

Smlouva o připojení a střežení monitorovacím systémem

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito smluvními stranami

Číslo smlouvy objednatele: D972230005

Číslo smlouvy poskytovatele: 2023/07/01/18

SMLUVNI STRANY:

Objednatel:

Název: **Povodí Labe, státní podnik**
Adresa sídla: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel,
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Pavel Řehák, technický ředitel,
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové oddíl A vložka 9473

(dále jen jako „objednatel“)

Poskytovatel:

Název: **BARA, HK spol. s.r.o**
Adresa sídla: U Rakovky 849, Kunratice, 148 00 Praha 4
Provozovna: Za Škodovkou 537/18 500 04 Hradec Králové
Statutární orgán: Ing. Karel Matoušek, jednatel společnosti
Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Karel Matoušek
IČ: 49815211
DIČ: CZ49815211
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze oddíl C vložka 87686

(dále jen jako „poskytovatel“)

Čl. 1 Předmět smlouvy

a) Předmětem smlouvy je monitorování objektů objednatele, které jsou napojeny na pult centrální ochrany poskytovatele a s tím související služby:

I. Střežení objektů podle režimu přijaté poplachové zprávy z pultu centrální ochrany na adresách objednatele:

- Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
- Stavební 915, 500 03 Hradec Králové

Specifikace poskytovaných služeb je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Monitorování systému detekce požáru ze dvou ústředen instalovaných v budovách „B“ a „C“ a zátopových čidel v budově „B“ na adrese objednatele:

- Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Specifikace poskytovaných služeb je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Na základě telefonické žádosti objednatelem schváleného subjektu za splnění smluvně dohodnutých podmínek umožní tomuto přístup do části objektu v době zabezpečení objektů pomocí PZTS (poplachový zabezpečovací tísňový systém) – dále jen zajištění klíčové služby.

Specifikace poskytovaných služeb je uvedena v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy

Čl. 2 Cena a platební podmínky

a) Cena poskytovaných služeb bez DPH je stanovena dohodou smluvních stran takto:

I. Měsíční platba za ostrahu objektů včetně výjezdů (dle přílohy 1)

- za objekt Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové 1 500,- Kč bez DPH
- platba za pronájem SIM karty 120,- Kč bez DPH
- za objekt Stavební 915, 500 03 Hradec Králové 2 000,- Kč bez DPH

II. Měsíční platba za monitorování systému detekce požáru a zátopových čidel včetně výjezdů (dle přílohy 2)

- za objekt Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové 3 000,- bez DPH

b) Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bude vystavovat objednateli daňové doklady za provedené služby dle sjednaného objemu prováděných služeb dle čl. 1 a), I. a II. měsíčně, a to zpětně za uplynulý měsíc.

- c) Za službu dle čl.1 a) III. bude na základě aktuálního ceníku poskytovatele vystavena objednatel samostatná objednávka dle provedené služby (dle přílohy č. 3) – pro rok 2023 cena jednoho výjezdu 500,- Kč bez DPH
- d) Splatnost faktur se sjednává 14 dní ode dne doručení faktury objednateli. Za datum doručení se považuje datum, kdy byl doklad v elektronické podobě doručen na e-mailovou adresu XXXXXXXX.
- e) Ke všem cenám účtovaným dle této smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle právní úpravy platné a účinné v době zdanitelného plnění.
- f) Veškeré platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který bude uveden na daňovém dokladu. V případě plátce DPH musí být tento účet zveřejněn v registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH.
- g) Dále obě strany sjednaly, že poskytovatel může každoročně přehodnotit cenu za prováděnou službu v průběhu platnosti smlouvy, a to ve stejném poměru ke změnám úředně stanoveného inflačního koeficientu růstu spotřebitelských cen vydávaném Českým statistickým úřadem v Praze za uplynulý rok. Úprava výše náhrady vč. použitého koeficientu bude uvedena na faktuře za tyto služby.

Čl. 3

Závazky a odpovědnost poskytovatele

- a) Poskytovatel odpovídá za škody způsobené nedodržením předmětu smlouvy, tak jak je uvedeno v § 2894 a v občanském zákoníku.
- b) Poskytovatel nezodpovídá za škodu způsobenou na střeženém objektu v případě, kdy signál na PCO nebude předán pro poruchu přenosové sítě.
- c) Poskytovatel je povinen zachovávat v tajnosti všechny poznatky a informace týkající se objednatele, o nichž se dozví při poskytování předmětu smlouvy, a nesdělovat tyto poznatky a informace žádné třetí straně.
- d) Poskytovatel není oprávněn jakkoliv zpracovávat osobní údaje, kterých je objednatel správcem a s nimiž se poskytovatel mohl při výkonu poskytovaných služeb nebo nedopatřením seznámit.
- e) Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele, viz smlouva „Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele“ č. XXXXXXXX, kterou má objednatel k dispozici a kterou shledal jako dostačující na dobu platnosti této uzavřené smlouvy, a zavazuje se pojistnou smlouvu minimálně v tomto rozsahu udržovat po celou dobu plnění této smlouvy. Pojištění se nevztahuje na škodu vzniklou pohřešování věcí, která byla předmětem ochrany prováděné pojištěným. Objednatel je pojištěn pro tuto výlukou v pojistné smlouvě.
- f) V případě, že není umožněn vstup do prostor, neodpovídá poskytovatel za jejich řádnou kontrolu a případné vzniklé škody.

Čl. 4

Závazky a odpovědnost objednatele

- a) Objednatel zajistí podmínky nezbytné pro řádný výkon činnosti poskytovatele, tj. umožní zasahující hlídce přístup k objektu, aby mohla být provedena prohlídka.
- b) Pro potřebu obhlídky objektu objednatel zajistí předání klíčů - čipů potřebných ke kontrole objektu. Při každé výměně zámků - čipů objednatel zajistí předání nových. V případě, že není umožněn vstup do prostor, neodpovídá poskytovatel za jejich řádnou kontrolu a případné vzniklé škody.
- c) Objednatel bezodkladně hlásí veškeré změny týkající se zajištění objektu nebo změny mající vliv na jeho bezpečnost.

- d) Objednatel je povinen zachovávat funkčnost a úplnost zařízení a přístrojů sloužících k napojení na pult centrální ochrany, zajistit jejich servis a v případě závady okamžitou opravu u poskytovatele zařízení nebo servisní firmy.
- e) Objednatel je povinen řádně a včas za provedené činnosti zaplatit poskytovateli cenu sjednanou dle Čl. 2.
- f) V případě prodlení objednatele s peněžitým plněním dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě zaslání třetí upomínky bude naúčtován poplatek za její vystavení ve výši 100,-Kč bez DPH.
- g) Objednatel předá poskytovateli veškeré informace nezbytné pro řádný výkon jeho činnosti.

Čl. 5 Podmínky provedení díla

- a) Komunikace mezi poskytovatelem a objednatelem v případě poplachu či při jiné komunikaci probíhá výhradně v českém jazyce.
- b) Vyrozmívané osoby objednatele pro případ poplachu či jiné informace v daném pořadí:

I. Pro objekt: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

XXXXXXXXXX	telefon: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX	telefon: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX	telefon: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX	telefon: XXXXXXXXXXXX

II. Pro objekt: Stavební 915, 500 03 Hradec Králové

XXXXXXXXXX	telefon: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX	telefon: XXXXXXXXXXXX

- c) Ke dni zahájení plnění předmětu smlouvy objednatel předá poskytovateli:
- aktuální informace o objektu, které budou uvedeny ve formuláři poskytovatele "Identifikační údaje chráněného objektu - specifikace chráněného objektu pro zásahovou službu".
 - klíče – čipy od budov, seznam oprávněných osob, které mohou požádat o klíčovou službu.
- V případě jakékoliv změny týkající se zabezpečení objektů nebo změny mající vliv na bezpečnost objektu budou uvedené údaje aktualizovány a předány poskytovateli. Při výměně klíčů – čipů bude též zajištěno jejich okamžité předání.

Čl. 6 Doba trvání smlouvy

- a) Tato smlouva se uzavírá na dobu na dobu určitou 48 měsíců
Termín zahájení plnění smlouvy: 1. 7. 2023
- b) Každá smluvní strana může, v případě podstatného nedodržení podmínek smlouvy, odstoupit od smlouvy.

- c) Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran či písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 3 kalendářní měsíce a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. 7

Prevence protiprávních jednání

- a) Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
- b) Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
- c) Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této Smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje.
- d) Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Čl. 8.

Závěrečná ujednání

- a) Náležitosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména obchodního zákoníku, v platném znění.
- b) Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby objednatel uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
- c) Smluvní strany se budou řídit nařízením EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů, neboli GDPR.
- d) Změny a doplňky k této smlouvě lze provést na základě vzájemné dohody jen formou písemných dodatků, chronologicky číslovaných, které nabývají platnosti podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- e) Doručování písemností bude probíhat v souladu s ust. § 266 Obch. zák. na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, a to až do okamžiku oznámení změny druhé straně. V případech stanovených touto smlouvou lze doručovat také prostřednictvím e-mailu.
- f) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení poskytovatel.
- g) Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednali v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetli a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručnými podpisy.
- h) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.

- i) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami po dohodě o celém jejím obsahu ke dni 1. 7. 2023 a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace poskytovaných služeb a) I.

Příloha č. 2 - Specifikace poskytovaných služeb a) II.

Příloha č. 3 - Specifikace poskytovaných služeb a) III.

V Hradci Králové, dne:

V Hradci Králové, dne:

.....

za poskytovatele

Ing. Karel Matoušek
jednatel společnosti

.....

za objednatele

Ing. Pavel Řehák
technický ředitel

Příloha č. 1 – I. Specifikace poskytovaných služeb

I. Střežení objektu na základě poplachové zprávy z pultu centrální ochrany

- Pro objekt: **a) Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec králové**
 b) Stavební 915, 500 03 Hradec Králové

Monitorování objektu napojeného na pult centrální ochrany podle režimu přijaté poplachové zprávy o napadení střeženého objektu.

XX
XX
XX
XX

XX
XX.

V případě, že při zásahu hlídky poskytovatele budou zjištěny skutečnosti, které svým charakterem vyžadují přítomnost orgánů policie, hasičů a záchranné služby, je poskytovatel povinen tyto subjekty bez zbytečného odkladu vyrozumět. Bezpečnostní hlídka zajistí střežení objektu do příjezdu policie nebo objednatele.

Poskytování služby:
- v době střežení objektu PZTS

Příloha č. 2 – II. Specifikace poskytovaných služeb

II. Monitorování systému detekce požáru a zátopových čidel

Pro objekt: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Monitorování objektu napojeného na pult centrální ochrany podle režimu přijaté požárně taktické informace z:

1. ústředny – hlášení z budovy B objednatele
2. ústředny – hlášení z budovy C objednatele

Při přijetí poplachové zprávy poskytovatel neprodleně kontaktuje vyznamované osoby.

Pokud se nepodaří kontaktovat uvedené osoby, poskytovatel okamžitě vyšle bezpečnostní hlídku k prověření objektu.

Při zjištění požáru v objektu poskytovatel bez zbytečného odkladu vyrozumí hasičský záchranný sbor.

Hlášení zátopových čidel na pult centrální ochrany

Při přijetí hlášení poskytovatel neprodleně kontaktuje vyznamované osoby.

Pokud se nepodaří kontaktovat uvedené osoby, poskytovatel okamžitě vyšle bezpečnostní hlídku k prověření objektu.

Při zjištění zátopy kontaktuje znovu uvedené osoby a správce objektu.

Poskytování služby:

- v pracovní dny: XX:XX h. – XX:XX h.
- o víkendech a svátcích: XX:XX h. – XX:XX h.

(mimo daný časový úsek je na recepci služba, která má v danou chvíli funkci ohlašovny požárů a řeší hlášení zátopových čidel)

Příloha č. 3 – III. Specifikace poskytovaných služeb

III. Zajištění přístupu do části objektu v době zabezpečení objektu PZTS (klíčová služba)

Pro objekt: **Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové**

Zajištění klíčové služby:

XX:

- XXX
- XXX
- XXX

XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

O provedení klíčové služby obratem informuje formou SMS objednatele (kontakt viz čl. 5 b) I. smlouvy), který následně zajistí vyhotovení objednávky.

Podmínky pro zajištění klíčové služby:

XX
XX..

XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

XX.

XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Poskytování služby:

- v pracovní dny: XX:XX h. – XX:XX h.
- o víkendech a svátcích: XX:XX h. – XX:XX h.