

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **N2021.28 UI. Radnická - oprava venkovních omítek**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **DSMS stavby-ocel, s.r.o.** IČO: **06555080**
Komenského nám. 23/13, 66491 Ivančice DIČ: **CZ06555080**


Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	257 835,43
PSV	33 815,88
MON	0,00
Vedlejší náklady	1 365,00
Ostatní náklady	49 000,00
Celkem	342 016,31

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	342 016,31 CZK
Základní DPH	21 %	71 823,43 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **413 839,74 CZK**

v IVANČICÍCH dne 20.4.2023


 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
2	Oprava vnějších omítek	0,00	342 016,31	71 823,43	413 839,74	100
03	Radnická 6	0,00	91 346,62	19 182,79	110 529,41	27
04	Radnická 8 - omítky z ulice Radnická	0,00	250 669,69	52 640,63	303 310,32	73
Celkem za stavbu		0,00	342 016,31	71 823,43	413 839,74	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			9 134,75	2,7
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 201,13	5,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			51 290,34	15,0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 466,20	1,0
5	Komunikace	HSV			20 012,40	5,9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			39 241,96	11,5
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			48 599,12	14,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 794,40	2,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 377,20	4,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 391,20	2,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 897,74	2,9
772	Kamenné dlažby	PSV			19 227,88	5,6
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			14 588,00	4,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			25 428,99	7,4

N	Vedlejší náklady	VN			1 365,00	0,4
N	Ostatní náklady	ON			49 000,00	14,3
Cena celkem					342 016,31	100,0

Položkový rozpočet

S:	N2021.28	Ul. Radnická - oprava venkovních omítek
O:	02	Oprava vnějších omítek
R:	04	Radnická 8 - omítky z ulice Radnická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						7 039,62
1	113106122R00	Rozebrání dlažeb z kamenných desek <i>(15,2+10)*1</i>	m2	25,20000 <i>25,20000</i>	64,30	1 620,36
2	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného <i>(15,2+10)*0,5*0,3</i>	m3	3,78000 <i>3,78000</i>	372,00	1 406,16
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 <i>(15,2+10)*0,25*0,5</i>	m3	3,15000 <i>3,15000</i>	1 274,00	4 013,10
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						12 551,13
4	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb <i>Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 32,39000</i>	m2	32,39000 <i>32,39000</i>	165,00	5 344,35
5	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči <i>Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 32,39000</i>	m2	32,39000 <i>32,39000</i>	222,50	7 206,78
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						38 153,71
6	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdíva maltou tl.do 3 cm <i>pod terénem : (15,2+10)*0,3</i>	m2	7,56000 <i>7,56000</i>	212,00	1 602,72
7	319211311R00	Vytmelení zdíva těsnicí maltou, spotř. do 10 kg/m2 <i>např. weber.tec 934 : (15,2+10)*(0,3+1)-2*1,8*1-2*1,3*0,5</i>	m2	27,86000 <i>27,86000</i>	564,00	15 713,04
8	319211321R00	Těsnicí stěrka na svislé ploše tl. do 5 mm <i>Remmer WP sulfatex 2x : (15,2+10)*(0,3+1)-2*1,8*1-2*1,3*0,5</i>	m2	27,86000 <i>27,86000</i>	491,50	13 693,19
9	319211331RT1	Fabion z malty v koutu podlahy <i>Remmers DS Levelil : 15,2+10</i>	m	25,20000 <i>25,20000</i>	100,00	2 520,00
10	602015105R00	Podhoz stěn sanační <i>Remmers SP prep : Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 27,86000</i>	m2	27,86000 <i>27,86000</i>	166,00	4 624,76
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						2 671,20
11	451577977R00	Podklad pod dlažbu z štěrkodrti tl.do 10 cm <i>(15,2+10)*1</i>	m2	25,20000 <i>25,20000</i>	106,00	2 671,20
Díl: 5 Komunikace						15 422,40
12	564791111R00	Podklad pro zpevněné plochy z kam.drceného 0-63 mm <i>(15,2+10)*1*0,2</i>	m3	5,04000 <i>5,04000</i>	1 055,00	5 317,20
13	596415040R00	Kladení kamenné dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 25,20000</i>	m2	25,20000 <i>25,20000</i>	401,00	10 105,20
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						29 301,83
14	602011121RT3	Omítka jádrová sanační hydrofilní tloušťka vrstvy 30 mm <i>Remmers SP Levelil Top : (15,2+10)*0,3</i>	m2	7,56000 <i>7,56000</i>	832,00	6 289,92
15	602011152R00	Štuk na stěnách sanační tl. 5 mm, ručně <i>KEIM univerzalputz fein : (15,2+10)*(0,3+1)-2*1,8*1-2*1,3*0,5</i>	m2	27,86000 <i>27,86000</i>	187,50	5 223,75
16	602011121RV1	Omítka jádrová sanační hydrofobní tloušťka vrstvy 30 mm <i>Remmer SP Top White : (15,2+10)*1-1,8*0,7*2-1,3*0,5*2</i>	m2	21,38000 <i>21,38000</i>	832,00	17 788,16
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						30 648,42
17	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení <i>okna, portál, zvonky atd. : 50</i>	m2	50,00000 <i>50,00000</i>	46,60	2 330,00



Položkový rozpočet

S:	N2021.28	Ul. Radnická - oprava venkovních omítek
O:	02	Oprava vnějších omítek
R:	04	Radnická 8 - omítky z ulice Radnická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II <i>Penetrace + 2 x krycí nátěr.</i>	m2	78,20000	267,50	20 918,50
		<i>plocha fasády po vrchní hranu špalet oken : 3.5*(15.2+10)-10</i>		<i>78.20000</i>		
19	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně <i>pod terénem : (15,2+10)*0,3</i>	m2	7,56000	144,50	1 092,42
				<i>7.56000</i>		
20	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	15,00000	420,50	6 307,50
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						7 011,90
21	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m <i>(15,2+10)*1,5</i>	m2	37,80000	185,50	7 011,90
				<i>37.80000</i>		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						11 053,80
22	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů <i>chodník do původního stavu : 3*30</i>	m2	90,00000	52,90	4 761,00
				<i>90.00000</i>		
23	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří <i>okna - vnější křídla : 6*4+4*2</i>	m2	32,00000	50,40	1 612,80
				<i>32.00000</i>		
24	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách <i>průběžný úklid : 3*30*10</i>	m2	900,00000	5,20	4 680,00
				<i>900.00000</i>		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						6 979,35
25	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % <i>omítka : (15,2+10)*(0,3+1)-2*1,8*1</i> <i>pod úroveň terénu : (8,3+6,8)*0,3-2*1,3*0,5</i>	m2	32,39000	67,50	2 186,33
				<i>29.16000</i>		
				<i>3.23000</i>		
26	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín. <i>Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 32.39000</i>	m2	32,39000	74,30	2 406,58
				<i>32.39000</i>		
27	979054442R00	Očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC <i>(15,2+10)*1</i>	m2	25,20000	94,70	2 386,44
				<i>25.20000</i>		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 589,11
28	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	20,23763	375,00	7 589,11
Díl: 772 Kamenné dlažby						14 436,88
29	772401123R00	Obklad soklů stěn rovných kamenem tl. do 3 cm <i>15,2+10-2*1,3</i>	m	22,60000	250,00	5 650,00
				<i>22.60000</i>		
30	58386142R	Sokl rovný tryskaný v. 10 cm tl. 3 cm žula <i>Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 22.60000*1,2</i>	m	27,12000	324,00	8 786,88
				<i>27.12000</i>		
Díl: 782 Konstrukce z přírodního kamene						14 588,00
31	782001	Oprava spodního parapetu kamenného ostění okna TIC dl. 1,8 m vč. lazurace	soubor	2,00000	4 002,00	8 004,00
32	782002	Oprava kamenného soklu vedle portálu 1,3x0,5 m	soubor	2,00000	3 292,00	6 584,00
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						19 403,34
33	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	13,32647	226,00	3 011,78
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	266,52940	25,60	6 823,15
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	13,32647	318,00	4 237,82
36	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	13,32647	400,00	5 330,59
Díl: VN Vedlejší náklady						819,00
37	005124010R	Vzorek barevnosti fas. nátěru (KEIM SOLDALIT) vč. výběru a aplikace	ks	9,00000	91,00	819,00

Položkový rozpočet

S:	N2021.28	Ul. Radnická - oprava venkovních omítek
O:	02	Oprava vnějších omítek
R:	04	Radnická 8 - omítky z ulice Radnická

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3 odstíny, 3 vzorky : 3*3		9,00000		
Díl: ON Ostatní náklady						33 000,00
38	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
<i>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</i>						
39	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00
<i>Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.</i>						
40	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
<i>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolanych osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</i>						
41	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
<i>Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.</i>						
42	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
<i>Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.</i>						
Celkem						250 669,69

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	N2021.28	Ul. Radnická - oprava venkovních omítek
O:	02	Oprava vnějších omítek
R:	03	Radnická 6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 095,13
1	113106122R00	Rozebrání dlažeb z kamenných desek (1+6,5)*1	m2	7,50000 7,50000	64,30	482,25
2	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného (1+6,5)*0,5*0,3	m3	1,12500 1,12500	372,00	418,50
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 (1+6,5)*0,25*0,5	m3	0,93750 0,93750	1 274,00	1 194,38
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				4 650,00
4	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 12,00000	m2	12,00000 12,00000	165,00	1 980,00
5	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči (1+6,5)*(1,3+0,3)	m2	12,00000 12,00000	222,50	2 670,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 136,63
6	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm pod terénem (1+6,5)*0,3	m2	2,25000 2,25000	212,00	477,00
7	319211311R00	Vytmelení zdiva těsnicí maltou, spotř.do 10 kg/m2 např. weber.tec 934 (1+6,5)*(0,3+1)	m2	9,75000 9,75000	564,00	5 499,00
8	319211321R00	Těsnicí stěrka na svislé ploše tl. do 5 mm Remmer WP sulfatex 2x : (1+6,5)*(0,3+1)	m2	9,75000 9,75000	491,50	4 792,13
9	319211331RT1	Fabion z malty v koutu podlahy Remmers DS Level : 1+6,5	m	7,50000 7,50000	100,00	750,00
10	602015105R00	Podhoz stěn sanační Remmers SP prep : Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 9,75000	m2	9,75000 9,75000	166,00	1 618,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				795,00
11	451577977R00	Podklad pod dlažbu z štěrkodrti tl.do 10 cm (1+6,5)*1	m2	7,50000 7,50000	106,00	795,00
Díl: 5		Komunikace				4 590,00
12	564791111R00	Podklad pro zpevněné plochy z kam.drceného 0-63 mm (1+6,5)*1*0,2	m3	1,50000 1,50000	1 055,00	1 582,50
13	596415040R00	Kladení kamenné dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,50000	m2	7,50000 7,50000	401,00	3 007,50
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				9 940,13
14	602011121RT3	Omítka jádrová sanační hydrofilní tloušťka vrstvy 30 mm Remmers SP Level Top : (1+6,5)*0,3	m2	2,25000 2,25000	832,00	1 872,00
15	602011152R00	Štuk na stěnách sanační tl. 5 mm, ručně KEIM univerzalputz fein : (1+6,5)*(1+0,3)	m2	9,75000 9,75000	187,50	1 828,13
16	602011121RV1	Omítka jádrová sanační hydrofobní tloušťka vrstvy 30 mm Remmer SP Top White : (1+6,5)*1	m2	7,50000 7,50000	832,00	6 240,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				17 950,70
17	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení okna, portál, zvonky atd. : 20	m2	20,00000 20,00000	46,60	932,00
18	622471317RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	39,40000	267,50	10 539,50

Položkový rozpočet

S:	N2021.28	Ul. Radnická - oprava venkovních omítek
O:	02	Oprava vnějších omítek
R:	03	Radnická 6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		<i>plocha fasády vč. římsy : 5*9,5-2 7*3</i>		<i>39,40000</i>		
19	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	2,25000	144,50	325,13
		<i>pod terémem : (1+6,5)*0,3</i>		<i>2,25000</i>		
20	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	29,65000	94,10	2 790,07
		<i>KEIM univerzalputz fein : 39,4-(1+6,5)*1,3</i>		<i>29,65000</i>		
		<i>plocha fasády před nátěrem :</i>				
21	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	8,00000	420,50	3 364,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 782,50
22	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	15,00000	185,50	2 782,50
		<i>1,5*10</i>		<i>15,00000</i>		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 323,40
23	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	30,00000	52,90	1 587,00
		<i>chodník do původního stavu : 3*10</i>		<i>30,00000</i>		
24	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	3,50000	50,40	176,40
		<i>okna - vnější křídla : 3,5</i>		<i>3,50000</i>		
25	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	300,00000	5,20	1 560,00
		<i>průběžný úklid : 3*10*10</i>		<i>300,00000</i>		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 411,85
26	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	12,00000	67,50	810,00
		<i>omítka : (1+6,5)*1,3</i>		<i>9,75000</i>		
		<i>pod úrovní terénu : (1+6,5)*0,3</i>		<i>2,25000</i>		
27	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	12,00000	74,30	891,60
		<i>Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 12,00000</i>		<i>12,00000</i>		
28	979054442R00	Očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC	m2	7,50000	94,70	710,25
		<i>(1+6,5)*1</i>		<i>7,50000</i>		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 308,63
29	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	6,15635	375,00	2 308,63
Díl: 772		Kamenné dlažby				4 791,00
30	772401123R00	Obklad soklů stěn rovných kamenem tl. do 3 cm	m	7,50000	250,00	1 875,00
		<i>1+6,5</i>		<i>7,50000</i>		
31	58386142R	Sokl rovný tryskaný v. 10 cm tl. 3 cm žula	m	9,00000	324,00	2 916,00
		<i>Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 7,50000*1,2</i>		<i>9,00000</i>		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				6 025,65
32	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,13850	226,00	935,30
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku</i>				
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	82,77000	25,60	2 118,91
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,13850	318,00	1 316,04
35	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % přiměsí (skup.170107)	t	4,13850	400,00	1 655,40
Díl: VN		Vedlejší náklady				546,00
36	005124010R	Vzorek barevnosti fas. nátěru (KEIM SOLDALIT) vč. výběru a aplikace	ks	6,00000	91,00	546,00
		<i>2 odstíny, 3 vzorky : 2*3</i>		<i>6,00000</i>		
Díl: ON		Ostatní náklady				16 000,00
37	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
		<i>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</i>				

Položkový rozpočet

S:	N2021.28	Ul. Radnická - oprava venkovních omítek
O:	02	Oprava vnějších omítek
R:	03	Radnická 6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství <small>Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.</small>	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
39	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi <small>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</small>	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
40	005211010R	Předání a převzetí staveniště <small>Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.</small>	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
41	00524 R	Předání a převzetí díla <small>Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.</small>	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Celkem						91 346,62

Poznámky uchazeče k zadání