

DODATEK č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 57N20/43

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774, DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÝ POTOK

IČ: 00128597

Sídlo: čp. 110, 517 41 Lupenice

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 2312

Oprávněná osoba jednat za právnickou osobu: Miroslav Černíček, prokurista

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 57N20/43 ze dne 7. 9. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým **se aktualizuje předmět pachtu a mění se výše ročního pachtovného.**

1. S účinností od 1. 10. 2023 se rozšiřuje předmět pachtu o **p.č. 795 – trvalý travní porost o výměře 26 m² v katastrálním území Tutleky**. Tento pozemek původně veden jako st.p.č. 145 a revizí k.ú. byl přečíslován. Do této pachtovní smlouvy pozemek přešel z pachtovní smlouvy č. 55N16/43, kterou měli propachtovatel a pachtýř uzavřenou a která byla k datu 30.9.2023 ukončena.
2. S účinností od 1. 10. 2023 se rozšiřuje předmět pachtu o **část p.č. 4060/3 – trvalý travní porost o výměře 150 m² v katastrálním území Kostelec nad Orlicí** dle evidence LPIS.
3. Na základě dohody pachtýře a propachtovatele se k datu 1. 10. 2023 zužuje předmět pronájmu o pozemky dle KN **p.č. 2295/8 a 2890/1 v k.ú. Kostelec nad Orlicí**. Jedná se o pozemky zemědělsky neobhospodařovatelné a nejsou zahrnuty v půdním bloku LPIS
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1 a 2 tohoto dodatku se od rozhodného data **mění výše ročního pachtovného na částku 14 405,00 Kč** (slovy: Čtrnáct tisíc čtyři sta pět korun českých), viz. příloha č. 1.

Předpis pachtovného k datu 1. 10. 2023 činí 14 374,00 Kč (slovy: Čtrnáct tisíc tři sta sedmdesát čtyři koruny české) – viz příloha č. 2.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30. 6. 2023

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

propachtovatel

.....
Miroslav Černíček
prokurista
ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
ŠTĚDRÝ POTOK
pachtýř

Za správnost: Bc. Miluše Sentivanová, DiS.
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl