

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

Se sídlem: U Divadla 828, 530 02 Pardubice


Zastoupený ve věcech smluvních: Filipem Šťastným, starostou městského obvodu

Zastoupený ve věcech technických: Petrem Janatou, vedoucím Odboru údržby majetku

IČ: 00274046

DIČ: 

bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.

číslo účtu: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

4NL a.s.

Se sídlem: Za potokem 46/4, 106 00 Praha-Záběhlice

Zastoupená ve věcech smluvních: Františkem Pokorným


Zastoupená ve věcech technických: Františkem Pokorným

IČ: 04410483

DIČ: 

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20913

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Uzavírají tuto

RÁMCOVOU SMLOUVU O DÍLA

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**smlouva**“)

č. objednatele: 0310202301

č. zhotovitele: 20230903008

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže vymezené dílo dle odstavce 2.) spočívající v provedení sečí trávy na území městského obvodu Pardubice I – plochy trávníků dle aktuálního pasportu zeleně řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla a pokyny objednatele.
2. Dílem dle této smlouvy je provedení služby – údržba pozemků:

„Seč travnatých veřejných ploch v části Zelené Předměstí 2023-2024“

dle přílohy této smlouvy č. 1 a č. 2. Předmětem smlouvy nejsou seče soukromých pozemků, které nejsou v těchto přílohách uvedeny a označeny v mapách přílohy (dále jen „dílo“).

3. Rozsah prací:

Jedná se o údržbu pozemků zahrnující

- údržbu travnatých ploch spočívající v posekání trávy

- sečení stejnoměrně po celé ploše, překážky budou obsečeny vhodnými mechanismy (např. strunová sekačka), bez poškození stromů, oplocení, městského mobiliáře
- úklid chodníků, komunikací, parkovišť dopadových ploch dětských hřišť znečištěných travní hmotou bude proveden nejpozději v den sečení vhodnou technikou (např. fukar)
- plochy musí být dosečeny k překážkám a také pod převislé větve keřů a ke kmenům stromů, kdy však současně nesmí dojít k poškození kořenů a pat kmenů stromů ani keřů nejpozději do 48 hodin od posečení okolní plochy
- uložení odpadu dle platné legislativy
- odstranění obrostů u paty kmene stromů
- odstranění náletových dřevin ze sečených ploch
- sběr listí při poslední seči v kalendářním roce včetně naložení a odvozu na kompostárnu
- zhotovitel bude koordinovat sečení v celku s termíny blokového čištění, které provádí společnost Služby města Pardubic a.s., tzn., že seč bude provedena vždy minimálně jeden den před termínem provedení blokového čištění, pokud bude toto blokové čištění prováděno (termíny jsou zveřejněny <http://www.smp-pce.cz>)

Článek II.

Další specifikace díla – místo a termín plnění

Zhotovitel zahájí seč v termínu stanoveném písemnou výzvou objednatele nejpozději do pěti dnů po obdržení výzvy objednatele.

lokality: Zelené Předměstí, Pardubice - Staré Město

- 1. intenzitní třída** - zahájení od data uzavření smlouvy nebo při výšce trávy nad 10 cm, ukončení do 15.12. sečí se sběrem listí
seč trávy: 6x mulčování + 1x se sběrem spadaného listí + 1x se sběrem jarní trávy
doba trvání jedné seče: 10 pracovních dní/lokality

Časový interval jednotlivých sečí je dle smlouvy stanoven u seče 1. intenzitní třídy přibližně každých sedm týdnů. Seč bude prováděna podle aktuálního stavu travního porostu, který je ovlivňován klimatickými podmínkami (teplota, intenzita a délka období srážek, spad listí, příchod mrazu a sněžení).

lokality: Zelené Předměstí

- 2. intenzitní třída** – zahájení od data uzavření smlouvy nebo při výšce trávy nad 10 cm, ukončení do 15.12. sečí se sběrem listí
seč trávy: 4x mulčování + 1x se sběrem spadaného listí + 1x se sběrem jarní trávy
doba trvání 1 seče: 10 pracovních dní/lokality

Dle klimatických podmínek a výšky trávy (datumy jsou pouze orientační):

- do 10.5. - 1. seč se sběrem jarní trávy
- do 10.6. - 2. seč
- do 15.7. - 3. seč
- do 15.8. - 4. seč
- do 30.9. - 5. seč
- do 15.12. - 6. seč se sběrem listí

Jedna z jarních sečí (duben nebo květen) II. intenzitní třídy na Zeleném Předměstí bude dle požadavku objednatele provedena kompletně na celé výměře se sběrem posečené trávy. Důvodem je bujný vzrůst trávy, která se nedá mulčováním stejnoměrně rozprostřít po

travní ploše, výsevy plevelů, možnost užívání trávníků kolem bytových domů, u dětských hřišť apod. Jedna z jarních sečí dle požadavku objednatele bude na lokalitách I. intenzitní třídy provedena kompletně na celé výměře se sběrem posekané trávy. Seč bude prováděna podle aktuálního stavu travního porostu, který je ovlivňován klimatickými podmínkami (teplota, intenzita a délka období srážek, spad listí, příchod mrazu a sněžení).

Pokud vlivem klimatických podmínek zhotovitel neprovede smluvní počet sečí, bude tato skutečnost uvedena v Předávacím protokolu nejbližší provedené seče. Fakturace bude probíhat podle počtu skutečně provedených sečí na základě Předávacího protokolu, nikoli podle počtu smluvních sečí, které nemohly být zásahem vyšší moci nebo z jakékoli jiné příčiny zhotovitelem provedeny.

Smluvní počet sečí bude snížen i o výměru sečí, které nemohou být provedeny z důvodu stavebních prací v lokalitě, v ulici, ve vnitrobloku apod.

Ke snížení počtu sečí může dojít z důvodu klimatických podmínek v letním období.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

Celková maximální cena za seče I. a II. intenzitní třídy, za ruderál

Zelené Předměstí, Pardubice – Staré Město	175.671,58 Kč bez DPH
Zelené Předměstí, Pardubice – II. intenzitní třída	2.585.152,41 Kč bez DPH
Celková cena DÍLA (bez DPH)	2.760.823,99 Kč
DPH 21%	579.773,03 Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	3.340.597,02 Kč

(slovy:.....korun českýchhaléřů včetně DPH)

Jednotkové ceny seče trávníků jsou sjednány v maximální výši - Kč bez DPH na m² takto:

Seč trávníků 1. intenzitní třída	1,73 Kč/m ² se sběrem jarní trávy
Seč trávníků 2. intenzitní třída	1,73 Kč/m ² se sběrem jarní trávy
Seč trávníků 1. intenzitní třída	1,36 Kč/m ² bez sběru listí
Seč trávníků 2. intenzitní třída	1,36 Kč/m ² bez sběru listí
Seč trávníků 1. intenzitní třída	1,90 Kč/m ² se sběrem listí
Seč trávníků 2. intenzitní třída	1,90 Kč/m ² se sběrem listí
Seč trávníků – ruderál	1,90 Kč/m ²

2. Objednatel neposkytuje zálohy.

3. Cenu za zhotovení dílčích etap díla zaplatí objednatel po převzetí na základě dílčího daňového dokladu (faktury), kterou vystaví do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Nedílnou součástí faktury bude rovněž položkový seznam provedených prací, tj. rozepsaný podle provedené práce – lokalita dle číslování v příloze, intenzitní třída, posečené m² x dohodnutá cena, součin. Konečný součin za všechny položky sečí.

Výsledná cena bude odpovídat rozsahu skutečně provedených prací bez vad a nedodělků dle předávacího protokolu, kterým budou ukončeny jednotlivé dílčí etapy (seče). Oproti

sjednané maximální částce bude nižší zejména o částku za seče neprovedené vlivem klimatických podmínek či z jiných příčin, např. snížením výměr o zábory pro stavby prováděné v roce 2023. Snížení rozsahu sečí v daném kalendářním roce z těchto důvodů, nebude řešeno dodatkem ke smlouvě.

4. V případě, že některá z nasmlouvaných sečí nebude provedena, bude s ohledem na vyšší náročnost jednotková cena seče následující dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zvýšená koeficientem 1,3 nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. V případě, že provedení některé z nasmlouvaných sečí bude méně technicky náročné (pokud bude výška trávy nižší než 15 cm) cena takové seče bude snížena koeficientem 0,85. Pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou potom jednotková cena této seče bude ve výši dle odst.1.
6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 30 dnů ode dne jeho vystavení.

Článek IV. Doba plnění

1. Dílo bude prováděno od podpisu smlouvy do 15. 12. 2024 dle smluvního harmonogramu, případně se zohledněním klimatických podmínek na základě dohody s objednatelem.
2. Předpokládaný termín zahájení díla je konec dubna 2023. Přesný termín zahájení provádění dílčí etapy díla stanoví objednatel elektronickou výzvou, kterou objednatel zašle zhotoviteli formou e-mailové zprávy. Doba plnění dílčí etapy seče je ale počítána ode dne stanoveného termínu zahájení seče objednatelem.
3. Maximální doba plnění každé seče je specifikována výše a je pro zhotovitele závazná, přičemž do stanovené lhůty se započítávají všechny dny vyjma dnů pracovního klidu a dnů deštivých. Objednatel povede o nevhodných klimatických podmínkách pro účely posouzení plnění lhůt plnění díla interní záznamy. O dobu takto způsobeného přerušení prací se prodlužuje doba seče v pracovních dnech.
4. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním zakázky.
5. Zhotovitel se zavazuje neprovádět práce dle této smlouvy, ve dnech pracovního klidu, za které jsou pro účely této smlouvy považovány neděle a státní a ostatní svátky ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., v platném znění. V ostatních dnech se pak zhotovitel zavazuje neprovádět tyto práce v noční době, kterou strany touto smlouvou definují v pracovní dny od 18:00 hod. do 07:00 hod. a v sobotu, resp. ve dnech pracovního volna pak od 13:00 hod. do 07:00 hod.

Článek V. Předání a převzetí díla

1. Objednatel musí být po ukončení sečí v dané lokalitě (dle číslování v Příloze smlouvy) vyzván zhotovitelem k převzetí dílčí etapy (seče) nejméně 2 pracovní dny předem. Převzetí musí být provedeno přítomností zástupců obou smluvních stran, kteří o převzetí díla sepíší protokol.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžné, předem ohlášené kontroly plnění smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele zajistit oprávněného zástupce, který bude kontrole přítomen. Výzva může být učiněna telefonicky, e-mailem či písemně,

termín kontroly je věcí dohody obou zástupců. O výsledku takové kontroly bude sepsán protokol.

3. Objednatel je dále oprávněn provádět kontrolu plnění smlouvy zhotovitelem kdykoli i bez přítomnosti zástupce zhotovitele. Při zjištění nedostatků má právo vyzvat zhotovitele k okamžitému odstranění nedostatků. Okamžitým odstraněním se rozumí do 2 pracovních dnů.

Článek VI. Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno adekvátní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Takto pojištěn je zhotovitel povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotoviteli. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků plnění předmětné smlouvy (včetně subdodavatelů).
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele i třetích osob (např. škody vzniklé pojezdem po chodnících, odlétajícím kamením apod.) V případě, že část činnosti bude poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli nahlásit veškeré škody způsobené jeho činností.

Článek VII. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci travní hmoty a vzniklých odpadů, nejpozději při předání místa plnění předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v účinném znění. Objem zlikvidovaného odpadu vzniklého při realizaci zakázky bude zhotovitel povinen ohlásit odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic. Potvrzení o ohlášení objemu zlikvidovaného odpadu předá zhotovitel objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje u první seče ponechat lokality s výsadbou cibulovin bez sekání tak, aby tyto po odkvětu řádně zaschly a „zatăhly se“. Tyto lokality jsou zřejmé v terénu.
3. V případě poškození pojížděného terénu (např. vyjeté koleje) tento uvede zhotovitel do původního stavu včetně došetí vhodným travním semenem.
4. Zhotovitel je oprávněn po dobu nezbytně nutnou umístit v rámci veřejné zeleně kontejner za účelem naložení a odvozu údržbou vzniklého odpadu.
5. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, znemožňující pokračování v řádném plnění smlouvy, je povinen tyto neprodleně oznámit objednateli.

Článek VIII. Sankční ustanovení, odstoupení od smlouvy

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), tj. každé dílčí etapy díla vymezené ve výzvě objednatele, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý i započatý den prodlení se zahájením, dokončením a předáním díla.

2. Smluvní pokutu se sníží úhrada příslušné faktury, což je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Smluvní pokuty lze sčítat.
3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
4. Smluvní pokuta nebude objednatelem uplatněna, pokud k překročení dohodnuté doby seče došlo vlivem klimatických podmínek nebo zásahem vyšší moci, kterou zhotovitel nemohl ovlivnit. Překročení dohodnuté doby seče bude zhotovitelem vždy oznámeno objednateli včetně důvodu nedodržení termínu.
5. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel v průběhu realizace díla porušil kteroukoliv svou povinnost dle této smlouvy a jejích příloh, je oprávněn za každé jednotlivé porušení smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč. Právo požadovat smluvní pokutu dle tohoto odstavce zaniká uhrazením ceny v penězích.
6. V případě podstatného či opakovaného porušování smlouvy zhotovitelem, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn a zhotovitel nezjednal nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele a dále pak neplnění objednatelem předepsané technologie. Odstoupení je účinné dnem doručení tohoto úkonu druhé smluvní straně. Předčasné ukončení smlouvy je možné i dohodou smluvních stran.

Článek IX. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

5. Smluvní strany se dohodly, že městský obvod bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy městský obvod bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice i, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu>
9. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

Přílohy:

- 1) Seznam ploch trávníků k seči.
- 2) Mapa travnatých ploch ZP1 + ZP2
- 3) Předávací protokol k sečím ZP1 + ZP2

V Pardubicích dne

V Praze dne 20.04.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

Filip Šťastný
Digitálně podepsal
Filip Šťastný
Datum: 2023.04.21
10:50:34 +02'00'

.....
Filip Šťastný
starosta městského obvodu Pardubice I

František Pokorný
Digitálně podepsal František
Pokorný
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-04410483, o=4NL
a.s., ou=1, cn=František Pokorný,
sn=Pokorný, givenName=František,
serialNumber=P903876
Datum: 2023.04.20 17:13:17 +02'00'

.....
František Pokorný
člen správní rady

Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: