

Smlouva o ubytování

Článek I Strany smlouvy

1. Rekreační areál U mlýna
zastoupený Janou Němcovou Získalovou
Jedlová 200 – Stará Voda, 353 01 Mariánské Lázně
IČO: 64855651, DIČ:
tel.: +420 354 691 237
e-mail: u.mlyna@seznam.cz
bankovní spojení:
(dále jen „ubytovatel“)
na straně jedné

a

2. FZŠ prof. Otokara Chlupa PedF UK Praha
zastoupená PaedDr. Blankou Janovskou
se sídlem Fingerova 2186, Praha 13
IČO: 61385620
tel: 235 513 117, 235 51 73 27
bankovní spojení:
(dále jen „objednatel“)
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků, jakož i především v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků na uzavření této

smlouvy o ubytování

Čl. II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění pobytu školy v přírodě v chatách a ve zděné budově rekreačního zařízení **Areál U mlýna, Jedlová 200 – Stará Voda, 353 01 Mariánské Lázně**, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem rekreačního zařízení **Areál U mlýna, Jedlová 200 – Stará Voda, 353 01 Mariánské Lázně**.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

Čl. III

Termín pobytu

1. Pobyt se uskuteční v termínu 21. 5. – 26. 5. 2017. První poskytnutou službou bude dne 21. 5. večere, poslední poskytnutou službou bude dne 26. 5. oběd a balíček na cestu.

Čl. IV

Počet účastníků

Počet účastníků je předběžně stanoven na cca 57 osob. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

Čl. V

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob ve 3-6 lůžkových chatách se samostatným sociálním zařízením na každém chatě a v penzionu,
- b) zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli týdenní jídelní lístky,
- c) zajistí úklid provozních místností včetně hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno,
- e) při předčasném ukončení pobytu účastníků pobytu z důvodu nemoci se poměrná část nevyčerpaných služeb nebude účtovat.

Čl. VI

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strážníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.

Čl. VII

Dohodnutá cena, způsob placení a penále

1. Dohodnutá cena činí 350,-Kč/osobu/den pro žáky 5. ročníku ZŠ.
2. Ubytovatel se zavazuje poskytnout bezplatné ubytování a stravu vždy pro 1 pedagogického pracovníka na každých 10 platících dětí.
3. Úhrada pobytu bude uhrazena zálohovou platbou na základě zaslané zálohové faktury ve výši 50 000,-Kč do 30. 4. 2017, doplatek po ukončení pobytu fakturou.
4. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

Čl. VIII Další ujednání

Dopravu na ozdravný pobyt zajišťuje objednavatel.

Čl. IX Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků, z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
 - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
 - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb,
 - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
 - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

Čl. X Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

Čl. XI Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Praze 3. 4. 2017

Rekreační
Stř.
35:
Něm
Tel.: 00420 354 691 237, mob.: 608 023 031
u.mlyna@seznam.cz, www.u-mlyna.cz
ubytovatel

objednatel