

Smlouva o dílo

Sml 1954

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na zpracování projektové dokumentace

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.
Se sídlem: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
Zastoupení: Ing. Jiří Seidler, Ph.D – předseda představenstva
Kontaktní osoba ve věcech technických: Michal Zvěřina
IČO: 25282174
DIČ: CZ25282174

Bankovní spojení:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1765.

(dále též jen „objednatel“)

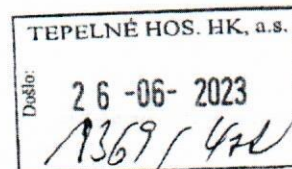
a

Zhotovitel: Jiří Vik - Tepelná technika
Se sídlem: Hradec Králové 3, Kubelíkova 467, PSČ 50003
Zastoupení: Jiří Vik - jednatel
IČO: 11016019
DIČ: CZ450927112

Bankovní spojení:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 348.

(dále jen „zhotovitel“)



II. Předmět smlouvy, předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele řádně, včas, na vlastní náklady a nebezpečí a s odbornou péčí dílo, jak je dále popsáno a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. IV. této smlouvy.
Předmětem díla je vypracování kompletní prováděcí projektové dokumentace **Rekonstrukce technologie PS A09** (dále též jen „PD“), která bude sloužit i pro výběrové řízení na zhotovitele stavby a územní souhlas.
2. Podkladem je projekt PS A09 a zaměření stávajícího stavu objektu. Dále je předmětem plnění zhotovitele poskytnutí výkonu autorského dozoru (dále též jen „AD“) po celou dobu realizace stavby.
3. Zhotovitel je povinen vypracovat PD a předat ji objednateli v 4 vyhotoveních v tištěné formě a v 3 vyhotoveních v elektronické podobě na nosiči CD ve formátu PDF a DWG. PD je zhotovitel povinen opatřit razítkem autorizovaného projektanta ve všech vyhotoveních.
4. Zhotovitel je dále povinen jako součást projektové dokumentace vypracovat rozpočty, které musí být předány samostatně ve dvojím vyhotovení v cenové úrovni 2023 a na jednom CD. Výkazy výměr bez cen budou součástí PD jako podklad pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.
5. Položkový rozpočet musí být zpracován na podkladě aktuálního ceníku ÚRS/RTS/atd.

6. Projektová dokumentace stavby musí být zpracována dle stavebního zákona a příslušných prováděcích vyhlášek.
7. Obsah a členění projektové dokumentace musí být v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění včetně zásad organizace výstavby a stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP podle zákona o zajištění dalších podmínek BOZP (zák. 309/2006 Sb. v platném znění).
8. Před zahájením projektových prací je zhotovitel povinen svolat vstupní konzultaci s objednatelem. Další konzultace je zhotovitel povinen svolat v průběhu prací a v jejich závěru. Tato jednání se vždy uskuteční v sídle objednatele.
9. Materiál dodávaný objednatelem musí být v projektové dokumentaci specifikován samostatně. Tento materiál je uveden v zadávací dokumentaci, která je přílohou této smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen zpracovat PD v souladu s technickými připojovacími podmínkami objednatele a standardy užívanými THHK, se kterými byl zhotovitel seznámen, a byly mu předány před podpisem této smlouvy. Případné odchylky musí být předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
11. Zhotovitel je povinen provádět AD na vyžádání objednatele. Cena za případný AD bude fakturována po ukončení stavby. Výkon AD bude zapisován do stavebního deníku a bude ukončený převzetím kompletně dokončené stavby.
12. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně. Veškerá dokumentace bude zpracována v českém jazyce.

III. Lhůty plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:

a) Předání kompletní PD	do 30.6 2023
c) Občasný AD	po dobu realizace stavby dle pokynů objednatele
2. PD včetně rozpočtů je zhotovitel povinen předat objednateli v sídle objednatele. Objednatel řádně dokončenou PD převezme a potvrdí podpisem v zápisu o předání a převzetí díla.

IV. Cena díla

1. Cena za vypracování PD je pevná a konečná v době plnění a bez DPH činí
68 000,- Kč
2. Cena za výkon AD činí _____ za každou hodinu výkonu AD na stavbě (cena bez DPH).
3. DPH bude účtováno v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla, je cenou pevnou a konečnou v době plnění až do zaplacení. Cena výše uvedená není určena odhadem; ustanovení § 2612 občanského zákoníku se pro smluvní vztah založený touto smlouvou neuplatní. Zhotovitel tak není oprávněn cenu jednostranně jakýmkoli způsobem navýšit.

V. Platební podmínky

1. Po provedení, předání a převzetí PD, které smluvní strany potvrdí podpisem zápisu o předání a převzetí PD (dále také jen „předávací protokol“), vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů fakturu (daňový doklad).
2. Cena za případný AD bude účtována zhotovitelem samostatnou fakturou (daňovým dokladem) po dokončení stavby dle skutečné účasti zhotovitele na stavbě.
3. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a budou mimo jiné označeny i číslem této smlouvy přiděleným objednatelem. Součástí faktur bude i zápis o předání a převzetí PD, případně rozsahu výkonu AD podepsaný objednatelem.
4. Pokud nebude mít faktura všechny sjednané náležitosti, bude objednatel oprávněn ji vrátit a nedostane se tím do prodlení s platbou. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit též, pokud na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu, než je uvedeno výše v této smlouvě. Objednatel není oprávněn vrátit fakturu pouze v

případě, bude-li na ní uveden jiný bankovní účet zhotovitele zveřejněný správcem daně v registru plátců DPH a přílohou faktury bude prohlášení odpovědné osoby zhotovitele, že žádá provést úhradu na účet uvedený na faktuře.

5. Splatnost faktur (daňových dokladů) je 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli.
6. Zaplacením se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, účtem zveřejněným správcem daně v registru plátců DPH.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu vydáno správcem daně rozhodnutí o nespolehlivém plátcovi ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně.
9. Zhotovitel se zavazuje, že pokud přestanou platit skutečnosti uvedené v odstavci 7. nebo 8. tohoto článku, neprodleně, t.j. do 5-ti dnů ode dne, kdy skutečnost nastala, tuto skutečnost oznámí objednateli a uzavře s ním dodatek k této smlouvě. Obsahem takového dodatku bude nastavení postupů předjímaných § 109a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, nebo sjednání práva objednatele zadržet částku odpovídající výši DPH do doby splnění daňové povinnosti zhotovitelem.
10. Objednatel souhlasí s tím, že pokud zhotovitel zjistí, že neplatí prohlášení uvedená v odstavci 7. nebo 8. tohoto článku, je do doby uzavření dodatku k této smlouvě oprávněn zadržet částku odpovídající výši DPH do doby splnění daňové povinnosti zhotovitelem.

VI. Smluvní pokuty a záruka

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním PD v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže některá ze smluvních stran bude v prodlení s peněžitým plněním dle této smlouvy nebo s peněžitým plněním, ke kterému bude povinna v souvislosti se závazky plynoucími z této smlouvy, bude povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Uhrazení smluvních pokut lze provést započtením proti ceně díla.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na PD. Záruční lhůta je 24 měsíců od uvedení stavby do provozu.
6. Sjednanou záruční dobou je stanovena též doba odpovědnosti za vady plnění.
7. Oznámení vzniku vad (reklamace) musí být provedeno písemně.
8. Práce na odstranění reklamované vady zahájí zhotovitel bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení o reklamované vadě od objednatele. Termín odstranění vady bude vzájemně odsouhlasen. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném nebo přiměřeném termínu (v případě, že se smluvní strany na termínu nedohodnou), má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele.

VII. Další ujednání

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je oprávněn užívat předmět díla podle této smlouvy bez omezení.
2. V případě, že v době provádění předmětu díla dojde ke změně jeho rozsahu nebo ke změně dohodnuté koncepce z důvodu na straně objednatele, bude sjednaná doba plnění podle čl. III. a cena díla podle čl. IV. této smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran upravena dodatkem ke smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, jak je popsáno v čl. II. této smlouvy provede osobně.
4. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně dodatky k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Vlastnictví k PD přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím PD.
6. Otázky vztahů vzniklých mezi smluvními stranami z této smlouvy v této smlouvě výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7. Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku smluvní strany tímto vylučují jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo odchylky od znění této smlouvy.
8. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že se zhotovitel ocitne v likvidaci nebo vůči němu bude zahájeno insolvenční řízení.
9. Objednatel jako správce zpracovává osobní údaje zhotovitele, resp. jeho zástupců případně kontaktních osob či dalších osob, poskytnuté v rámci smlouvy výhradně pro účely související s plněním této smlouvy. Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů, včetně práv subjektů s tímto zpracováním souvisejících, jsou k dispozici v aktuální verzi dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“ na webových stránkách objednatele na adrese www.thhk.cz.
10. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Objednatel i zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení.

V Hradci Králové dne 21. 4. 2023

V Hradci Králové dne 24. 4. 2023

Ing. Jiří Seidler, Ph.D.

Jiří Vik