

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě na poskytování servisních služeb č. 102052013**  
**ze dne 31.05.2013**  
**(dále jen „Smlouva“)**

**Smluvní strany:**

**HB ALARM spol. s r. o.**

Sídlo: Freyova 1/12, 190 00 Praha 9 - Vysočany

IČ: 48536644

DIČ: CZ48536644

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19130

zastoupený Janem Hádkem, jednatelem

dále jen obstaratel

a

**Domov seniorů Vratislavice, příspěvková organizace**

Sídlo: U Sila 321, PSČ 463 11 Liberec 30

IČ: 108 98174

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 1176

zastoupený Mgr. Evou Stehlíkovou, MBA, ředitelkou organizace

dále jen objednatel,

společně také jako „**smluvní strany**“  
spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tento

**dodatek ke Smlouvě:**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou služby spojené se servisem, opravami, kontrolami provozuschopnosti a údržbou zařízení EPS v objektech objednatele, tj.

**Domov pro seniory Vratislavice nad Nisou, objekty A, B, C.**

**Domov pro seniory Vratislavice nad Nisou, pavilon MARTA**

2. Služby, které jsou předmětem této smlouvy, zahrnují veškeré činnosti potřebné k bezporuchovému provozu uvedených zařízení. Prováděny budou v termínech daných platnými předpisy.

Poskytovatel bude dle této smlouvy provádět:

#### 2.1. EPS

- pravidelné kontroly provozuschopnosti EPS a funkční zkoušky systému jednou za rok v souladu s § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., včetně zpracování dokladu o vykonané zkoušce (protokolu), revizní zprávy, a záznamu do provozní knihy EPS,
- funkční zkoušky činnosti EPS při provozu u samočinných hlásičů požáru a zařízení, které EPS ovládá jednou za půl roku v souladu s § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., včetně zpracování příslušného dokladu o vykonané zkoušce (protokolu) a provedení záznamu do provozní knihy EPS,
- shoduje-li se termín zkoušek činnosti EPS při provozu s termínem pravidelné revize EPS, pak tato revize funkční zkoušky činnosti při provozu nahrazuje,
- taktéž půlroční funkční zkouška nahrazuje provedení měsíční zkoušky,
- udržování projektové dokumentace skutečného provedení v aktuálním stavu (netýká se obměn a rekonstrukcí systému),
- neplánované opravy systému včetně ekologické likvidace obměněných/vyřazených prvků systému,
- údržbu prvků systému (čištění, odstranění prachu, omytí apod.) prováděné v rámci revizí. Dále lze též tuto činnost vyžádat i mimo uvedený rozsah v případě potřeby jako samostatný úkon mimo paušální platbu,

Objednatel obdrží po provedení kontrol uvedeného zařízení písemný doklad o jejich provedení a zjištěném stavu.

## **Článek II. Platební podmínky a příloha č. 1A Ceník prací:**

### **II.**

#### **Platební podmínky**

Po dobu záruční lhůty je odstraňování závad vyplývajících z výrobních vad a vad montáže bezplatné. Za provádění pravidelných kontrol dle podmínek této smlouvy hradí objednatel dohodnutou cenu, viz příloha č. 1, která je součástí této smlouvy.

Právo fakturace vzniká dnem vykonání práce poskytovatelem. Objednatel se zavazuje, že bude hradit náklady vzniklé zajišťováním uvedených služeb na základě doručeného daňového dokladu do 14 dnů po jeho obdržení. Poskytovatel je oprávněn vyúčtovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Při nedodržení termínu nástupu na opravu do dohodnuté doby je stanovena smluvní pokuta ve výši 500,-Kč, za každých započatých 24 hodin prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody, vzniklé nedodržením termínu.

## IIA. Inflační doložka

Zhotovitel je oprávněn jednostranně upravit výši sjednané ceny za poskytnuté plnění z důvodu inflace za podmínek dále uvedených.

Inflací se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou vyhláší každý kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející, vyjádřená v procentech.

Cena za poskytování servisu dle této smlouvy se zvyšuje o tolik procent, kolik procent činila inflace vyhlášená za předcházející kalendářní rok. Cena zvýšená z důvodu inflace se považuje za cenu sjednanou. Zvýšení ceny je účinné od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla míra inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášena. Zhotovitel zašle objednateli nový ceník s upravenými cenami nejpozději ke dni účinnosti zvýšení cen dle tohoto článku smlouvy.

Ostatní články této smlouvy jsou beze změny.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámili s obsahem tohoto dodatku ke Smlouvě a že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoli skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi uvedených nepravdivých údajů a toto stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Tento dodatek ke Smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků tohoto dodatku ke Smlouvě obdrží po jednom vyhotovení.

V Liberci dne

V Praze dne

Za Domov seniorů Vratislavice:

Za HB ALARM spol. s r. o.:

.....  
Mgr. Eva Stehlíková, MBA  
ředitelka

.....  
Jan Hádek  
jednatel společnosti