



MUORP0028EMQ

Dodatek ke sml. č. 169/2002

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp. 91 v Orlové-Město ze dne 28.2.2002,
uzavřený mezi

1. **Městem Orlová**, zastoupeným p. JUDr. Vladimírem Faranou, starostou
pověřen k podpisu: p. Danuše Junáková, pověřena řízením odboru správy bytů a budov
Sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO: 297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha, exp. Orlová, č. ú. 107216397/0300
(dále jen "pronajímatel")

a

2. **p. MUDr. Lud'kem Kokešem**

IČO: 495 92 068

(dále jen „nájemce“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 28.2.2002.

II.

Tímto dodatkem se mění znění článku V., odst. 1. smlouvy takto:

1. Úhrada za nájemné a výše záloh za služby spojené s nájmem nebytových prostor se určují smluvně ve výši:
- | | |
|--|--------------|
| A. Roční úhrada za nájemné
600,- Kč/1 m2 podl. plochy | Kč 136.770,- |
| B. Roční zálohy za služby | |
| a) vodné a stočné | Kč 3.360,- |
| b) dodávka tepla a TUV | Kč 48.000,- |
| c) záloha na el. energii | Kč 44.280,- |
| d) osvětlení spol. prostor | Kč 600,- |
| e) servis, revize a zkoušky EZS
vč. napojení na pult centralizované
ochrany Městské policie Orlová | Kč 2.260,- |
| f) provoz výtahu | Kč 2.400,- |
| C. Měsíční úhrada za nájemné
a výše záloh na služby: | |
| a) úhrada za nájem | Kč 11.398,- |
| b) záloha za vodné a stočné | Kč 280,- |
| c) dodávka tepla a TUV | Kč 4.000,- |
| d) záloha na el. energii | Kč 3.690,- |

e) osvětł. spol. prostorů	Kč	50,-
f) servis, revize a zkoušky EZS vč. napojení na pult centralizované ochrany Městské policie Orlová	Kč	188,-
g) provoz výtahu	Kč	200,-
Celková měsíční úhrada za nájemné včetně záloh za služby:	Kč	19.806,-

III.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu, včetně platných dodatků, zůstávají nezměněna.

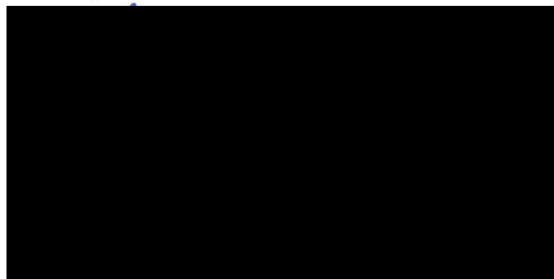
IV.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.1.2003 .

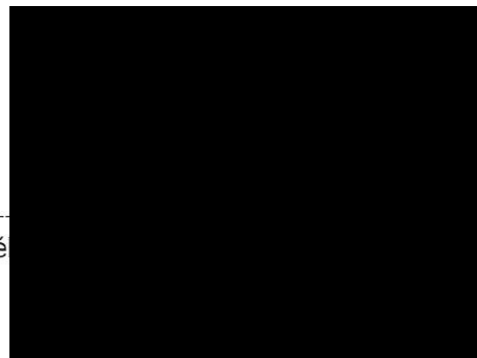
V Orlové dne: 3.2.2003

V Orlové dne 3.2.2003

Pronajímatel:



Nájemce:



MUDr. Ludě



7