Martin Pecánek			

<b>Změnový list číslo:</b>		<b>1-1 - ZL Č.1_01</b>	<b>SO - 02 KOMUNIKACE</b>	
Název akce:	<b>Revitalizace parku na Solidaritě - severní část</b>			
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10			
Zhotovitel:	Bratři Gallové & spol. s.r.o., Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9 Vysočany			
Projektant:	Land05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury , Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8			
<b>Předmět změnového listu</b>				
Doplnění odrubníků po obou stranách chodníkových cest, únosnost podloží, kořenové zóny				
<b>Část díla dotčená změnovým listem</b>				
Chodníkové trasy				
<b>Popis změny, popis technického řešení</b>				
<b>Změna :</b>				
Doplnění obrubníků ze štípané žulové kostky po obou stranách chodníkových cest, pokládka geotextilie na parapláň, úprava únosnosti parapláňe (záměna zeminy za kamenivo), nahrazení asfaltového krytu za kryt z štípaných žulových kostek v místech kořenových zón, kde jsou kořeny blízko povrchu - jsou těsně pod krytem, vypuštění osazení ocelové obruby z místa jedné kořenové zóny, náhrada kostek tl.60mm z štípané kostky 8/10 cm.				
<b>Zdůvodnění změny :</b>				
Doplnění obrubníků ze štípané žulové kostky po obou stranách chodníkových cest. Důvodem je vysoké riziko utržení krajů krytu po pojezdu vozidel údržby parku a dále zvýšení životnosti. Pokládka geotextilie na parapláň a úprava nosnosti parapláňe (záměna zeminy za kamenivo). Navrhované změny vyplývají z výsledků provedených statických zatěžovacích zkoušek, které prokázaly, že provedením chodníků by nebylo dosaženo požadované únosnosti na horní ložné vrstvě. Aktivní zóna bude upravena pokládkou geotextilie a použitím kameniva místo zeminy. Asfaltový kryt bude nahrazen krytem ze štípaných žulových kostek. V kořenových zónách s kořeny blízko povrchu - tedy těsně pod krytem nebude provedeno osazení ocelové obruby. V případě jedné kořenové zóny bude zcela vypuštěno. Trasa bude upravena a s ohledem na maximální ochranu kořenů.				
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci :</b>				
V místě, kde byly kořeny nízko pod plánovanou úroveň chodníkových cest, se bude muset přistoupit k náhradě asfaltového krytu za kryt z žulových kostek (tyto zóny budou následně propřesány do dokumentace skutečného provedení), doplnění žulových obrub a nový příčný řez skladby chodníkových cest.				
<b>Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :</b>				
Vliv na termín: 42 dní (možnost zásahu do povrchů od správců veřejných komunikací - od 01.04.2023)				
Vliv na cenu:				
		<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Přípočty k ceně díla:</b>		<b>1 179 934,05 Kč</b>	<b>247 786,15 Kč</b>	<b>1 427 720,20 Kč</b>
<b>Odpočty z ceny díla:</b>		<b>- 418 592,90 Kč</b>	<b>- 87 904,51 Kč</b>	<b>- 506 497,41 Kč</b>
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla:</b>		<b>761 341,15 Kč</b>	<b>159 881,64 Kč</b>	<b>921 222,79 Kč</b>
<b>Změnu odsouhlasil</b>				
		<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
Za zhotovitele :	Ing. David Vojíš			
Za projektanta:	Ing. Martina Forejťová			
Za objednatele:	Bc. Martin Pecánek			

Změnový list číslo:		1-1 - ZL Č.1_02	SO - 03 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	
Název akce:	Revitalizace parku na Solidaritě - severní část			
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10			
Zhotovitel:	Bratři Gallové & spol. s.r.o., Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9 Vysočany			
Projektant:	Land05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury , Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8			
<b>Předmět změnového listu</b>				
Požadavky správce VO THMP na kompatibilitu řízení s osvětlením v okolí				
<b>Část díla dotčená změnovým listem</b>				
Veřejné osvětlení				
<b>Popis změny, popis technického řešení</b>				
<b>Změna :</b>				
Záměna svítidel BEGA za SCHREDER				
<b>Zdůvodnění změny :</b>				
Na základě požadavku správce veřejného osvětlení Technologie hlavního města Prahy (dále jen THMP) na kompatibilitu řídicího systému s osvětlením instalovaným v okolí bude zvolen výrobce SCHREDER, který podmínky THMP splňuje. Termín dodání požadovaných svítidel splňuje požadavky investora. Správce veřejného osvětlení THMP nepožaduje pokládku mechanické ochrany kabelového vedení, proto vícenáklady spjaté s dodáním nových světel budou o něco nižší, než byly původně				
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci :</b>				
bude zaznamenáno v dokumentaci skutečného provedení				
<b>Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :</b>				
Vliv na termín: ne (splnil pouze jeden výrobce SCHREDER)				
Vliv na cenu:				
		<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Přípočty k ceně díla:</b>		263 426,00 Kč	55 319,46 Kč	318 745,46 Kč
<b>Odpočty z ceny díla:</b>	-	215 000,00 Kč	- 45 150,00 Kč	- 260 150,00 Kč
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla:</b>		48 426,00 Kč	10 169,46 Kč	58 595,46 Kč
<b>Změnu odsouhlasil</b>				
		<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
Za zhotovitele :	Ing. David Vojříř			
Za projektanta:	Ing. Martina Forejťová			
Za objednatele:	Bc. Martin Pecánek			

Změnový list číslo:		1-1 - ZL Č.1_03	SO - 06 KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY	
Název akce:	Revitalizace parku na Solidaritě - severní část			
Objednatel:	Městská část Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10			
Zhotovitel:	Bratři Gallové & spol. s.r.o., Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9 Vysočany			
Projektant:	Land05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury , Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8			
<b>Předmět změnového listu</b>				
Ochrana vysazovaných stromů				
<b>Část díla dotčená změnovým listem</b>				
Stromy				
<b>Popis změny, popis technického řešení</b>				
<b>Změna :</b>				
Vypuštění ochrany kmene nově vysazených stromů pomocí obalu z rákosové rohože.				
<b>Zdůvodnění změny :</b>				
Rákosové rohože sloužící jako ochrana nově vysazovaných stromů bude nahrazena použitím ochranného nátěru, který je již v požadovaném množství zahrnut v nabídkovém rozpočtu dodavatele. Tato změna nemá vliv na zvýšení ceny za provedení díla, položka s rákosovou ochranou bude odečtena v rámci méněprací.				
<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci :</b>				
ne				
<b>Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :</b>				
Vliv na termín: ne				
Vliv na cenu:				
		<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Přípočty k ceně díla:</b>		- Kč	- Kč	- Kč
<b>Odpočty z ceny díla:</b>		- 13 735,00 Kč	- 2 884,35 Kč	- 16 619,35 Kč
<b>Celkový vliv na změnu ceny díla:</b>		- 13 735,00 Kč	- 2 884,35 Kč	- 16 619,35 Kč
<b>Změnu odsouhlasil</b>		<b>datum</b>	<b>podpis</b>	
Za zhotovitele :	Ing. David Vojříř			
Za projektanta:	Ing. Martina Forejťová			
Za objednatele:	Bc. Martin Pecánek			