

Dodatek č. 3
Smlouvy o užívání prodejních stánků na občerstvení
v areálu koupaliště Lhotka, Praha 4,
ev.č. 022/22/OSTA/4-MAJ ze dne 24. 5. 2022
platné ve znění dodatku č. 1 ev.č. 051/22/OSTA/4-MAJ ze dne 13. 12. 2022
a dodatku č. 2 ev.č. 034/23/OSTA/4-MAJ ze dne 26. 4. 2023

uzavřený dle ustanovení dle § 2332 a násl. a § 2215 ve spojení s § 2341 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

4-Majetková, a.s.

se sídlem: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4
IČO: 284 77 456
DIČ: CZ28477456
zastoupená: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva
Ing. Bohumilem Machem, místopředsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 14768
jako pachtýř (dále také i jen „pachtýř“)

a

Pabros s.r.o.

se sídlem: V.P.Čkalova 784/22, Bubeneč, 160 00 Praha 6
IČO: 246 67 684
DIČ: CZ24667684
zastoupená: Janem Jurke, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: C 164687
jako podpachtýř (dále také i jen „uživatel“)
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 Smlouvy o užívání prodejních stánků na občerstvení v areálu koupaliště Lhotka, Praha 4, ev.č. 022/22/OSTA/4-MAJ ze dne 24. 5. 2022 platné ve znění dodatku č. 1 ev.č. 051/22/OSTA/4-MAJ ze dne 13. 12. 2022 a dodatku č. 2 ev.č. 034/23/OSTA/4-MAJ ze dne 26. 4. 2023 (dále jen „smlouva“), v tomto znění:

Článek I.
Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 3 je úprava platebních podmínek úplaty, a to konkrétně splatnosti daňového dokladu za měsíc srpen 2023, která je sjednána dle smlouvy v termínu nejpozději do 15. července 2023 a tímto dodatkem č. 3 se splatnost úplaty za měsíc srpen prodlužuje do 31. července 2023. Dále předmětem tohoto dodatku č. 3 je úprava snížení úplaty pokud Areál

koupaliště Lhotka bude uzavřen z důvodu na straně pachtýře a vypořádání snížené úplaty v průběhu příslušné sezóny.

Článek II. Změny smlouvy

II.1) V článku IV. odstavec 2 se na konec tohoto odstavce doplňuje další text ve znění:

„Smluvní strany se dohodly, že úhradu za měsíc srpen 2023 uhradí uživatel nejpozději do 31. července 2023.“

II.2) V článku V. odstavec 1 se ruší poslední věta a nahrazuje se novým textem ve znění:

„Smluvní strany se dohodly, že k výpočtu snížené úplaty dojde vždy po skončení každého měsíce sezóny v roce 2023.“

III. Závěrečná ustanovení

- III.1. Ostatní ustanovení smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti beze změny.
- III.2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí pachtýř. Smluvní strany sjednávají, že platnost a účinnost tohoto dodatku č. 3 je na dobu určitou a končí dne 15. září 2023.
- III.3. Dodatek č. 3 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží každá smluvní strana dvě vyhotovení.
- III.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, jeho obsahu porozuměly, že je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

Za pachtýře

Za uživatele

V Praze dne: 29-06-2023

V Praze dne: 30-06-2023

.....
Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

.....
Jan Jurke
jednatel

.....
Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva