

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH	5 586,30	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování	19 135,38	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí	-	21%

Zálohové platby včetně DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	1 875,00
vodné	10%	2 700,00
stočné	10%	3 000,00
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Paušální platby bez DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	-
vodné	10%	-
stočné	10%	-
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	187,50
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	10%	3 150,00
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	2 793,24
vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	21%	330,00
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2022/06536

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

202206536

Nájemce:	Pronajímatel:
C.S.CARGO a.s. Hradecká 1116 Valdické Předměstí 506 01 Jičín	Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983
IČO: 64259374 DIČ: CZ64259374	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:	Olomouc, Hejčín, Ladova 346/6 Ladova 347/8 (70,17 m2 nebytových prostor a parkovací stání 875 m2)	za období:	7-12/2023
Číslo obch. partnera:	4084872	Profitcentrum pro účtování výnosů:	2777900040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu						Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem		
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH			základ pro 21% DPH	21% DPH
červenec	15.07.2023	24 721,68	5 191,55	0,00	3 150,00	315,00	0,00	0,00	3 310,74	695,26	5 181,82	518,18	0,00	0,00	1 549,59	325,41	0,00	0,00	0,00	44 959,23
srpen	15.08.2023	24 721,68	5 191,55	0,00	3 150,00	315,00	0,00	0,00	3 310,74	695,26	5 181,82	518,18	0,00	0,00	1 549,59	325,41	0,00	0,00	0,00	44 959,23
září	15.09.2023	24 721,68	5 191,55	0,00	3 150,00	315,00	0,00	0,00	3 310,74	695,26	5 181,82	518,18	0,00	0,00	1 549,59	325,41	0,00	0,00	0,00	44 959,23
říjen	15.10.2023	24 721,68	5 191,55	0,00	3 150,00	315,00	0,00	0,00	3 310,74	695,26	5 181,82	518,18	0,00	0,00	1 549,59	325,41	0,00	0,00	0,00	44 959,23
listopad	15.11.2023	24 721,68	5 191,55	0,00	3 150,00	315,00	0,00	0,00	3 310,74	695,26	5 181,82	518,18	0,00	0,00	1 549,59	325,41	0,00	0,00	0,00	44 959,23
prosinec	15.12.2023	24 721,68	5 191,55	0,00	3 150,00	315,00	0,00	0,00	3 310,74	695,26	5 181,82	518,18	0,00	0,00	1 549,59	325,41	0,00	0,00	0,00	44 959,23
Celkem		148 330,08	31 149,30	0,00	18 900,00	1 890,00	0,00	0,00	19 864,44	4 171,56	31 090,92	3 109,08	0,00	0,00	9 297,54	1 952,46	0,00	0,00	0,00	269 755,38

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé díli splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné díli splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejpozději posledním dnem zdanovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	49 990,92	0,00	177 492,06	0,00	227 482,98
DPH		4 999,08	0,00	37 273,32		42 272,40
celkem	0,00	54 990,00	0,00	214 765,38	0,00	269 755,38

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Gregářová
 Za věcnou správnost: Jarmila Karásková
 Kontaktní telefon:
 Datum vystavení dokladu: 01.07.2023