

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen SOD)

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne,

"Rekonstrukce ZTI a sociálního zařízení"

měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

na zhotovení díla

I. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **33. základní škola Plzeň, T. Brzkové 31, příspěvková organizace**
se sídlem Plzeň, T. Brzkové 31, PSČ 318 11
zapsaná v OR u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou Pr 564
zastoupená: Mgr. Radkem Růžičkou, ředitelem IČ:49777548 DIČ:
CZ49777548
- 1.2 **Zhotovitel:** **DIDSTAV družstvo**
se sídlem Malostranská 135/11, 326 00 Plzeň
zapsaná v OR u Krajského soudu v Plzni, spisová značka Dr 2115
zastoupená: Viktorem Didykiem, jednatelem
IČ: 28038231
DIČ: CZ28038231
(dále jen zhotovitel)
- 1.3 Tato smlouva o dílo (dále jen smlouva) se řídí českým právem. Případné spory z této smlouvy budou projednávány před místně a věcně příslušným soudem.

II. Výchozí podklady a údaje

Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů :

- 2.1 Nabídky zhotovitele ze dne 25.5.2023
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů norem, které se týkají předmětné stavby a jejích součástí, i pokud k nim dojde během provádění stavby a budou objednatelům uplatněny. Tyto změny budou řešeny smluvními stranami písemnými dodatky k této smlouvě o dílo.

III. Název a předmět díla

- 3.1 Název a předmět díla: „Rekonstrukce ZTI a sociálního zařízení“
- 3.2 Místo provedení díla: Terezie Brzkové 31, 318 00 Plzeň.

IV. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy řádným ukončením a předáním objednateli v termínu:

- 4.1 **Zahájení díla: 28. 6. 2023**
- 4.2 Ukončení díla: 18. 8. 2023
- 4.3 Zhotovitel není v prodlení s předáním díla a je oprávněn požadovat nový termín v případě:
a) podstatné změny rozsahu či druhu prací vyvolaných objednatelům
b) vznikem překážky, kterou nemohl před zahájením prací zhotovitel předvídat

9.3 Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

9.4 Úrok z prodlení je splatný do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.

X. Odstoupení od smlouvy nebo přerušení díla

10.1 K odstoupení od smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností v případech:

- zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny podle smluvních podmínek, technických a právních předpisů a přestože požadoval odstranění těchto závad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
- kdy je zhotovitel v prodlení s plněním smluvních závazků více jak 30 kalendářních dnů oproti rozhodujícím termínům

10.2 Odstoupení od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem a to bez zbytečného odkladu.

10.3 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

10.4 Smluvní strana, která odpovídá za přerušení realizace stavby, je povinna druhé smluvní straně nahradit prokazatelně vynaložené náklady i prokazatelně způsobenou škodu. To neplatí v případě, že k přerušení došlo v důsledku vyšší moci, kterou smluvní strany shodně uznávají, jak je uvedeno v této smlouvě o dílo. V takovém případě nárok na zaplacení náhrady škody žádné smluvní straně nevzniká.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1 Platnost a účinnost této smlouvy vzniká dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně příloh.

11.2 Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy.

11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s příslušnými přílohami, které jsou její nedílnou součástí. Každé vyhotovení má platnost originálu. Po podpisu obou smluvních stran objednatel obdrží jedno vyhotovení smlouvy a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

Za zhotovitele:

Viktor Didyk, jednatel
V Plzni dne: 29.6.2023

E&

e

3

©

.cz

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 33. ZŠ - Rekonstrukce ZTI a sociálního zařízení

Místo: Datum:

25. 5. 2023

Objednatel: Projektant: Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	427 621,60
HSV - Práce a dodávky HSV	113 789,14 27 893,64 40 996,05 25
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 783 - Dokončovací práce - nátěry	575,35 17 393,00 1 931,10
997 - Přesun sutě	305 622,46 244 872,54 60 749,92
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV 722 - Zdravotechnika 781 - Dokončovací práce - obklady	
2) Ostatní náklady	8 210,00
Zařízení staveniště Jiné VRN	3 060,00 5 150,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	435 831,60