

184-6/2010/N6

DODATEK č. 6
ke smlouvě o podnájmu ze dne 14. 9. 2010

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

IČ: 261 54 170

se sídlem Sportovců 818, Rozdělov, 272 04 Kladno

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 75074

zastoupená [REDACTED] jednatelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Sportovci tří generací z.s.

IČ: 228 61 459

se sídlem Boleslavova 1723, 272 01 Kladno

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 21775

zastoupená [REDACTED], předsedou spolku

(dále jen „podnájemce“)

(pronajímatel a podnájemce dále jen společně jako „smluvní strany“ či každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o podnájmu ze dne 14. 9. 2010

(dále jen „dodatek“)

I.

Úvodní prohlášení

1. Dne 14. 9. 2010 mezi sebou uzavřely smluvní strany smlouvu o podnájmu (dále jen „podnájemní smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal podnájemci do podnájmu Areál volejbalových kurtů v Rozdělově tak, jak je popsán v čl. III. smlouvy, a to ke sportovní činnosti – hraní volejbalu, beachvolejbalu a nohejbalu.

II. Změna podnájemní smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dnem účinnosti tohoto dodatku přenechává pronajímatel do užívání podnájemci rovněž **stavbu nového beachvolejbalového hřiště**, které bylo postaveno v Areálu volejbalových kurtů Rozdělov (dále jen „**hřiště**“) a které nese označení číslem 4. **Smluvní strany tak činí nesporným, že předmět uzavřené podnájemní smlouvy zahrnuje nově i hřiště.**
2. Smluvní strany se v souvislosti s rozšířením předmětu podnájemní smlouvy dohodly na následujícím:
 - stanovená výše podnájemného se nemění,
 - podnájemce se zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy a české technické normy související s provozováním beachvolejbalových hřišť a přebírá veškerou odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním beachvolejbalového hřiště,
 - podnájemce se zavazuje, že bude beachvolejbalové hřiště udržovat a provozovat v souladu s návody na údržbu, které mu byly či budou pronajímatelem předány,
 - podnájemce prohlašuje, že si před podpisem tohoto dodatku beachvolejbalové hřiště prohlédl a nezjistil žádné vady, který by vylučovaly nebo omezovaly jeho provozování.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nahrazují čl. V odst. 4 podnájemní smlouvy novým zněním, přičemž čl. V odst. 4 podnájemní smlouvy **nově** zní: „*Podnájemce je oprávněn přenechat předmětné nemovitosti nebo jejich část do užívání třetím osobám.*“
4. Smluvní strany se dále dohodly, že se **ruší čl. V odst. 9** podnájemní smlouvy.
5. Ostatní ujednání podnájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem smluvních stran. Vztahuje-li se však na tento dodatek povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, pak nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném odsouhlasení a podle jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně, vážně a určitě, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kladně dne 3-07-2023
[redacted]
Sportovní areály
města Kladna s.r.o.
[redacted]
Sportovní areály města Kladna s.r.o.
[redacted] jednatel

V Kladně dne 3.7.2023

[redacted]
Sportovci tří generací z.s.
[redacted] předseda