



Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace
se sídlem : Na Pankráci 546/56, 145 04 Praha 4 – Nusle,

IC : 659 93 390 DIČ : CZ 659 93 390

dále jen „ŘSD“

a

Tlapnet s.r.o.

Se sídlem: U Schodů 122/5, 190 00 Praha 9 – Hrdlořezy

IC:271 74 824 , DIČ CZ 271 74 824

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101886

dále jen „Tlapnet“

uzavírají tuto

**dohodu o uspokojení pohledávky na
náhradě za užívání pozemku**

I.

1. Česká republika je na základě ust. § 9, zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vlastníkem a ŘSD přísluší dle Zřizovací listiny rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů v platném znění a ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. hospodařit s nemovitostmi v majetku České republiky, a to kromě jiného i s pozemkem parc.č. **parc.č. 216/3** , ostatní plocha, jiná plocha, zapsaným na listu vlastnictví č. **253**, vedeném pro obec a **katastrální území Ostředek** u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, (dále jen „Předmětný pozemek “). který se nachází v km 33,84 dálnice D1, EXIT 34 Ostředek.
2. Tlapnet prohlašuje, že jako držitel telekomunikační licence zřizování a provozování veřejné mobilní telekomunikační sítě období od **1.1.2022 do 31.12.2022** užíval bez smluvního vztahu s ŘSD část Předmětného pozemku o výměře **96 m2** pro své podnikatelské aktivity spočívající v umístění telekomunikačního zařízení na části Předmětného pozemku

II.

Tlapnet tímto uznává pohledávku ŘSD za užívání části Předmětného pozemku v období od 1.1.2022 do 31.12.2022 v celkové výši 111.744,- Kč (slovy: jedno sto jedenáct tisíc sedm set čtyřicet čtyři korun českých), jejíž zaplacení ze strany Tlapnet na účet ŘSD je předmětem této dohody (dále jen „ pohledávka“).



III.

Celková výše pohledávky uvedené v čl. II odpovídá výši obvyklého nájemného stanoveného ve znaleckém posudku č. 15/2023, zpracovaném dne 7.3.2023 v oboru ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí, které bylo znalcem stanoveno na částku ve výši **97,- Kč/m2/měsíc**.

IV.

Pohledávka ve výši specifikované v čl. II a III. této dohody bude zaplacená Tlapnet na účet ŘSD uvedený v záhlaví této smlouvy ŘSD na základě faktury se splatností do třiceti dnů ode dne jejího doručení Tlapnet .

V.

1. Právní vztahy založené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tlapnet bere na vědomí, že ŘSD podléhá zákonné povinnosti zveřejnit tuto dohodu za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb. a s jejím zveřejněním za dodržení zákonných podmínek tímto vyslovuje souhlas. Tlapnet prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinností dnem jejího vložení do registru smluv ve smyslu zák.č. 340/2015 Sb.
4. Tato dohoda je vyhotovena elektronické podobě.
5. Strany této dohody prohlašují, že se s jejím obsahem řádně seznámily, že nebyla učiněna v tísní ani za nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: situace s vyznačením telekomunikačního zařízení na pozemku parc.č. 216/3 v k.ú. Ostředek

V Praze dne

za Tlapnet s.r.o.

V Praze dne

za Ředitelství silnic a dálnic ČR

Digitálně
podepsa

Datum:
2023.06.27
07:08:20 +02'00'

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic ČR
30.06.2023 14:05:57

