

**Centrum sociálních služeb
U Lesíka 3547/11
Znojmo
669 02**

Vyřizuje: Matulajová
Telefon : 515 300 762

Oznámení změny výše nájemného

ke smlouvě č. 6/2003 a dodatku č.1 ze dne 1.8.2012 o nájmu nebytových prostor v Moravském Krumlově, v budově DPS č.634, uzavřené dne 15.12.2003 mezi Městem Moravský Krumlov, se sídlem nám. Klášterní 125, 67211 Moravský Krumlov na straně jedné, jako pronajímatelem a Centrum sociálních služeb, U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo na straně druhé, jako nájemce.

Dle čl. III výše uvedené Smlouvy míra inflace oznámená Českým statistickým úřadem za rok **2022 činí 15,1 %**. **O tuto hodnotu se ke dni 1.7.2023 zvyšuje nájemné.**

Nově vyměřené nájemné činí 489,58 Kč/m²/rok.

Nebytové prostory o výměře : 132,58 m² x 489,58 Kč/m²/rok = 64.908,52 Kč/rok

Nová výše úhrad:

1/ roční nájemné za nebytové prostory :	64.909,- Kč	měsíční nájem :	5.409,- Kč
2/ roční záloha dle čl. IV. Služby :	42.000,- Kč	měsíční služby :	3.500,-Kč
Celkem ročně :	106.909,- Kč	Celkem měsíčně :	8.909,- Kč

Celkem úhrady: měsíčně částkou 8.909,- Kč, vždy do 15-tého dne běžného měsíce.

V Moravské Krumlově 30.6.2023

