

Dodatek č. 2 ke Smlouvě
na vyhotovení projektové dokumentace,
provedení stavby a poskytnutí
energetických služeb v rámci projektu
„Rekonstrukce pavilonů v areálu
Thomayerovy nemocnice „

v rámci dotačních titulů

Snížení energetické náročnosti Thomayerovy nemocnice I

Snížení energetické náročnosti Thomayerovy nemocnice II.


UV955/2016 Snížení energetické náročnosti Thomayerovy nemocnice – Pavilon B4

UV955/2016 Snížení energetické náročnosti Thomayerovy nemocnice – Pavilon B1

UV955/2016 Snížení energetické náročnosti Thomayerovy nemocnice – Pavilon D

UV955/2016 Snížení energetické náročnosti Thomayerovy nemocnice – Pavilon H


**DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ NA VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE,
PROVEDENÍ STAVBY A POSKYTNUTÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB V RÁMCI PROJEKTU****„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTÍ OBJEKTŮ A1, A3, U, B4, B1, D, H“**(dále jen „**Dodatek**“)**Smluvní strany****Fakultní Thomayerova nemocnice**

se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
zastoupená: doc. MUDr. Zdenkem Benešem, CSc. – ředitel nemocnice
IČO: 00064190
DIČ: CZ00064190
Bankovní spojení: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Sdružení EPC Thomayerova nemocnice**ENESA a.s.**

se sídlem: U Voborníků 852/10, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Pavlem Fraňo, předsedou představenstva a Ing. Petrem Jančárem,
místopředsedou představenstva
společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva
IČO: 27382052
DIČ: CZ27382052
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú: 

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů
a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
společnost zastupují vždy dva jednatele společně
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915

Metrostav a.s.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Václavem Apolínem, ředitelem divize 1, na základě plné moci
IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915

(dále jen „**Dodavatel**“ nebo „**Zhotovitel**“) – za sdružení jednají na základě aktuálního
znění společenské smlouvy ENESA a.s. a Metrostav DIZ s.r.o.

(Objednatel a Zhotovitel dále společně označováni jen jako „**Strany**“, a každý jednotlivě jako
„**Strana**“)

1. PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 14. 10. 2021 Smlouvu na vyhotovení projektové dokumentace, provedení stavby a poskytnutí energetických služeb v rámci projektu a dne 03.08.2022 dodatek č. 1 (dále jen „**Smlouva**“).

Po uzavření Smlouvy a v průběhu realizace Díla byly zjištěny další specifické požadavky na prostředí v zdravotnických zařízeních a dodatečné práce, které nemohl Zhotovitel předpokládat a nebyly zahrnuty do původního zadání.

2. ÚVOD

- 2.1. Na základě okolností zjištěných v průběhu realizace Díla v souladu s čl. 19 Smlouvy dochází k úpravě rozsahu provádění základních opatření (vícepráce a méněpráce), a to dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Všechny změny byly projednány postupem stanoveným Smlouvou a odsouhlaseny formou změnových listů č. 20025-1 až 20025-7.
- 2.2. V důsledku zcela mimořádných nárůstů cen stavebních materiálů, jež svými důsledky podstatně ovlivnily provádění Díla a které lze objektivně považovat za mimořádné nepředvídatelné okolnosti ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se Smluvní strany dohodly na spravedlivém zvýšení ceny Díla v souladu se *Společným stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k problematice nárůstu cen stavebních materiálů*¹. Na základě doporučení uvedených v tomto stanovisku Smluvní strany pro výpočet cenového nárůstu zvolily cenovou soustavu ÚRS CZ a vydanou metodiku sledování vývoje (indexace) cen stavebních materiálů. Jako referenční období pro indexaci bylo zvoleno 2. pololetí 2021 (kdy Zhotovitel tvořil cenovou nabídku předcházející podpisu této Smlouvy dne 14.10.2021) a 2. pololetí 2022 (které odpovídá době realizace dotčených částí Díla).
- 2.3. V průběhu realizace Díla musel být postup prací operativně přizpůsobován chodu jednotlivých oddělení tak, aby nedošlo k omezení poskytované zdravotní péče. Proto byly činnosti prováděné v pavilonech U a A3 s přímým dopadem na chod operačních sálů po vzájemné dohodě smluvních stran přesunuty do období jejich plánované odstávky.

V pavilonu B4 probíhá souběžně s plněním této Smlouvy rekonstrukce, kterou provádí jiný dodavatel pro Objednatele na základě samostatné smlouvy. Zhotovitel je při provádění svých prací závislý na postupu tohoto dodavatele a dochází k jejich posunům z důvodů na straně tohoto dodavatele.

Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úpravě termínů plnění Díla. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že dopady posunů termínů plnění Díla do jeho ceny jsou již zohledněny v navýšení ceny Díla dle čl. 2.2. tohoto Dodatku.
- 2.4. V souvislosti s těmito změnami dochází k úpravám Smlouvy uvedenými v čl. 3 tohoto Dodatku.
- 2.5. Smluvní strany konstatují, že uzavření tohoto dodatku nepředstavuje podstatnou změnu Smlouvy ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek se uzavírá podle § 222 odst. 4, písm. b) ZZVZ (změna závazku nepřekročila 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku).

¹ http://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2016/01/Spole%C4%8Dn%C3%A9-stanovisko-MMR_%C3%9AOHS_finale.docx

3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Strany si ujednávají, že Smlouva se tímto Dodatkem mění takto:
- 3.2. Předmět Díla se rozšiřuje o dodávky, práce a další činnosti odsouhlasené ve Změnových listech č. 20025-1 až 20025-7; z předmětu Díla se současně vypouštějí dodávky, práce a další činnosti odsouhlasené ve Změnových listech č. 20025-1 až 20025-7. Rekapitulace Změnových listů tvoří novou Přílohu smlouvy č. 16 a stávají se nedílnou součástí Díla.

Celková Cena za Projektovou dokumentaci a Cena za Stavbu v důsledku Změn na základě schválených Změnových listů č. 20025-1 až 20025-7 nově činí **363.113.725,- Kč bez DPH** (dále též „Smluvní cena“). Rozpis Ceny za Stavbu změněné na základě Změnových listů č. 20025-1 až 20025-7, Ceny za Projektovou dokumentaci a Ceny za služby tvoří novou Přílohu smlouvy č. 17.

- 3.3. Smluvní strany se zároveň ve smyslu čl. 2.2. tohoto Dodatku a způsobem tam uvedeným dohodly na navýšení (indexaci) Smluvní ceny uvedené v předchozím odstavci; Smluvní cena v důsledku indexace nově činí **399.254.252,- Kč bez DPH**. Rozpis indexované Smluvní ceny tvoří novou Přílohu smlouvy č. 18.

Celková rekapitulace:

- Cena za Projektovou dokumentaci a Cena za Stavbu dle původní Smlouvy: 361 656 639 Kč bez DPH
- Cena za Projektovou dokumentaci a Cena za Stavbu dle Dodatku č. 1 Smlouvy: 361 428 351 Kč bez DPH
- Cena za Projektovou dokumentaci a Cena za Stavbu dle tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy: 399 254 252 Kč bez DPH
- Cena za Služby: 621 000 Kč bez DPH/rok, tj. celkem 3 105 000 Kč bez DPH za 5 let
- Celková Cena za provedení veškerých plnění Zhotovitele činí **402 359 252 Kč bez DPH**

Podrobná celková rekapitulace tvoří novou Přílohu smlouvy č. 19.

- 3.4. Článek 11. CENA odst. 11.1 Smlouvy se mění a nově zní:

„Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu, stanovenou dle nabídky Zhotovitele podanou v Zadávacím řízení, upravenou na základě Předběžné zprávy a Dodatků 1 a 2, ve výši: 402 359 252 Kč (slovy: čtyři sta dva miliony tři sta padesát devět tisíc dvě stě padesát dva korun českých) bez DPH, a to za provedení veškerých plnění Zhotovitele podle této Smlouvy v souladu s touto Smlouvou.“

- 3.5. Článek 11. CENA odst. 11.3 Smlouvy se mění a nově zní:

„Cena je vnitřně členěná v souladu s Cenovou nabídkou Zhotovitele podanou v Zadávacím řízení dle přílohy č. 15 takto:

- a) Cena za vyhotovení Projektové dokumentace Zhotovitele („Cena za Projektovou dokumentaci“) a provedení Stavby („Cena za Stavbu“) ve výši 399 254 252 Kč bez DPH; Cena za Projektovou dokumentaci a Cena za Stavbu v členění po jednotlivých Objektech dle přílohy č.15 Smlouvy tvoří novou Přílohu č. 17 Smlouvy.*
- b) Cena za jeden rok poskytování Služeb ve výši 621 000 Kč bez DPH („Cena za Služby“).“*

- 3.6. V Příloze č. 2 Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby nákladů čl. 4.3. Referenční hodnoty vstupující do výpočtu dosažených úspor se napравuje administrativní chyba ve větě: Referenčním obdobím je rok 2016. Věta se ruší a nově zní:

„Referenčním obdobím je rok 2018“.

- 3.7. Příloha č. 4 Smlouvy „Výše garantované úspory, smluvní pokuta a prémie“ se mění v souvislosti se změnou termínu dokončení Stavby a zahájení Garantovaného období tak, že se nahrazuje Přílohou č. 4 tohoto dodatku.
- 3.8. V Příloze č. 5 Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspora nákladů se v návaznosti na změnu termínu dokončení stavby a zahájení Garantovaného období mění text čl. 3 Zúčtovací období, který nově zní:
*„Od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2028
 Termín podání průběžné zprávy za jednotlivé zúčtovací období bude do 90 dnů od konce období.
 Konečná zpráva bude zpracována do 3 měsíců od konce garantovaného období.“*
- 3.9. V Příloze č. 5 Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspora nákladů se v návaznosti na změnu termínu dokončení stavby a zahájení Garantovaného období mění první věta čl. 6 Způsob výpočtu úspory energií a nákladů při referenčních cenách energií, která nově zní:
„Úspory nákladů bude Zhotovitel vyhodnocovat pravidelně měsíčně od zahájení Garantovaného období.“
- 3.10. Příloha č. 7 Smlouvy „Harmonogram prací“ se mění tak, že se nahrazuje Přílohou č. 7 tohoto Dodatku z důvodu uvedených v odst. 2.3. tohoto Dodatku.
- 3.11. Příloha č. 10 Smlouvy „Autorský a realizační tým Zhotovitele“ se mění tak, že se nahrazuje Přílohou č. 10 tohoto Dodatku, z důvodů personálních změn na straně Zhotovitele.
- 3.12. Příloha č. 14 Smlouvy „Zástupci stran“ se mění tak, že se nahrazuje Přílohou č. 14 tohoto Dodatku z důvodů personálních změn na straně Objednatele.
- 3.13. Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 16 Změnové listy č. 20025-1 až 20025-7.
- 3.14. Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 17 Rozpis Ceny
- 3.15. Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 18 Změna Smluvní ceny v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností.
- 3.16. Smlouva se doplňuje o novou Přílohu č. 19 Celková rekapitulace
- 3.17. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

4. ZÁVĚR

- 4.1. Tento Dodatek se vyhotovuje v pěti (5) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel tři (3) vyhotovení tohoto Dodatku. Předchozí věta neplatí v případě, bude-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných uznávaných elektronických podpisů smluvních stran.
- 4.2. Tento Dodatek obsahuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami vztahující se k jeho předmětu.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany prohlašují, že přílohy č. 10 a 14 Dodatku obsahují osobní údaje Zástupců Stran v podobě jmen a kontaktních údajů Stran, které budou znečitelněny, stejně tak budou znečitelněny podpisy statutárních zástupců. V souladu s čl. 28.10 Smlouvy nebude zveřejněna příloha č. 4, která obsahuje obchodní tajemství Zhotovitele.

Smluvní strany se zavazují, že před zveřejněním Dodatku si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv.

Objednatel zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku. Nebude-li tato povinnost ze strany Objednatele splněna do 20 dnů od uzavření Dodatku, je oprávněn Dodatek správci registru smluv zaslat Zhotovitel.

O uveřejnění v registru smluv bude Objednatel informovat druhou smluvní stranu bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel z registru smluv prostřednictvím jeho datové schránky nebo na emailovou adresu.

- 4.4. Strany berou na vědomí a zavazují se, že nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 4 – Výše garantované úspory, smluvní pokuta a prémie

Příloha č. 7 – Harmonogram prací

Příloha č. 10 – Autorský a realizační tým Zhotovitele

Příloha č. 14 – Zástupci stran

Příloha č. 16 – Změnové listy č. 20025-1 až 20025-7

Příloha č. 17 – Rozpis Ceny

Příloha č. 18 – Změna Smluvní ceny v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností

Příloha č. 19 – Celková rekapitulace

- 4.5. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou Stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

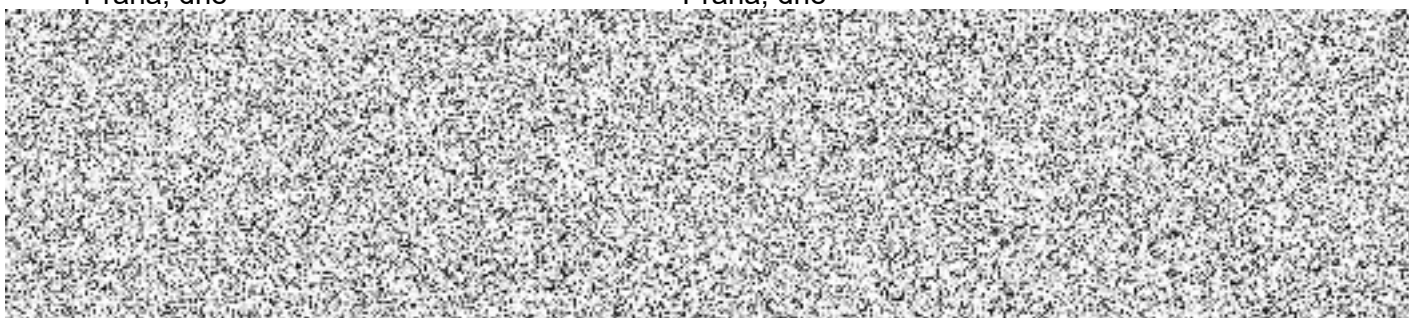
STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO SMLOUVA VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE SVÉ PODPISY.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Praha, dne

Praha, dne



PŘÍLOHA Č. 7: HARMONOGRAM PRACÍ

1. PŘEDBĚŽNÝ HARMONOGRAM OBJEDNATELE (ZÁVAZNÉ MILNÍKY SPECIFIKOVANÉ OBJEDNATELEM)

Harmonogram prací předložený Zhotovitelem musí splňovat následující Závazné milníky:

- Kompletní DPS musí být Objednateli předložena ke schválení nejpozději do šesti (6) měsíců od uzavření Smlouvy;
- Den předání Staveniště Zhotoviteli nenastane dříve než 30 dní po uzavření Smlouvy;
- K ukončení Zkušebního provozu (Den úplného dokončení Stavby) musí dojít nejpozději do 31.7.2023;

2. PŘEDBĚŽNÝ HARMONOGRAM PRACÍ

- Nabytí účinnosti Smlouvy 22. 10. 2021

Předběžné a projekční činnosti:

- Den zahájení plnění 23. 10. 2021
- Ověření stavu využití energií v objektech 10. 4. 2022
- Den odevzdání finálních verzí DPS Objednateli 15. 4. 2022
- Den odevzdání finálních verzí DSPPS (článek 5 Smlouvy) 31. 8. 2023

Realizace stavby:

- Den předání Staveniště (článek 3.5 Smlouvy) 2. 5. 2022
- Den dokončení Stavby 31. 8. 2023
- Zkušební provoz 1. 9. 2023 – 30. 9. 2023
- Den úplného dokončení Stavby 30. 9. 2023

Poskytování garance:

- Garantované období 1. 10. 2023 – 30. 9. 2028
- Den dokončení Díla 30. 9. 2028

PŘÍLOHA Č. 10: AUTORSKÝ A REALIZAČNÍ TÝM ZHOTOVITELE

1. OBCHODNÍ TÝM

Jméno	Příjmení	Funkce	Telefon	E-mail
		Obchodní ředitel		
		Specialista EPC a D&B		
		Kontaktní e-mail EPC		

2. PROJEKČNÍ TÝM

Jméno	Příjmení	Funkce	Telefon	E-mail
		Vedoucí odboru Projekce		
		Hlavní inženýr		

3. REALIZAČNÍ TÝM

Jméno	Příjmení	Funkce	Telefon	E-mail
		Technický ředitel		
		Vedoucí odboru realizace		
		Projektový manažer		
		Technický specialista		
		Hlavní stavbyvedoucí		
		Manažer oddělení finance a účetnictví oprávněná osoba ve věcech fakturačních		
		Projektový manažer MTS		
		Stavbyvedoucí MTS		

4. SERVISNÍ TÝM

Jméno	Příjmení	Funkce	Telefon	E-mail
		Vedoucí odboru Péče o zákazníka		
		Oprávněná osoba ve věcech provozních		
		Vedoucí oddělení Dispečink, servis a reklamace		
		Vedoucí skupiny Energetický management		
		Reklamace		
		Zasílání údajů uvedených v Příloze č. 6		
		Dispečink EPC		

PŘÍLOHA Č. 14: ZÁSTUPCI STRAN

Pro účely této Smlouvy jmenují Strany následující fyzické osoby svými zástupci:

Zástupce Objednatele ve věcech obchodních:

Jméno:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

Zástupce Objednatele ve věcech technických:

Jméno:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

Zástupce Zhotovitele ve věcech obchodních:

Jméno:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

Zástupce Zhotovitele ve věcech technických:

Jméno:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

PŘÍLOHA Č. 16: ZMĚNOVÉ LISTY Č. 20025-1 AŽ 20025-7

ZL 20025-1_Termostaty pav U

ZL 20025-2_Reflektorová svítidla pav F1

ZL 20025-3_Osvětlení na oddělení KDCHT pav B4

ZL 20025-4_Úpravy kaple pav M

ZL 20025-5_Prosklené stěny pav U

ZL 20025-6_Střechy a fasády

ZL 20025-7_Zámečnické výrobky

PŘÍLOHA Č. 17: ROZPIS CENY

Cena za Stavbu na Objektu pavilonu A1	52 709 303 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu A1	168 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu na Objektu pavilonu A3	49 038 294 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu A3	168 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu na Objektu pavilonu B1	50 217 599 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu B1	168 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu na Objektu pavilonu B4	48 035 289 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu B4	168 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu na Objektu pavilonu D	42 375 974 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu D	210 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu na Objektu pavilonu H	28 525 530 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu H	210 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu na Objektu pavilonu U	43 999 865 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci na Objektu pavilonu U	300 000 Kč bez DPH
Cena za Stavbu Revitalizace systémů technického zařízení budov (TZB) v Objekttech	46 130 590 Kč bez DPH
Cena za Projektovou dokumentaci Revitalizace systémů technického zařízení budov (TZB) v Objekttech	689 280 Kč bez DPH
Cena za Služby	3 105 000 Kč bez DPH

PŘÍLOHA Č. 18: ZMĚNA SMLUVNÍ CENY V DŮSLEDKU MIMOŘÁDNÝCH NEPŘEDVÍDATELNÝCH OKOLNOSTÍ

Smluvní strany pro výpočet cenového nárůstu zvolily cenovou soustavu ÚRS CZ a vydanou metodiku sledování vývoje (indexace) cen stavebních materiálů, v souladu se Společným stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k problematice nárůstu cen stavebních materiálů.

Pavilon	Smluvní cena	Navýšení dle URS	Celkem
A1	52 877 303 Kč	7 030 530 Kč	59 907 833 Kč
A3	49 206 294 Kč	2 677 231 Kč	51 883 525 Kč
B1	50 385 599 Kč	4 878 467 Kč	55 264 066 Kč
B4	48 203 289 Kč	4 488 061 Kč	52 691 350 Kč
D	42 585 974 Kč	4 642 116 Kč	47 228 090 Kč
H	28 735 530 Kč	1 557 246 Kč	30 292 776 Kč
U	44 299 865 Kč	3 364 446 Kč	47 664 311 Kč
Technologie	46 819 870 Kč	7 502 431 Kč	54 322 301 Kč
Celkem	363 113 724 Kč	36 140 528 Kč	399 254 252 Kč

Podrobný rozpočet indexovaných položek je součástí realizační dokumentace předané Objednateli.

PŘÍLOHA Č. 19: CELKOVÁ REKAPITULACE

					ENESA	prosklené stěny ZL 05	střechy a fasády ZL 06	zámečnické výrobky ZL 07		
Pavilon		Cena dSoD2	Cena dSoD1 + ZL	ZL celkem	ZL 01-04	ZL 05	ZL06	ZL07	Cena dSoD1	Cena SoD
A1	Stavba	52 709 303 Kč	52 709 303 Kč	93 323 Kč			223 594 Kč	-130 271 Kč	52 615 980 Kč	52 615 980 Kč
	Projektová dokumentace	168 000 Kč	168 000 Kč						168 000 Kč	168 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	7 030 530 Kč								
A3	Stavba	49 038 294 Kč	49 038 294 Kč	148 792 Kč			224 897 Kč	-76 105 Kč	48 889 502 Kč	48 889 502 Kč
	Projektová dokumentace	168 000 Kč	168 000 Kč						168 000 Kč	168 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	2 677 231 Kč								
B1	Stavba	50 217 599 Kč	50 217 599 Kč	-1 174 771 Kč			-1 174 771 Kč		51 392 370 Kč	51 392 370 Kč
	Projektová dokumentace	168 000 Kč	168 000 Kč						168 000 Kč	168 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	4 878 467 Kč								
B4	Stavba	48 035 289 Kč	48 035 289 Kč	-1 182 795 Kč			-1 182 795 Kč		49 218 084 Kč	49 218 085 Kč
	Projektová dokumentace	168 000 Kč	168 000 Kč						168 000 Kč	168 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	4 488 061 Kč								
D	Stavba	42 375 974 Kč	42 375 974 Kč	1 915 946 Kč			1 965 362 Kč	-49 416 Kč	40 460 028 Kč	40 460 028 Kč
	Projektová dokumentace	210 000 Kč	210 000 Kč						210 000 Kč	210 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	4 642 116 Kč								
H	Stavba	28 525 530 Kč	28 525 530 Kč	-3 129 246 Kč			-2 877 075 Kč	-252 171 Kč	31 654 776 Kč	31 654 776 Kč
	Projektová dokumentace	210 000 Kč	210 000 Kč						210 000 Kč	210 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	1 557 246 Kč								
U	Stavba	43 999 865 Kč	43 999 865 Kč	4 642 986 Kč		2 969 099 Kč	47 972 Kč	1 625 915 Kč	39 356 879 Kč	39 356 879 Kč
	Projektová dokumentace	300 000 Kč	300 000 Kč						300 000 Kč	300 000 Kč
	Navýšení index cen materiálů	3 364 446 Kč								
Celkem MTS	Stavba	314 901 854 Kč	314 901 854 Kč	1 314 235 Kč		2 969 099 Kč	-2 772 816 Kč	1 117 952 Kč	313 587 619 Kč	313 587 620 Kč
Celkem MTS	Projektová dokumentace	1 392 000 Kč	1 392 000 Kč	0 Kč					1 392 000 Kč	1 392 000 Kč
Celkem MTS	Navýšení index cen materiálů	28 638 097 Kč		0 Kč					0 Kč	0 Kč
		344 931 951 Kč	316 293 854 Kč	1 314 235 Kč					314 979 619 Kč	314 979 620 Kč
	Stavba	46 130 590 Kč	46 130 590 Kč	371 138 Kč	371 138 Kč				45 759 452 Kč	45 987 740 Kč
	Projektová dokumentace	689 280 Kč	689 280 Kč						689 280 Kč	689 280 Kč
	Navýšení index cen	7 502 431 Kč								
Celkem ENESA		54 322 301 Kč	46 819 870 Kč	371 138 Kč					46 448 732 Kč	46 677 020 Kč
	Stavba	361 032 444 Kč	361 032 444 Kč	1 685 373 Kč	371 138 Kč				359 347 071 Kč	359 575 360 Kč
	Projektová dokumentace	2 081 280 Kč	2 081 280 Kč						2 081 280 Kč	2 081 280 Kč
	Navýšení index cen materiálů	36 140 528 Kč								
Součet		399 254 252 Kč	363 113 724 Kč	1 685 373 Kč					361 428 351 Kč	361 656 640 Kč
energetický management		3 105 000 Kč	3 105 000 Kč						3 105 000 Kč	3 105 000 Kč
CELKEM		402 359 252 Kč	366 218 724 Kč						364 533 351 Kč	364 761 640 Kč