

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Odborné učiliště a Praktická škola, Nový Jičín, příspěvková organizace

se sídlem: Sokolovská 487/45, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: Mgr. Ilonou Šustalovou, ředitelkou školy
IČO: 00601594
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 11332801/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

tel.: e-mail:

(dále jen „objednatel“)

1. Obchodní firma

SUBSTAV INVEST s.r.o.

se sídlem: Antonínov 636, 739 44 Brušperk
zastoupena: Lud'kem Šubertem, Davidem Šubertem, jednatelem společnosti
IČO: 27797554
DIČ: CZ27797554
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 115-3149960257/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 29969

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

tel.:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné

smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Rekonstrukce hygienických zařízení DM“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v červnu 2023 společností Ing. Josef Hložek, IČO: [REDACTED]
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy
 - a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,
 - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,

- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - g) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - h) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - i) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě, kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
 - j) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - l) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - m) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - n) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
 - o) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD,
 - p) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - q) vybavení stavby podle požární zprávy
 - r) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
 - a) plnit podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.

7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuji.
8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:
 - a) do 125 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Práce dle položkového rozpočtu „SO 01 Hygienická zařízení“ budou dokončeny do 25.8.2023. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je budova domova mládeže, Hoblíkova 497/14, 741 01 Nový Jičín
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.
4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	[redacted] Kč
DPH 21 %	[redacted] Kč
Cena včetně DPH	3 394 201,25 Kč

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné zábory sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
 - pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání,
 - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS.
 - pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZMĚNY DPH

- c) V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Zhotovení stavby – Rekonstrukce hygienických zařízení DM“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet

původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenes odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště:
 - a) nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

V případě nevhodnosti termínu pro převzetí staveniště zhotovitelem z nepředpokládaných příčin (zejména skryté překážky na straně objednatele nebo klimatické podmínky) bude jednáno o možnosti změny tohoto termínu.

Dohoda o změně termínu předání a převzetí staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacíh prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,

- e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů a jejich odsouhlasení osobou vykonávající technický dozor stavebníka není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: [REDAKCE] Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správcí, bude-li akce vyžadovat.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.

10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucích ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce způsobující hluk nebo prach budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
20. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

21. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

22. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

23. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

24. Zhotovitel písemně vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

25. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

26. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění

pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

27. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přijímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) datum vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- g) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- h) seznam převzaté dokumentace od zhotovitele,
- i) prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),

- j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
 6. Pokud objednatel převzme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
 2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
 3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).
- Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.

5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: [REDACTED], nebo
 - b) adresu: Antonínov 636, 739 44 Brušperk, nebo
 - c) do datové schránky: kmxcukb.
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení nebo požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoli z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání dokladů na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.

3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.ouaprs.cz.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Novém Jičíně, dne 30.6.2023



.....
za objednatele
Mgr. Ilona Šustalová, ředitelka



V Brušperku, dne 30.6.2023



.....
za zhotovitele
Luděk Šubert, David Šubert, jednatelé



Příloha č. 2 - Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO 27797554 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „Rekonstrukce hygienických zařízení DM“, jejímž objednatel je příspěvková organizace Odborné učiliště a Praktická škola, Nový Jičín, příspěvková organizace, Sokolovská 487/45, 741 01 Nový Jičín.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Brušperku dne 30. 6.2023

za zhotovitele:
Luděk Šubert, jednatel

A black rectangular redaction box covers the signature area. To the right of the box, the number '4' is printed vertically.

Stavební rozpočet - položkový

Název stavby. Domov mládeže SO 01 Hygienická zařízení

Druh stavby:

Lokalita: Nový Jičín

JKSO:

Doba výstavby:

Začátek výstavby: Konec

výstavby:

Datum zpracování

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracoval:

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		60	Omitky ze suchých směsí								9,1770
		602011112RT5	Omitka jádrová Cemix 082, ručně	m2	230					0,0350	8,0500
2		602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	230					0,0049	1,1270
		61	Úprava povrchů vnitřní								7,5361
3		611445641RT3	Omitka rýh ve stropě sádrová o šířky do 30 cm	m2	12					0,0176	0,2110
4		611455731R00	Omitky rýh ve stropěch MC o šířce nad 30 cm	m2	12					0,0583	0,6994
5		612403390R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	40					0,0347	1,3860
6		612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou z SMS	m	140					0,0260	3,6386
7		612409991RT2	Žačištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	107					0,0024	0,2547
8		612453721R00	Omitka rýh MC šířky nad 30 cm, hlaz. Dřev hladítkem	m2	29					0,0464	1,3465
		63	Podlahy a podlahové konstrukce								3,8439
9		631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	10					0,0141	0,1410
10		631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - odstranění	m2	10					0,0000	0,0000
11		631319111R00	Příplatek za odtokový žlábek u mazanin 200 x 100 mm	m	9					0,0000	0,0000
12		631312611RM1	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,7					2,5250	1,7675
13		631664111R00	Oprava beton.podlah cement. Hmotou tl. Do 10 mm	m2	64					0,0160	1,0214
14		632411108RT1	Samonivelační stěrka Cemix, ruč. Zpracování tl. 8 mm	m2	64					0,0143	0,9139
		711	Izolace proti vodě								1,1883
15		711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	312					0,0002	0,0655



č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
16		711212002RT3	Stěrka hydroizolační, vč. Dodávky HI hmoty	m2	312					0,0034	1,0608
17		711212601RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	200					0,0003	0,0580
18		711212602RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlah	kus	36					0,0001	0,0040
		721	Vnitřní kanalizace								0,3843
19		721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	140					0,0020	0,2772
20		721176102R00	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm	m	60					0,0004	0,0228
21		721176103R00	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	30					0,0005	0,0141
22		721176105R00	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	8					0,0015	0,0122
23		721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 125 x 3,1 mm	m	10					0,0016	0,0161
24		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	32					0,0013	0,0419
25		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	140					0,0000	0,0000
26		721290822R00	Presun vybouraných hmot, vnitřní kanalizace, v objektech výšky přes 6-12 m	t	1					0,0000	0,0000
		722	Vnitřní vodovod								1,8855
27		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 mm	m	280					0,0003	0,0784
28		722172311R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast. včetně zednických vzpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	150					0,0040	0,5985
29		722172312R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast. včetně zednických vzpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	120					0,0052	0,6216
30		722172313R00	Potrubí plastové PP-R Instaplast. včetně zednických vzpomocí, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	77					0,0054	0,4120
31		722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	150					0,0003	0,0420
32		722174913R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 25 mm	m	120					0,0003	0,0336
33		722174914R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 32 mm	m	77					0,0003	0,0216
34		722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	75					0,0000	0,0015
35		722181214RT7	Izolace návleková MIRELON PRO II. stěny 20 mm	m	75					0,0001	0,0038
36		722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	60					0,0001	0,0042
37		722181211RT8	Izolace návleková MIRELON PRO II. stěny 6 mm	m	60					0,0001	0,0036
38		722181211RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	38					0,0001	0,0019
39		722181214RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	38					0,0001	0,0027
40		722191111R00	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15 mm, délka 400 mm	soubor	48					0,0008	0,0360
41		722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1					0,0000	0,0000
42		722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST. D 20 mm x R 1/2"	kus	44					0,0002	0,0079
43		722202233R00	Nástěnka PP-R, D 20 mm x R 1/2" na sádkokarton	kus	4					0,0001	0,0003

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
44		722202412R00	Kohout kulový nerozebiratelný PP-R INSTAPLAST, D 20 mm	kus	48					0,0001	0,0058
45		722202512R00	Ventil přímý PP-R INSTAPLAST, D 20 mm x 1/2	kus	18					0,0001	0,0023
46		722202513R00	Ventil přímý PP-R INSTAPLAST, D 25 mm x 3/4"	kus	6					0,0002	0,0014
47		722202514R00	Ventil přímý PP-R INSTAPLAST, D 32 mm x 1"	kus	2					0,0004	0,0007
48		722202523R00	Ventil přímý s výpustí PP-R INSTAPLAST, D 25 mm x 3/4"	kus	6					0,0003	0,0015
49		722202524R00	Ventil přímý s výpustí PP-R INSTAPLAST, D 32 mm x 1"	kus	2					0,0004	0,0008
50		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí ON 32 mm	m	347					0,0000	0,0000
51		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	347					0,0000	0,0035
52		722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m	t	2					0,0000	0,0000
53		722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6-12 m	t	1					0,0000	0,0000
		725	Zařizovací předměty								1,4900
54		725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	14					0,0187	0,2614
55		725100004RA0	Sprchové stání, baterie, podlahová vpust'	kus	9					0,0083	0,0747
56		725100013RA0	Klozet s nádržkou pro suchou výstavbu	kus	4					0,0300	0,1199
57		725100023RA0	Klozet se zazděnou nádržkou	kus	10					0,0260	0,2601
58		725290010RA0	Demontáž klozetu včetně splacovací nádrže	kus	16					0,0193	0,3093
59		725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	14					0,0319	0,4462
60		725310823R00	Demontáž dřezů 1 dílných v kuchyňské sestavě	soubor	2					0,0092	0,0184
61		725310919R00	Zpětná montáž dřezu ocelového 1 dílného	kus	2					0,0000	0,0000
		732	Strojovny								0,0034
62		732421313R00	Čerpadlo oběhové Grundfos UPS 25-60	soubor	1					0,0034	0,0034
		735	Otopná tělesa								0,1904
63		735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	8					0,0238	0,1904
		735128110R00	Tlakové zkoušky těles článkových	m2	10					0,0000	0,0000
65		735117110R00	Odpojení a připojení těles po natěru	m2	8					0,0000	0,0000
		771	Podlahy z dlaždic								0,0320
66		771475014RV4	Obklad soklíků keram. Rovných, tmel, výška 10 cm	m	80					0,0004	0,0320
67		771211212R00	Kladení dlažby keramické do TM, vge. Do 200x200 mm	m2	80					0,0000	0,0000
68		771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	80					0,0000	0,0000
		781	Obklady (keramické)								0,0150
69		781111115R00	Otvor v obkladače diamant korunkou prům. do 30 mm	kus	48					0,0000	0,0000
70		781111121R00	Montáž list rohových, vanových a dilatačních	m	150					0,0000	0,0000

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
71		781210121R00	Obkládání stěn obkl. pórovin. do tmele do 150x150	m2	240					0,0000	0,0000
72		781419701R00	Příplatek za práci v omez. Prostoru, obkl. Pérovinové	m2	240					0,0000	0,0000
73		781497121R00	Lišta hliníková rohová k obkladům	m	150					0,0001	0,0150
		784	Malby								0,1974
74		784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	72					0,0004	0,0252
75		784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	420					0,0001	0,0420
76		784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace, 2x	m2	420					0,0003	0,1302
		96	Bourání konstrukci								1,4400
77		965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	72					0,0200	1,4400
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								22,7391
78		973100030RA0	Vysekání kapes ve zdivu z cihel, 50 x 50 x 30 cm	kus	10					0,0979	0,9791
79		978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	320					0,0680	21,7600
		H01	Budovy občanské výstavby								0,0000
80		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	7					0,0000	0,0000
		H771	Podlahy z dlaždic								0,0000
81		998771102R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,4					0,0000	0,0000
		H781	Obklady (keramické)								0,0000
82		998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	4,8					0,0000	0,0000
			Ostatní materiál								4,9386
83		55121752	Ventil automat. vyvažovací GIACOMINI R206A DN 20	kus	4					0,0007	0,0026
84		597813700	Obkládačka 25x33 bílá mat	m2	250					0,0136	3,4000
85		59764210	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl 300x300x9 mm	m2	80					0,0192	1,5360

Slepý stavební rozpočet - položkový

Název stavby: Kanalizační přípojky DM Nový Jičín	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: Oprava	Začátek výstavby:	Projektant: Zhotovitel:
Lokalita: Nový Jičín	Konec výstavby:	Zpracoval:
JKSO:	Datum zpracování:	

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		11	Přípravné a přidružené práce								61,9993
		113107324R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. těžené tl.24 cm	m2	68					0,5280	35,9040
2		113107530R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. těžené tl.30 cm	m2	20					0,6600	13,2000
3		113108315R00	Odstranění podkladu pl. Do 50 m2, tl. 15 cm	m2	20					0,3300	6,6000
4		113109310R00	Odstranění podkladu pl. do 50 m2, tl. 10 cm	m2	15					0,2400	3,6000
5		113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	2					0,2700	0,5400
6		113204111R00	Vytrhání obrubníků zahradních	m	15					0,1250	1,8750
7		115001101R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 100 mm	m	20					0,0069	0,1384
8		115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	5					0,0000	0,0000
9		115101301R00	Pohotovost čerp. Soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	4					0,0000	0,0000
10		119001411R00	Dočasné zajištění beton.a plast potrubí do DN 200	m	4					0,0107	0,0428
11		119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	4					0,0248	0,0991
		12	Odkopávky a prokopávky								0,0000
12		120901121RT1	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	3					0,0000	0,0000
		13	Hloubené vykopávky								0,0000
13		132201112R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	7					0,0000	0,0000
14		132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ	m3	25					0,0000	0,0000
15		132301119R00	Přípl.za lepidlost, hloubení rýh 60cm,hor.4, STROJNĚ	m3	15					0,0000	0,0000
16		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř.3	m3	7					0,0000	0,0000

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
17		139601103R00	Ruční výkop jam, ryh a šachet v hornaté úř.4	m3	2				0,0000	0,0000	
		15	Roubení							0,0088	
18		151101102R00	Pažení a recepcií stěn ryh - příložně - hl do 4m	m2	80			0,0000	0,0688		
19		151101112R00	Odstředění pažení stěn ryh - příložně - hl do 4 m	m2	80			0,0000	0,0000		
		16	Přemístění výkopu							0,0000	
20		161101101R00	Svodé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5m	m3	7			0,0000	0,0000		
21		161101102R00	Svodé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 4,0 m	m3	25			0,0000	0,0000		
22		162401152RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 5-7 do 2,000m	m3	32			0,0000	0,0000		
		17	Konstrukce ze zeměin							92,1500	
23		171201101R00	Dřívění vyznamy do státní nezabudovaných	m3	32			0,0000	0,0000		
24		174101101R00	Zaosp jam, ryh, šachet se zbitými	m3	22			0,0000	0,0000		
25		175101101RT2	Obvoh potrubí bez průběžní vyznamy	m3	10			1,7000	17,0000		
26		175100020RAC	Obvoh potrubí šitékopskem	m3	45			1,6700	75,1500		
		18	Povrchové úpravy terénu							0,0000	
27		181006111R00	Rozprostření zeměin v rov. sklonu 1,5, tl do 10 cm	m2	20			0,0000	0,0000		
		21	Úprava podlah a základové spáry							0,0000	
28		213901101RT5	Zbitění podlah z horn nesoudržných do 92° + PS	m2	10			0,0000	0,0000		
		45	Podkladní a vteletní konstrukce (kromě vozovek a železničního svrška)							7,5631	
29		451572111R00	Lože pod potrubí z kamenua užezného 0-4 mm	m3	4			1,8908	7,5631		
		56	Podkladní vrstvy komunikací, letiš a ploch							8,8569	
30		561311111R00	Podklad z obal kamenu ACP 16 - 3 do 3 m, tl. 5 cm	m2	16			0,1315	2,1101		
31		566901111R00	Vyznamení podkladu po překozech šitékopskem	m3	4			1,6807	0,7468		
		57	Křity pozemních komunikací, letiš a ploch z kamenua nebo žvčíné							2,5938	
32		573111113R00	Postřk nřiltrační v povypem, asfalt 1,5 kg m2	m2	16			0,0965	0,1043		
33		577112115R00	Beton asfalt ACO 11 S modřik 4 do 3 m, tl 6cm	m2	16			0,1556	2,4894		
		59	Křity pozemních komunikací, letiš a ploch dřážděných (předřabhy)							16,3473	
34		591100010RAA	Chodník z dřabhy, podklad beto prony	m2	10			0,5440	16,3473		
		63	Podlahy a podlahové konstrukce							3,5032	
35		631312411RT6	Mazama betonová tl 5-8 cm, C8-10	m3	1			2,5256	2,5256		
36		632452141R00	Podř pokosemenový bez přisady, o tl 40 mm	m2	10			0,0978	0,9776		

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		87	Potrubí z trub. Plastických, skleněných a čedičových								0,1214
37		871313121RU3	Montáž trub z plastu, gumový kouček, DN 150	m	46					0,0026	0,1214
		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení								0,2527
38		892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	40					0,0000	0,0000
39		892573111R00	Zabezpeční konců kanal.potrubí DN do 200, vodou	úsek	6					0,0001	0,0008
40		894432111R00	Osazení plastové šachty revizní prům.315 mm, Wavin	kus	2					0,0000	0,0000
41		894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm, Wavin	kus	4					0,0000	0,0000
42		899311111R00	Osazení poklopů litinových s rámem do 50 kg	kus	1					0,0047	0,0047
43		899102111RT2	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	2					0,0476	0,0952
ce		894431313RBK	Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, sběrná	kus	4					0,0258	0,1032
45		894431112RBI	Šachta, D 315 mm, dl.šach.roury 1,25 m, sběrná	kus	2					0,0244	0,0488
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								1,3148
46		900100001RA0	Oplocení z drátěného pletiva, ocelové sloupky	100m	0,25	10				5,2591	1,3148
		91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných ploch								3,5844
47		916561111RT4	Osazení záhon obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	20					0,1522	3,0448
48		917862111RT7	Osazení stojat.obrub.bet.s opěrou, lože z C 12/15	m	2					0,2698	0,5396
49		919735113R00	Řezání stávajícího živého krytu tl. 10-15 cm	m	20					0,0000	0,0000
		96	Bourání konstrukcí								4,6282
50		965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl.10 cm, nad 4 m2	m3	1,5					2,2000	3,3000
51		96508713RT2	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2	m2	6					0,0200	0,1200
52		969021121R00	Výbourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	19					0,0636	1,2082
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								0,0452
53		970041200R00	Vrtání jádrové do prostého betodu do D 200 mm	m	0,6					0,0754	0,0452
		H01	Budovy občanské výstavby								0,0000
54		998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	12					0,0000	0,0000
		H22	Komunikace pozemní a letiště								0,0000
55		998223011R00	přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	8					0,0000	0,0000
56		998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živinový	t	7					0,0000	0,0000
57		998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	45					0,0000	0,0000
		H27	Vedení trubní dálková a přípojná								0,0000

č.	objekt	kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
58		998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. Výkop	t	0,7					0,0000	0,0000
		H99	Ostatní přesuny hmot								0,0000
59		999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	12					0,0000	0,0000
60		999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v.6m, nošením	t	12					0,0000	0,0000
		S	Přesuny suti								0,0000
61		979990112R00	Poplatek za uložení suti - obal. Kamenivo, asphalt, skupina odpadu 170302	t	7					0,0000	0,0000
62		979095311R00	Naložení a složení vybotovaných hmot/konstrukcí	t	12					0,0000	0,0000
63		979091211R00	Vodorovné přemístění suti do 7 km	t	50					0,0000	0,0000
64		979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	36					0,0000	0,0000
65		979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	12					0,0000	0,0000
66		979999974R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 5 % (cihla, beton), (skup 170504)	t	43					0,0000	0,0000
			Ostatní materiál								0,5595
67		55241713	Poklop litina TEGRA 600/100 D400 Wavin	kus	1					0,1690	0,1690
68		55241710	Poklop litina TEGRA 600/100 A 15 Wavin	kus	5					0,0690	0,3450
69		28697196	Dno šachetní Wavin PP DN 400/160 mm KG sberné T2	kus	5					0,0065	0,0325
70		11163642	Zálivka asfaltová za studena IZOLSAN	l	5					0,0010	0,0050
71		286971041	Spojka "IN SITU" DN 160	kus	4					0,0020	0,0080
			VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady								0,0000
		01VRN	Průzkumy, geodetické a projektové práce								0,0000
72		012002VRN	Geodetické práce	soubor	1					0,0000	0,0000
		02VRN	Příprava staveniště								0,0000
73		021002VRN	Zabezpečovací práce	soubor	1					0,0000	0,0000
		07VRN	Provozní vlivy								0,0000
74		072002VRN	Silniční provoz - DIO, DIR a dopravní značení	soubor	1					0,0000	0,0000
75		075002VRN	Ochranná pásma objektů aa inženýrských sítí	soubor	1					0,0000	0,0000