

Smlouva o dílo
č. j. KRPJ-85409-8/ČJ-2016-1600VZ


Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina
se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
IČ: 72052147
DIČ: CZ72052147
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní pracovníci:
kontakt:
(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Zhotovitel:

FIRAST s.r.o.
se sídlem: U Nových vil 941/24, Praha 10 – Strašnice, 100 00
zastoupená: Ing. Radkem Boháčem, jednatelem společnosti
IČ: 26708167
DIČ: CZ26708167
Bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní pracovníci:
kontakt:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 88746

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

Čl. II.

Předmět smlouvy a rozsah díla

1. Předmětem smlouvy je vypracování návrhu nového dispozičního řešení, projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „PD PSP“) a pro provedení stavby (dále jen „PD PPS“) pro realizaci stavby - Rekonstrukce havarijního stavu technické infrastruktury a sociálního zařízení (dále jen „dílo“). Veškeré podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy – Specifikace předmětu plnění.
2. Žádná část PD – PSP a PD - PPS nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Odkaz je možné připustit pouze v případě, pokud bude nevyhnutelně nutné uvést specifická označení, poté je možné použití obchodních názvů, současně však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
3. Při pořizování potřebných údajů bude zhotovitel spolupracovat s objednatelem a údaje, které je možné získat prohlídkou posuzované budovy nebo z evidence objednatele, zejména z technické dokumentace ke stavbě, si opatří přímo u objednatele.
4. Dodavatel předá PD PSP a PD PPS zadavateli osobně v sídle zadavatele – Vrchlického 2627/46, Jihlava, a to v listinné podobě vždy v šesti originálech a v elektronické formě na CD/DVD. O předání a převzetí bude vystaven předávací protokol.
5. Podrobná specifikace plnění smlouvy je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – Specifikace plnění.

Čl. III.

Doba plnění

3.1. Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

- zahájení prací: bezprostředně po podpisu smlouvy
- dokončení prací:
 - návrh studie do 21 dnů od podpisu smlouvy
 - vypracování PD – PSP do 45 dnů od podpisu smlouvy
 - vypracování PD – PPS do 60 dnů od podpisu smlouvy

3.2. V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. O prodloužení doby plnění bude sepsán písemný číselný dodatek k této smlouvě.

3.3. Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu předání a převzetí díla objednatelem.

3.4. Místo plnění: Projektová kancelář zhotovitele

3.5. Místo dodání: Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, Jihlava

Čl. IV.

Cena

4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 26. 08. 2016 která je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy, a činí:

a) za vypracování návrhu dispozičního řešení:

bez DPH	25.000,00 Kč
DPH 21 %	5.250,00 Kč
vč. DPH	30.250,00 Kč

Slovy: třicettisícdvěstěpadesátkorunčeských

b) za vypracování PD - PSP.:

bez DPH	70.000,00 Kč
DPH 21 %	14.700,00 Kč
vč. DPH	84.700,00 Kč

Slovy: osmdesátčtyřtisícšedemsetkorunčeských

c) za vypracování PD - PPS.:

bez DPH	65.000,00 Kč
DPH 21 %	13.650,00 Kč
vč. DPH	78.650,00 Kč

Slovy: sedmdesátosmtisícšestsetpadesátkorunčeských

4.2. Cena za jednotlivé fáze se sjednává jako nejvýše přípustná a může být změněna pouze v závislosti na změně příslušných právních předpisů, zejména zákona o DPH.

4.3. Cena díla zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla dle zadávací dokumentace.

Čl. V.

Fakturace a placení

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat do 5 pracovních dnů po předání a převzetí PD – PPS, tedy až po předání a převzetí všech výkonových fází spojených s vypracováním projektové dokumentace (Návrh studie, PD – PSP, PD – PPS).
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazená dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona. Přílohu faktury musí tvořit kopie potvrzeného předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
- 5.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, není doložena kopie potvrzeného předávacího protokolu, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý ve smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
- 5.5. Platby budou realizovány v Kč na základě předložené faktury.
- 5.6. Zálohové platby objednatel neposkytuje.
- 5.7. Faktury budou zaslány objednateli na jeho adresu:
Krajské ředitelství policie kraje Vysočina
Zúčtovací oddělení – Odbor rozpočtu a účetnictví
Vrchlického 2627/46 587 24 Jihlava.

Čl. VI.

Podmínky realizace díla

- 6.1. Provádění tohoto díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami (ČSN), zejména příslušnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu díla. Z důvodu toho, že termín plnění díla resp. předání vypracované PD PSP a PD PPS bude již za účinnosti nových právních předpisů, požadujeme, aby PD PSP a PD PPS vč. soupisu stavebních prací dodávek a služeb vč. výkazu výměr byla vypracována v souladu s platnou vyhláškou č. 169/2016 Sb. jejíž účinnost je od 01. 10. 2016.
- 6.2. Zhotovitel provádí dílo na své nebezpečí a své náklady. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli bez zbytečného odkladu skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění.

- 6.3. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech s prováděním díla souvisejících nese zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak je povinen škodu uhradit finančně v plném rozsahu.
- 6.4. Zhotovitel je povinen si zajistit na vlastní náklady podklady potřebné pro provedení díla, které mu nebyly předány objednatelem, protože tyto nemá k dispozici.
- 6.5. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol. Dílo nebude převzato v případě, že nebude kompletní nebo bude obsahovat vady.
- 6.6. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele veškerá autorská práva spojená s dílem.
- 6.7. Místem předání díla bude sídlo objednatele.

ČI. VII. Záruka

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle zadávací dokumentace, dokumentace spojené s příslušnou budovou, dle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních zákona a jiných obecně závazných předpisů.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 24 měsíců.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.
- 7.4. Případné zjevné vady díla objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do 5 pracovních dnů od nahlášení vady díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín jejího odstranění, který však nesmí být delší než 15 pracovních dnů od nahlášení vady objednatelem.
- 7.5. Zjistí-li objednatel po předání a převzetí díla, zejména při realizaci stavebních prací, vady díla vzniklé porušením povinností zhotovitele, jedná se o vady skryté. Zhotovitel je povinen uhradit škodu vzniklou porušením povinností zhotovitele.
- 7.6. Za porušení povinností zhotovitele se považuje zejména nezahrnutí požadovaných prací nebo materiálů do projektové dokumentace, záměnu materiálů, vynechání části požadovaných stavebních prací apod.

ČI. VIII. Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

- 8.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty:
 8. při nesplnění dílčího termínu dokončení díla dohodnutém ve smlouvě o dílo zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 9. v případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v článku V. odst. 5.2 smlouvy má zhotovitel právo na úroky z prodlení podle § 1970 občanského zákoníku ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.2. Zaplacením smluvních pokud dle odstavce 8. 1. nejsou dotčeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem.

ČI. IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

9.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednavatele
- e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Všeobecná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 10.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
- 10.3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
- 10.4. Smluvní vztahy z této smlouvy vzniklé a touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel dva stejnopisy.
- 10.6. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že tato smlouva o dílo byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
- 10.7. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace plnění
- Příloha č. 2 – krycí list (cenová nabídka zhotovitele)

V Jihlavě dne 13.9.2016

V Praze dne 9. 09. 2016



za objednatele
plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku

Firast s.r.o., U nových vil 941/24
100 00 Praha 10
FIRAST
s.r.o. DIČ: C
firast@seznam.cz, www



za zhotovitele
Ing. Radek Boháč
jednatel

Příloha č. 2 k č. j. KRPJ-85409/ČJ-2016-1600VZ - KRYCÍ LIST

KŘP KVy – ÚO PŮR Peňhřimov – rekonstrukce havarijního stavu technické infrastruktury a sociálního zařízení – zpracování návrhu dispozičního řešení a vypracování projektové dokumentace

A. Údaje o uchazeči:

Obchodní firma:	FIRAST s.r.o.		
Sídlo (místo podnikání):	U Nových vil 941/24, Praha 10- Strašnice, 100 00		
IČ:	26708167	DIČ:	CZ26708167
Bankovní spojení:		Číslo účtu:	
Kontaktní osoba:			
Telefon:		E-mail:	

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Předmět VZ:	cena bez DPH v Kč	DPH 21 %	cena včetně DPH v Kč
Návrh dispozičního řešení	25 000	5 250	30 250
Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení („PD- PSP“)	70 000	14 700	84 700
Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby („PD- PPS“)	65 000	13 650	78 650
Výkon autorského dozoru v rozsahu max. 240 hodin	56 000	11 760	67 760
Cena Celkem	216 000	45 360	261 360

Poznámka:

Cena zahrnuje veškeré náklady včetně dopravy na splnění veřejné zakázky.

Uchazeč prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými v návrhu smlouvy o dílo a smlouvy o výkonu autorského dozoru.

Firast s.r.o., U nových vil 941/24
100 00 Praha 10
DIČ: CZ26708167
IČ: 26708167
www.firast.cz

datum 26.8.2016

razítko

podpis osoby



oprávněně jednat jménem nebo za uchazeče