

**DODATEK č. 2**  
**smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2020-138 ze dne 26. 1. 2022**  
**(SMVS: 107V082002029)**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 601 62 694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb**  
**Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb AHNM

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Ing. Jiří Horák, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor objednatel)

Ing. Jiří Horák, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor stavebníka dle § 152  
stavebního zákona)

Ing. Ladislava Hemerková, [REDACTED]

(vedoucí oddělení investic Pardubice)

společně dále jen „**technický dozor objednatel**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

**OHLA ŽS, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

IČO: 463 42 796

DIČ: CZ46342796

Zastoupená: **Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsdou představenstva**  
**Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva**

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 1014501513/5500

Kontaktní osoba: [REDACTED]

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: xbicgdt

Adresa pro doručování: OHLA ŽS, a.s., Olšanská 1a, 130 00 Praha 3

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15. 9. čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2020-138 ze dne 26. 1. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19. 10. 2022 na zhotovení díla – stavby „**Chrudim – rekonstrukce kuchyňského bloku**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“):

### **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které byly z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a s tím související úprava ceny za dílo.

### **Článek 2 Předmět dodatku**

**2.1.** V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy, v položkovém rozpočtu (dále jen „**vícepráce**“).

Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 Zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**2.2.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, jenž jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 7, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako přílohy č. 1, nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 160 324,64 Kč vč. DPH (132 499,70 Kč bez DPH, 27 824,94 Kč 21% DPH)

**tj. navýšení o:**

**160 324,64 Kč vč. DPH (132 499,70 Kč bez DPH, 27 824,94 Kč 21% DPH).**

**Předmětné vícepráce byly dokončeny 11. 11. 2022, přičemž k jejich převzetí spolu s celým dílem došlo dne 21. 12. 2022 Protokolem o předání a převzetí díla.**

**2.3.** Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2.. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**61 587 144,13 Kč bez DPH**

(slovy: šedesát jedna milionů pět set osmdesát sedm tisíc jedno sto čtyřicet čtyři korun českých třináct haléřů bez DPH).

Tato smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2.3.nebo 2.4. čl. 2 smlouvy.

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 12 933 300,27 Kč a

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 74 520 444,40 Kč**

(slovy: sedmdesát čtyři milionů pět set dvacet tisíc čtyři sta čtyřicet čtyři korun českých čtyřicet haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Článek 3  
Závěrečná ustanovení**

- 3.1.** Ostatní dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2.** Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:  
Příloha č. 1 – Změnový list víceprací – počet stran: 2  
Příloha č. 2 – Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3.** Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4.** Smluvní strany konstatují, že zhotovitel vznesl požadavek na zvýšení ceny díla z důvodu zvýšení cen vstupů oproti datu podpisu smlouvy ve smyslu § 1765 a násl. a § 2620 ods. 2 občanského zákoníku. Objednatel tento požadavek odmítl. Zhotovitel se v důsledku tohoto dodatku č. 2 nezříká tohoto svého požadavku. Nárok na zvýšení ceny díla z důvodů předvídaných § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku je tedy mezi smluvními stranami i nadále sporný a Zhotovitel na nároku trvá.  
  
Smluvní strany konstatují, že zhotovitel vznesl požadavek na zvýšení ceny díla z důvodu provedení prací specifikovaných ve změnovém listě č. 6. Objednatel tento požadavek odmítl. Zhotovitel se uzavřením tohoto dodatku č. 2 nezříká tohoto svého požadavku a na tomto navýšení ceny díla trvá. Nárok na zvýšení ceny díla z důvodů provedených pracích specifikovaných ve změnovém listě č. 6 je tedy mezi smluvními stranami i nadále sporný.
- 3.5.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 2.

- 3.6. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Za objednatele:**

**Mgr. Tomáš Urbánek**  
ředitel  
odboru řízení staveb AHNM


podepsáno elektronicky

**Mgr.  
Tomáš  
Urbánek**  
Digitálně  
podepsal Mgr.  
Tomáš Urbánek  
Datum:  
2023.06.29  
07:50:28 +02'00'

**Za zhotovitele:**


**Ing. Roman Kocúrek**  
1. místopředseda představenstva  
OHLA ŽS, a.s.

podepsáno elektronicky

 **Ing. Roman Kocúrek**  
Digitální podpis:  
09.06.2023 16:33:34

**Jiří Procházka, MBA**  
člen představenstva  
OHLA ŽS, a.s.

podepsáno elektronicky

 **Jiří Procházka, MBA**  
Digitální podpis:  
09.06.2023 16:37:50

# Chrudim – rekonstrukce kuchyňského bloku

Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2020-138

ze dne: 26.01.2022

## Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

7

Týká se: Doplnění Umyvadel ve výdeji jídel

Odkazy na:	specifikace:	Viz rozpočet
	výkresy:	-
	rozpočet:	příloha č. 1 ZL
	Jiné:	-

Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)

Změna se týkájí:

Na základě dodatečného požadavku Vojenského zdravotního ústavu ze dne 19.10.2022 byly do místností výdejů jídel (č.m. 2.12 a 2.13) doplněny 2ks umyvadel s příslušenstvím.

Navrhovaná změna ceny díla :  
132 499,70 Kč bez DPH  
160 324,64 Kč vč. DPH

Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:  
prodloužení ~~z~~ zkrácení \*

0

Počet připojených listů specifikací:

1 Počet připojených výkresů:

0

ZL za zhotovitele předal:

ZL za objednatele převzal:

Jméno a funkce:

Datum a podpis

vedoucí zakázky

Jméno a funkce:

TDO/TDS

Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.

Stanovisko AD k navrhované změně:

Jde o dodatečný, tj. nový požadavek VZS nad rámec souhlasného stanoviska vydaného VZS v rámci DSP. Požadavek je vyvolaný změnou referenta VZS, jež provedením těchto prací podmiňuje vydání souhlasného stanoviska ke kolaudaci stavby. Za AD se ZL z výše uvedených důvodů souhlasím

Jméno a funkce:

Datum a podpis

10.11.2022

Stanovisko TDO/TDS k navrhované změně:

SOUHLASÍM.

DODATEČNĚ VÍCEPRÁCE SI VYŽÁDAJÍ POSUN TERMÍNU

Jméno a funkce: ING. JIŘÍ HOZÁK TDO/TDS	Datum a podpis 11.11.2022 [redacted]
---	--

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:

Dohodnutá změna ceny díla : 132 499,70 Kč bez DPH 160 324,64 Kč vč. DPH	Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *- zkrácení* 0 kalendářních dnů
Nová cena díla :	Nový termín dokončení díla:
	Počet připojených výkresů: 0
Za objednatele :	Za zhotovitele :
Jméno a funkce: JIŘÍ HOZÁK TDO/TDS Datum a podpis: 11.11.2022 [redacted]	Jméno a funkce: VEDOUcí PROJEKTU Datum a podpis: 10.11.2022 [redacted]

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.

**Chrudim - rekonstrukce kuchyňského bloku**  
**Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2020-138 ze dne 26.1.2022 vč. dodatku č.2**

**Rekapitulace stavby**

<b>Cena</b>	<b>SoD vč. dodatku č. 1</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>Dodatek č.2</b>	<b>SoD vč. dodatku č. 2</b>
bez DPH	61 454 644,43	132 499,70	132 499,70	61 587 144,13
DPH 21%	12 905 475,33	27 824,94	27 824,94	12 933 300,27
s DPH	74 360 119,76	160 324,64	160 324,64	74 520 444,40
<b>Celkem</b>	<b>74 360 119,76</b>	<b>160 324,64</b>	<b>160 324,64</b>	<b>74 520 444,40</b>