



JID: PCR19ETRpo31026174

KRPK - 46625 - 4 /ČJ - 2023 – 1900VO

Sokolov 5. června 2023  
Počet listů: 2 (3 strany)

## SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZADÁVACÍ PODMÍNKY

### Název akce:

„KŘP Kvk - P 2.0 - OOP Aš - oprava rozvodů ÚT a výměna otopných těles“

### 1. Vymezení předmětu plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky (dále jen VZ) jsou stavební práce – oprava rozvodů ústředního vytápění a výměna otopných těles, dle zpracované projektové dokumentace pro objekt Obvodního oddělení Policie České republiky v Aši, Karlova 652/13, 352 01 Aš.

Výše popisovaná oprava rozvodů ÚT a výměna otopných těles bude prováděna v objektu obvodního oddělení za plného provozu, přičemž musí být minimalizován hluk, prašnost a další nežádoucí aspekty.

### 2. Specifikace předmětu plnění

- a) Oprava rozvodů ÚT a výměna otopných těles bude provedena v rozsahu zpracované projektové dokumentace, technických zpráv, výkazu výměr a slepého rozpočtu (přílohy této VZ). Pokud je v projektové dokumentaci uveden konkrétní název výrobku, nebo výrobce, je uveden pouze jako příklad pro stanovení standardu. Uvedení konkrétního názvu nevylučuje použití jiného výrobku se stejnými nebo kvalitativně lepšími vlastnostmi, než má uvedený příklad.
- b) V rámci plnění předmětu této veřejné zakázky budou provedeny stavební úpravy v rozsahu:

#### Úpravy na ÚT v 5. NP (podkroví)

- demontáž tepelných izolací
- demontáž stávajících vodorovných rozvodů
- kompletní výměna ležatých rozvodů ÚT od rozdělovače v plynové kotelně



- napojení nových ležatých rozvodů na rozdělovač v plynové kotelně – rozdělovač v kotelně bude napojen za posledními uzavíracími armaturami – **rozdělovač zůstává beze změn stávající**
- nově budou provedeny tepelné izolace potrubí tepelně izolačním pouzdem tl. 30 mm s ochranou AL folií

#### Úpravy na ÚT ve 4. NP, 3. NP, 2. NP a 1. PP

- demontáž otopných těles a demontáž stoupaček ÚT
- montáž nových stoupaček z Cu a montáž nových otopných těles

#### Úpravy na ÚT v 1. NP

- demontáž otopných těles a demontáž stoupaček ÚT
- montáž nových stoupaček z Cu a montáž nových otopných těles
- bude zachováno částečně potrubí z Cu, které je vedené nově jako větev č. 1 (Dozorčí) – Cu potrubí je vedené podhledem, kde bude zachováno, sondou bude ověřeno místo napojení na ocelové potrubí, které bude na této větvi vyměněno za potrubí z Cu
- veškeré nové ÚT rozvody budou provedeny z Cu potrubí, které bude spojované měkkým kapilárním pájením, pro nové stoupačí potrubí budou převážně využity průrazy po stávajících stoupačkách a v místech kde to nebude možné, bude potrubí přizpůsobeno novému stavu otopné soustavy
- nová otopná tělesa budou se standartní výškou tělesa 600 mm, budou opatřena rohovým regulačním ventilem s termostatickou hlavicí a rohovým regulačním uzavíratelným šroubením
- veškeré nové i stávající prostupy, průrazy (otvory) budou zednický upraveny a začištěny
- provedení zprovoznění topného systému včetně tlakové a topné zkoušky.

### **3. Kvalifikační předpoklady**

Uchazeč ke své nabídce předloží oprávnění k provádění prací v oboru topenářství a vodoinstalátérství, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky – živnostenský list

### **4. Doba a způsob plnění**

Doba plnění: do 29. 9. 2023

Způsob plnění: dodavatelsky se splněním všech podmínek a požadavků uvedených v této VZ při dodržení veškerých právních předpisů.

#### Cenová nabídka:

Zadavatel požaduje zpracovat cenovou nabídku v rozsahu uvedeném v dokumentu:  
SLEPÝ ROZPOČET – Oprava rozvodů ÚT a výměna otopných těles v objektu OOP Aš (1 x soubor Excel)

Kontaktní osoby pro realizaci díla za zadavatele:



## Hodnocení nabídky:

Zadavatel stanoví 1 hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena.

## **5. Platební podmínky**

Úhrada platby za dokončené a převzaté dílo bude jednorázová v celkové výši 100% smluvní ceny díla. Dokončením díla se rozumí provedení všech prací spojených s realizací akce: „KŘP Kvk - P 2.0 - OOP Aš - oprava rozvodů ÚT a výměna otopných těles“ - předání veškeré dokumentace, předání PD se zakreslením skutečného stavu provedení opravy rozvodů ÚT a výměny otopných těles, potvrzení o provedených zkouškách (tlaková zkouška a topná zkouška), záruční listy instalovaného zařízení a protokol o převzetí díla atd.

Zálohové platby ani platby v hotovosti se nepřipouští.

Splatnost faktury za dokončené dílo se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne jejího vyhotovení. Na faktuře bude uveden odběratel: Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, DIČ CZ72051612 a číslo jednací objednatele (smlouvy). Faktura bude doručena nejpozději třetí pracovní den po jejím vyhotovení na adresu:

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje centrální podatelna  
Závodní 386/100  
360 06 Karlovy Vary – Dvory  
ISDS: upshp5u

## **6. Další podmínky**

- před zahájením prací předloží zhotovitel zadavateli seznam pracovníků, kteří budou vstupovat do budovy OOP Aš z důvodu realizace díla
- pro realizaci díla je určena pracovní doba od 07:00 hod. do 15:30 hod. v pracovní dny
- požadovaná záruční doba na stavební práce 5 let a na materiál v souladu se zárukou poskytovanou výrobcem
- zhotovitel zajistí na svůj náklad likvidaci veškerého odpadu, který vznikne v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

### Zadavatel si pro tuto veřejnou zakázku vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny nabídky dle podmínek stanovených zákonem
- neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem

