

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>Oprava volného bytu č. 32 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně</b>		
Objekt:	<b>Bytová jednotka č. 32</b>		
Rozpočet:	<b>Stavební úpravy</b>		
Objednatel:	<b>Město Nový Jičín</b>	IČO:	<b>00298212</b>
	<b>Masarykovo nám. 1/1</b>	DIČ:	<b>CZ00298212</b>
	<b>74101 Nový Jičín</b>		
Zhotovitel:	<b>VYKI TOOLS GROUP s.r.o.</b>	IČO:	<b>27833062</b>
	<b>Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín</b>	DIČ:	<b>CZ27833062</b>

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		28 851,92
PSV		128 232,90
MON		6 968,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>164 052,82</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>164 052,82 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH**
**164 052,82 CZK**

v

**Novém Jičíně**

dne

**26.06.2023**

**VYKI TOOLS GROUP s.r.o.**  
 Purkyňova 1317/22  
 741 01 Nový Jičín  
 IČO: 27833062 DIČ: CZ27833062


 Za zhotovitele

 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 575,10	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 559,21	12
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 751,59	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			966,02	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			671,40	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			1 706,40	1
725	Zařizovací předměty	PSV			15 687,68	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			34 597,13	21
775	Podlahy skládané	PSV			8 351,45	5
776	Podlahy povlakové	PSV			43 426,80	26
783	Nátěry	PSV			4 377,56	3
784	Malby	PSV			17 327,74	11
M21	Elektromontáže	MON			6 968,00	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 086,74	1
Cena celkem					164 052,82	100

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 32 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 32
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>2 575,10</b>
1	3-001	Demontáž stávající a dodávka a montáž nové stěny instalační šachty (WC), lamino deska LDTD tl. 18 mm; kotvení do stávající konstrukce; včetně osazení dvířek	m2	2,341	1 100,00	2 575,10
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>19 559,21</b>
2	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	34,174	26,60	909,03
3	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,807	53,60	579,26
4	611315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	39,690	123,00	4 881,87
5	612315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	71,511	98,00	7 008,08
6	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	34,174	155,00	5 296,97
7	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	5,200	170,00	884,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>5 751,59</b>
8	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	42,780	100,00	4 278,00
9	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	4,000	19,01	76,04
10	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	104,619	3,80	397,55
11	96-001	Demontáž dřevěné šatní skříně	kus	2,000	500,00	1 000,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>966,02</b>
12	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	1,500	644,01	966,02
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>671,40</b>
13	722-001	Úprava potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	soubor	1,000	500,00	500,00
14	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,000	92,50	92,50
15	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	3,000	26,30	78,90
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>1 706,40</b>
16	722-001	Úprava potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
17	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,000	241,00	482,00
18	722290226	Zkouška tlaku potrubí	m	4,000	56,10	224,40
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>15 687,68</b>
19	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	2,000	232,00	464,00
20	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
21	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
22	55145007R	baterie vanová nástěnná, rozteč 130 až 170 mm, ovládání pákové, povrch chrom, příslušenství sprchová ružice, pevný držák hadice	kus	1,000	1 700,00	1 700,00

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 32 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 32
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,000	76,20	152,40
24	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,000	779,00	779,00
25	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,000	4 215,00	4 215,00
26	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	247,99	247,99
27	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,000	800,00	800,00
28	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	160,50	160,50
29	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,000	915,00	915,00
30	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,000	91,20	91,20
31	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	kus	2,000	93,30	186,60
32	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	323,50	647,00
33	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné, G 1/2"	kus	1,000	344,99	344,99
34	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,000	16,00	32,00
35	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	1,000	176,00	176,00
36	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,000	176,00	176,00
37	725629101R00	Varič plotýnkový	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>34 597,13</b>
38	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	4,000	500,00	2 000,00
39	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
40	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
41	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 1,8 mm	soubor	1,000	19 000,00	19 000,00
42	615-001	dodávka a montáž zadní desky kuchyňské linky, lamino LDTD tl. 18 mm	m2	2,088	990,00	2 067,12
43	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
44	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus	1,000	5 230,01	5 230,01
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy skládané</b>				<b>8 351,45</b>
45	775591905	Oprava podlah dřevěných - tmelení celoplošné vlysové, parketové podlahy (50% plochy)	m2	14,680	105,00	1 541,40
46	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	29,360	228,00	6 694,08
47	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	29,360	3,95	115,97
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>43 426,80</b>
48	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	46,068	400,00	18 427,20
49	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	12,520	15,70	196,56
50	776-001	Pokládka PVC; volné položení	m2	41,880	550,00	23 034,00

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 32 v domě č.p. 785 na ulici Revoluční 36 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 32
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
51	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	21,010	84,20	1 769,04
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>	<b>4 377,56</b>			
52	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	5,025	253,00	1 271,33
53	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	7,329	67,50	494,71
54	783-001	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	kus	2,000	450,00	900,00
55	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	8,100	53,60	434,16
56	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	41,325	30,91	1 277,36
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>	<b>17 327,74</b>			
57	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	144,310	22,90	3 304,70
58	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	144,310	59,09	8 527,28
59	784-001	Výmalba bytového jádra	m2	30,532	180,00	5 495,76
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>	<b>6 968,00</b>			
60	220890202	Revize	h	3,000	656,00	1 968,00
61	M21000001	Oprava elektroinstalace	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>2 086,74</b>			
62	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,900	394,51	355,06
63	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,900	248,00	223,20
64	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,900	256,50	230,85
65	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,900	24,59	22,13
66	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,900	357,50	321,75
67	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	0,900	137,50	123,75
68	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,900	900,00	810,00